

COMUNE DI VALLO DI NERA
Provincia di Perugia

RELAZIONE SULLA GESTIONE RENDICONTO 2016

Approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 37 del 12/04/2017

Premessa

Il Comune di Vallo di Nera nel corso dell'anno 2016 è stato colpito dagli eventi sismici del 26 agosto e successivi, rientrando ai sensi del D.L. 189/2016 quale territorio cratero. Al fine di fronteggiare l'emergenza, sono stati attribuiti ai comuni cratero delle agevolazioni, tra cui la sospensione del pagamento della seconda rata dei mutui contratti con la CC.DD.PP e con il Ministero delle Finanze di cui il Comune di Vallo di Nera si è avvalso. Ai soggetti residenti nei comuni elencati nel D.L. 189/2016, è stata data la facoltà di sospendere il pagamento dei tributi e delle imposte, nel caso specifico IMU e TARI.

L'attività dell'ente dal 26 agosto è stata incentrata sulla gestione dell'emergenza e lo stato emergenziale ancora non è cessato.

L'ente ha subito notevoli danni soprattutto a seguito della scossa del 30 ottobre, che ha reso inagibile la stessa sede municipale, comportandone il trasferimento in un altro edificio.

Numerosi sono gli immobili inagibili sia di proprietà del comune, ma anche di proprietà privata tra cui alcune abitazioni di cittadini residenti; tutt'ora sono in corso le verifiche dei tecnici inviati dal dipartimento di Protezione civile.

Riferimenti normativi

Articolo 227 d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Articolo 11 d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118

La relazione sulla gestione prevista dall'art. 11 commi 4 e 6 de d.lgs. n. 118/2011 è il documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio e di ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili. È anche l'occasione per riepilogare quale indice di riferimento e bussola d'orientamento tra i numerosi allegati al rendiconto per una migliore comprensione del documento.

a) CRITERI DI VALUTAZIONE EFFETTUATI

I criteri di valutazione effettuati per le poste contabili sono quelli riferiti ai principi contabili applicati ai sensi del d.lgs. n. 118/2011 e sue successive modifiche ed integrazioni. In particolare per la predisposizione e la definizione delle somme iscritte e lasciate a bilancio si sono utilizzati per i residui passivi le indicazioni del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria per il 2016. Si sono mantenuti a residuo passivo le somme per le prestazioni già eseguite entro il 31 dicembre 2016 e le cui fatture sono pervenute, o si presume perverranno in tempo utile per l'approvazione del rendiconto punto 6 dei principi contabili (liquidazione). Per i residui attivi si sono lasciati a residuo le somme accertate grazie ai principi contabili, vincolando l'avanzo di amministrazione per i crediti di dubbia e difficile esazione, per l'equivalente importo, ponendo così al riparo il bilancio da fluttuazioni negative da eventuali stralci di crediti. Per i crediti di difficile esazione è stato accantonato una somma pari a euro 3.686,81..

Nella presente sezione si cerca di fornire una serie di informazioni sui risultati finanziari ed economico-patrimoniali, sui criteri adottati nella formazione del

rendiconto e nella valutazione delle singole voci in esso contenute. Tali informazioni sono fondamentali per permettere la valutazione dell'operato dell'amministrazione.

CONTO DEL PATRIMONIO

I criteri di valutazione delle attività e passività patrimoniali sono quelli previsti dall'art. 230, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000 e/o dall'applicazione dei principi contabili.

b) PRINCIPALI VOCI DEL CONTO DEL BILANCIO

Le principali voci del conto del bilancio per le entrate tributarie e per il recupero dell'evasione tributaria, le entrate al titolo Terzo relativi ai canoni COSAP e le entrate per i Permessi a costruire, l'Accantonamento al FCDE.

Le principali voci del conto di bilancio per le spese riguardano le spese di personale, le spese rientranti nei limiti di legge rientranti, le spese di investimento-

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO 2016

ENTRATE	ACCERTAMENTI	INCASSI	SPESE	IMPEGNI	PAGAMENTI
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		64.393,09			
Utilizzo avанzo di amministrazione	31.824,10		Disavanzo di amministrazione	0,00	
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente ⁽¹⁾	12.997,35				
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale ⁽¹⁾	0,00				
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	361.171,86	362.663,06	Titolo 1 - Spese correnti	641.477,70	573.332,74
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	109.219,79	94.646,66	Fondo pluriennale vincolato in parte corrente ⁽²⁾	0,00	
Titolo 3 - Entrate extratributarie	187.646,89	133.389,75	Titolo 2 - Spese in conto capitale	713.800,20	106.793,59
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	707.241,50	169.049,32	Fondo pluriennale vincolato in c/capitale ⁽²⁾	0,00	
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00
Totale entrate finali.....	1.365.280,04	759.748,79	Totale spese finali.....	1.355.277,90	680.126,33
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	14.296,87	14.296,87
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	68.701,71	68.701,71	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	68.701,71	68.701,71
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	172.051,79	172.262,86	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	172.051,79	168.737,52
Totale entrate dell'esercizio	1.606.033,54	1.000.713,36	Totale spese dell'esercizio	1.610.328,27	931.862,43
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	1.650.854,99	1.065.106,45	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	1.610.328,27	931.862,43
DISAVANZO DELL'ESERCIZIO	0,00		AVANZO DI COMPETENZA/FONDO DI CASSA	40.526,72	133.244,02

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE
ANNO 2016

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				64.393,09
RISCOSSIONI	(+)	179.382,80	821.330,56	1.000.713,36
PAGAMENTI	(-)	138.676,00	793.186,43	931.862,43
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			133.244,02
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			133.244,02
RESIDUI ATTIVI	(+)	153.503,19	784.702,98	938.206,17
RESIDUI PASSIVI	(-)	57.208,29	817.141,84	874.350,13
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			0,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2016 (A)	(=)			197.100,06
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2016				
Parte accantonata				
Fondo creditii di dubbia esazione al 31/12/2016			3.686,81	
Fondo per indennità di fine mandato			3.111,53	
Fondo per credito IVA			11.500,00	
		Totale parte accantonata (B)	18.298,34	
Parte vincolata				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili			40.260,12	
Vincoli derivanti da trasferimenti			0,00	
Vincoli derivanti da contrazione di mutui			0,00	
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente			81.527,86	
Altri vincoli da specificare			0,00	
		Totale parte vincolata (C)	121.787,98	
		Totale parte destinata agli investimenti (D)	14.528,55	
		Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)	42.485,19	
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare				

