



COMUNE DI VALLO DI NERA

COPIA

Registro Generale n. 127

ATTO DI LIQUIDAZIONE DELL'AREA TECNICA

N. 54 DEL 02-08-2019

AREA TECNICA

Oggetto: D.G.R. N.470 DEL 09/04/2015 - D.G.R. N. 1751 DEL 27/12/2001 - OPERE DI COMPLETAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA TORRETTA DELLA CINTA MURARIA DI VALLO DI NERA - APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' 2 SAL, STATO FINALE E LIQUIDAZIONE

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

PREMESSO:

-che nel Capoluogo del Comune di Vallo di Nera insiste una Torre cinta muraria che necessita di interventi al fine di poter terminare le opere di recupero statico finanziato a suo tempo con D.G.R. n. 828 del 26.06.2002, così da consentire il completo recupero del manufatto;

-che, la Giunta Regionale, a seguito di richiesta di finanziamento inoltrata dal Comune di Vallo di Nera, con Deliberazione n. 470 del 9 aprile 2015, pubblicata nel BURU n. 26 del 13.05.2015, ha approvato gli elenchi relativi agli interventi di aggravamento e completamento (Allegato 1), tra i quali, alla Tabella B, figura l'intervento di completamento del "Torrione principale" nel comune di Vallo di Nera, per un importo di finanziamento pari ad €. 100.000,00;

-che, la sopra citata D.G.R. n. 470, stabilisce, al punto 3), che "i progetti esecutivi degli interventi di cui all'Allegato 1 dovranno essere presentati al Servizio Protezione Civile entro 120 giorni dalla pubblicazione del presente atto deliberativo nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria", avvenuta nel BURU n. 26 del 13 maggio 2015, pertanto il termine ultimo per la presentazione dei progetti viene fissato alla data del 10 settembre 2015;

COMUNE DI VALLO DI NERA

-che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 33 del 13.08.2015, veniva affidato all'Arch. Bruno Gori, in qualità di Presidente della Società Pro.Rest. s.r.l., con studio in Via dei Vetrai – 06049 Spoleto (PG), l'incarico per la Progettazione definitiva-esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità per la realizzazione dell'intervento di completamento per il miglioramento sismico della torretta della cinta muraria di Vallo di Nera;

-che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 09.09.2015, veniva approvato il progetto esecutivo relativo alle "Opere di completamento per il miglioramento sismico della torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", redatto dal tecnico incaricato Arch. Bruno Gori, in qualità di Presidente della Società Pro.Rest. s.r.l., il cui importo totale ammonta ad €. 100.000,00, di cui €. 67.408,49 per lavori a base d'asta compresi gli oneri e costi della sicurezza e l'importo della manodopera, ed €. 32.591,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione e lo stesso è stato trasmesso in Regione con nota prot. 2420 del 09/09/2015 e successiva integrazione prot. 2638 del 05/10/2015 unitamente alla documentazione prevista nella D.G.R. 1751/2001;

-che, la Regione Umbria, con Determinazione Dirigenziale n. 7909 del 27/10/2015 del Servizio Protezione Civile, approvava il progetto esecutivo trasmesso dal Comune di Vallo di Nera, dando atto della copertura finanziaria del progetto per €. 100.000,00;

-che, con propria Determinazione n. 10 del 10.02.2016, a seguito di esperimento di gara, i lavori di che trattasi sono stati definitivamente aggiudicati alla Ditta EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. – Via San Paolo n. 13, Loc. Agriano – 06046 Norcia (PG), per l'importo contrattuale di €. 62.533,21, desunto da: €. 25.592,04 (importo a base d'asta soggetto a ribasso) – €. 4.875,28 (ribasso del 19,05%) + €. 34.735,75 per importo della manodopera, + €. 3.640,90 per oneri della sicurezza, + €. 3.439,80 per costi della sicurezza oltre ad I.V.A. come per legge;

-che, in data 07.03.2016 Rep. n. 203 fu stipulato apposito contratto di appalto disciplinante i rapporti intercorrenti tra la ditta affidataria dei lavori e il Comune di Vallo di Nera;

