



# COMUNE DI VALLO DI NERA

*Provincia di Perugia*

*C O P I A*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 17 Del 30-01-2020

**Oggetto: P.S.R. 2014-2020 INTERVENTO 7.5.1 "INVESTIMENTI IN INFRASTRUTTURE RICREATIVE, INFORMAZIONE/INFRASTRUTTURE TURISTICHE SU PICCOLA SCALA - BENEFICI PUBBLICI" - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO.**

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di gennaio alle ore 14:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>BENEDETTI AGNESE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LAURETI SIMONA</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>STELLA TERESA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

#### **PREMESSO**

- che la Giunta Regionale, con Deliberazione n. 475 del 18/04/2019, "Avvio procedure per la presentazione delle domande di aiuto per la Misura 7 del Programma di Sviluppo Rurale per l'Umbria 2014-2020. Annualità 2019" ha disposto tra l'altro:

- di avviare le procedure per l'attivazione della sottomisura 7.6 "Sostegno per studi/investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di

sensibilizzazione in materia di ambiente”, Intervento 7.6.1 “Riqualificazione e valorizzazione delle aree rurali” del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria, annualità 2019;

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 8582 del 28/08/2019 della Regione Umbria - Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici, il Dirigente ha determinato, tra le altre cose:

- l’approvazione del bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dalla Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” - sottomisura 7.5 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala” Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni infrastrutture turistiche su piccola scala - beneficiari pubblici” annualità 2019, del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria all’Allegato “A”;
- che ciascun richiedente, in sede di presentazione delle domande di aiuto, sottoscriva apposita clausola di salvaguardia a favore della Regione nella quale si dichiara consapevole ed accetta che la presentazione della domanda non prefigura alcun diritto alla concessione degli aiuti;

- che, con successiva Determinazione n. 11063 del 05/11/2019 della Regione Umbria - Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici, il Dirigente ha determinato, tra le altre cose:

- di prorogare la scadenza dei termini per la presentazione delle domande di sostegno del bando di evidenza pubblica approvato con D.D. n. 8582 del 28/08/2019 relativo alla Misura 7 – sottomisura 7.5, intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazione/infrastrutture turistiche su piccola scala – beneficiari pubblici” del Programma di Sviluppo Rurale per l’Umbria 2014-2020, fissando il nuovo termine al 31 gennaio 2020;
- di prorogare di pari mesi i termini per la chiusura dei lavori e la presentazione della domanda di pagamento relativa al consuntivo finale dei lavori, completo della rendicontazione delle spese con data fissata al 30 aprile 2021;

**DATO ATTO** che l’amministrazione comunale ha manifestato la volontà di partecipare al bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dalla Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” - sottomisura 7.5 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala” Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni infrastrutture turistiche su piccola scala - beneficiari pubblici” annualità 2019, del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria all’Allegato “A”, proponendo un progetto dal titolo “Dal Nera al Montemaggiore: valorizzazione e riqualificazione degli itinerari e delle emergenze ambientali storico – culturali e paesaggistiche dell’areale geografico del Castrum Paterni”.

**DATO ATTO** che il progetto che l’Amministrazione comunale intende presentare presuppone, ai sensi del punto 2.6.1 del bando, la disponibilità giuridica del bene la quale può essere attestata da uno dei seguenti titoli:

- a) proprietà;
- b) comproprietà con autorizzazione del/degli altri proprietari alla realizzazione degli investimenti;
- c) usufrutto con autorizzazione del/dei nudi proprietari alla realizzazione degli investimenti;
- d) affitto con autorizzazione del proprietà alla realizzazione degli investimenti;
- e) comodato d’uso con autorizzazione della proprietà alla realizzazione degli investimenti;

*f) concessionari di proprietà pubbliche con autorizzazione del concessionario o dell'ente gestore alla realizzazione degli investimenti.*