La parte vincolata da leggi e principi contabili è relativa a:

spese di personale – trattamento accessorio € 23.537,54;

oneri di urbanizzazione 2014-2015-2016 € 2.233,27

proventi CDS 2015 e 2016 € 10.186,60

economie contributo abbattimento barriere architettoniche € 4.302,71

Applicazione dell'avanzo nel 2016	Avanzo vincolato	Avanzo per spese in c/capitale	Fondo svalutaz. crediti *	Avanzo non vincolato	Totale
Spesa corrente	12.572,91			0,00	12.572,91
Spesa corrente a carattere non ripetitivo				5.764,21	5.764,21
Debiti fuori bilancio				0,00	0,00
Estinzione anticipata di prestiti				0,00	0,00
Spesa in c/capitale	5.994,30	0,00		2.460,44	8.454,74
Altro			0,00	0,00	0,00
Totale avanzo utilizzato	18.567,21	0,00	0,00	8.224,65	26.791,86

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE

Gestione di competenza		2016
Totale accertamenti di competenza (+ o -)		-4.294,73
SALDO GESTIONE COMPETENZA		-4.294,73
Gestione dei residui		
Maggiori residui attivi riaccertati (+)		
Minori residui attivi riaccertati (-)		36.263,67
Minori residui passivi riaccertati (+)		56.935,31
SALDO GESTIONE RESIDUI		20.671,64
Riepilogo		
SALDO GESTIONE COMPETENZA		-4.294,73
SALDO GESTIONE RESIDUI		20.671,64
FPV DI PARTE CORRENTE		12.997,35
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO		31.824,10

AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	135.901,70
AVANZO (DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2016	197.100,06

ANALISI DELLE PRINCIPALI POSTE

Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa

Le entrate tributarie accertate nell'anno 2016, presentano i seguenti scostamenti rispetto a quelle accertate negli anni 2014 e 2015:

	2014	2015	2016
I.M.U.	67.085,66	62.359,87	64.450,67
I.M.U. recupero evasione			6.114,00
I.C.I. recupero evasione	20.000,00	9.238,14	5.584,32
T.A.S.I.			
Addizionale I.R.P.E.F.			
Imposta comunale sulla pubblicità	581,00	581,00	581,00
Imposta di soggiorno			
5 per mille			
Altre imposte			
TOSAP	2.000,00	1.965,00	390,50
TARI	66.000,00	66.000,00	67.381,85
Rec.evasione tassa rifiuti+TIA+TARES	4.000,00	5.708,89	1.976,53
Tassa concorsi			
Diritti sulle pubbliche affissioni	110,74	162,25	98,15
Fondo sperimentale di riequilibrio	259.778,71	225.565,60	
Fondo solidarietà comunale			214.594,84
Sanzioni tributarie			
Totale entrate Titolo 1	419.556,11	371.580,75	361.171,86

Entrate per recupero evasione tributaria

In merito all'attività di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti l'organo di revisione rileva che sono stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per recupero evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni (compet.)	% Risc. Su Accert.	FCDE accanton comp 2016	FCDE rendiconto 2016
Recupero evasione ICI/IMU	11.698,32	10.802,32	2,07%		223,74
Recupero evasione TARSU/TIA/TASI	1.976,53	893,53	30,27%		270,43
Recupero evasione COSAP/TOSAP			0,00%		
Recupero evasione altri tributi			0,00%		
Totale	13.674,85	11.695,85	4,23%	85,53%	494,17

In merito si osserva che l'Ente dovrebbe implementare procedure standardizzate volte al recupero delle evasioni tributarie in merito alle imposte locali proprie.

Non risultano accertamenti rimasti a residuo in quanto l'Ente ha incassato tutte le somme accertate.

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2016	14.815,41	100,00%
Residui riscossi nel 2016	14.815,41	100,00%
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		0,00%
Residui (da residui) al 31/12/2016	0,00	0,00%
Residui della competenza		
Residui totali	0,00	

Contributi per permesso di costruire

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Contributi permessi a costruire e relative sanzioni			
	2014	2015	2016
Accertamento	3.597,18	7.083,93	883,24
Riscossione	3.597,18	7.083,93	883,24

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Contributi per permesso di costruire A SPESA CORRENTE		
Anno	Importo	% x spesa corr.
2014	2.697,88	0,75%
2015	5.312,55	0,75%
2016		

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per contributo per permesso di costruire è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2016	0,00	0,00%
Residui riscossi nel 2016	0,00	0,00%
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		0,00%
Residui (da residui) al 31/12/2016	0,00	0,00%
Residui della competenza	0,00	
Residui totali	0,00	

Trasferimenti correnti dallo Stato e da altri Enti

L'accertamento delle entrate per trasferimenti presenta il seguente andamento:

TRASFERIMENTI DALLO STATO E DA ALTRI ENTI (raffronto con DPR 194/96)			
	2014	2015	2016
Contributi e trasferimenti correnti dello Stato	20.172,26	21.455,62	22.772,19
Contributi e trasferimenti correnti della Regione	50.754,90	72.664,61	86.297,60
Contributi e trasferimenti della Regione per funz. Delegate			
Contr. e trasf. da parte di org. Comunitari e internazionali			
Contr. e trasf. correnti da altri enti del settore pubblico	16.086,00	12.000,00	
Altri trasferimenti			150,00
Totale	87.013,16	106.120,23	109.219,79

Sulla base dei dati esposti si rileva che i trasferimenti ricevuti dalla Regione sono contributi destinati a finanziare le spese relative al sisma, spese che andranno rendicontate in funzione di specifiche tempistiche fornite dalla Regione stessa.

Entrate Extratributarie

Le entrate extra tributarie accertate nell'anno 2016, presentano i seguenti scostamenti rispetto a quelle accertate negli anni 2014 e 2015:

ENTRATE EXTRATRIBUTARIE (raffronto DPR 194/96)			
	<i>Rendiconto 2014</i>	<i>Rendiconto 2015</i>	<i>Rendiconto 2016</i>
Servizi pubblici	16.174,74	8.906,28	5.285,82
Proventi dei beni dell'ente	45.433,97	46.502,25	80.957,55
Interessi su anticip.ni e crediti	33,83	7,59	
Utili netti delle aziende			
Proventi diversi	90.623,91	91.822,59	101.403,52
Totale entrate extratributarie	152.266,45	147.238,71	187.646,89

Sulla base dei dati esposti si rileva:

- la riduzione della voce servizi pubblici per € 3.620,46 dovuta
- aumento dei proventi dei beni dell'Ente per € 34.455,30;
- la voce proventi diversi è composta per € 18.117,54 da sanzioni per violazione del Codice della Strada e per € 83.285,98 da:
 - indennizzi assicurativi per € 1.365,79;
 - Rimborsi da altri enti per personale in comandi per € 46.557,70;
 - Rimborsi quota mutuo da Valnerina Servizi E VUS per € 15.494,60;
 - Rimborsi diversi per € 15.038,52;
 - Rimborso da altri Enti, 4.829,37.