-che, i lavori di che trattasi, furono consegnati alla Ditta appaltatrice in data 02.08.2016, come si evince dal Verbale di consegna e inizio lavori redatto in pari data;

RICHIAMATO il proprio Atto di liquidazione n. 24 del 16.05.2018, con il quale veniva approvata la documentazione tecnica trasmessa a questo Ente in data 04.05.2018 prot. n. 1801 dal Direttore dei Lavori Arch. Bruno Gori, in qualità di Presidente della Società Pro.Rest. s.r.l., relativa alla contabilità dei lavori per il 1° Stato Avanzamento Lavori relativi all'intervento di "Opere di completamento per il miglioramento sismico della torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", e contestualmente veniva liquidata alla Ditta appaltatrice i lavori EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. – Via San Paolo n. 13, Loc. Agriano – 06046 Norcia (PG), la somma complessiva di €. 28.127,45, di cui €. 25.570,41 per lavori, ed €. 2.557,04 per IVA 10%, come da fattura n. 7/E del 14.05.2018, inoltrata a questo Ente in data 15.05.2018 prot. n. 1944, relativa al 1° SAL dell'intervento di "Opere di completamento per il miglioramento sismico della torretta della cinta muraria di Vallo di Nera";

COMUNE DI VALLO DI NERA

DATO ATTO che, durante il corso dei lavori, il Professionista Arch. Bruno Gori dello Studio PRO.REST. s.r.l., nella sua qualità di Direttore dei Lavori, ha ravvisato la necessità di redigere apposita perizia di variante per variata distribuzione di spesa e suppletiva, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, motivata da eventi imprevisti ed imprevedibili in sede di progettazione, tutti meglio descritti nella relazione illustrativa di cui alla perizia di variante;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 9 del 28.01.2019, con la quale la Giunta Comunale ha approvato la Perizia di Variante per variata distribuzione di spesa e suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 dal Direttore dei Lavori Arch. Bruno Gori dello studio PRO.REST. s.r.l. presentata a questo Ente in data 08.10.2018 prot. 3587 e integrata in data 24.01.2019 prot. 324, relativa alle "Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera – Perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva", composta dai seguenti elaborati:

- All. 1 – Relazione illustrativa (ultima revisione);
- All. 2 – Elenco ed analisi prezzi;
- All. 3 – Computo metrico;
- All. 4 – Calcolo oneri della sicurezza;
- All. 5 – Stima incidenza della manodopera;
- All. 6 – Quadro comparativo;
- All. 7 – Quadro economico riassuntivo – calcolo della parcella di perizia;
- All. 8 – Schema atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Documentazione fotografica;
- Tav.1 – Inquadramento generale;
- Tav. V1 – Comparazione progetto – variante – planimetrie;
- Tav. V2 – Comparazione progetto – variante – prospetti e sezioni;
- Tav. V3 – Variante particolari esecutivi;

il cui quadro economico di perizia risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

A – Opere:

Totale opere	€	68.417,72
Costi della sicurezza	€	3.439,80
Importo delle opere	€	71.857,52
Di cui:		
Costi della sicurezza	€	3.439,80
Oneri della sicurezza	€	4.089,91
Incidenza della manodopera	€	34.261,17
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	30.066,64
Meno ribasso del 19,05%	€	5.727,69
Rimangono	€	24.338,95
Più:		
Costi della sicurezza	€	3.439,80
Oneri della sicurezza	€	4.089,91
Incidenza della manodopera	€	34.261,17
Totale contratto impresa	€	66.129,83

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1 - I.V.A. 10% Lavori	€	6.612,98
B2 - Spese tecniche di progettazione		

COMUNE DI VALLO DI NERA

Direzioni Lavori, contabilità e D.L. 494/96	€	17.987,08
B2 – Spese tecniche perizia	€	2.055,73
B3 – 4% ed I.V.A. 22% su B2	€	5.387,50
B4 – Spese di gara	€	150,00
B5 – Spese per allaccio forniture e servizi	€	1.500,00
B6 –Imprevisti (compreso I.V.A.)	€	176,88
Totale somme a disposizione	€	33.870,17
TOTALE GENERALE	€	100.000,00