**DATO ATTO** che l'Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di attuare l'intervento nel fabbricato inserito nell'area distinta catastalmente al foglio n. 16, part. n. 209, sito in aderenza alla Chiesa di San Bernardo in Fraz, Paterno, di proprietà della Chiesa di San Pietro con sede in Sant'Anatolia di Narco;

**RAVVISATA** pertanto l'opportunità di procedere ricorrendo alla lettera e) del punto 2.6.1 del bando, ossia mediante *comodato d'uso con autorizzazione della proprietà alla realizzazione degli investimenti*;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale ha in essere una contratto di concessione in comodato d'uso dell'immobile in oggetto con la Chiesa di San Pietro con sede in Sant'Anatolia di Narco di durata decennale a decorrere dalla data di ultimazione dell'intervento;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 12 del 22.01.2020, con la quale la Giunta Comunale ha stabilito, tra le altre cose, di:

- formalizzare la volontà di partecipare al bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dalla Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” - sottomisura 7.5 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala” Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni infrastrutture turistiche su piccola scala - beneficiari pubblici” annualità 2019, del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria all’Allegato “A”, mediante presentazione della domanda di sostegno inerente il progetto di “Dal Nera al Montemaggiore: valorizzazione e riqualificazione degli itinerari e delle emergenze ambientali storico – culturali e paesaggistiche dell’areale geografico del Castrum Paterni”;
- **Di** prendere atto della necessità, ai fini della partecipazione al bando e pena l'inammissibilità della domanda di sostegno, di prevedere il cofinanziamento dell'intervento nella misura pari ad almeno il 20% dell'importo complessivo dell'intervento, quantificato in via sommaria in €. 400.000,00;
- **Di** demandare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti necessari per la partecipazione al bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dalla Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” - sottomisura 7.5 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala” Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni infrastrutture turistiche su piccola scala - beneficiari pubblici” annualità 2019, del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria all’Allegato “A”, rimandando a successivo atto deliberativo l’approvazione del progetto definitivo da allegare alla domanda di sostegno sul quale sarà possibile effettuare una più puntuale e precisa valutazione dei punti precedenti;
- Di dichiarare l'Arch. Giorgio Gentili Responsabile Unico del Procedimento;

COMUNE DI VALLO DI NERA

- Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del comodato d'uso e di eventuale ogni altro atto necessario alla realizzazione dell'intervento;

**DATO ATTO** che l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto apposito progetto definitivo per la partecipazione al bando P.S.R. Umbria 2014-2020 Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” - sottomisura 7.5 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala” Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni infrastrutture turistiche su piccola scala - beneficiari pubblici” annualità 2019, del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria all’Allegato “A”, progetto di “Dal Nera al Montemaggiore: valorizzazione e riqualificazione degli itinerari e delle emergenze ambientali storico – culturali e paesaggistiche dell’areale geografico del Castrum Paterni”, composto dai seguenti elaborati:

R00	RELAZIONI: ELENCO ELABORATI
R01	RELAZIONI: RELAZIONE GENERALE
R02	RELAZIONI: RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE
R03	RELAZIONI: RILIEVO FOTOGRAFICO
R04	RELAZIONI: RELAZIONE PAESAGGISTICA
PA01	ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO: INQUADRAMENTO E STATO DI FATTO
PA02	ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO: PROGETTO ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE
PA03	ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO: PROGETTO ALLA SCALA TERRITORIALE – EMERGENZE SENTIERI E PERCORSI
PI01	ELABORATI GRAFICI IMPIANTI: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO – PLANIMETRIE
PI02	ELABORATI GRAFICI IMPIANTI: PROGETTO IMPIANTO TERMICO, IDRICO E SANITARIO – PLANIMETRIE
N01	ALLEGATI: AGGIORNAMENTO E PRIME INDICAZIONI DEL PIANO DI SICUREZZA
N02	ALLEGATI: COSTI – COMPUTO ED ELENCO PREZZI
L01	ALLEGATI: ELENCO PREZZI
L02	ALLEGATI: PREVENTIVI NUOVI PREZZI
L03	ALLEGATI: COMPUTO METRICO ED INCIDENZA
L04	ALLEGATI: QUADRO ECONOMICO
L05	ALLEGATI: DISCIPLINARE DESCrittivo E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI

**VISTO** il quadro economico dell'intervento, che di seguito si riporta:

**QUADRO ECONOMICO**

**LAVORI E FORNITURE**

1	Importo Lavori Edili	€ 257.728,00
4	Costi Sicurezza (D.Lgs.528/99)	€ 6.576,00
5	<i>Totale complessivo lavori</i>	€ 264.304,00

**nuovi prezzi**

6	Importo opere di Arredo	€ 19.205,00
7	<i>Totale complessivo nuovi prezzi</i>	€ 19.205,00
8	<b>TOTALE OPERE</b>	€ 283.509,00

**SPESE GENERALI**

9	Spese tecniche comprensive di cassa previdenziale	10,95%	€ 31.044,24
10	Spese per bando di gara		€ 250,00
11	Spese di supporto amministrativo per l'implementazione e la rendicontazione		€ 400,00
12	Incentivo art.113 del Dlgs 50/201 2% di cui liquidabili 80% del 50%	2,00%	€ 2.114,43
<b>13</b>	<b>TOTALE SPESE GENERALI</b>		<b>€ 33.808,67</b>

**IVA**

14	IVA lavori	10%	€ 26.430,40
15	IVA arredo	22%	€ 4.225,10
16	IVA spese tecniche	22%	€ 6.829,73
<b>17</b>	<b>TOTALE IVA</b>		<b>€ 37.485,23</b>

<b>TOTALE (8+13+17)</b>	<b>€ 354.802,90</b>
-------------------------	---------------------

rapporto SPESE GENERALI /OPERE e FORNITURE

11,9251%

**DATI PER APPALTO LAVORAZIONI**

18	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€ 264.304,00
19	Importo Costi Sicurezza (D.Lgs.81/2008)	€ 6.576,00
<b>20</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (18-19)</b>	<b>€ 257.728,00</b>

**RITENUTO** necessario procedere con urgenza all'approvazione del progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai fini della partecipazione al bando P.S.R. Umbria 2014-2020 Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” - sottomisura 7.5 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala” Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni infrastrutture turistiche su piccola scala - beneficiari pubblici” annualità 2019, del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria all’Allegato “A”, progetto di “Dal Nera al Montemaggiore: valorizzazione e riqualificazione degli itinerari e delle emergenze ambientali storico – culturali e paesaggistiche dell’areale geografico del Castrum Paterni”;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica, ex art. 49 D. Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che non viene richiesto il parere di regolarità contabile, in conformità a quanto stabilito dall'art. 49, c.1, D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la proposta non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D. Lgs.vo n. 267/2000;

**VISTO** il D.P.R. 327/2001;

Con voti favorevoli unanimi

**DELIBERA**

- 1) **Di** approvare il progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai fini della partecipazione al bando P.S.R. Umbria 2014-2020 Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali” - sottomisura 7.5 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala” Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni infrastrutture turistiche su piccola scala - beneficiari pubblici” annualità 2019, del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria all’Allegato “A”, progetto di “Dal Nera al Montemaggiore: valorizzazione e riqualificazione degli itinerari e delle emergenze ambientali storico – culturali e paesaggistiche dell’areale geografico del Castrum Paterni”, composto dai seguenti elaborati:

R00	RELAZIONI: ELENCO ELABORATI
R01	RELAZIONI: RELAZIONE GENERALE
R02	RELAZIONI: RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE
R03	RELAZIONI: RILIEVO FOTOGRAFICO
R04	RELAZIONI: RELAZIONE PAESAGGISTICA
PA01	ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO: INQUADRAMENTO E STATO DI FATTO
PA02	ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO: PROGETTO ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE
PA03	ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO: PROGETTO ALLA SCALA TERRITORIALE – EMERGENZE SENTIERI E PERCORSI
PI01	ELABORATI GRAFICI IMPIANTI: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO – PLANIMETRIE
PI02	ELABORATI GRAFICI IMPIANTI: PROGETTO IMPIANTO TERMICO, IDRICO E SANITARIO – PLANIMETRIE
N01	ALLEGATI: AGGIORNAMENTO E PRIME INDICAZIONI DEL PIANO DI SICUREZZA
N02	ALLEGATI: COSTI – COMPUTO ED ELENCO PREZZI
L01	ALLEGATI: ELENCO PREZZI
L02	ALLEGATI: PREVENTIVI NUOVI PREZZI
L03	ALLEGATI: COMPUTO METRICO ED INCIDENZA
L04	ALLEGATI: QUADRO ECONOMICO
L05	ALLEGATI: DISCIPLINARE DESCrittivo E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI

- 2) **Di** approvare specificatamente il quadro tecnico economico dell'intervento, che di seguito si riporta integralmente:

**QUADRO ECONOMICO**

**LAVORI E FORNITURE**

COMUNE DI VALLO DI NERA

1	Importo Lavori Edili	€ 257.728,00
4	Costi Sicurezza (D.Lgs.528/99)	€ 6.576,00
5	<i>Totale complessivo lavori</i>	€ 264.304,00
	<i>nuovi prezzi</i>	
6	Importo opere di Arredo	€ 19.205,00
7	<i>Totale complessivo nuovi prezzi</i>	€ 19.205,00
8	<b>TOTALE OPERE</b>	€ 283.509,00

**SPESE GENERALI**

9	Spese tecniche comprensive di cassa previdenziale	10,95%	€ 31.044,24
10	Spese per bando di gara		€ 250,00
11	Spese di supporto amministrativo per l'implementazione e la rendicontazione		€ 400,00
12	Incentivo art.113 del Dlgs 50/201 2% di cui liquidabili 80% del 50%	2,00%	€ 2.114,43
13	<b>TOTALE SPESE GENERALI</b>		€ 33.808,67

**IVA**

14	IVA lavori	10%	€ 26.430,40
15	IVA arredo	22%	€ 4.225,10
16	IVA spese tecniche	22%	€ 6.829,73
17	<b>TOTALE IVA</b>		€ 37.485,23

<b>TOTALE (8+13+17)</b>	€ 354.802,90
-------------------------	--------------

rapporto SPESE GENERALI /OPERE e FORNITURE 11,9251%

**DATI PER APPALTO LAVORAZIONI**

18	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€ 264.304,00
19	Importo Costi Sicurezza (D.Lgs.81/2008)	€ 6.576,00
20	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (18-19)</b>	€ 257.728,00

COMUNE DI VALLO DI NERA

- 3) **Di** prendere atto della necessità, ai fini della partecipazione al bando e pena l'inammissibilità della domanda di sostegno, di prevedere il cofinanziamento dell'intervento nella misura pari ad almeno il 20% dell'importo complessivo dell'intervento, quantificato definitivamente in €. 354.802,90.

Infine, con separata votazione favorevole unanime

**DELIBERA**

- 4) **Di** dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 134, IV D. Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
F.to Gentili Giorgio

COMUNE DI VALLO DI NERA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Isidori Roberta

**IL PRESIDENTE**

F.to BENEDETTI AGNESE

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:  
dal 30-01-20 al 14-02-20, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[ ] Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 437 in data 30-01-20, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì 30-01-20

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì 30-01-20

QUARANTINI GIAMPIERO

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 30-01-20 al 14-02-20.

E' divenuta esecutiva il giorno 30-01-20:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì

QUARANTINI GIAMPIERO