Proventi dei servizi pubblici

L'ente non ha proventi relativi ad erogazione di servizi pubblici.

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 D.Lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE PER VIOLAZIONE CODICE DELLA STRADA					
	2014	2015	FCDE (*)	2016	FCDE*
accertamento	13.000,00	5.000,00	-	18.117,54	979,78
riscossione	9.480,94	4.461,09	-	8.597,34	-
% di riscossione (*) di cui accantonamento al FCDE	72,93%	89,22%		47,45%	

La parte vincolata del (50%) risulta destinata come segue:

DESTINAZIONE PARTE VINCOLATA			
	Rendiconto 2014	Rendiconto 2015	Rendiconto 2016
Sanzioni CdS	0,00	5.000,00	18.117,54
FCDE corrispondente	0,00	0,00	0,00
entrata netta	0,00	5.000,00	18.117,54
destinazione a spesa corrente vincolata	0,00	2.500,00	9.058,77
Perc. X Spesa Corrente		50,00%	50,00%
destinazione a spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
Perc. X Investimenti		0,00%	0,00%

La movimentazione delle somme rimaste a residuo è stata le seguente:

Movimentazione delle somme CdS rimaste a residuo		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2016	546,53	5,74%
Residui riscossi nel 2016	545,08	5,72%
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		0,00%
Residui (da residui) al 31/12/2016	1,45	0,02%
Residui della competenza	9.520,20	99,98%
Residui totali	9.521,65	100,00%

Rilevato che nel rispetto del [comma 12 bis dell'art.142 del D.Lgs. 285/1992](#), i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

Proventi dei beni dell'ente

Le entrate accertate nell'anno 2016 sono **aumentate** di Euro 34.455,30 rispetto a quelle dell'esercizio 2015 per i seguenti motivi: per € 29.750,00 emissione di nuove concessioni cimieriali, € 1.886,86 per aumento dei fitti reali degli immobili, € 1.788,00 per canoni di concessione spazi e aree pubbliche, € 2.071,83 per proventi impianto fotovoltaico, € 24,19 per sovraccanoni su concessioni e € 1.65,58 per differenza di codifica da schema D. Lgs. 118/2011.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per canoni di locazione è stata le seguente:

Movimentazione delle somme rimaste a residuo per canoni di locazione		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2016	4.104,00	51,81%
Residui riscossi nel 2016	4.104,00	51,81%
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		0,00%
Residui (da residui) al 31/12/2016	0,00	0,00%
Residui della competenza	7.920,70	100,00%
Residui totali	7.920,70	100,00%

L'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2, per un importo di € 3.686,81. L'ente ha applicato il metodo semplificato.

SPESE CORRENTI

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati		Rendiconto 2015	Rendiconto 2016	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	301.391,89	319.289,23	17.897,34
102	imposte e tasse a carico ente	22.738,17	24.121,67	1.383,50
103	acquisto beni e servizi	197.337,88	244.168,54	46.830,66
104	trasferimenti correnti	9.823,13	7.374,99	-2.448,14
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	14.166,74	6.295,84	-7.870,90
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	19.088,81	31.657,43	12.568,62

Spese per il personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente sostenuta nell'anno 2016, ha rispettato:

- dei vincoli disposti dall'[art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014](#), dell'art.1 [comma 228 della Legge 208/2015](#) e dell'[art.16 comma 1 bis del D.L. 113/2016](#), sulle assunzioni di personale a tempo indeterminato per gli enti soggetti al pareggio di bilancio e al [comma 762 della Legge 208/2015](#), [comma 562 della Legge 296/2006](#) per gli enti che nel 2015 non erano assoggettati al patto di stabilità;
- dei vincoli disposti dall'[art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010](#) sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa;
- dell'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della [Legge 296/2006](#);
- del limite di spesa per la contrattazione integrativa disposto dal [comma 236 della Legge 208/2015](#).
- del divieto di ogni attività gestionale per il personale ex [art. 90 del Tuel](#).

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2016, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2015 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, come disposto dall'[art. 9 del D.L. 78/2010](#).

La spesa di personale sostenuta nell'anno 2016 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 562 per i Comuni non soggetti al patto di stabilità della [Legge 296/2006](#).

Spesa di personale	Media 2011/2013	Rendiconto 2016
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	396.257,00	319.289,23
Spese macroaggregato 103		
Irap macroaggregato 102	23.545,00	22.468,65
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	419.802,00	341.757,88
(-) Componenti escluse (B)	14.042,00	55.494,20
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B	405.760,00	286.263,68

Non essendo stato firmato il contratto decentrato per l'anno 2016, le risorse sono state vincolate nell'avanzo.

Spese di rappresentanza

Le spese di rappresentanza sostenute nel 2016 sono pari a zero.

Spese per autovetture (art.5 comma 2 D.L. 95/2012)

L'ente ha rispettato il limite disposto dall'art. 5, comma 2 del D.L. 95/2012, non superando per l'acquisto, la manutenzione, il noleggio e l'esercizio di autovetture, nonché per l'acquisto di buoni taxi il 30 per cento della spesa sostenuta nell'anno 2011. Restano escluse dalla limitazione la spesa per autovetture utilizzate per i servizi istituzionali di tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, per i servizi sociali e sanitari svolti per garantire i livelli essenziali di assistenza.

Limitazione incarichi in materia informatica (Legge n.228 del 24/12/2012, art.1 commi 146 e 147). Previsione rispettata, in quanto non sussiste alcun incarico in tal senso.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La spese per interessi passivi sui prestiti, in ammortamento nell'anno 2016, ammonta ad euro 6.209,28 e rispetto al residuo debito al 1/1/2016, determina un tasso medio del 2,41%.

Non vi sono operazioni di indebitamento garantite con fideiussioni, rilasciata dall'Ente ai sensi dell'[art. 207 del TUEL](#).

In rapporto alle entrate accertate nei primi tre titoli l'incidenza degli interessi passivi è dello 0,94%.

In merito si osserva che l'Ente, per effetto delle norme di cui al D.L. 189/2016, si è avvalso della facoltà di sospendere il pagamento delle rate del secondo semestre

Limitazione acquisto immobili

La spesa eventualmente impegnata per acquisto immobili rientra nei limiti disposti dall'art.1, comma 138 della Legge 24/12/2012 n.228.

