



COMUNE DI VALLO DI NERA

Provincia di Perugia

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 59 Del 30-04-2018

Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA FONTE DEL SALETTO NEL COMUNE DI VALLO DI NERA - APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA E PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEI LAVORI

L'anno duemiladiciotto il giorno trenta del mese di aprile alle ore 17:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

BENEDETTI AGNESE	SINDACO	P
LAURETI SIMONA	VICESINDACO	A
MASSARI ANDREA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che, il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 è stato colpito da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, non ultima quella del 30.10.2016, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e la sicurezza di beni pubblici e privati, determinando anche la perdita di vite umane, numerosi feriti, l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni, gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;

VISTE le successive proroghe dello stato d'emergenza dichiarato con delibera dal Presidente del Consiglio dei Ministri, delle quali l'ultima del 22/02/2018 con la quale è stato ulteriormente esteso l'effetto dello stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria, fino alla data del 27.08.2018;

VISTA la Legge n. 229 del 15 dicembre 2016: conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA la circolare del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 "procedure per la realizzazione delle Opere Provvisorie (puntellamenti e demolizioni) la quale identifica le seguenti tipologie di intervento:

1. Opere provvisorie su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità;
 - 1.1 Opere provvisorie finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità da eseguire su beni culturali e paesaggistici immobili;
2. Opere provvisorie non finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità, ma volte a evitare ulteriori danni ai beni culturali immobili;
3. Opere provvisorie non finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità ma volte a evitare ulteriori danni ai beni paesaggistici immobili;

VISTA la determina dirigenziale della Regione Umbria n. 1839 del 27/02/2017 in cui si esplicitano le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni) e la determina dirigenziale n.12265 del 21/11/2017 in cui si riportano le modifiche e le integrazioni alla determina dirigenziale n. 189 del 27/02/2017;

VISTA la "Scheda valutazione GTS messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edilizi", redatta in data 25.05.2017 dal gruppo GTS formato dai tecnici:

- Vigili del Fuoco - Sig. Alviggi Alfredo;
- Censimento danni - Sigg.ri Baldi Luciano e Bernardini Federico;
- Tecnico Comunale - Geom. Massimo Messi;
- Unità di crisi MIBACT - Arch. Vanessa Squadroni;

relativa all'immobile di proprietà comunale denominato "Fonte del Saletto", posto al confine tra la Strada comunale Via di Pianillo e il terreno distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1063, dalla quale si evince il parere della Commissione che di seguito si riporta integralmente: *"Il manufatto oggetto del sopralluogo presenta delle lesioni che necessitano di riparazione/risanamento a seguito della redazione di un progetto esecutivo. In via provvisoria si prescrive la realizzazione di opere di puntellamento/ritegno a salvaguardia della viabilità antistante l'opera e del bene stesso"*;

VISTO altresì il parere dei vigili del fuoco riportato nella stessa scheda, con il quale si dichiara che le opere provvisorie non sono eseguibili dagli stessi *"per assenza di risorse"*;

CONSIDERATO che la situazione sopradescritta relativa al manufatto “Fonte del Saletto”, posto al confine tra la Strada comunale Via di Pianillo e il terreno distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1063, comporta una situazione di potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità;

RICHIAMATA l’Ordinanza Sindacale n. 61 del 15.12.2016, con la quale veniva ordinata la CHIUSURA PARZIALE ed il divieto di accedere e di non consentire l’accesso e l’utilizzo a titolo precauzionale, per accertamenti, verifiche e valutazioni interventi da porre in essere per la messa in sicurezza, della strada aperta al pubblico passaggio e transito denominata parte di Via di Pianillo e parte di via Lama (di fronte Parcheggio Pubblico), per l’ingombro pari alla segnaletica sul posto costituita da nastro a strisce bianco e rosso e transenne, strada questa nella quale insiste la fonte di che trattasi;

RICHIAMATA altresì l’Ordinanza Sindacale n. 9 del 22.03.2018, con la quale veniva dichiarata l’inagibilità dell’immobile di proprietà comunale denominato “Fonte del Saletto”, posto al confine tra la Strada comunale Via di Pianillo e il terreno distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1063, e dell’intero tratto della sede stradale di Via di Pianillo limitatamente alla porzione in aderenza della fonte maggiorata di metri due per lato, sulla scorta della “Scheda valutazione GTS messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edilizi”, redatta in data 25.05.2017 dal gruppo GTS formato dai tecnici:

- Vigili del Fuoco - Sig. Alviggi Alfredo;
- Censimento danni - Sigg.ri Baldi Luciano e Bernardini Federico;
- Tecnico Comunale - Geom. Massimo Messi;
- Unità di crisi MIBACT - Arch. Vanessa Squadroni;

CONSIDERATO che la Fonte del Saletto è un bene culturale e come tale si ritiene opportuno dover mettere in atto tutte le procedure necessarie atte alla sua conservazione e ad evitare ulteriori danni come previsto dalla circolare del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 “procedure per la realizzazione delle Opere Provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

