



COMUNE DI VALLO DI NERA

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 11 DEL 17-02-2017

N. 25 del Registro Generale

Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - IMPIANTO ELETTRICO ED IMPIANTI SPECIALI DA ESEGUIRSI SULL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOC. BORBONEA - AFFIDAMENTO LAVORI

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO:

-che, a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi, ed in particolare dell'evento sismico del 30.10.2016, la sede comunale ubicata in Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera in Via G. Marconi, a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici della protezione civile della Regione Umbria Sig.ri R. Norgini e A. De Maria, è stata dichiarata inagibile, ed in particolare i locali ai numeri civici 14, 10,8 e 6;

-che, trattandosi di due edifici strutturalmente disgiunti, realizzati in epoca diversa, è stato eseguito ulteriore sopralluogo da parte di tecnici rilevatori della Protezione Civile inviati dalla Regione Umbria Sig.ri Marco Cittadini e Francesca Pieretti, i quali hanno redatto due schede AeDES distinte per i singoli edifici, dalle quali risulta che la parte antistante, realizzata in epoca più remota, ha riportato esito "E" "Edificio inagibile". La parte nuova dell'edificio è stata dichiarata agibile, ma avendo l'ingresso sull'edificio antistante, risulta aver riportato esito "B" in quanto occorre procedere alla realizzazione di un accesso indipendente;

-che, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 80 del 31.10.2016, individuava nell'immobile situato in Loc. Borbonea, di proprietà comunale, la sede temporanea degli uffici comunali, fornendo al Responsabile dell'Area Tecnica l'indirizzo per l'adozione delle misure necessarie al trasferimento degli uffici comunali, predisponendo tutto quanto necessario per il trasferimento delle utenze e/o per il nuovo allaccio delle stesse, ovvero di quant'altro si renderà necessario per assicurare piena funzionalità alla nuova sede comunale;

-che, in merito a tale incarico, la sede che andrà ad ospitare gli uffici comunali, è priva di impianto termo-idro-sanitario, impianto elettrico, rete informatica, rete telefonica e deve essere adeguata mediante un insieme sistematico di opere;

-che, si impone necessariamente la realizzazione dell'impianto termo-idro-sanitario, impianto elettrico, rete informatica, rete telefonica, opere queste che dovranno essere poi certificate sia per la regolare esecuzione delle opere, sia per la conformità;

-che, a tale scopo, con propria determinazione n. 5 del 01.02.2017, è stata affidata al Per. Ind. Gianfrancesco Piccioni, dello Studio PIREs, con sede in Viale della Stazione n. 18 – 06049 Spoleto (PG), tra le altre cose, la redazione della perizia giustificativa dei lavori relativi all'impianto elettrico e impianti speciali, nonché direzione lavori, contabilità e quant'altro necessario, opere queste che dovranno essere poi certificate sia per la regolare esecuzione delle opere, sia per la conformità, da eseguirsi nel fabbricato di proprietà comunale sito in Loc. Borbonea del Comune di Vallo di Nera, individuato dalla Giunta Comunale quale sede temporanea degli uffici comunali, da quantificare nella misura prevista dall'art. 34, comma 5, del D.L. 189/2016, convertito in Legge 229/2016;

-che, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 13 del 08.02.2017, ha approvato la documentazione redatta dal tecnico incaricato Per. Ind. Gianfrancesco Piccioni, dello Studio PIREs, con sede in Viale della Stazione n. 18 – 06049 Spoleto (PG), relativa ai progetti dell'impianto termico e opere di lattoniere e dell'impianto elettrico ed impianti speciali a servizio dell'ex scuola in Loc. Borbonea, per un importo riferito all'impianto elettrico e impianti speciali pari a complessivi €. 14.476,45, di cui €. 10.113,23 per importo lavori soggetto a ribasso, €. 496,58 per oneri e costi della sicurezza, ed €. 3.866,64 per somme a disposizione dell'amministrazione

-che, con nota prot n. 508 del 07.02.2017, è stato chiesto apposito preventivo di spesa a tre ditte locali di nota esperienza, per l'affidamento dei lavori relativi all'impianto elettrico ed impianti speciali da eseguirsi sull'edificio di proprietà comunale sito in Loc. Borbonea, individuato dalla Giunta Comunale quale sede temporanea degli uffici comunali;

DATO ATTO che l'unico preventivo pervenuto a questo Ente è stato quello della Ditta EVERGREEN s.r.l., con sede in Corso Umberto I n. 24 – 05014 Castel Viscardo (TR), la quale, con nota pervenuta a questo Ente in data 13.02.2017 prot. 640, dopo aver preso visione degli elaborati di progetto, ha offerto un ribasso percentuale del 6%;

RITENUTO opportuno affidare i lavori relativi all'impianto elettrico ed impianti speciali da eseguirsi sull'edificio di proprietà comunale sito in Loc. Borbonea, individuato dalla Giunta Comunale quale sede temporanea degli uffici comunali, alla Ditta EVERGREEN s.r.l., con sede in Corso Umberto I n. 24 – 05014 Castel Viscardo (TR), per l'importo di €. 10.003,02 oltre IVA come per legge, desunto da:

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| - importo lavori soggetto a ribasso | €. 10.113,23 |
| - ribasso d'asta offerto del 5% | €. -606,79 |
| - oneri e costi della sicurezza | €. 496,58 |
| Totale affidamento | €. 10.003,02 |

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

Per quanto in premessa specificato:

DETERMINA

- 1) **DI** precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
1. Il fine e l'oggetto che si intende perseguire con il presente affidamento, sono evidenziati nella premessa del presente provvedimento;
 2. Che le clausole essenziali sono indicate nella premessa del presente atto;
 3. La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 31, comma 8 e art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, previa indagine di mercato esperita mediante richiesta di n. 3 preventivi;
 4. Per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 334, comma 2, del D.P.R. 207/2010;
- 2) **DI** affidare alla Ditta EVERGREEN s.r.l., con sede in Corso Umberto I n. 24 – 05014 Castel Viscardo (TR), i lavori relativi all'impianto elettrico ed impianti speciali da eseguirsi sull'edificio di proprietà comunale sito in Loc. Borbonea, individuato dalla Giunta Comunale quale sede temporanea degli uffici comunali, per l'importo di €. 10.003,02 oltre IVA come per legge, desunto da:
- | | | |
|-------------------------------------|----|-----------|
| • importo lavori soggetto a ribasso | €. | 10.113,23 |
| • ribasso d'asta offerto del 5% | €. | -606,79 |
| • oneri e costi della sicurezza | €. | 496,58 |
| Totale affidamento | €. | 10.003,02 |
- 3) **DI** accertare la somma complessiva del progetto, pari ad €. 14.476,45, al Cap. in entrata 512 codice 4.02.01.02.001 del bilancio del corrente anno di esercizio in corso di predisposizione;
- 4) **DI** impegnare la somma complessiva del progetto, pari ad €. 14.476,45, al Cap. 2517 codice 11.02-2.02.01.09.002 del bilancio del corrente anno di esercizio in corso di predisposizione;

Il presente atto è sottoposto al visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267/2000.

L'ISTRUTTORE
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Geom. MASSIMO MESSI

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to MARIKA AIELLI

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 02-05-2017 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 02-05-2017

Il Funzionario Responsabile
f.to Ricci Alessandra

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 02-05-2017

IL RESPONSABILE
Geom MASSIMO MESSI