



# COMUNE DI VALLO DI NERA

## *Provincia di Perugia*

*COPIA*

### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 25-07-18**

**OGGETTO: DONAZIONE TERRENO EREDI RIZIERO FLAMMINI. ACCETTAZIONE.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno venticinque del mese di luglio alle ore 17:30, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>BENEDETTI AGNESE</b>	<b>P</b>	<b>PALLUCCHI LOREDANA</b>	<b>P</b>
<b>LAURETI SIMONA</b>	<b>P</b>	<b>CUCCI MICHELA</b>	<b>A</b>
<b>PETROPULO LIDIYA</b>	<b>P</b>	<b>CHIACCHIERINI MOIRA</b>	<b>A</b>
<b>RANCANI GIANNI</b>	<b>P</b>	<b>MEDEI STEFANIA</b>	<b>A</b>
<b>DI FAZIO STEFANO</b>	<b>P</b>	<b>DOMINICI VALERIANO</b>	<b>A</b>
<b>ROSATI ADOLFO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 7 - Assenti n. 4 - In carica n. 11 - Totale componenti 11

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Isidori Roberta.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

## **COMUNE DI VALLO DI NERA**

*Il Sindaco illustra la proposta, ricordando la figura di Riziero Flammini, concittadino scomparso recentemente, divenuto il simbolo delle tradizioni locali, della poesia pastorale del territorio. Il Sindaco ha ricordato le innumerevoli manifestazioni di affetto e di stima pervenute al Comune di Vallo di Nera al momento della scomparsa di Riziero Flammini, molto amato dai cittadini, ma anche dai tanti turisti che nel tempo hanno avuto l'occasione di conoscerlo, al punto di determinare la Giunta comunale a destinare uno spazio all'interno del territorio comunale, da dedicare alla sua memoria.*

*Il Sindaco ha riferito al Consiglio che gli eredi Flammini, appresa la volontà dell'Ente, sono stati ben lieti di donare il terreno oggetto della presente deliberazione.*

*Conseguentemente, l'Ente ha inoltrato un progetto alla Regione Umbria, per la valorizzazione dell'area e la realizzazione di uno spazio dedicato alla memoria dell'uomo.*

*Non ci sono altri interventi.*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la nota del 11.07.2018, registrata al protocollo al n. 2608, con cui i signori Flammini Rina e Bruschini Alberto, nella loro qualità di eredi del Sig. Flammini Riziero, prot. n. 2608, dell'11.07.2018, hanno manifestato la volontà di donare al Comune di Vallo di Nera il terreno situato nel capoluogo, che fu del sig. Riziero Flammini, divenuto di loro proprietà esclusiva, distinto al catasto terreni al Foglio 23, particella n. 265, di mq. 250.

Considerato:

- che il terreno di che trattasi è situato nel capoluogo di Vallo di Nera ed è parte del progetto “*Dal Monte Maggiore al Coscerno: itinerari di pastori, boscaioli e tartufai nella Terra dei Racconti*”, presentato al G.a.l. Valle Umbra e Sibillini, al fine di essere finanziato con i fondi del PSR 2014 – 2020 per l’Umbria, Misura 19.2.1.09 “Rinnovamento e infrastrutture”;
- che nell’ambito del suddetto progetto, nel suddetto terreno si intende realizzare uno spazio dedicato alla memoria di Riziero Flammini, deceduto il 07.05.2018, al tema della pastorizia e della poesia pastorale, che possa essere visibile ed accessibile a cittadini e turisti.

Visto l’articolo 12 del decreto legge 6.7.2011, n. 98, convertito in legge 15.7.2011, n. 111, e specificatamente il comma 1-ter, ai sensi del quale: “*1-ter. A decorrere dal 1° gennaio 2014 al fine di pervenire a risparmi di spesa ulteriori rispetto a quelli previsti dal patto di stabilità interno, gli enti territoriali e gli enti del Servizio sanitario nazionale effettuano operazioni di acquisto di immobili solo ove ne siano comprovate documentalmente l’indispensabilità e l’indilazionabilità attestate dal responsabile del procedimento. La congruità del prezzo è attestata dall’Agenzia del demanio, previo rimborso delle spese. Delle predette operazioni è data preventiva notizia, con l’indicazione del soggetto alienante e del prezzo pattuito, nel sito internet istituzionale dell’ente*”.

Evidenziato che l’articolo 12, comma 1-ter, del decreto legge 98 del 2011 sopra citato fa riferimento a “operazioni di acquisto di immobili” e che la donazione, regolata dagli articoli 769 e seguenti del codice civile, rappresenta un atto di liberalità che non richiede alcun esborso economico da parte dell’Ente, se non le mere spese contrattuali per altro ben giustificate dall’arricchimento patrimoniale dell’Ente;

**COMUNE DI VALLO DI NERA**

Vista la perizia dell'ufficio tecnico comunale del 18.07.2018, che quantifica in euro 2.500,00 il valore economico del bene oggetto della donazione da considerarsi ai soli fini fiscali in vista della necessaria quantificazione in sede contrattuale ed evidenzia le caratteristiche del terreno;

Visto il certificato di destinazione urbanistica del terreno del 18.07.2018;

Visto l'articolo 42, comma 2 lettera l), del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267;

Udita la relazione del Sindaco;

Acquisiti i pareri di cui all'articolo 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con voti favorevoli 7, contrari 0 ed astenuti 0

**D E L I B E R A**

1. Di accettare la donazione da parte da parte dei signori Flammini Rina e Bruschini Alberto, nella loro qualità di eredi del Sig. Flammini Riziero del terreno situato nel capoluogo, che fu del sig. Riziero Flammini, divenuto di loro proprietà esclusiva, distinto al catasto terreni al Foglio 23, particella n. 265, di mq. 250.
2. Di dare atto che il terreno donato sarà destinato, anche secondo la volontà dei donanti, alla realizzazione di uno spazio dedicato alla memoria di Riziero Flammini, deceduto il 07.05.2018, al tema della pastorizia e della poesia pastorale, che possa essere visibile ed accessibile a cittadini e turisti.
3. Di approvare la perizia di stima del 18.07.2018 redatta dall'Arch. Giorgio Gentili, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune, che fissa in euro 2.500,00 il valore del bene;
4. Di dare atto che il predetto valore è da ritenersi fissato ai soli fini fiscali connessi alla stipulazione dell'atto di donazione;
5. Di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica di procedere ai successivi adempimenti;

Infine, con separata votazione favorevole unanime,

**DELIBERA**

L'immediata eseguibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 134, IV comma, D. Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

**IL RESPONSABILE**  
F.to Gentili Giorgio

**COMUNE DI VALLO DI NERA**

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

**IL RESPONSABILE**  
Aielli Marika

## **COMUNE DI VALLO DI NERA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

## IL SEGRETARIO COMUNALE F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE  
F.to BENEDETTI AGNESE

R.G. n. Li 11-08-18

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi: dal 11-08-18 al 26-08-18 come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile;

[X] Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

## IL FUNZIONARIO RESPONSABILE F.to QUARANTINI GIAMPIERO

Vanuatu Nera, II 11 33 15

# THE CHAMBERS CHAMBERS

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

# IL FUNZIONARIO RESPONSABILE QUARANTINI GIAMPIERO

Vallo di Nera li 11-08-18

QUARANTINI GIAMPIERO

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 11-08-18 al 26-08-18.

E' divenuta esecutiva il giorno :

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

Vallo di Nera 11

# IL FUNZIONARIO RESPONSABILE QUARANTINI GIAMPIERO