



## COMUNE DI VALLO DI NERA

### AREA TECNICA

**COPIA**

### DETERMINAZIONE

N. 117 DEL 24-12-2019

N. 303 del Registro Generale

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO DI PATERNO - MONTEFIORELLO - DETERMINA A CONTRARRE**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### **PREMESSO:**

- che si rende necessario ed urgente provvedere a realizzare dei loculi cimiteriali nel civico cimitero di Paterno - Montefiorello, in quanto l'attuale situazione di disponibilità di loculi nel detto cimitero non è più sufficiente rispetto alle richieste della collettività;

- che la spesa complessiva per la realizzazione del nuovo edificio dei loculi non dovrà essere superiore a € 40.000 come previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 - elenco lavori in economia, aggiornato con Delibera di Consiglio Comunale n.13 del 30/04/2018 e nel capitolo n.2703 "Costruzione di loculi cimiteriali" codice 01.05-2.02.01.09.015, del bilancio 2018-2020;

- che la Giunta Comunale con Delibera n.66 del 09.05.2018 ha:

- approvato l'ubicazione dell'area oggetto di nuova costruzione dei loculi cimiteriali nel Cimitero di Paterno-Montefiorello come specificata nell'allegato grafico alla delibera stessa;
- indicato il posizionamento del nuovo fabbricato loculi che dovrà essere speculare al fabbricato loculi esistente come meglio specificato nell'elaborato grafico allegato alla delibera stessa;
- indicato la tipologia costruttiva, i materiali, le finiture e le dimensioni del nuovo fabbricato loculi che dovranno essere uguali a quelle del fabbricato loculi esistente e posto di fianco, e cioè dovrà avere dimensioni 4x2 metri in modo da ospitare 12 loculi, struttura in cemento armato, doppia copertura a due falde con tegole, finitura frontale in travertino come si evince dalla documentazione grafica allegata alla delibera stessa;
- demandato al responsabile dell'Area tecnica il compito di provvedere ai successivi adempimenti per la realizzazione dei loculi in oggetto;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 69 del 10.09.2018, con la quale venivano affidati all'Arch. Gianluca Maiuli, con studio in Via la Louviere n.4, 06034 Foligno (PG), i servizi tecnici di redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto

di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali la direzione lavori, la contabilità dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, per un importo complessivo pari al calcolo delle spettanze professionali richieste effettuato sulla base di quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016 ribassato del 7%, oltre IVA e cassa come per legge;

**RICHIAMATA** la convenzione disciplinante i rapporti tra Comune di Vallo di Nera e professionista incaricato, stipulata in data 22.10.2018 Rep. 257;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 75 del 08.10.2018, con la quale veniva affidato al Dott. Geol. Pietro Aristei, con studio in Piazza della Concordia n. 7 – 06039 Borgo Trevi (PG), incarico per la redazione della relazione geologica relativa all'intervento di realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello, per un importo complessivo pari al calcolo delle spettanze professionali richieste effettuato sulla base di quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016 ribassato del 25%, oltre IVA e cassa come per legge;

**DATO ATTO** che il tecnico incaricato, Arch. Gianluca Maiuli, in data 21.12.2018 prot. 4627 ha inoltrato a questo Ente il progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello", il cui Quadro Tecnico Economico allegato riportava una spesa complessiva di €. 34.818,10;

**VISTO** il parere della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del 04/03/2019 in cui la commissione, esaminati gli elaborati di progetto, esprimeva parere favorevole alla realizzazione dell'intervento senza prescrizioni;

**DATO ATTO** che in data 14/03/2019 prot. 987 veniva trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria la documentazione del progetto esecutivo con relativa richiesta di autorizzazione alla realizzazione dei nuovi loculi nel Civico cimitero di Paterno-Montefiorello ai sensi dell'art.21 co.4 e art.22 del D.Lgs 42/2004;

**VISTO** il parere acquisito agli atti del comune ns prot.4160 del 26/06/2019 e protocollo dell'Ente in uscita MIBAC-SABAP-UMB AOT 0011919 del 19/06/2019, in cui la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria autorizzava l'esecuzione delle opere nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

*"- il nuovo fabbricato non dovrà essere addossato al muro di cinta mantenendo una certa distanza di rispetto;*

*inoltre a tal proposito si ritiene necessario che vengano apportate le seguenti modifiche:*

*- l'edificio dovrà essere tinteggiato con colore simile al colore della pietra che compone il muro di cinta;*

*- la copertura dovrà essere ad unica falda con pendenza verso il bagno ed il manto dovrà essere realizzato con coppi di recupero.*

*Dovrà essere comunicata l'effettiva data di inizio lavori, gli estremi della ditta esecutrice ed il nominativo del Direttore dei Lavori.*

*Durante l'esecuzione delle opere, dovrà essere concordato un sopralluogo al fine di valutare gli aspetti di dettaglio dell'intervento."*

