



COMUNE DI VALLO DI NERA  
Provincia di Perugia  
*Area Tecnica*



**VERBALE DI GARA DEL 18/12/2017 RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER PSR PER L'UMBRIA 2014-2020 - D.D. REGIONE UMBRIA N. 3665/2017: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO CONCERNENTE MODALITÀ E CRITERI PER LA CONCESSIONE DEGLI AIUTI PREVISTI DALL'INTERVENTO 7.2.1 "SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI NELLA CREAZIONE, MIGLIORAMENTO O AMPLIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE". AGGIUDICAZIONE DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI ALL'INTERVENTO "ACERA-MACCHIA-PIANO-CAMPORE-ROCCAGELLI". CIG: Z192161252**

**PREMESSA:**

Con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera n. 64 del 12/12/2017, è stata indetta ai sensi dell'articolo 192 Tuel e dell'articolo 32 del D.lgs. 50/2016, una procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali: direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, frazionamenti, e quanto altro previsto per la realizzazione delle opere di cui in oggetto.

Codice Identificativo Gara: Z192161252.

Le lettere di invito, il cui schema è stato approvato con determina del responsabile dell'area tecnica n.64 del 12/12/2017, sono state inoltrate in data 13 dicembre 2017 (prot. 4956-4955-4953), ai tre concorrenti individuati dalla stazione appaltante in possesso dei requisiti previsti per legge.

Nella lettera di invito al paragrafo "Criterio di aggiudicazione" è stabilito che "*La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà espresso la percentuale più bassa da applicarsi sull'importo dei lavori del progetto esecutivo. L'offerta dovrà essere inferiore al 9,5%, oltre IVA e cassa, dell'importo stimato dei lavori come previsto dal quadro tecnico economico da allegare al progetto esecutivo; in ogni caso, l'offerta non dovrà essere superiore a quanto previsto dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17 Giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" ed essere ricompreso nel limite massimo di € 40.000,00; inoltre, le spese tecniche generali, intese come da bando (spese tecniche totali e incentivo al RUP) non dovranno essere superiori al 12% della spesa totale ammissibile (per costo degli interventi e acquisto terreni). Si chiede quindi di fare un'offerta a ribasso espressa in percentuale, inferiore al 9,5% dell'importo dei lavori, come previsto all'interno del quadro tecnico economico da allegare al progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.*"

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 15 dicembre 2017.

Nella lettera di invito è stabilito che la seduta pubblica si sarebbe tenuta in data 18/12/2017, alle ore 15:00, presso la Sede del Comune di Vallo di Nera, sita in Loc. Borbonea.

Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 3 (cinque) plichi presentati dagli operatori economici di seguito elencati:

- Dott. Agronomo Vincenti Domenico, con sede in Via Benedetto Cairoli n.38 – 06034 Foligno (PG) (Offerta Prot. 5017 del 15.12.2017);
- Dott. Agronomo Rita Levato, con sede in Strada Monte Bagnolo Valbiancara n.17– 06131 Perugia (Offerta Prot. 5018 del 15.12.2017);
- Arch. Pimpinelli Pierpaolo, con sede Via Petrarca n. 51 – 06126 Perugia (Offerta Prot. 5019 del 15.12.2017);

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il giorno **diciotto** del mese di **dicembre** dell'anno **2017**, in Vallo di Nera, presso la sede comunale in

Comune di Vallo di Nera, Fraz. Piedipaterno, Via G. Marconi n.8  
06040 Vallo di Nera (PG)  
Tel 0743/616143 Telefax 0743/617221

# COMUNE DI VALLO DI NERA

Loc. Borbonea, si è riunito il Seggio di gara composto da:

- a) Dott.ssa Isidori Roberta – Responsabile Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera;
- b) Arch. Valeria Silvi – Dipendente dell'Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera;
- c) Geom. Andrea Restani – Istruttore dell'Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera – segretario verbalizzante.

La Dott.ssa Isidori Roberta dichiara aperta la seduta pubblica alle ore 16:00 e constata che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici che hanno presentato offerta.

