



COMUNE DI VALLO DI NERA

Provincia di Perugia

ORDINANZA SINDACALE

N. 44 del 27-07-2017

REGISTRO GENERALE numero 44

COPIA

Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI EVENTI - REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA DELL'IMMOBILE SITO IN FRAZIONE DI PIEDIPATERO DEL COMUNE DI VALLO DI NERA, VIA VALNERINA, DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 15, PART. N. 255 SUB. 2 E 4, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VALLO DI NERA

IL SINDACO

PREMESSO:

- che a seguito del sisma verificatosi in data 24/08/2016 e successivi si sono registrati danni alle strutture pubbliche e private site nel territorio comunale di Vallo di Nera;
- che esiste un potenziale pericolo derivante dai danni a seguito degli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016;
- che, sulla scorta delle istanze di sopralluogo, è in corso una campagna di sopralluoghi al fine di verificare le condizioni di agibilità degli immobili;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27/10/2016 con la quale è stato esteso l'effetto dello stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 con la quale è stato ulteriormente esteso l'effetto dello stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;

VISTA la Legge n. 229 del 15 dicembre 2016: conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'istanza del 06.02.2017 prot. 474 della Sig.ra Samoila Petruta Roxana, nella sua qualità di affittuaria dell'immobile sito in Loc. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, Via Valnerina, distinto catastalmente al foglio n. 15, part. N. 255, di proprietà del Comune di Vallo di Nera;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

RICHIAMATA l'Ordinanza sindacale n. 12 del 11/02/2017, con la quale, sulla scorta dei modelli riepilogativi GE1 e GP1 redatti in data 09.02.2017 dai tecnici regionali della Protezione Civile della squadra P1090, veniva:

DICHIARATA

la temporanea e totale inagibilità per le unità immobiliari site in Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera in Via Valnerina, così meglio distinto catastalmente:

- *Foglio n. 15, Part. n. 255 sub. 2, categoria C/2 (cantina), di proprietà del Comune di Vallo di Nera;*
- *Foglio n. 15, Part. n. 255 sub. 4, categoria A/4 (abitazione), di proprietà del Comune di Vallo di Nera e concesso in affitto alla Sig.ra Samoila Petruta Roxana, nata a Fagaras (Romania) il 30.06.1984;*

vietandone l'utilizzo a chiunque non espressamente autorizzato sino alla esecuzione dei provvedimenti urgenti indicati nel modello GP1 redatto in data 09.02.2017 dai tecnici regionali della Protezione Civile della squadra P1090, che di seguito si riportano integralmente: "Centinatura della volta in pietra al locale cantina al piano seminterrato";

la temporanea e parziale inagibilità per l'unità immobiliare sita in Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera in Via Valnerina, distinta catastalmente al Foglio n. 15, Part. n. 255 sub. 3, categoria A/4 (abitazione), di proprietà della Sig.ra Nanichkina Irina, nata in Russia il 25.02.1972, relativamente al/ai vano/i posto/i al piano sovrastante l'ingombro dell'unità immobiliare foglio n. 15, part. n. 255 sub. 4, vietandone l'utilizzo a chiunque non espressamente autorizzato sino alla esecuzione dei provvedimenti urgenti indicati nel modello GP1 redatto in data 09.02.2017 dai tecnici regionali della Protezione Civile della squadra P1090, che di seguito si riportano integralmente: "Centinatura della volta in pietra al locale cantina al piano seminterrato";

RICHIAMATA l'Ordinanza sindacale n. 37 del 22.05.2017, con la quale, sulla scorta della scheda AeDES del 09.02.2017 dai tecnici regionali della Protezione Civile della squadra P1090 pervenuta a questo Ente in data 22.05.2017 prot. 2081, veniva:

ORDINATA

La rettifica della precedente Ordinanza n. 12 del 11/02/2017, precisando che, sulla scorta della pervenuta integrale scheda AeDES n. 008 redatta in data 09.02.2017 dai tecnici regionali della

Protezione Civile della squadra P1090, la dichiarazione di inagibilità temporanea e totale riguarda esclusivamente le seguenti unità immobiliari:

- *Foglio n. 15, Part. n. 255 sub. 2, categoria C/2 (cantina), di proprietà del Comune di Vallo di Nera;*
- *Foglio n. 15, Part. n. 255 sub. 4, categoria A/4 (abitazione), di proprietà del Comune di Vallo di Nera e concesso in affitto alla Sig.ra Samoila Petruta Roxana, nata a Fagaras (Romania) il 30.06.1984;*

DATO ATTO che la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 52 del 26.06.2017:

- 1) Approvava il Verbale di somma urgenza, redatto in data 22.05.2017, con il quale sono stati affidati i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Valnerina n. 9 – Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 15 part. n. 255, alla Ditta EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l., con sede in Via San Paolo n. 13 – 06046 Norcia, resasi immediatamente disponibile ed iscritta all'anagrafe antimafia delle imprese esecutrici istituita a seguito del sisma, e contestualmente veniva incaricata l'Ing. Catia Ciavaglia, con studio in Via Giuseppe Verdi n. 10 – 06083 Bastia Umbra (PG), in possesso dei requisiti necessari ed iscritta all'elenco speciale dei professionisti istituito a seguito del sisma, della redazione della perizia giustificativa dei lavori;
- 2) Approvava la documentazione relativa alla perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Valnerina n. 9 – Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 15 part. n. 255, presentata in data 01.06.2017 prot. 2260 dal professionista summenzionato;

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori Ing. Catia Ciavaglia, in data 21.06.2017 prot. 2498, ha inoltrato a questo Ente la documentazione a consuntivo dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Valnerina n. 9 – Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 15 part. n. 255, dalla quale emerge che gli stessi sono stati ultimati in data 15.06.2017, come si evince dal certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data, e ne certifica la regolare esecuzione;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione, con il quale l'Ing. Catia Ciavaglia certifica che i lavori eseguiti permettono l'agibilità dell'immobile;

VISTO che la certificazione di cui sopra riguarda opere di messa in sicurezza provvisoria atte al ripristino dell'agibilità del fabbricato sito in Via Valnerina n. 9 – Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 15 part. n. 255;

RITENUTO per quanto sopra specificato e precisato, di dover procedere alla revoca delle proprie Ordinanze n. 12 del 11.02.2017 e n. 37 del 22.05.2017, in quanto sono stati regolarmente eseguiti, così come certificati dal Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Catia Ciavaglia, i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Valnerina n. 9 – Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 15 part. n. 255, ripristinando così l'agibilità del fabbricato;

Per le ragioni sopra esposte

REVOCA

Le proprie Ordinanze n. 12 del 11.02.2017 e n. 37 del 22.05.2017, in quanto, così come certificato dal Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Catia Ciavaglia, sono stati regolarmente eseguiti i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Valnerina n. 9 – Fraz.

Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 15 part. n. 255, recependo le indicazioni riportate nella scheda AeDES n. 008 del 09.02.2017, che di seguito si riportano: *“Centinatura della volta in pietra al locale cantina al piano seminterrato”*, e ripristinando così l’agibilità dell’edificio;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa:

- al Prefetto di Perugia;
- al SOUR della Regione Umbria;
- al Centro Protezione Civile di Foligno;
- al COR della Regione Umbria.

La presente Ordinanza sarà pubblicata all’Albo Pretorio on-line del Comune di Vallo di Nera, nonché trasmessa:

- All’Ufficio Polizia Municipale
- All’Ufficio Tecnico comunale

La presente Ordinanza viene notificata:

1. Alla Sig.ra Samoila Petruta Roxana, nata a Fagaras (Romania) il 30.06.1984, residente in Fraz. Piedipaterno, Via Valnerina n. 9 – 06040 Vallo di Nera (PG);
2. Alla Sig.ra Nanichkina Irina, nata in Russia il 25.02.1972, residente in Fraz. Piedipaterno, Via Valnerina n. 7 – 06040 Vallo di Nera;

E’ fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente Ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 gg. dalla notifica, al TAR della Regione Umbria entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, li ventisette luglio duemiladiciassette.

IL SINDACO

F.to BENEDETTI AGNESE

E’ copia conforme all’originale.

Vallo di Nera, li 31-07-2017