Limitazione acquisto mobili e arredi

La spesa eventualmente impegnata nell'anno 2016 per acquisto mobili e arredi rientra nei limiti disposti dall'art.1, comma 141 della Legge 24/12/2012 n.228.

SPESE IN CONTO CAPITALE

Le spese in conto capitale definitivamente impegnate, distinte per Missione, sono le seguenti:

Descrizione	Impegnato CO 2016
Miss.:01. Servizi istituzionali, generali e di gestione	179.790,61
Miss.:08. Assetto del territorio ed edilizia abitativa	500.000,00
Miss.:11. Soccorso civile	34.009,59
TOTALE GENERALE	713.800,20

c) VARIAZIONI ALLE PREVISIONI FINANZIARIE

Nel corso dell'anno 2016 si sono approvate le seguenti variazioni al bilancio:

- ✓ Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 11.05.2016 variazione di cassa
- ✓ Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 08.08.2016 successivamente ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 31.08.2016
- ✓ Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 21.09.2016 successivamente ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 14.11.2016
- ✓ Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 21.09.2016 variazione di cassa
- ✓ Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 17.10.2016 successivamente ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 17.10.2016
- ✓ Delibera di Giunta Comunale n. 94 del 30.11.2016 successivamente ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 17.12.2016
- ✓ Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 28.12.2016 variazione di cassa

- ✓ Delibera di C. Comunale n. 19 del 12.07.2016

NEL CORSO DELL'ESERCIZIO 2016 E' STATO APPLICATO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE, COME MEGLIO SPECIFICATO NELLA TABELLA SOTTOSTANTE:

450,00	acquisto bracciere
2.062,20	accatastamenti
300,00	Contributo scolastico
1.200,00	Fior di cacio e contributo comunanza
11.372,91	salario accessorio e fondo produttività
5.994,30	lavatoio
2.010,44	Acquisto braccio trattore
3.402,01	Trasporto scolastico

d) RAGIONI DELLA PERSISTENZA DEI RESIDUI CON ANZIANITA' SUPERIORE A CINQUE ANNI E DI MAGGIORE CONSISTENZA

I residui attivi con anzianità superiore a cinque anni sono rappresentati principalmente dagli accertamenti tributari e dagli accertamenti relativi agli incassi della raccolta rifiuti solidi urbani.

e) ANTICIPAZIONI DI CASSA

Nel corso del 2016, l'ente ha utilizzato l'anticipazione di cassa.

f) ELENCO DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO E LORO ILLUSTRAZIONE

Non sussiste il caso

g) ENTI O ORGANISMI STRUMENTALI/ elenco delle partecipazioni possedute

Ragione sociale della società	Attività	Percentuale di partecipazione	
		Diretta	Indiretta
Valle Umbra Servizi SPA/ V.U.S. S.p.a.	Servizio idrico distribuzione di combustibili gassosi, gestione reti fognarie, raccolta dei rifiuti.	0,11	
Valnerina Servizi S.C.P.A.	Realizzazione della rete di trasporto e distribuzione del gas naturale e distribuzione GPL	2,00	
ITC VALLEUMBRA Srl (detenuta da VUS Spa)	Servizi informatici		1,488
TREC Spa in liquidazione (detenuta da VUS Spa)	Rifiuti da apparecchi elettrici ed elettronici		3,7324

h) ESITI DELLA VERIFICA DEI DEBITI E DEI CREDITI RECIPOCI CON LE SOCIETA' PARTECIPATE

COMUNE DI VALLO DI NERA

Nota informativa contenente la verifica dei crediti e debiti reciproci tra l'Ente e le società partecipate – rendiconto 2016

DECRETO-LEGGE 6 luglio 2012, n. 95

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	CONTABILITA' ENTE		CONTABILITA' SOCIETA'	
		CREDITI	DEBITI	CREDITI	DEBITI
Valle Umbra Servizi	02569060540	73.980,12	55.115,70	55.115,70	55.137,88
Valnerina	01860740545	75.589,68	435,81	435,81	88.187,96

Servizi					
---------	--	--	--	--	--

I saldi dei crediti/debiti risultanti alla data del 31/12/2016 nel rendiconto della gestione del Comune non risultano coincidenti con i corrispondenti saldi risultanti dalle società partecipate.

Per quanto riguarda la soc. V.U.S. , la differenza nel credito è riferita a somme che la società non ha contabilizzato relativamente al rimborso dovuto al Comune per il personale comandato per un importo di € 18.842,24.

Per quanto riguarda la soc. Valnerina Servizi, la differenza del credito è dovuta al rimborso della quota mutuo anno 2016, che la società ha contabilizzato per intero importo di € 25.196,56, ma il Comune, avendo beneficiato della sospensione per il sisma relativamente al pagamento della seconda rata dei mutui, ha contabilizzato solo il rimborso della rata del primo semestre per € 12.598,28.

I dati contenuti nella presente nota informativa sono stati visionati dal Revisore Unico dei Conti che apporrà la propria firma per la formale asseverazione.

ONERI ED IMPEGNI DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI Non sussiste il caso.

i) ELENCO GARANZIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI

Non sussiste il caso.

j) ELENCO DESCRITTIVO DEI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE CON DESTINAZIONE E DEGLI EVENTUALI PROVENTI

ELENCO DEI BENI IMMOBILI DELL'ENTE:

A	1	31-12-1996	MURA CASTELLANE CIRCONVALLAZIONE CITTA'	Fabbricato	10)Universalita` di beni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	2	31-12-1996	PORTE GRANDE CIRCONVALLAZIONE CITTA'	Fabbricato	10)Universalita` di beni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	3	31-12-1996	PORTE PORTELLA CIRCONVALLAZIONE CITTA'	Fabbricato	10)Universalita` di beni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	4	31-12-1996	CIMITERO LOCALITA' SAN PIETRO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALORE IN BASE AL RESIDUO DEBITO	60.017,34	33.839,63	1.769,17	92.087,80