DATO ATTO che, le opere di che trattasi rivestono i caratteri della somma urgenza ai sensi dell’art. 163 del D.Lgs. 50/2016, ed a tale scopo è stato redatto e sottoscritto il relativo verbale in data 10.04.2018, affidando:

- la redazione della perizia giustificativa dei lavori, unitamente alla direzione lavori, alla contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione, all’Ing. Andrea Altieri, con studio in Via Cursula n. 6, Cascia (PG) residente in Via Case Sparse Macirillo n.1, Cascia (PG), in possesso dei requisiti necessari ed iscritta all’elenco speciale dei professionisti istituito a seguito del sisma, il quale si è impegnato ad applicare, in ottemperanza all’art.34 comma 5 del D.L. 189/2016 e s.m.i., la percentuale pari al 12% sull’importo dei lavori quale corrispettivo per lo svolgimento delle proprie prestazioni professionali;
- i lavori alla Ditta Edilsirio di Ranieri Bernardino, con sede in Via G. Vincenti Mareri n.6, fraz. Collerisana, Spoleto (PG), la quale si è impegnata ad applicare, in ottemperanza all’art.163 comma 3, uno sconto del 20% sull’importo dei lavori soggetto a ribasso;

DATO ATTO che la somma necessaria per la realizzazione dell’intervento è pari ad €. 12.318,24 di cui € 9.351,35 per lavori ed €. 2.966,89 per somme a disposizione dell’Amministrazione, e pertanto essendo l’importo dei lavori inferiore ad euro 40.000,00, sulla base della Circolare del

Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 punto 2., per tali importi dei lavori e per tali fattispecie di interventi:

- *“se il proprietario, possessore o detentore del bene è un soggetto pubblico o se il bene, ancorché di proprietà privata, rientra tra quelli di cui all’art. 14, comma 1, lettere a), c) e d), del decreto legge n. 189/2016 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229/2016, si applicano le procedure di cui all’art. 148, comma 7, del L.Lgs. 50/2016 e gli oneri finanziari relativi sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni interessate, figurando tali tipologie di spese tra quelle già segnalate come ammissibili nella nota Prot. TERAG16/0044398 del 3 settembre 2016. In tal senso, coerentemente con quanto previsto nella citata nota, il soggetto pubblico (o privato, nei casi suindicati) proprietario, possessore o detentore del bene culturale immobile procede direttamente per interventi di importo complessivo inferiore di €. 40.000,00 ...”;*
- *“qualora l’intervento consista in un puntellamento o altra misura con analogo finalità, fornendone semplice comunicazione, secondo quanto previsto dal comma 2 dell’art. 15-bis del D.L.189/2016 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229/2016, al Segretario Regionale MiBACT ed alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio territorialmente competente. La suddetta comunicazione dovrà contenere le date presunte di inizio e fine lavori nonché la descrizione degli interventi previsti, con uno specifico riferimento alla compatibilità degli stessi in relazione alla salvaguardia dei beni culturali mobili ed immobiliari (decori, stucchi, affreschi etc) eventualmente presenti nell’immobile oggetto dell’intervento”;*

DATO ATTO che il Professionista sopra richiamato ha inoltrato a questo Ente in data 23.04.2018 prot. 1695 la documentazione della Perizia giustificativa di spesa dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi della “Fonte del Saletto” nel Comune di Vallo di Nera, composta dai seguenti elaborati:

- Elab. G1 – Stato attuale;
- Elab. G2 – Quadro fessurativo;
- Elab. G3 – Progetto di messa in sicurezza – Pianta, prospetti e particolari costruttivi;
- Elab. R1 – Relazione tecnico illustrativa;
- Elab. R2 – Documentazione fotografica dello stato di fatto;
- Elab. C1 – Computo metrico estimativo;
- Elab. Q1 – Quadro economico riepilogativo di spesa;
- Elab. CS1 – Capitolato speciale di appalto;
- Elab. S1 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Elab. S2 – Cronoprogramma dei lavori;

VISTO il quadro economico di progetto, che di seguito si riporta:

PROGETTO ESECUTIVO: QUADRO ECONOMICO

INTERVENTO: MESSA IN SICUREZZA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24 OTTOBRE 2016 DELLA FONTE DEL SALETTO NEL COMUNE DI VALLO DI NERA

OPERE

Importo dei lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera (computo lavorazioni)	€	8 222,95	a
Importo dei costi per la sicurezza (spese generali per la sicurezza non soggette a ribasso)	€	1 128,40	b
TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE	€	9 351,35	c=a+b

SPESE GENERALI

Calcolo dell'IVA sull'importo totale dei lavori (10%)	€	935,14
Incentivo Art. 92 DLgs 163/2006 (2% dell'importo dei lavori)	€	84,16
Accantonamento sull'importo totale dei lavori (3%) Comma 4 art.13 LR Umbria 3/2010	€	280,54
Imprevisti e arrotondamenti	€	500,00
Onorario del Tecnico incaricato per tutte le fasi della progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza	€	1 122,16
Contributi integrativi previdenziali su spese tecniche (4%)	€	44,89
IVA (22%) - non dovuta	€	-
TOTALE SPESE GENERALI	€	2 966,89

