



COMUNE DI VALLO DI NERA

Provincia di Perugia

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 25 Del 24-02-2020

Oggetto: CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO E GRATUITO CONTAINER SITO IN LOCALITA' PIEDIPATERO.

L'anno duemilaventi il giorno ventiquattro del mese di febbraio alle ore 19:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

BENEDETTI AGNESE	SINDACO	P
LAURETI SIMONA	VICESINDACO	P
STELLA TERESA	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il territorio del Comune di Vallo di Nera è stato colpito dagli eccezionali eventi sismici che a partire dal giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria;
- in data 03/11/2016, veniva effettuato sopralluogo di rivelamento danno, pronto intervento e agibilità per l'emergenza post-sisma, e redatta scheda AeDES, scheda ID 238035, n.005, squadra

P140, con esito finale “E – Edificio Inagibile”; per l’edificio sito nel Comune di Vallo di Nera, località Piedipatero, S.S. Tre Valli Umbre n. 12;

- a seguito del suddetto sopralluogo veniva emanata Ordinanza Sindacale n.48 del 04/11/2016, nella quale veniva disposta l’inagibilità totale dell’edificio sito nel Comune di Vallo di Nera, località Piedipatero, S.S. Tre Valli Umbre n. 12 e distinto al catasto al foglio 15 part. 246,

- al subalterno n.9 dell’edificio distinto catastalmente al foglio 15 part. 246 oggetto dell’Ordinanza Sindacale di inagibilità n.48 del 04/11/2016, aveva sede l’esercizio commerciale denominato “Bar Valnerina”, del Sig. Caterini Antonello, comprendente l’attività di bar, somministrazione di alimenti e bevande e tabaccheria.

DATO ATTO:

- che la suddetta attività commerciale, chiusa a seguito del sisma, per la suddetta indisponibilità dei locali, a tutt’oggi risulta ancora chiusa.

- che al Comune di Vallo di Nera è stata messa a disposizione, dalla Protezione Civile della Regione Sardegna “Gruppo Oristano”, una struttura metallica prefabbricata (container), per affrontare l’emergenza post-sisma, posizionata in località Piedipaterno;

- che la suddetta struttura al momento, utilizzata nella prima fase post sisma, a tutt’oggi risulta inutilizzata.

VISTA la nota pervenuta in data 20/02/2020, al prot. n.733, con cui il Sig. Caterini Antonello, in qualità di gestore dell’attività commerciale denominata “Bar Valnerina”, chiedeva di poter utilizzare la suddetta struttura metallica prefabbricata (container), come sede provvisoria di parte della propria attività commerciale, al fine cioè di poter riaprire l’attività di tabaccheria, nelle more della completa ristrutturazione e conseguente riapertura dei locali sede della propria attività.

CONSIDERATO necessario intraprendere ogni azione utile a stimolare la ripresa dell’economia locale, duramente colpita dagli eventi sismici che a partire dal giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il Centro Italia;

RITENUTO pertanto di accogliere la richiesta avanzata dal sig. Caterini Antonello, anche al fine di dotare nuovamente il territorio di un servizio utile quale quello della rivendita di generi di monopolio e tabacchi, concedendo in uso gratuito e temporaneo il suddetto pre - fabbricato;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell’art. 49 D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI:

- Lo Statuto Comunale;

- il D. Lgs.vo n. 267/2000;

- il Regio Decreto n.824 del 1927, recante: “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”,

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

- 1) **DI CONCEDERE** l'uso temporaneo e gratuito della struttura metallica prefabbricata (container), posizionata in località Piedipaterno al Sig. Caterini Antonello, per destinarvi la sede provvisoria della propria attività di tabaccheria.
- 2) **DI PRECISARE** che la concessione deve ritenersi subordinata alle seguenti condizioni:
 - durata mesi 12 eventualmente rinnovabile;
 - il concessionario dovrà sollevare il Comune di Vallo di Nera da ogni responsabilità civile, penale e amministrativa relativa all'utilizzo del prefabbricato;
 - il concessionario si impegnerà ad effettuare l'attività all'interno del container e dell'area di pertinenza, come previsto nello schema di concessione elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale.
- 3) **DI APPROVARE** lo schema di concessione predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e agli atti dell'ufficio.
- 4) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica di compiere i successivi adempimenti.

Infine, con separata votazione favorevole unanime

DELIBERA

L'immediata eseguibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 134, IV comma, D. Lgs. 267/2000.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
F.to Gentili Giorgio

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE
F.to Aielli Marika

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE

F.to BENEDETTI AGNESE

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:
dal 10-04-20 al 25-04-20, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

- ☐ Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.
☒ Viene comunicata, con lettera n. 1593 in data 10-04-20, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.
☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.
☒ Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vallo di Nera, li 10-04-20

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO REPONSABILE

Vallo di Nera, li 10-04-20

QUARANTINI GIAMPIERO

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 10-04-20 al 25-04-20.

E' divenuta esecutiva il giorno 24-02-20:

- ☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

IL FUNZIONARIO RSPONSABILE

Vallo di Nera, li

QUARANTINI GIAMPIERO