**RICHIAMATA** la Delibera n. 116 del 22.10.2019, con la quale la Giunta Comunale ha:

- approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello", redatto dal tecnico incaricato Arch. Gianluca Maiuli, inoltrato a questo Ente in data 21.12.2018 prot. 4627, aggiornato sulla base delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria e composto dai seguenti elaborati:
  - Tav. 1/1 – Elaborato architettonico di progetto;
  - Relazione tecnica;
  - Documentazione fotografica;
  - Elab. 1/6 doc. – Computo metrico estimativo;
  - Elab. 2/6 doc. – Elenco prezzi unitari;
  - Elab. 3/6 doc. – Stima dei costi della manodopera;
  - Elab. 4/6 doc. – Capitolato speciale d'appalto;
  - Elab. 5/6 doc. – Schema di contratto;
  - Elab. 6/6 doc. – Quadro tecnico economico;
  - Elab. 1/10 str. – Progetto strutturale – Piante;
  - Elab. 2/10 str. – Progetto strutturale – Sezioni (1/2);
  - Elab. 3/10 str. – Progetto strutturale – Sezioni (2/2);
  - Elab. 4/10 str. – Progetto strutturale – Relazione di calcolo;
  - Elab. 5/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sulle fondazioni;
  - Elab. 6/10 str. – Progetto strutturale – Relazione geotecnica;
  - Elab. 7/10 str. – Progetto strutturale – Relazione illustrativa;
  - Elab. 8/10 str. – Progetto strutturale – Piano di manutenzione;
  - Elab. 9/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sui materiali;
  - Elab. 10/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sintetica;
  - Elab. 1/1 imp. – Predisposizione impianto elettrico;
  - Elab. 1/1 sicur. – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - Elab. 1/1 geol – Relazione Geologica;
- approvato altresì il quadro economico del progetto esecutivo, che di seguito si riporta:

Importo Lavori soggetto a ribasso (computo metrico)	€	21.206,63
Costi della Sicurezza	€	2.440,04
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>23.646,67</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE  
DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA sui lavori (10%)	€	2.364,67
Spese servizi tecnici (prog.+dl+sicurezza+collaudo)	€	5.916,62
Cassa spese tecniche progettazione (4%)	€	236,66
IVA spese tecniche e cassa progettazione (22%)	€	1.353,72
<b>Sommano spese tecniche</b>	<b>€</b>	<b>7.507,01</b>
Spese tecniche relazione geologica	€	275,11
cassa spese tecniche geologia (2%)	€	5,50
IVA spese tecniche geologia (22%)	€	61,73
<b>Sommano spese tecniche</b>	<b>€</b>	<b>342,34</b>
Incentivo al RUP (2%) art 113 D.lgs. 50/2016	€	472,93

## COMUNE DI VALLO DI NERA

Imprevisti e arrotondamenti (5%)	€	1.182,33
<b>Sommano</b>	€	11.869,29
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	€	<b>35.515,96</b>

### VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- il punto 4.1.2 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prenda avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

**RICHIAMATE** le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 4 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

- l'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) che ha modificato l' art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006 n. 296, stabilendo che l' obbligo al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, sussiste solo per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;
- il Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 29/11/2013;
- 

**RITENUTO** dover ricorrere, ai fini dell'affidamento dei lavori previsti nel QTE di progetto, al sistema telematico di acquisizione Net4Market messo a disposizione dalla Centrale unica di committenza del Comune di Spoleto;

**RITENUTO** pertanto, procedere mediante richiesta di preventivo sul portale Net4Market, ad un unico operatore economico accreditato nello stesso portale, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello";

**VISTO** il vigente il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione C.C. n° 29 del 29.11.2013;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016, in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a);

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 107, 109, 183 e 191;

## **DETERMINA**

**1) DI** precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

1. Il fine e l'oggetto che si intende perseguire con il presente affidamento, sono evidenziati nella premessa del presente provvedimento;
2. Che le clausole essenziali sono indicate nella premessa del presente atto;
3. La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti;
4. Per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante scrittura privata o *"...per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri"*;;

**2) DI** indire procedura mediante richiesta di preventivo sul sistema telematico di acquisizione Net4Market messo a disposizione dalla Centrale unica di committenza del Comune di Spoleto, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di nuovi loculi

nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello”, categoria OG1, per un importo a base d’asta pari ad € 23.646,67 di cui €. 2.440,04 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per legge;

- 3) DI dare atto che il RUP del presente procedimento è l’Arch. Giorgio Gentili, Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera;
- 4) DI dare atto che per il presente procedimento è stato acquisito CIG: Z502B5CBE8;

Il presente atto è sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267/2000.

L’ISTRUTTORE  
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell’Area Tecnica  
f.to Arch. Gentili Giorgio

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 30-12-2019 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 30-12-2019

Il Funzionario Responsabile  
f.to Quarantini Giampiero

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 30-12-2019

IL RESPONSABILE  
Arch. Gentili Giorgio