RIEPILOGO

Totale dei lavori da appaltare	€	9 351,35
Totale delle spese generali	€	2 966,89
TOTALE PROGETTO	€	12 318,24

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Per quanto in premessa specificato:

- 1) **DI approvare** il Verbale di somma urgenza, redatto in data 10.04.2018, con il quale:
 - È stata affidata la redazione della perizia giustificativa dei lavori, unitamente alla direzione lavori, alla contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione, all'Ing. Andrea Altieri, con studio in Via Cursula n. 6, Cascia (PG) residente in Via Case Sparse Macirillo n.1, Cascia (PG), in possesso dei requisiti necessari ed iscritta all'elenco speciale dei professionisti istituito a seguito del sisma, il quale si è impegnato ad applicare, in ottemperanza all'art.34 comma 5 del D.L. 189/2016 e s.m.i., la percentuale pari al 12% sull'importo dei lavori quale corrispettivo per lo svolgimento delle proprie prestazioni professionali;

- Sono stati affidati i lavori alla Ditta Edilsirio di Ranieri Bernardino, con sede in Via G. Vincenti Mareri n.6, fraz. Collerisana, Spoleto (PG), la quale si è impegnata ad applicare, in ottemperanza all'art.163 comma 3, uno sconto del 20% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso;

2) DI approvare la documentazione relativa alla perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi della "Fonte del Saletto" nel Comune di Vallo di Nera, inoltrata a questo Ente con nota prot. 1695 del 23.04.2018 dal professionista incaricato Ing. Andrea Altieri, e così composta:

- Elab. G1 – Stato attuale;
- Elab. G2 – Quadro fessurativo;
- Elab. G3 – Progetto di messa in sicurezza – Pianta, prospetti e particolari costruttivi;
- Elab. R1 – Relazione tecnico illustrativa;
- Elab. R2 – Documentazione fotografica dello stato di fatto;
- Elab. C1 – Computo metrico estimativo;
- Elab. Q1 – Quadro economico riepilogativo di spesa;
- Elab. CS1 – Capitolato speciale di appalto;
- Elab. S1 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Elab. S2 – Cronoprogramma dei lavori;

Il cui Quadro Economico di progetto di seguito si riporta:

PROGETTO ESECUTIVO: QUADRO ECONOMICO

INTERVENTO: MESSA IN SICUREZZA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24 OTTOBRE 2016 DELLA FONTE DEL SALETTO NEL COMUNE DI VALLO DI NERA
OPERE

Importo dei lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera (computo lavorazioni)	€	8 222,95	a
Importo dei costi per la sicurezza (spese generali per la sicurezza non soggette a ribasso)	€	1 128,40	b
TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE	€	9 351,35	c=a+b

SPESE GENERALI

Calcolo dell'IVA sull'importo totale dei lavori (10%)	€	935,14
Incentivo Art. 92 DLgs 163/2006 (2% dell'importo dei lavori)	€	84,16
Accantonamento sull'importo totale dei lavori (3%) Comma 4 art.13 LR Umbria 3/2010	€	280,54
Imprevisti e arrotondamenti	€	500,00
Onorario del Tecnico Incaricato per tutte le fasi della progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza	€	1 122,16
Contributi integrativi previdenziali su spese tecniche (4%)	€	44,89
IVA (22%) - non dovuta	€	-
TOTALE SPESE GENERALI	€	2 966,89

RIEPILOGO

Totale dei lavori da appaltare	€	9 351,35
Totale delle spese generali	€	2 966,89
TOTALE PROGETTO	€	12 318,24

3) DI comunicare alla Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile, l'avvio della procedura per la realizzazione dell'intervento, in

ottemperanza a quanto indicato nella DD n.1839 del 27/02/2017 del servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile al punto 3;

- 4) **DI comunicare**, secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art. 15-bis del D.L.189/2016 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229/2016, al Segretario Regionale MiBACT ed alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio territorialmente competente l'avvio della procedura per la realizzazione dell'intervento, comunicando altresì le date presunte di inizio e fine lavori nonché la descrizione degli interventi previsti.

Infine, cin separata votazione favorevole unanime

DELIBERA

DI dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
F.to Isidori Roberta

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE
F.to Aielli Marika

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE

F.to BENEDETTI AGNESE

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:
dal 07-05-18 al 22-05-18, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[] Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 1837 in data 07-05-18, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vallo di Nera, li 07-05-18

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO REPONSABILE

Vallo di Nera, li 07-05-18

QUARANTINI GIAMPIERO

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 07-05-18 al 22-05-18.

E' divenuta esecutiva il giorno 30-04-18:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

IL FUNZIONARIO RSPONSABILE

Vallo di Nera, li

QUARANTINI GIAMPIERO