I componenti del Seggio dichiarano di non avere alcun tipo di incompatibilità e di astensione alla partecipazione al Seggio di gara in relazione agli operatori economici che hanno presentato l'offerta e decidono che in presenza di documenti uniti da punti di unione la sigla viene apposta solo sulla prima pagina mentre i fogli sciolti vengono siglati singolarmente.

La Dott.ssa Isidori procede all'apertura dei plichi, nel rispetto dell'ordine di arrivo al protocollo degli stessi, previo accertamento della data di arrivo e della presenza, all'esterno, dei requisiti richiesti nel disciplinare di gara, come segue:

## 1. Dott. Agronomo Vincenti Domenico (Prot. 5017 del 15.12.2017);

Aperto il plico, il Seggio riscontra la presenza, al suo interno di due buste sigillate riportanti all'esterno, rispettivamente, le diciture "BUSTA A - DOCUMENTI", "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA". I plichi, unitamente a quello generale, vengono siglati all'esterno dai membri del Seggio. La busta, chiusa e sigillata, contente l'offerta economica viene riposta nel plico generale, mentre la busta "Documenti" viene aperta dal Seggio.

I componenti del Seggio procedono alla verifica della documentazione presentata riscontrando, dopo attenta analisi, che risulta essere conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Il Seggio appone la propria sigla sui documenti presentati e **dichiara il concorrente ammesso alle successive fasi della procedura.**

## 2. Dott. Agronomo Levato Rita (Prot. 5018 del 15.12.2017);

Aperto il plico, il Seggio riscontra la presenza, al suo interno di due buste sigillate riportanti all'esterno, rispettivamente, le diciture "BUSTA A - DOCUMENTI", "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA". I plichi, unitamente a quello generale, vengono siglati all'esterno dai membri del Seggio. La busta, chiusa e sigillata, contente l'offerta economica viene riposta nel plico generale, mentre la busta "Documenti" viene aperta dal Seggio.

I componenti del Seggio procedono alla verifica della documentazione presentata riscontrando, dopo attenta analisi, che risulta essere conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Il Seggio appone la propria sigla sui documenti presentati e **dichiara il concorrente ammesso alle successive fasi della procedura.**

## 3. Arch. Pimpinelli Pierpaolo (Prot. 5019 del 15.12.2017);

Aperto il plico, il Seggio riscontra la presenza, al suo interno di due buste sigillate riportanti all'esterno, rispettivamente, le diciture "BUSTA A - DOCUMENTI", "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA". I plichi, unitamente a quello generale, vengono siglati all'esterno dai membri del Seggio. La busta, chiusa e sigillata, contente l'offerta economica viene riposta nel plico generale, mentre la busta "Documenti" viene aperta dal Seggio.

I componenti del Seggio procedono alla verifica della documentazione presentata riscontrando, dopo attenta analisi, che risulta essere conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Il Seggio appone la propria sigla sui documenti presentati e **dichiara il concorrente ammesso alle successive fasi della procedura.**

Terminate le operazioni sopra descritte, il Seggio procede, sempre secondo l'ordine di arrivo, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla lettura di quanto offerto:

- 1 Dott. Agronomo Vincenti Domenico offre una percentuale del 9%;
- 2 Dott. Agronomo Levato Rita offre una percentuale del 9,5%;
- 3 Arch. Pimpinelli Pierpaolo offre una percentuale del 9,4%;

Stante quanto sopra, il Seggio redige la seguente graduatoria:

- 1º Dott. Agronomo Vincenti Domenico che ha offerto una percentuale del 9%;
- 2º Arch. Pimpinelli Pierpaolo che ha offerto una percentuale del 9,4%;

# COMUNE DI VALLO DI NERA

3º **Dott. Agronomo Levato Rita** che ha offerto una percentuale del 9,5%;

Terminate le suddette operazioni, alle ore 16:45 la dott.ssa Isidori Roberta dichiara chiusa la seduta pubblica.

Del che si è redatto il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Isidori Roberta

Rita Isidori

Arch. Valeria Silvi

Valeria Silvi

AS

Geom. Andrea Restani

AR