DATO ATTO che i lavori di che trattasi sono stati ultimati il giorno 28.06.2019, così come si evince dal Verbale di ultimazione dei lavori, redatto in pari data;

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori Arch. Bruno Gori dello Studio PRO.REST. s.r.l., ha redatto e inoltrato a questo Ente in data 02.07.2019 prot. 4425, la contabilità finale dei lavori relativi all'intervento di “Opere di completamento per il miglioramento sismico della torretta della cinta muraria di Vallo di Nera”, composta dai seguenti elaborati:

- Verbale di ultimazione dei lavori;
- Certificato di pagamento n. 2, da cui risulta un credito a favore dell'impresa pari ad €. 41.662,04 oltre IVA come per legge;
- Stato di avanzamento lavori n. 2 ed ultimo a tutto il 24.06.2019;
- Libretto delle misure n. 2 ed ultimo;
- Registro di contabilità n. 2 ed ultimo;
- Sommario del registro di contabilità n. 2 ed ultimo;
- Calcolo oneri della sicurezza;
- Stima incidenza della manodopera;
- Quadro tecnico economico 2° e ultimo SAL;
- Stato finale dei lavori;
- Quadro tecnico economico finale;
- Certificato di regolare esecuzione, da cui risulta un credito complessivo dell'impresa pari ad €. 67.570,30, che detratto dei primi due certificati di pagamento, residua €. 337,85;
- Avvisi ad opponendum;
- Avvisi ai creditori;
- Relazione acclarante;

VISTA la fattura n. 9 del 24.07.2019 della Ditta appaltatrice i lavori EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. – Via San Paolo n. 13, Loc. Agriano – 06046 Norcia (PG), inoltrata a questo Ente in data 29.07.2019 prot. n. 5247, relativa al certificato di pagamento n. 2 ed ultimo delle “Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera”, il cui importo ammonta a complessivi €. 45.828,24, di cui €. 41.662,04 per lavori, ed €. 4.166,20 per IVA 10%;

VISTA la fattura n. 10 del 24.07.2019.2019 della Ditta appaltatrice i lavori EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. – Via San Paolo n. 13, Loc. Agriano – 06046 Norcia (PG), inoltrata a questo Ente in data 29.07.2019 prot. n. 5249, relativa allo stato finale delle “Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera”, il cui importo ammonta a complessivi €. 371,64, di cui €. 337,85 per lavori, ed €. 33,79 per IVA 10%;

COMUNE DI VALLO DI NERA

ACQUISITA agli atti la dichiarazione rilasciata ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari dalla Ditta EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. (il cui codice IBAN corrisponde con quanto riportato in fattura);

ACQUISITO agli atti il Documento Unico di Regolarità contributiva della Ditta EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l.;

VISTA la fattura n. 12/FE del 25.07.2019 del professionista Arch. Bruno Gori, in qualità di Presidente della Società Pro.Rest. s.r.l., con studio in Via dei Vetrai – 06049 Spoleto (PG), relativa al saldo delle competenze tecniche a lui spettanti per le "Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", il cui importo ammonta a complessivi €. 12.439,60, comprensivi di IVA e cassa;

ACQUISITA agli atti la dichiarazione rilasciata ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari del professionista Arch. Bruno Gori;

ACQUISITO agli atti la regolarità contributiva del professionista Arch. Bruno Gori;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra, dover liquidare:

- all'Impresa EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. – Via San Paolo n. 13, Loc. Agriano – 06046 Norcia (PG), la fattura n. 9 del 24.07.2019, relativa al certificato di pagamento n. 2 ed ultimo delle "Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", il cui importo ammonta a complessivi €. 45.828,24, di cui €. 41.662,04 per lavori, ed €. 4.166,20 per IVA 10%;
- all'Impresa EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. – Via San Paolo n. 13, Loc. Agriano – 06046 Norcia (PG), la fattura n. 10 del 24.07.2019.2019, relativa allo stato finale delle "Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", il cui importo ammonta a complessivi €. 371,64, di cui €. 337,85 per lavori, ed €. 33,79 per IVA 10%;
- al progettista e direttore dei lavori, Arch. Bruno Gori, in qualità di Presidente della Società Pro.Rest. s.r.l., con studio in Via dei Vetrai – 06049 Spoleto (PG), la fattura n. 12/FE del 25.07.2019, relativa al saldo delle competenze tecniche a lui spettanti per le "Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", il cui importo ammonta a complessivi €. 12.439,60, comprensivi di IVA e cassa;

