



# COMUNE DI VALLO DI NERA

*Provincia di Perugia*

*C O P I A*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 93 Del 21-08-2019

**Oggetto: PROROGA CONTRATTO DI LOCAZIONE APPARTAMENTO SITO IN LOCALITA' PIEDIPATERNO- VIA VALNERINA.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di agosto alle ore 13:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>BENEDETTI AGNESE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LAURETI SIMONA</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>STELLA TERESA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO :**

- che in data 10.11.2015, prot. n. 3011, perveniva a questo Ente richiesta, da parte della Sig.ra XX di concessione in locazione di un alloggio di proprietà comunale, al fine di far fronte ad una grave emergenza abitativa e sociale, così come evidenziato dalla relazione redatta dall'Assistente Sociale della Zona Sociale n. 6 Emanuela Marcelli, prot. n. 3082, del 18.11.2015;
- che con Deliberazione della Giunta comunale n. 104, del 02.12.2015, si disponeva di concedere in locazione alla Sig.ra XX un appartamento di proprietà comunale sito in Piedipaterno, Via Valnerina, identificato catastalmente al Foglio n. 15, part. n. 225 sub. 4, inoccupato, rispondente

COMUNE DI VALLO DI NERA

alle esigenze della richiedente e della sua famiglia per la durata di anni uno eventualmente prorogabile;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 22.02.2017 si stabiliva di proseguire il rapporto, concedendo la possibilità di rinnovare il suddetto contratto di locazione per ulteriori anni 2;

- che in data 01 settembre 2017, veniva stipulato il contratto di locazione Rep. n. 246, per la durata di anni due.

**DATO ATTO** che la Sig.ra XX ha manifestato all'Amministrazione comunale la richiesta di proroga del contratto di locazione, non avendo altra soluzione abitativa per sé e per i suoi figli;

**PRESO ATTO** che la situazione economica, familiare e sociale in cui versa la Sig.ra XX ed i suoi tre figli minori è particolarmente complessa e disagiata, così come evidenziato dalla relazione redatta dall'Assistente Sociale Dott.ssa Chiara D'Amico pervenuta a questo Ente in data 21.08.2019, prot. n. 5802;

**TENUTO CONTO** del perdurante stato di bisogno del nucleo familiare, come sopra rappresentato.

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnica e contabile ex art. 49 D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs.vo n. 267/2000;

Per quanto sopra esposto,

Con voti unanimi favorevolmente e validamente espressi,

**DELIBERA**

1. Di prendere atto della richiesta avanzata dalla Sig.ra XX per le motivazioni sopra espresse, che qui si intendono integralmente riportate, di prorogare il contratto di locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Piedipaterno, Via Valnerina, identificato catastalmente al Foglio n. 15, part. n. 225 sub. 4, al fine di rispondere all'emergenza sociale della richiedente e della sua famiglia;
2. Di ritenere la suddetta richiesta motivata e meritevole di accoglimento;
3. Di concedere alla sig.ra XX la possibilità di rinnovare il contratto di locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Piedipaterno, Via Valnerina, identificato catastalmente al Foglio n. 15, part. n. 225 sub. 4, per ulteriori anni due.
4. Di confermare in € 100,00 il canone di locazione da corrispondere mensilmente, secondo il corrente prezzo di mercato e tenuto conto delle condizioni di disagio economico del nucleo familiare.

Infine con successiva unanime votazione favorevole,

**DELIBERA**

COMUNE DI VALLO DI NERA

DI dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
F.to Gentili Giorgio

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE  
F.to Isidori Roberta

COMUNE DI VALLO DI NERA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Isidori Roberta

**IL PRESIDENTE**

F.to BENEDETTI AGNESE

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:  
dal 14-10-19 al 29-10-19, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

- Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.
- Viene comunicata, con lettera n. 7237 in data 14-10-19, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.
- Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì 14-10-19

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì 14-10-19

QUARANTINI GIAMPIERO

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 14-10-19 al 29-10-19.

E' divenuta esecutiva il giorno 21-08-19:

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì

QUARANTINI GIAMPIERO