

**AREA TECNICA**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE**

N. 69 DEL 10-09-2018

N. 153 del Registro Generale

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO DI PATERNO-MONTEFIORELLO - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso:**

- che si rende necessario ed urgente provvedere a realizzare dei loculi cimiteriali nel civico cimitero di Paterno - Montefiorello, in quanto l'attuale situazione di disponibilità di loculi nel detto cimitero non è più sufficiente rispetto alle richieste della collettività;
- che la spesa complessiva per la realizzazione del nuovo edificio dei loculi non dovrà essere superiore a €40.000 come previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 - elenco lavori in economia, aggiornato con Delibera di Consiglio Comunale n.13 del 30/04/2018 e nel capitolo n.2703 "Costruzione di loculi cimiteriali" codice 01.05–2.02.01.09.015, del bilancio 2018-2020;

- che la Giunta Comunale con Delibera n.66 del 09.05.2018 ha:

- approvato l'ubicazione dell'area oggetto di nuova costruzione dei loculi cimiteriali nel Cimitero di Paterno-Montefiorello come specificata nell'allegato grafico alla delibera stessa;
- indicato il posizionamento del nuovo fabbricato loculi che dovrà essere speculare al fabbricato loculi esistente come meglio specificato nell'elaborato grafico allegato alla delibera stessa;
- indicato la tipologia costruttiva, i materiali, le finiture e le dimensioni del nuovo fabbricato loculi che dovranno essere uguali a quelle del fabbricato loculi esistente e posto di fianco, e cioè dovrà avere dimensioni 4x2 metri in modo da ospitare 12 loculi, struttura in cemento armato, doppia copertura a due falde con tegole, finitura frontale in travertino come si evince dalla documentazione grafica allegata alla delibera stessa;
- demandato al responsabile dell'Area tecnica il compito di provvedere ai successivi adempimenti per la realizzazione dei loculi in oggetto;

**Vista** la necessità da parte di questa Amministrazione comunale di individuare un professionista a cui affidare lo svolgimento dei servizi tecnici relativi alla redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, e quanto altro necessario per l'esecuzione delle opere in oggetto;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del quale *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta ... "*;

**Dato Atto** che il Responsabile dell'Area Tecnica ha avviato un'indagine di mercato finalizzata alla scelta del professionista a cui affidare i servizi tecnici relativi alla redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo;

**Dato atto** che in data 27.08.2018 sono state inoltrate le lettere di invito a presentare un'offerta a ribasso, da applicare al calcolo delle spettanze professionali richieste in base a quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016, a tre professionisti in possesso dei requisiti per l'esperimento dei servizi tecnici sopra indicati, e nello specifico sono stati invitati con nota prot. 3067 del 27.08.2018 l'Ing. Marco Ferroni, con nota prot. 3068 del 27.08.2018 l'Ing. Luigi Antonini, con nota prot. 3069 del 27.08.2018 l'Arch. Gianluca Maiuli;

**Dato atto** che, nel rispetto della scadenza indicata sulla lettera di invito, risultavano pervenuti a questa amministrazione n.3 plichi contenenti le offerte richieste, da parte degli operatori economici di seguito elencati:

- Arch. Maiuli Gianluca, con sede in Via la Louviere n.4 – 06034 Foligno (PG) (Offerta Prot. 3215 del 07.09.2018);
- Ing. Ferroni Marco, con sede in Via S. Ponti n.5 – 06034 06034 Foligno (PG) (Offerta Prot. 3217 del 07.09.2018);
- Ing. Antonini Luigi, con sede in Via Antonio da Sangallo n.17/m – 06034 Foligno (PG) (Offerta Prot. 3219 del 07.09.2018);

**Dato atto** che nella seduta del 10.09.2018 alle ore 13:00 presso gli uffici del Comune di Vallo di Nera, in Loc. Borbonea, è stato redatto il relativo verbale di gara sottoscritto dall'Arch. Giorgio Gentili, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera, dall'Arch. Valeria Silvi, istruttore tecnico e segretario verbalizzante e dal Geom. Andrea Restani, istruttore tecnico, da cui risulta che sono pervenute all'Ufficio protocollo dell'Ente, nei termini indicati, n. 3 offerte, tra cui la migliore per le prestazioni di che trattasi è risultata essere quella dell'Arch. Gianluca Maiuli, con studio in con sede in Via la Louviere n.4, 06034 Foligno (PG), il quale ha offerto, per le prestazioni di che trattasi, un ribasso da applicare al calcolo delle spettanze professionali richieste in base a quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016, pari al 7%, oltre IVA e cassa come per legge, da intendersi quale corrispettivo contrattuale;

**Visto** il verbale di gara del giorno 10.09.2018, relativo alle procedure per l'affidamento dei servizi tecnici di redazione del progetto esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali: direzione lavori, contabilità dei lavori,

## COMUNE DI VALLO DI NERA

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo;

**Avviate** le procedure di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dal miglior offerente e a carico del Arch. Gianluca Maiuli;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Tutto ciò premesso:

### **DETERMINA**

**1) DI approvare** il verbale di gara del 10.09.2018, da cui risulta che il miglior offerente per l'affidamento dei servizi tecnici di redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali la direzione lavori, la contabilità dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, è l'Arch. Gianluca Maiuli, con studio in Via la Louviere n.4, 06034 Foligno (PG), il quale ha offerto, per le prestazioni di che trattasi, un ribasso da applicare al calcolo delle spettanze professionali richieste in base a quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016, pari al 7%, oltre IVA e cassa come per legge, da intendersi quale corrispettivo contrattuale;

**2) DI aggiudicare**, subordinando l'efficacia alla conclusione dell'esito della verifica dei requisiti dell'Arch. Gianluca Maiuli, con studio in, i servizi tecnici di redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali la direzione lavori, la contabilità dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, per un importo complessivo pari al calcolo delle spettanze professionali richieste effettuato sulla base di quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016 ribassato del 7%, oltre IVA e cassa come per legge;

CIG: ZE824B5791

**3) DI comunicare** all'Arch. Gianluca Maiuli, con Studio in Via la Louviere n.4, 06034 Foligno (PG), l'avvenuta aggiudicazione del servizio di che trattasi richiedendo allo stesso la relativa documentazione propedeutica per la stipula della convenzione disciplinante i rapporti intercorrenti tra questo Ente e il professionista;

**4) DI approvare** lo schema di convenzione predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale agli atti d'ufficio;

**5) DI dare atto** che gli oneri necessari per le prestazioni professionali affidate con il presente atto saranno ricomprese nel quadro economico del progetto definitivo-esecutivo e troveranno copertura finanziaria nella vendita dei loculi;

COMUNE DI VALLO DI NERA

**6) Di dare atto** che l'importo esatto delle prestazioni professionali di che trattasi verrà quantificato sulla base del progetto definitivo-esecutivo, e quindi il relativo impegno in bilancio verrà effettuato successivamente all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo e imputato al Cap. n.2703 "Costruzione di loculi cimiteriali", codice 01.05-2.02.01.09.015, del bilancio pluriennale 2018-2020;

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Arch. Gentili Giorgio

COMUNE DI VALLO DI NERA

---

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 19-12-2018 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 19-12-2018

Il Funzionario Responsabile  
f.to Quarantini Giampiero

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 19-12-2018

IL RESPONSABILE  
Arch. Gentili Giorgio