A	5	31-12-1996	CIMITERO S.S. 209 VALNERINA FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALORE IN BASE AL DEBITO RESIDUO	20.806,72	26.524,91	795,75	46.535,88
A	6	31-12-1996	CIMITERO VIA SANTO STEFANO FRAZIONE LA GEPPA	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NEL COD. A04	24.122,21	0,00	749,95	23.372,26
A	7	31-12-1996	CIMITERO PATERNO S.P. 436 FRAZIONE MONTEFIORELLO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NEL COD. A04	144.943,59	0,00	4.936,36	140.007,23
A	8	31-12-1996	CIMITERO SANTA MARIA VIA DELLA FORCA FRAZIONE MEGGIANO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NEL COD. A04	0,00	37.660,09	1.129,80	36.530,29
A	9	31-12-1996	MONUMENTO AI CADUTI S.S. 209 VALNERINA FRAZIONE PATERNO	Fabbricato	1)Beni demaniali , Bene non Ammortizzabile	LA VALUTAZIONE E' INCLUSO NEL COD. A04	976,00	0,00	0,00	976,00
A	10	31-12-1996	TETTOIA SAN EUTIZIO LOCALITA' SAN EUTIZIO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	5.037,69	0,00	191,31	4.846,38
A	11	31-12-1996	LAVATOIO SAN ROCCO LOCALITA' LA STALLA	Fabbricato	1)Beni demaniali , Bene non Ammortizzabile	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	12	31-12-1996	LAVATOIO	Fabbricato	1)Beni demaniali , Bene non Ammortizzabile	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	13	31-12-1996	FONTANILE LOCALITA' DEL CONDOTTO	Fabbricato	1)Beni demaniali , Bene non Ammortizzabile	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	14	31-12-1996	FONTANILE LOCALITA' UMBRIANO	Fabbricato	1)Beni demaniali , Bene non Ammortizzabile	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	15	31-12-1996	FONTANILE LOCALITA' SALETTA	Fabbricato	1)Beni demaniali , Bene non Ammortizzabile	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	16	31-12-1996	LAVATOIO FRAZIONE PATERNO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	17	31-12-1996	LAVATOIO VIA DI MEGGIANO FRAZIONE MONTEFIORELLO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS 77/5	0,00	0,00	0,00	0,00
A	18	31-12-1996	LAVATOIO VIA DELLA CHIESA FRAZIONE MEGGIANO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	19	31-12-1996	LAVATOIO FRAZIONE PIEDILACOSTA	Fabbricato	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	20	31-12-1996	OPERA DI PRESA "IL FOSSO" FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD. A30)	0,00	0,00	0,00	0,00
A	21	31-12-1996	OPERA DI PRESA "CANALE" FRAZIONE MEGGIANO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD. A 30)	0,00	0,00	0,00	0,00
A	22	31-12-1996	OPERA DI PRESA "IL PIANO" LOCALITA' MEGGIANO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD. A 30)	0,00	0,00	0,00	0,00
A	23	31-12-1996	OPERA DI PRESA "LA FORCA" FRAZIONE MEGGIANO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD. A 30)	0,00	0,00	0,00	0,00
A	24	31-12-1996	OPERA DI PRESA LOCALITA' TOFELE	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD.	0,00	0,00	0,00	0,00

A 30)										
A	25	31-12-1996	SERBATOIO IDRICO LOCALITA' FIGLINA FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD. A 30)	0,00	0,00	0,00	0,00
A	26	31-12-1996	SERBATOIO IDRICO LOCALITA' FIGLINA FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD. A 30)	0,00	0,00	0,00	0,00
A	27	31-12-1996	SERBATOIO IDRICO FRAZIONE MEGGIANO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD. A 30)	0,00	0,00	0,00	0,00
A	28	31-12-1996	SERBATOIO IDRICO LOCALITA' TOFFALE	Fabbricato	1)Beni demaniali , Bene non Ammortizzabile	LA VALUTAZIONE E' INCLUSA NELLA RETE IDRICA (COD. A 30)	0,00	0,00	0,00	0,00
A	29	31-12-1996	TERRENO FRAZIONE MEGGIANO	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00
A	30	31-12-1996	RETE STRADALE	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	518.158,69	0,00	12.641,37	505.517,32
A	31	31-12-1996	RETE IDRICA	Fabbricato	1)Beni demaniali , (15%) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti, altri	VALUTAZIONE IN BASE AL DEBITO RESIDUO	4.339,53	0,00	0,00	4.339,53
A	32	31-12-1996	RETE FOGNARIA	Fabbricato	1)Beni demaniali , (15%) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti, altri	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95 ?	48.869,01	0,00	0,00	48.869,01
A	33	31-12-1996	RETE PUBBLICA ILLUMINAZIONE	Fabbricato	1)Beni demaniali , (15%) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti, altri	VALUTAZIONE IN BASE AL RESIDUO DEBITO	14.893,98	3.899,12	7.493,09	11.300,01
A	48	31-12-2005	TORRE DI AVVISTAMENTO SITA IN PIEDIPATERNO CON RELATIVO TERRENO	Fabbricato	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		183.112,64	0,00	7.090,62	176.022,02
A	51	31-12-2007	RETE METANO	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (15%) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti, altri		463.452,83	0,00	84.845,91	378.606,92
A	54	31-12-2009	RIQUALIFICAZIONE URBANA VALLO	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		378.592,00	0,00	13.668,84	364.923,16
A	55	31-12-2009	INTERVENTI SU BENI DEMANIALI	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		596.126,38	0,00	13.956,27	582.170,11
B	5	31-12-1996	SCUOLA MEDIA LOCALITA' BORBONEA	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE AL RESIDUO DEBITO	879.971,79	2.234,64	27.463,93	854.742,50
B	6	31-12-1996	IMPIANTO SPORTIVO VIA DELLA CHIESA FRAZIONE MEGGIANO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE AL RESIDUO DEBITO	29.074,73	0,00	1.739,35	27.335,38
B	11	31-12-1996	CIRCOLO ANZIANI E BAGNI PUBBL. VIA G. MARCONI FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	XXXXXX	5.084,55	201,30	199,12	5.086,73
B	18	31-12-1996	SALONE COMUNALE VIA DELLA CHIESA FRAZIONE MEGGIANO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA CATASTA	20.360,06	0,00	926,14	19.433,92

