



COMUNE DI VALLO DI NERA

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 61 DEL 22-11-2017

N. 169 del Registro Generale

Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI VALLO DI NERA, INTERVENTO RELATIVO AL PALAZZO COMUNALE INSERITO NEL PRIMO PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE DANNEGGIATE APPROVATO CON ORDINANZA DEL COMMISSARIO DI GOVERNO N. 37 DEL 08.09.2017 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA E RELAZIONE GEOLOGICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che, il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 è stato colpito da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, non ultima quella del 30.10.2016, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e la sicurezza di beni pubblici e privati, determinando anche la perdita di vite umane, numerosi feriti, l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni, gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali;

- che con nota pervenuta a questo ente prot. n. 3541 del 19/09/2017 l'Ufficio Speciale Ricostruzione comunicava l'approvazione del primo programma delle OO.PP. danneggiate dagli eventi sismici a seguito dell'emanazione dell'Ordinanza del Commissario di Governo n.37 del 08/09/2017;

- che l'Ufficio Speciale Ricostruzione con la stessa nota sopra riportata chiedeva a questo ente, in qualità di ente proprietario dell'immobile sede del municipio inserito all'interno dell'elenco delle opere pubbliche ammesse a finanziamento e in ragione della necessità di procedere all'immediato avvio degli interventi stessi, di provvedere all'elaborazione dei progetti anche tramite il ricorso al conferimento degli incarichi esterni;

- che nel "Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016", Allegato n.1 all'Ordinanza del Commissario di Governo n.37 del 08/09/2017 è ricompreso anche il "Palazzo

COMUNE DI VALLO DI NERA

Comunale” sito nel Comune di Vallo di Nera, finanziato con un importo pari a € 234.000,00;

-che il Comune di Vallo di Nera con nota prot.3634 del 25/09/2017 ha comunicato la volontà di procedere direttamente all’elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo per i “lavori di ripristino con miglioramento sismico della sede municipale del comune di Vallo di Nera”, intervento relativo al Palazzo Comunale sito in Piazza G. Marconi, loc. Piedipaterno così come previsto dall’elenco approvato e sopra menzionato, mediante conferimento di incarico esterno ai sensi del D.L. 189/2016 e s.m.i. art.2 comma 2bis e dell’Ordinanza del Commissario di Governo n.33 del 12/07/2017;

-che, per quanto sopra riportato, il Comune di Vallo di Nera, deve procedere alla: *redazione del progetto definitivo ed esecutivo, relativo ai “lavori di ripristino con miglioramento sismico della sede municipale del Comune di Vallo di Nera, intervento relativo al palazzo comunale interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi inserito nel primo programma delle opere pubbliche danneggiate approvato con ordinanza del commissario di governo n.37 del 08/09/2017”*, il cui importo complessivo dell’opera comprese spese tecniche, iva e quant’altro da prevedere nel quadro economico di spesa, è previsto in €. 234.000,00.

-che, con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 55 del 03.11.2017, veniva indetta una procedura di gara negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., ai sensi del D.L. 189/2016 e s.m.i. art. 2 comma 2-bis e dell’Ordinanza del Commissario di Governo n.33 del 12/07/2017, relativamente al servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per i “*Lavori di ripristino con miglioramento sismico della sede municipale del Comune di Vallo di Nera, intervento relativo al palazzo comunale interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi inserito nel primo programma delle opere pubbliche danneggiate approvato con ordinanza del commissario di governo n.37 del 08/09/2017*” e contestualmente veniva approvata la lettera di invito;

DATO ATTO che, a seguito di esperimento di gara avvenuto nella seduta del 20.11.2017 alle ore 15:45 presso gli uffici del Comune di Vallo di Nera, in Loc. Borbonea, nel palazzo comunale, è stato redatto il relativo verbale sottoscritto dall’Ing. Pamela Virgili, in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera, dall’Arch. Valeria Silvi, dipendente del Comune di Vallo di Nera – Area Tecnica e dal Geom. Andrea Restani, istruttore tecnico e segretario verbalizzante, da cui risulta che il miglior offerente per le prestazioni di che trattasi è lo studio tecnico COOPERSTUDIO s.c., con sede in Via Col di Lana n. 3G – 06034 Foligno (PG), il quale ha offerto, per le prestazioni di che trattasi, un prezzo pari ad una percentuale da applicarsi sull’importo dei lavori del progetto esecutivo del 54% applicato alla percentuale offerta del 6,23%, oltre IVA e cassa come per legge;

