



COMUNE DI VALLO DI NERA

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 54 DEL 28-04-2020

N. 113 del Registro Generale

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALLA SELEZIONE DI UN SOGGETTO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI UN APPARTAMENTO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN LOCALITÀ PATERNO E APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO:

- che il Comune di Vallo di Nera è proprietario di un appartamento sito in località Paterno, censito catastalmente al foglio n. 16, part. N. 80, adibito ad uso residenziale;
- che l'Amministrazione non intende utilizzare il locale a fini istituzionali e deve perseguire l'obiettivo della valorizzazione del patrimonio comunale anche in seguito alle ultime indicazioni normative;
- che in data 12/02/2020 veniva effettuata dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale un sopralluogo nell'appartamento sito in località Paterno, censito catastalmente al foglio n. 16, part. N. 80, adibito ad uso residenziale, al fine di determinare lo stato dei luoghi mediante redazione di perizia;

DATO ATTO

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22, del 12.02.2020 l'Amministrazione Comunale manifestava la volontà di valorizzare l'immobile sopra citato sito in località Paterno, censito catastalmente al foglio n. 16, part. n. 80, al fine di poterlo utilizzare per attività di animazione sociale, utili alla collettività locale, determinando i criteri per la concessione in uso di beni immobili di proprietà comunale;
- che nella suddetta Deliberazione di Giunta Comunale veniva dato indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica comunale di emanare apposito avviso pubblico esplorativo per la raccolta di eventuali manifestazioni di interesse all'assegnazione in comodato d'uso

gratuito del fabbricato in oggetto, al fine di conseguire le finalità pubbliche sopra richiamate e garantirne, al tempo stesso, la manutenzione e il buono stato;

RITENUTO pertanto di avviare la procedura per la concessione in comodato d'uso dell'appartamento sito in località Paterno, censito catastalmente al foglio n. 16, part. N. 80, adibito ad uso residenziale;

VISTO l'allegato "Avviso pubblico per la concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile di proprietà comunale sito in località Paterno, distinto al catasto al f. 16, part. 80", predisposto dall'Ufficio Tecnico, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

RAVVISATA la necessità di approvare lo schema di "Avviso pubblico per la concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile di proprietà comunale sito in località Paterno, distinto al catasto al f. 16, part. 80", allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **Di avviare**, per le motivazioni esposte in premessa e ivi espressamente richiamate, il procedimento di selezione pubblica per la formazione di una graduatoria finalizzata selezionare un soggetto a cui affidare, mediante concessione in comodato d'uso gratuito, l'appartamento di proprietà comunale sito in Località Paterno, censito al N.C.E.U. al fg. 16 part. 80;
2. **Di approvare**, a tal fine, lo schema di "Avviso pubblico per la concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile di proprietà comunale sito in località Paterno, distinto al catasto al f. 16, part. 80", che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;
3. **Di dare atto**, altresì, che l'Avviso di selezione ed i documenti ad esso allegati saranno pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Vallo di Nera e resterà pubblicato fino per giorni 15, ovvero fino alla data di scadenza del presente avviso.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Arch. Gentili Giorgio

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to MARIKA AIELLI

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 29-04-2020 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 29-04-2020

Il Funzionario Responsabile
f.to Quarantini Giampiero

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 29-04-2020

IL RESPONSABILE
Arch. Gentili Giorgio