



COMUNE DI VALLO DI NERA

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 44 DEL 07-04-2021

N. 91 del Registro Generale

Oggetto: SISMA 2016 E SUCC. - O.C.S. N.109/2020 INTERVENTO FINALIZZATO ALLA RIPARAZIONE DEL DANNO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ MISTA PUBBLICO PRIVATA SITO IN PIEDIPATERNO, FOGLIO N. 15, PART. N. 255 DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA SERVIZI TECNICI.

PREMESSO:

- che in seguito agli eventi sismici del 24/08/2016, si è verificato il danneggiamento dell'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255 sub. 2 – 3 e 4;
- che l'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255 sub. 2 – 3 e 4 è stato dichiarato inagibile con Ordinanza sindacale n. 12 del 12-02-2017 rettificata dall'Ordinanza n. 37 del 22/05/2017 che limitava l'inagibilità alle sole unità immobiliari di proprietà comunale (F. n.15 part. N.255, sub.2 e 4) ;
- che in data 30/09/2020 con Prot. 5119 veniva trasmessa all'U.S.R. Umbria, la scheda di valutazione preventiva per la congruità dell'importo richiesto, e relativi allegati, riguardante l'intervento finalizzato alla riparazione del danno e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255, danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi che prevedeva un importo totale per l'intervento di € 284.499,39 ;
- che con l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 109 del 23/12/2020 "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica", nell'allegato 1 veniva ricompreso anche l'intervento finalizzato alla riparazione del danno e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255 sub. 2 – 3 e 4, danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi (Ord. 1286, Ord Reg. 177 Ord. Origine 86);

RITENUTO pertanto opportuno procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, affidando i servizi tecnici per la progettazione definitiva ed esecutiva, alla Direzione dei Lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva relativi all'intervento previsto nell'Ordinanza Commissariale n. 109/2020 – "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica "l'intervento finalizzato alla riparazione del danno e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255";

PRESO ATTO che ai sensi della legge 136/2010 l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG: Z1D3102816;

PRESO ATTO che il CUP assegnato al progetto è il seguente F13I19000190001

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- il punto 4.1.2 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prenda avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

RICHIAMATE le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 4 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023) che ha modificato l' art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006 n. 296, stabilendo che l' obbligo al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, sussiste solo per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;
- il Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 29/11/2013;

RICHIAMATA la propria Determinazione n° 31 del 15/03/2021, con la quale veniva avviata procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, per l'individuazione di un professionista cui affidare lo svolgimento dei servizi tecnici relativi alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, dell'intervento finalizzato alla riparazione del danno e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255 danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi;

DATO ATTO che tramite piattaforma telematica ASMEL, in data 24/03/2021, veniva chiesto all'Ing. Silvia Capaldi con sede in Foligno via Gran Sasso, 25, C.F. CPLSLV76A62F205V P.I. n. 02624630543, di formulare offerta per i servizi relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, dell'intervento finalizzato alla riparazione del danno e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255, danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi CIG: Z1D3102816 , CUP: F13I190001900011;

DATO ATTO che l'Ing. Silvia Capaldi formulando la sua offerta con un ribasso pari al 1% determinando l'importo contrattuale di €. 39.489,97, desunto da: € 39.888,86 (importo a base d'asta soggetto a ribasso) – €. 398,89 (ribasso del 1%) oltre ad I.V.A. e cassa come per legge.

VISTO lo schema di contratto per lo svolgimento dei servizi di cui all'oggetto;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1) DI precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

1. Il fine e l'oggetto che si intende perseguire con il presente affidamento, sono evidenziati nella premessa del presente provvedimento;
2. Che le clausole essenziali sono indicate nella premessa del presente atto;
3. La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
4. Per la forma del contratto, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare "*...per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri*";

2) DI affidare, all'Ing. Silvia Capaldi con sede in con sede in Foligno via Gran Sasso, 25, C.F. CPLSLV76A62F205V P.I. n. 02624630543 i servizi relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, dell'intervento finalizzato alla riparazione del danno e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255, danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, per un importo contrattuale di **€. 39.489,97**, desunto da: € 39.888,86 (importo a base d'asta soggetto a ribasso) – €. 389,89 (ribasso del 1%) oltre ad I.V.A. e cassa come per legge. CIG: Z1D3102816, CUP: F13I19000190001;

3) Di approvare lo schema di contratto;

4) Di accertare sul Cap. in Entrata 535 "Sisma 24.08.2016 e successivi - fabbricato in fraz. Piedipaterno del comune di Vallo di Nera - codice 4.02.01.02.001 del bilancio pluriennale 2021-2023 anno di competenza 2021 la somma necessaria per i servizi relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, dell'intervento finalizzato alla riparazione del danno e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà mista pubblico – privata sito in Piedipaterno, foglio n. 15, part. n. 255, danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, pari a complessivi **€. 50.104,88**

5) DI impegnare la somma necessaria per il servizio, pari a complessivi **€. 50.104,88**, al Capitolo in Uscita 2535 "sisma del 24.08.2016 e succ. - fabbricato in Fraz. Piedipaterno del comune di Vallo di Nera (abitazione e cantina)" - codice 01.05-2.02.01.09.001 del bilancio pluriennale 2021-2023 anno di competenza 2021;

COMUNE DI VALLO DI NERA

IL TECNICO ISTRUTTORE
Arch. Ubaldo Ceccarelli

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Arch. Gentili Giorgio

COMUNE DI VALLO DI NERA

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li 13-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to MARIKA AIELLI

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 18-05-2021 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 18-05-2021

Il Funzionario Responsabile
f.to Quarantini Giampiero

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 18-05-2021

IL RESPONSABILE
Arch. Gentili Giorgio