



# COMUNE DI VALLO DI NERA

*Provincia di Perugia*

*C O P I A*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 90 Del 07-08-2019

**Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO AVENTE AD OGGETTO L'AFFRESCO SITUATO IN VALLO DI NERA CAPOLUOGO, VIA S. CATERINA N. 22.**

L'anno duemiladiciannove il giorno sette del mese di agosto alle ore 10:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>BENEDETTI AGNESE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LAURETI SIMONA</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>STELLA TERESA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO

- che la Sig.ra Martinelli Carla è proprietaria esclusiva di un immobile sito in Vallo di Nera, Via S. Caterina n. 22, sulla cui parete esterna è situato un affresco databile XV secolo, con rappresentata una Madonna con Bambino e Angeli reggi-cortina;
- che il suddetto affresco di proprietà della Sig.ra Carla Martinelli risulta essere di notevole interesse e valore storico – artistico – culturale;

- che, essendo situato sulla parete esterna dell'immobile, il suddetto affresco è oggettivamente visibile dalla pubblica Via di S. Caterina, da parte di cittadini residenti e turisti;
- che il bene necessita di importanti interventi di restauro, che ne consentano la conservazione nel tempo e ne esaltino le caratteristiche artistiche;
- che per restauro del bene si intende l'intervento diretto sul bene tutelato volto a mantenerne l'integrità materiale e ad assicurare la conservazione e la protezione dei suoi valori culturali;
- che la Sig.ra Martinelli ha manifestato la disponibilità a cedere gratuitamente in comodato al Comune di Vallo di Nera l'affresco di sua proprietà, a fronte di una collaborazione dell'Ente nell'attività di ricerca fondi per l'esecuzione degli interventi di restauro;

**CONSIDERATO** che il Comune di Vallo di Nera, ritenendo l'affresco un bene di particolare valore ed interesse storico – artistico – culturali, con importanti potenzialità per l'attrazione dei turisti e la valorizzazione del territorio, intende accogliere la proposta avanzata dalla sig.ra Carla Martinelli;

**DATO ATTO** che al fine di procedere all'esecuzione delle opere di restauro del suddetto bene e realizzare i comuni obiettivi di recupero e valorizzazione dello stesso, si rende necessario regolamentare i rapporti tra le Parti attraverso la sottoscrizione di un contratto di comodato gratuito;

**VISTO** lo schema di contratto allegato al presente atto;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica, ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né diretti, né indiretti;

Con voti unanimi favorevoli

### **DELIBERA**

Di approvare lo schema di contratto di comodato allegato al presente atto, sì da costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale la Sig.ra Carla Martinelli, nella sua qualità di proprietaria, cede in comodato gratuito al Comune di Vallo di Nera l'affresco sito in Via S. Caterina n. 22, nel

capoluogo di Vallo di Nera, distinto al catasto al Foglio 23, particella 126, databile XV secolo, che rappresenta una Madonna con Bambino e Angeli reggi-cortina;

Di autorizzare il Sindaco alla stipula del contratto.

Di dare mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di compiere gli atti conseguenti.

Infine, con separata votazione favorevole unanime

**DELIBERA**

L'immediata eseguibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 134, Iv comma, D. Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
F.to Isidori Roberta

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Isidori Roberta

**IL PRESIDENTE**

F.to BENEDETTI AGNESE

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:  
dal 16-09-19 al 01-10-19, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[ ] Viene comunicata con lettera n. del        alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 6498 in data 16-09-19, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, li 16-09-19

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL FUNZIONARIO REPONSABILE**

Vallo di Nera, li 16-09-19

QUARANTINI GIAMPIERO

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 16-09-19 al 01-10-19.

E' divenuta esecutiva il giorno 07-08-19:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

**IL FUNZIONARIO RSPONSABILE**

Vallo di Nera, li

QUARANTINI GIAMPIERO