VISTO il D. Legs. n. 50/2016;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

COMUNE DI VALLO DI NERA

1) DI prendere atto della documentazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Bruno Gori dello Studio PRO.REST. s.r.l., relativa alla contabilità finale dei lavori relativi all'intervento di "Opere di completamento per il miglioramento sismico della torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", composta dai seguenti elaborati:

- Verbale di ultimazione dei lavori;
- Certificato di pagamento n. 2, da cui risulta un credito a favore dell'impresa pari ad €. 41.662,04 oltre IVA come per legge;
- Stato di avanzamento lavori n. 2 ed ultimo a tutto il 24.06.2019;
- Libretto delle misure n. 2 ed ultimo;
- Registro di contabilità n. 2 ed ultimo;
- Sommario del registro di contabilità n. 2 ed ultimo;
- Calcolo oneri della sicurezza;
- Stima incidenza della manodopera;
- Quadro tecnico economico 2° e ultimo SAL;
- Stato finale dei lavori;
- Quadro tecnico economico finale;
- Certificato di regolare esecuzione, da cui risulta un credito complessivo dell'impresa pari ad €. 67.570,30, che detratto dei primi due certificati di pagamento, residua €. 337,85;
- Avvisi ad opponendum;
- Avvisi ai creditori;
- Relazione acclarante;

e conseguentemente approvarla;

2) DI liquidare all'Impresa EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. – Via San Paolo n. 13, Loc. Agriano – 06046 Norcia (PG), la fattura n. 9 del 24.07.2019, relativa al certificato di pagamento n. 2 ed ultimo delle "Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", il cui importo ammonta a complessivi €. 45.828,24, di cui €. 41.662,04 per lavori, ed €. 4.166,20 per IVA 10% (CIG: 6522293E70);

3) DI liquidare all'Impresa EDILCOS di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. – Via San Paolo n. 13, Loc. Agriano – 06046 Norcia (PG), la fattura n. 10 del 24.07.2019.2019, relativa allo stato finale delle "Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", il cui importo ammonta a complessivi €. 371,64, di cui €. 337,85 per lavori, ed €. 33,79 per IVA 10% (CIG: 6522293E70);

4) DI liquidare al progettista e direttore dei lavori, Arch. Bruno Gori, in qualità di Presidente della Società Pro.Rest. s.r.l., con studio in Via dei Vetrai – 06049 Spoleto (PG), la fattura n. 12/FE del 25.07.2019, relativa al saldo delle competenze tecniche a lui spettanti per le "Opere di completamento per il miglioramento sismico della Torretta della cinta muraria di Vallo di Nera", il cui importo ammonta a complessivi €. 12.439,60, comprensivi di IVA e cassa (CIG: Z011C6E86D);

5) DI imputare la somma relativa, pari a complessivi €. 58.639,48, all'impegno di spesa n. 53 del 09.06.2016 sul Cap. n. 2672, cod. 01.01-2.02.01.10.999 "Completamento ripristino torre – lavatoio in Vallo di Nera" del bilancio pluriennale 2019-2021 residui 2016;

COMUNE DI VALLO DI NERA

6) DI dare atto che, nell'esecuzione dei lavori, la spesa effettivamente sostenuta è pari ad €. 99.786,90, ed è stata effettuata, pertanto, una economia rispetto alla perizia dei lavori originaria, pari ad €. 213,10;

7) DI richiedere alla Regione Umbria – Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, l'erogazione del saldo del 20% dell'importo complessivo dell'intervento;

Il presente atto è sottoposto al visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Andrea Restani

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Gentili Giorgio

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

Si attesta l'avvenuto controllo ai sensi dell'Art. 151 Comma 4 del D. Lgs 267/2000
Vallo di Nera, Lì 02-08-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Aielli Marika

*Copia conforme all'originale.
Vallo di nera, Lì*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gentili Giorgio