



# COMUNE DI VALLO DI NERA

*Provincia di Perugia*

*C O P I A*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 78 Del 06-06-2018

**Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA EX CHIESA DI SANTO STEFANO - CIMITERO DI GEPPA IN VALLO DI NERA SITA SUL TERRENO IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO N.19 PARTICELLA A.**

L'anno duemiladiciotto il giorno sei del mese di giugno alle ore 12:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>BENEDETTI AGNESE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LAURETI SIMONA</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>A</b>
<b>MASSARI ANDREA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### **PREMESSO:**

- che, il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 è stato colpito da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, non ultima quella del 30.10.2016, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e la sicurezza di beni pubblici e privati, determinando anche la perdita di vite umane, numerosi feriti, l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni, gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali;

**VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;

**VISTE** le successive proroghe dello stato d'emergenza dichiarato con delibera dal Presidente del Consiglio dei Ministri, delle quali l'ultima del 22/02/2018 con la quale è stato ulteriormente esteso l'effetto dello stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria, fino alla data del 27.08.2018;

**VISTA** la Legge n. 229 del 15 dicembre 2016: conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTA** l'ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n.388/2016 del 26 agosto 2016 riguardante i primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016, in particolare l'art.1 comma 2 lett. b) in cui i soggetti preposti assicurano la realizzazione "delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi";

**VISTA** la circolare UC/TERAG16/0044398 del 03.09.2016 riportante le prime indicazioni operative ed attuative dell'ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n.388/2016 e le tipologie di spesa ammissibili riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale, finalizzate all'attività di cui all'art.1 comma 2 lett. a), b), c) dell'ordinanza n.388/2016, tra le quali "Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" riferite all'elenco riportato nell'allegato 1 della stessa circolare, tra le quali le misure finalizzate al "Ripristino funzionalità dei cimiteri";

**VISTA** la circolare del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 "procedure per la realizzazione delle Opere Provvisorie (puntellamenti e demolizioni) la quale identifica le seguenti tipologie di intervento:

- opere provvisorie finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità che interessano edifici;
- opere provvisorie finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità che interessano i beni culturali e paesaggistici immobili;
- opere provvisorie finalizzate ad evitare ulteriori danni ai beni culturali immobili;
- opere provvisorie finalizzate ad evitare ulteriori danni ai beni paesaggistici immobili;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 1839 del 27/02/2017 della Regione Umbria in cui si esplicitano le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni) e sue modifiche approvate con determina dirigenziale n.12265 del 21/11/2017;

**VISTO** che l'immobile oggetto del presente verbale denominato "Ex Chiesa di Santo Stefano - cimitero di Geppa" è un bene culturale;

**VISTA** la scheda per il rilievo del danno ai beni culturali – Chiese (Modello A-DC), redatta in data 28.12.2016 (n. 003) dal Gruppo di lavoro per la salvaguardia e la prevenzione dei beni culturali dai

rischi naturali (Ing. Repetto M. Pia, Ing. Bianchini Nicoletta, Arch. Capannelli Spartaco), relativa alla ex chiesa di S. Stefano – Cimitero di Geppa, di proprietà del Comune di Vallo di Nera, dalla quale scaturisce l'esito "Agibile con provvedimenti";

**VISTI** i provvedimenti indicati nella scheda, che di seguito si riportano integralmente:

- Messa in sicurezza portale e arco d'ingresso;
- Ripristino nicchia interna parete della facciata;
- Ricucitura e stilatura dei giunti di volta dove smembrata;

**CONSIDERATO** che la ex Chiesa di Santo Stefano è un bene culturale e come tale si ritiene opportuno dover mettere in atto tutte le procedure necessarie atte alla sua conservazione e che la condizione sopra descritta comporta una situazione di potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità;

**RITENUTO** di provvedere, come previsto nella circolare UC/TERAG16/0044398 del 03.09.2016 esplicativa dell'ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n.388/2016, effettuando un intervento di ripristino della funzionalità del cimitero con opere, oltre che provvisori, definitive in amministrazione diretta;