					manut.straordinar	LE					
B	19	31-12-1996	BAGNI PUBBLICI VIA DELLA PIAZZETTA VALLO DI NERA	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	20	31-12-1996	BAGNI PUBBLICI NUOVO PARCHEGGIO VALLO DI NERA	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE COD. B 21-B 22	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	22	31-12-1996	BAGNI PUBBLICI MAGAZZINO NUOVO PARCHEGGIO-VALLO DI NERA	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA PRESUNTA	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	23	31-12-1996	BAGNI PUBBLICI S.S. 209 VALNERINA FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	24	31-12-1996	BAGNI PUBBLICI FRAZIONE PATERNO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	5.622,46	0,00	173,89	5.448,57	
B	25	31-12-1996	BAGNI PUBBLICI VIA DI MEGGIANO FRAZIONE MONTEFIORELLO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE AI SENSI D.LGS. 77/95	300,32	0,00	10,60	289,72	
B	26	31-12-1996	AUDITORIUM SANTA CANTERINA VIA SANTA CATERINA VALLO DI NERA	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA CATASTALE	178.054,88	0,00	6.392,85	171.662,03	
B	33	31-12-1996	SALONE COMUNALE VIA STRADA E. AIELLI FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALORE CATASTALE RIVALUTATO	91.582,28	0,00	4.187,38	87.394,90	
B	34	31-12-1996	APPARTAMENTINO VIA STRADA E. AIELLI FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA CATASTALE	6.328,70	0,00	1.520,92	4.807,78	
B	42	31-12-1996	AREA VERDE PUBBLICO S.S. 209 VALNERINA BIVIO PIEDIPATERNO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE VALORE MEDIO	453,91	0,00	19,56	434,35	
B	43	31-12-1996	GIARDINI VIA DELLA CHIESA FRAZIONE MEGGIANO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL REDDITO DOMINICA- LE	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	49	31-12-1996	TERRENO USO PROTEZIONE CIVILE FRAZIONE PIEDILACOSTA	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL REDDITO RIVALUTA	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	52	31-12-1996	CAPITALIZZAZIONE IMPORTI DEI LAVORI ESEGUITI NELL'ANNO 1995	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		71.276,14	0,00	4.648,43	66.627,71	
B	54	31-12-1997	Capitalizzazione di importi di lavri eseguiti nell'anno 1997	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		1.372,77	0,00	89,52	1.283,25	
B	55	31-12-2001	CENTRO DI VISITA "LO SCOTANO"	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3% edifici, anche demaniali, compresa		40.355,15	0,00	2.201,19	38.153,96	

				manut.straordinar						
B	56	31-12-2002	TERRENO IN PIEDIPATERNO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALORE IN BASE AL DEBITO RESIDUO	2.974,83	0,00	82,63	2.892,20
B	58	31-12-2005	TERRENO SITO IN VALLO DI NERA FRAZIONE PIEDIPATERNO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALORE RESIDUO	2.816,52	0,00	72,00	2.744,52
B	59	31-12-2007	IMPORTI DI LAVORI ESEGUITI NEL VERDE PUBBLICO NELL'ANNO 2007	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		3.799,30	0,00	149,97	3.649,33
B	61	31-12-2008	CAPITALIZZAZIONE DI IMPORTI ESEGUITI NELL'ANNO 2008	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		81.209,62	0,00	3.095,66	78.113,96
B	64	01-01-2009	SEDE MUNICIPALE VIA MARCONI - PIEDIPATERNO	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALORE CATASTALE RIVALUTATO	139.423,62	0,00	5.316,36	134.107,26
B	65	01-01-2009	RIMESSA MUNICIPALE VIA MARCONI - PIEDIPATERNO	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALORE CATASTALE RIVALUTATO	5.269,67	0,00	200,11	5.069,56
B	66	01-01-2009	GUARDIA MEDICA VIA MARCONI - PIEDIPATERNO	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALORE CATASTALE RIVALUTATO	44.982,14	0,00	1.708,18	43.273,96
B	67	01-01-2009	RIMESSA COMUNALE VIA MARCONI - PIEDIPATERNO	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALORE CATASTALE RIVALUTATO	2.930,48	0,00	111,28	2.819,20
B	68	01-01-2009	MAGAZZINO PORTELLA	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALORE CATASTALE RIVALUTATO	1.696,17	0,00	64,41	1.631,76
B	69	01-01-2009	LOCALI AMBULATORIO - ASBUC PORTELLA	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		19.431,78	0,00	737,92	18.693,86
B	70	01-01-2009	ARCHIVIO STORICO PORTELLA	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		22.817,95	0,00	832,63	21.985,32
B	71	01-01-2009	RIMESSA COMUNALE MEGGIANO VIA DELLA CHIESA N. 28	Terreno	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA CATASTALE	28.553,06	0,00	976,45	27.576,61
B	72	01-01-2009	TERRENO PROTEZIONE CIVILE CON PREFABBRICATO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	835,54	0,00	19,43	816,11
B	73	01-01-2009	GIARDINI PIEDIPATERNO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	103,39	0,00	2,40	100,99
B	74	01-01-2009	PARCHEGGIO PIEDIPATERNO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	571,66	0,00	13,29	558,37
B	75	01-01-2009	PARCHEGGIO PIEDIPATERNO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		34,46	0,00	0,80	33,66
B	76	01-01-2009	TERRENO ADIACENTE EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio	VALUTAZIONE IN	2.295,37	0,00	53,38	2.241,99

			SCOLASTICO BORBONEA	indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	BASE AL VALORE MEDIO					
B	77	01-01-2009	PARCHEGGIO MEGGIANO	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALORE IN BASE AL DEBITO RESIDUO	4.974,48	0,00	115,69	4.858,79	
B	78	01-01-2015	PARCHEGGIO MEGGIANO	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE COMPRESA NEL BENE B-77	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	79	01-01-2009	GIARDINI MEGGIANO	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	6,98	0,00	0,16	6,82	
B	80	01-01-2009	SALONE COMUNALE MEGGIANO	Terreno 4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	18.712,72	0,00	710,61	18.002,11	
B	81	01-01-2015	SALONE COMUNALE MEGGIANO	Terreno 4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALORE COMPRESO NEL BENE B-80	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	82	01-01-2009	CENTRO DEGUSTAZIONE SANTA MARIA VALLO DI NERA	Fabbricato 4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE AL RESIDUO DEBITO	129.420,32	0,00	4.912,22	124.508,10	
B	83	01-01-2009	PREFABBRICATO VALLO VIA DEI CASALI N 60	Terreno 4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	VALUTAZIONE IN BASE AL DEBITO RESIDUO	7.207,59	0,00	264,23	6.943,36	
B	84	01-01-2009	PARCHEGGIO IN VALLO DI NERA	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA RIVALUTATA	4.066,84	0,00	93,74	3.973,10	
B	85	01-01-2011	GIARDINI IN VALLO DI NERA	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		16.169,50	0,00	358,88	15.810,62	
B	86	01-01-2009	AREA AUDITORIUM SANTA CATERINA	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALORE IN BASE AL DEBITO RESIDUO RIVALUTATA	1.865,47	0,00	43,38	1.822,09	
B	87	01-01-2009	CAMPO DA TENNIS E CALCETTO SOTTO ALBERGO	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	3.612,21	0,00	84,00	3.528,21	
B	88	01-01-2009	AREA GIOCHI	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATA	515,53	0,00	11,99	503,54	
B	89	01-01-2009	AREA VERDE PUBBLICO S.S. 209 VALNERINA BIVIO PIEDIPATERNO	Terreno 1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		386,84	0,00	9,00	377,84	
B	90	31-12-2009	VERDE PUBBLICO	Terreno 2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VOCE UTILIZZATA PER LE VARIAZIONI	14.750,02	0,00	322,86	14.427,16	
B	91	19-04-2016	Terreno in localita' VALLO DI NERA adibito a parcheggio	Terreno 10)Universalita` di beni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	Particella di terreno ceduta dalla Provincia che costituisce di fatto l'area di ingresso al parcheggio comunale all'ingresso di Vallo	0,00	0,00	0,00	0,00	

							di Nera - elibera di consiglio n. 3 del 19-04-2016			
C	2	31-12-1996	APPARTAMENTO VIA DEI PONTEFICI VALLO DI NERA	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL DEBITO RESIDUO	172.991,14	0,00	5.710,00	167.281,14
C	3	31-12-1996	APPARTAMENTO VIA STRADA E. AIELLI N. 6 FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA CATASTALE	23.595,31	0,00	1.184,33	22.410,98
C	4	31-12-1996	FABBRICATO COMUNALE LOCALITA' BORBONEA	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	26.073,70	0,00	1.116,61	24.957,09
C	5	31-12-1996	APPARTAMENTO VIA VALNERINA N. 9 FRAZIONE PIEDIPATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	13.246,09	0,00	923,20	12.322,89
C	6	31-12-1996	FABBRICATO "PIEVE DI S.GIUSTO" LOCALITA' LA PIEVE FRAZIONE PATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL DEBITO RESIDUO	158.169,33	0,00	4.574,83	153.594,50
C	8	31-12-1996	SEDE MUNICIPALE UFFICIO POSTE E TELEGRAFI VIA MARCONI-FRAZ. PIEDIPATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	31.487,47	0,00	1.195,73	30.291,74
C	9	31-12-1996	SEDE MUNICIPALE LOCALE TELECOM VIA MARCONI-FRAZ.PIEDIPATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	14.931,00	0,00	567,00	14.364,00
C	10	31-12-1996	EX EDIFICIO SCOLASTICO APPARTAMENTO P. 1^ VIA DELLA CHIESA-FRAZ.MEGGIANO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	20.628,78	0,00	1.236,42	19.392,36
C	11	31-12-1996	EX EDIFICIO SCOLASTICO APPARTAMENTO P. 1^ VIA DELLA CHIESA-FRAZ. PATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	12.492,48	0,00	655,62	11.836,86
C	12	31-12-1996	EX EDIFICIO SCOLASTICO APPARTAMENTO P.T. VIA DELLA CHIESA-FRAZ. PATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	14.277,41	0,00	749,29	13.528,12
C	14	31-12-1996	LOTTO - ZONA P.A.I.P. S.S. 209 VALNERINA FRAZIONE PIEDIPATERNO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE DI VENDITA DEL DIRITTO DI SUP.	9.718,33	0,00	226,01	9.492,32
C	15	31-12-1996	LOTTO - ZONA P.A.I.P. S.S. 209 VALNERINA FRAZIONE PIEDIPATERNO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE DI VENDITA	23.506,60	0,00	538,88	22.967,72
C	16	31-12-1996	AREA NUDA PROPRIETA' S.S. 209 VALNERINA FRAZ. PIEDIPATERNO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.P.R. 131/86 ART. 46-48. MOD. H N. 2-4	0,00	0,00	0,00	0,00
C	17	31-12-1996	AREA NUDA PROPRIETA' FRAZIONE MEGGIANO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE AI SENSI D.P.R. 131/86 ART. ?	0,00	0,00	0,00	0,00
C	20	31-12-1996	TERRENO S.P. 472 MUCCIAFORA VALLO DI NERA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA MEDIA	3.231,88	0,00	74,18	3.157,70

C	21	31-12-1996	TERRENO STRADA VICINALE DELLA COSTA DEGLI ASINI - VALLO DI NERA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA MEDIA	3.947,20	0,00	90,42	3.856,78
C	22	31-12-1996	TERRENO STRADA VICINALE DELLA COSTA DEGLI ASINI - VALLO DI NERA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA MEDIA	1.488,33	0,00	32,33	1.456,00
C	23	31-12-1996	TERRENO STRADA VICINALE DI COLLE DEL LAGO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	115,00	0,00	2,98	112,02
C	24	31-12-1996	TERRENO S.P. 472 MUCCIAFORA VALLO DI NERA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA MEDIA	174,46	0,00	4,64	169,82
C	25	31-12-1996	TERRENO VALLO DI NERA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA MEDIA	2.720,33	0,00	60,18	2.660,15
C	26	31-12-1996	TERRENO STRADA COMUNALE DELLA FORCHETTA - VALLO DI NERA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA MEDIA	5.970,78	0,00	132,02	5.838,76
C	27	31-12-1996	TERRENO VALLO DI NERA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA MEDIA	10.293,42	0,00	227,72	10.065,70
C	29	31-12-1996	TERRENO STRADA COMUNALE DELLA FORCHETTA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	5.126,44	0,00	118,65	5.007,79
C	32	31-12-1998	ALBERGO SAN GIOVANNI	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALORE RESIDUO	554.326,41	0,00	10.485,09	543.841,32
C	35	31-12-1999	Immobile loc casali	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALORE RESIDUO	26.368,22	0,00	891,00	25.477,22
C	36	31-12-1999	Unita` Immobiliare Vallo di Nera loc Piedipaterno	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		50,60	0,00	3,10	47,50
C	41	31-12-2008	EDIFICIO POLIVALENTE IN MEGGIANO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE AL VALORE RESIDUO	230.744,88	0,00	8.476,98	222.267,90
C	42	01-01-2009	CANTINA	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	3.611,30	0,00	137,14	3.474,16
C	43	01-01-2015	AREA NUOVA PROPRIETA'	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	0,00
C	44	01-01-2015	TERRENO VIA VALNERINA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	0,00
C	45	01-01-2015	AREA DI NUOVA PROPRIETA'	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	0,00
C	46	01-01-2009	GARAGE SOTTO SALONE COMUNALE PIEDIPATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		3.084,76	0,00	117,14	2.967,62
C	47	01-01-2009	APPARTAMENTO VIA STRADA AIELLI	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa		20.357,89	0,00	773,09	19.584,80