**CONSIDERATO** che necessita procedere alla esecuzione di urgenti lavori ritenuti necessari per la messa in sicurezza del bene, atti alla salvaguardia del bene e della pubblica incolumità, richiamando l'Ordinanza Sindacale n. 6 del 16/03/2018;

**DATO ATTO** che, le opere di che trattasi rivestono i caratteri della somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed a tale scopo è stato redatto e sottoscritto il relativo verbale in data 18.05.2018, affidando:

- la redazione della perizia giustificativa dei lavori, unitamente alla direzione lavori, alla contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione, all'Ing. Luca Berardi, con studio in Via dei Gesuiti n.19 – 06049 Spoleto (PG), in possesso dei requisiti necessari ed iscritta all'elenco speciale dei professionisti istituito a seguito del sisma, il quale si è impegnato ad applicare la percentuale pari al 12% sull'importo dei lavori quale corrispettivo per lo svolgimento delle proprie prestazioni professionali;
- i lavori alla Ditta COSIS (Consorzio Stabile Imprese Spoleto), con sede in Via G. Marcora n.35, fraz. Madonna di Lugo – 06049 Spoleto (PG), la quale si è impegnata ad applicare, in ottemperanza all'art.163 comma 3, uno sconto del 20% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso;

**DATO ATTO** che la somma necessaria per la realizzazione dell'intervento è pari ad €. 63.000,00 di cui € 48.114,09 per i lavori, e pertanto essendo l'importo dei lavori superiore ad euro 40.000,00, sulla base della Circolare del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 punto 1.1, e sulla base della D.D. n.1839 del 27.02.2017 della Regione Umbria al punto 4), per tali importi dei lavori l'ente attuatore acquisisce il preventivo nulla-osta dalla Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile fornendo la perizia giustificativa della spesa;

**DATO ATTO** che il Professionista sopra richiamato ha inoltrato a questo Ente in data 29.05.2018 prot. 2136 la documentazione della Perizia giustificativa di spesa dei lavori di somma urgenza per

la messa in sicurezza del della ex Chiesa di Santo Stefano - Cimitero di Geppa in Vallo di Nera, composta dai seguenti elaborati:

- E.01 - Perizia asseverata;
- E.02 – Quadro Tecnico Economico
- E.03 – Computo Metrico;
- E.04 – Elenco Prezzi;
- E.05 – Analisi nuovi prezzi;
- E.06 – Stato attuale e di progetto;
- E.07 – Quadro fessurativo;
- E.08 – Documentazione fotografica;
- E.09 – Progetto Strutturale;
- E.10.1 – Relazione Tecnica Illustrativa;
- E.10.2 – Relazione fondazione
- E.10.3 – Relazione di valutazione sulla sicurezza;
- E.10.4 – Relazione sui materiali;
- E.10.5- Piano di Manutenzione
- E.11- Piano di sicurezza e coordinamento

**VISTO** il quadro economico di progetto, che di seguito si riporta:

**LAVORI**

- |  |    |                 |
|--|----|-----------------|
| - Importo dei lavori soggetto a ribasso                  | €. | 40.984,64       |
| - Spese generali per la sicurezza non soggette a ribasso | €. | <u>7.129,45</u> |
| - Totale lavori (A)                                      | €. | 48.114,09       |

**SOMME A DISPOSIZIONE**

- |  |    |                 |
|--|----|-----------------|
| - IVA su importo dei lavori (10%)                          | €. | 4.811,41        |
| - Spese tecniche per progettazione e D.L.                  | €. | 5.773,69        |
| - Contributi integrativi previdenziale spese tecniche (4%) | €. | 230,95          |
| - IVA su spese tecniche e contr. prev.(22%)                | €. | 1321,02         |
| - Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016                        | €. | 819,69          |
| - Imprevisti e arrotondamenti (comp. IVA -5%)              | €. | <u>1.929,15</u> |
| - Totale somme a disposizione (B)                          | €. | 8.558,24        |

**TOTALE PROGETTO (A+B) €.** **63.000,00**

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli

**DELIBERA**

Per quanto in premessa specificato:

- 1) DI approvare** il Verbale di somma urgenza, redatto in data 18.05.2018, con il quale:
- È stata affidata la redazione della perizia giustificativa dei lavori, unitamente alla direzione lavori, alla contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione, all'Ing. Luca Berardi, con studio in Via dei Gesuiti n.19 – 06049 Spoleto (PG), in possesso dei requisiti necessari ed iscritta all'elenco speciale dei professionisti istituito a seguito del sisma, il quale si è impegnato ad applicare, in ottemperanza all'art.34 comma 5 del D.L. 189/2016 e s.m.i., la percentuale pari al 12% sull'importo dei lavori quale corrispettivo per lo svolgimento delle proprie prestazioni professionali;
  - Sono stati affidati i lavori alla Ditta COSIS (Consorzio Stabile Imprese Spoleto), con sede in Via G. Marcora n.35, fraz. Madonna di Lugo – 06049 Spoleto (PG), la quale si è impegnata ad applicare, in ottemperanza all'art.163 comma 3, uno sconto del 20% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso;
- 2) DI approvare** la documentazione relativa alla perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della ex chiesa di S. Stefano – Cimitero di Geppa, inoltrata a questo Ente con nota prot. 2136 del 29.05.2018 dal professionista incaricato Ing. Luca Berardi, e così composta:
- E.01 - Perizia asseverata;
  - E.02 – Quadro Tecnico Economico
  - E.03 – Computo Metrico;
  - E.04 – Elenco Prezzi;
  - E.05 – Analisi nuovi prezzi;
  - E.06 – Stato attuale e di progetto;
  - E.07 – Quadro fessurativo;
  - E.08 – Documentazione fotografica;
  - E.09 – Progetto Strutturale;
  - E.10.1 – Relazione Tecnica Illustrativa;
  - E.10.2 – Relazione fondazione
  - E.10.3 – Relazione di valutazione sulla sicurezza;
  - E.10.4 – Relazione sui materiali;
  - E.10.5- Piano di Manutenzione
  - E.11- Piano di sicurezza e coordinamento

il cui quadro economico di progetto di seguito si riporta:

#### LAVORI

- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€.	40.984,64
- Spese generali per la sicurezza non soggette a ribasso	€.	<u>7.129,45</u>
- Totale lavori (A)	€.	48.114,09

#### SOMME A DISPOSIZIONE

- IVA su importo dei lavori (10%)	€.	4.811,41
- Spese tecniche per progettazione e D.L.	€.	5.773,69
- Contributi integrativi previdenziale spese tecniche (4%)	€.	230,95
- IVA su spese tecniche e contr. Prev.(22%)	€.	1321,02
- Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	819,69

- Imprevisti e arrotondamenti (comp. IVA -5%)      € 1.929,15
- Totale somme a disposizione (B)                      € 8.558,24

**TOTALE PROGETTO (A+B)                      € 63.000,00**

**3) DI trasmettere** il verbale di somma urgenza e la perizia giustificativa dei lavori alla Prefettura di Perugia e al Dipartimento di Protezione civile, in ottemperanza a quanto indicato nella D. D. n.1839 del 27/02/2017 del Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile regionale, al punto 4), ai fini dell'ottenimento del previsto nulla osta all'esecuzione dei lavori;

**4) DI comunicare**, secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art. 15-bis del D.L.189/2016 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229/2016, al Segretario Regionale MiBACT ed alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio territorialmente competente l'avvio della procedura per la realizzazione dell'intervento, comunicando altresì le date presunte di inizio e fine lavori nonché la descrizione degli interventi previsti.

Infine, con separata votazione favorevole unanime

#### **DELIBERA**

**DI dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
F.to Gentili Giorgio

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE  
F.to Aielli Marika

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Isidori Roberta

**IL PRESIDENTE**

F.to BENEDETTI AGNESE

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:  
dal 18-07-18 al 02-08-18, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[ ] Viene comunicata con lettera n. del        alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 2741 in data 18-07-18, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, li 18-07-18

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL FUNZIONARIO REPONSABILE**

Vallo di Nera, li 18-07-18

QUARANTINI GIAMPIERO

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 18-07-18 al 02-08-18.

E' divenuta esecutiva il giorno 06-06-18:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

**IL FUNZIONARIO RSPONSABILE**

Vallo di Nera, li

QUARANTINI GIAMPIERO