				manut.straordinaria						
C	48	01-01-2009	APPARTAMENTO VIA STRADA AIELLI	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	24.623,76	0,00	572,64	24.051,12	
C	49	01-01-2009	TERRENO PIEDIPATERNO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	22,16	0,00	0,51	21,65	
C	50	01-01-2009	EX CASA PARROCCHIALE IN VIA SAN BERNARDO - PATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL DEBITO RESIDUO	5.461,76	0,00	207,41	5.254,35
C	51	01-01-2009	MAGAZZINO IN VIA SAN BERNARDO PATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	1.286,04	0,00	48,84	1.237,20
C	53	01-01-2015	SALONE COMUNALE MONTEFIORELLO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		0,00	0,00	0,00	0,00
C	54	01-01-2015	TERRENO MEGGIANO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	0,00
C	55	01-01-2009	LOCALI VIA DEL BUO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	31.487,47	0,00	1.195,73	30.291,74
C	56	01-01-2009	APPARTAMENTO IN VIA SANTA MARIA VALLO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	18.506,46	0,00	702,78	17.803,68
C	57	01-01-2009	APPARTAMENTO IN VIA SANTA MARIA VALLO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	10.281,46	0,00	390,44	9.891,02
C	58	01-01-2009	APPARTAMENTO IN VIA SANTA MARIA VALLO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	16.450,98	0,00	624,72	15.826,26
C	59	01-01-2009	APPARTAMENTO IN VIA SANTA MARIA	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	41.126,96	0,00	1.561,78	39.565,18
C	60	01-01-2009	TERRENO ADIACENTE FIUME NERA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	119,78	0,00	2,79	116,99
C	61	01-01-2009	BOSCO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	415,62	0,00	9,67	405,95
C	62	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	4.434,44	0,00	103,13	4.331,31
C	63	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	6.339,89	0,00	147,44	6.192,45
C	64	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	43.693,79	0,00	1.016,14	42.677,65
C	65	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		391,55	0,00	9,11	382,44

C	66	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE ALLA VALORE MEDIO	900,73	0,00	20,95	879,78
C	67	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	124,90	0,00	2,90	122,00
C	68	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	139,91	0,00	3,25	136,66
C	69	01-01-2009	MAGAZZINO A SERVIZIO ALBERGO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE ALLA RENDITA PRES.	10,29	0,00	0,39	9,90
C	70	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	7.080,53	0,00	164,66	6.915,87
C	71	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	958,25	0,00	22,29	935,96
C	72	01-01-2009	TERRENO VALLO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	941,08	0,00	21,89	919,19
C	73	01-01-2009	LOCALE VIA DEL BUCO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE CATASTALE RIVALUTATO	1.622,12	0,00	61,60	1.560,52
C	74	01-01-2009	TERRENO SITO NEL COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	9.556,87	0,00	222,25	9.334,62
C	75	01-01-2009	TERRENO SITO NEL COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO	Fabbricato	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		15,59	0,00	0,36	15,23
C	76	01-01-2009	TERRENO SITO NEL COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	10.632,70	0,00	247,27	10.385,43
C	77	01-01-2009	TERRENO SITO NEL COMUNE DI SANT'ANATOLIA DI NARCO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	VALUTAZIONE IN BASE AL VALORE MEDIO	11.274,43	0,00	262,20	11.012,23
C	78	31-12-2009	FABBRICATO SITO A PIEDIPATERNO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	IMMOBILE OTTENUTO IN CESSIONE GRATUITA	62.869,40	0,00	2.300,10	60.569,30

k) ELEMENTI RICHIESTI DALL'ART. 2427 DEL CODICE CIVILE STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO

La Commissione Arconet ha confermato che i Comuni con popolazione inferiore a 3.000 abitanti che nel 2016 si sono avvalsi della facoltà di rinvio di 1 anno dell'introduzione della contabilità integrata finanziaria – economico patrimoniale non sono obbligati a redigere il nuovo stato patrimoniale né il conto economico secondo i nuovi modelli ex Dlgs 118/2011.

Addirittura si potrebbe evitare di portare all'approvazione del Consiglio comunale la modulistica economico patrimoniale (sia nuova, sia vecchia), ma occorre comunque aggiornare il patrimonio al 31.12.2016 sulla base delle risultanze della gestione 2016, per poter garantire la riapertura al 01.01.2017 con gli importi aggiornati ed i conti riclassificati ex Dlgs 118/2011.

Il compito minimo è quindi aggiornare almeno l'inventario al 31.12.2016, per poi procedere durante il 2017 alla riclassificazione ex Dlgs 18/2011. E' stato redatto, comunque il conto del patrimonio secondo la previgente modulistica ex Dpr 194/1996.

I) DEBITI FUORI BILANCIO

Nel corso del 2016 non sono stati riconosciuti a norma dell'art.194 comma 1 lett.e) del D.Lgs. n.267/2000 debiti fuori bilancio.

m) ALTRE INFORMAZIONI

Tra le altre informazioni, ed oltre a quelle sopra riportate, si evidenzia che in allegato ai documenti del rendiconto ci sono i seguenti allegati ai quali si rinvia (art. 227 TUEL):

- ✓ elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto
 - ✓ tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale
 - ✓ piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio
 - ✓ conto degli agenti contabili a denaro, a materia e delle azioni di cui all'art. 233 TUEL;
 - ✓ Certificazione del Pareggio di Bilancio 2016;
 - ✓ allegati di cui all'art. 11 comma IV d.lgs. n. 118/2011 compresi i tabulati ricavati dal programma informatico in dotazione
-
- prospetto dimostrativo risultato di amministrazione;
 - prospetto composizione missioni, programmi ed FPV;
 - prospetto FCDDE;
 - prospetto accertamenti per titoli, tipologie e categorie;
 - prospetto impegni per missioni, programmi e macroaggregati;
 - tabella dimostrativa accertamenti imputati agli esercizi successivi;
 - tabella dimostrativa impegni imputati agli esercizi successivi;
 - prospetto dei costi per missione;;

- prospetto dei dati SIOPE;
- elenco residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori a quello di competenza distinti per esercizio e per capitolo;
- Conto del Patrimonio
- la presente relazione dell'Organo Esecutivo;

Vallo di Nera, 10.04.2017



Timbro
dell'Ente

Il Responsabile
del Servizio Finanziario
Marika Aielli

Il Rappresentante Legale
Agnese Benedetti

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Roberta Isidori