VISTO il verbale di gara del giorno 20.11.2017, relativo al servizio di “Redazione del progetto definitivo ed esecutivo, relativo ai “lavori di ripristino con miglioramento sismico della sede municipale del Comune di Vallo di Nera, intervento relativo al palazzo comunale interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi inserito nel primo programma delle opere pubbliche danneggiate approvato con ordinanza del commissario di governo n.37 del 08/09/2017”;

DATO ATTO che risulta necessario affidare, a supporto delle prestazioni progettuali, anche la redazione della relazione geologica e relative indagini obbligatorie per legge, il cui importo stimato massimo è il minore tra i due seguenti calcoli:

- Applicazione della percentuale del 1,4% sull'importo dei lavori (presunti in questa fase in €. 180.000,00) derivanti dal progetto esecutivo, così come prescritto dall'Ordinanza del Commissario n. 33 del 11/07/2017;
- Applicazione della tariffa di cui al D.M. giugno 2016 per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara per prestazioni professionali.

DATO ATTO che a tale scopo ed in relazione all'esiguo importo delle prestazioni, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con nota PEC prot. 4587 del 21.11.2017 è stato chiesto apposito preventivo di spesa per le prestazioni di che trattasi al Dott. Geol. Roberto Giorgetti, con studio in Via Maurizio Quadrio n. 17/a – 06049 Spoleto (PG);

VISTO il preventivo di spesa inoltrato a questo Ente in data 22.11.2017 prot. 4595 dal Dott. Geol. Roberto Giorgetti, dal quale scaturisce che lo stesso ha offerto un ribasso del 25% sull'importo dell'Ordinanza Commissariale n. 33 (1,4% dell'importo dei lavori del progetto esecutivo), e pertanto per un prezzo PRESUNTO di €. 1.819,57 oltre IVA e cassa come per legge;

AVViate le procedure di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dal miglior offerente e a carico del Dott. Geol. Roberto Giorgetti;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1) DI approvare il verbale di gara del 20.11.2017, da cui risulta che il miglior offerente per l'affidamento del servizio di "Redazione del progetto definitivo ed esecutivo, relativo ai "lavori di ripristino con miglioramento sismico della sede municipale del Comune di Vallo di Nera, intervento relativo al palazzo comunale interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi inserito nel primo programma delle opere pubbliche danneggiate approvato con ordinanza del commissario di governo n.37 del 08/09/2017" è lo studio tecnico COOPERSTUDIO s.c., con sede in Via Col di Lana n. 3G – 06034 Foligno (PG), il quale ha offerto, per le prestazioni di che trattasi, un prezzo pari ad una percentuale da applicarsi sull'importo dei lavori del progetto esecutivo del 54% applicato alla percentuale offerta del 6,23%, oltre IVA e cassa come per legge;

2) DI aggiudicare, subordinando l'efficacia alla conclusione dell'esito della verifica dei requisiti, allo studio tecnico COOPERSTUDIO s.c., con sede in Via Col di Lana n. 3G – 06034 Foligno (PG), nella persona dell'Arch. Giovanni Bianconi, il servizio di "Redazione del progetto definitivo ed esecutivo, relativo ai "lavori di ripristino con miglioramento

COMUNE DI VALLO DI NERA

sismico della sede municipale del Comune di Vallo di Nera, intervento relativo al palazzo comunale interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi inserito nel primo programma delle opere pubbliche danneggiate approvato con ordinanza del commissario di governo n.37 del 08/09/2017” per un importo complessivo pari ad una percentuale da applicarsi sull’importo dei lavori del progetto esecutivo del 54% applicato alla percentuale offerta del 6,23%, oltre IVA e cassa come per legge;

3) DI comunicare allo studio tecnico COOPERSTUDIO s.c., con sede in Via Col di Lana n. 3G – 06034 Foligno (PG), nella persona dell’Arch. Giovanni Bianconi, l’avvenuta aggiudicazione del servizio di che trattasi richiedendo allo stesso la relativa documentazione propedeutica per la stipula della convenzione disciplinante i rapporti intercorrenti tra questo Ente e il professionista;

4) DI approvare lo schema di convenzione predisposto dall’Ufficio Tecnico Comunale agli atti d’ufficio;

5) DI aggiudicare, subordinando l’efficacia alla conclusione dell’esito della verifica dei requisiti, al Dott. Geol. Roberto Giorgetti, con studio in Via Maurizio Quadrio n. 17/a – 06049 Spoleto (PG), il servizio di “Redazione della relazione geologica e relative indagini obbligatorie per legge per i lavori di ripristino con miglioramento sismico della sede municipale del Comune di Vallo di Nera”, per un importo complessivo pari ad una percentuale dell’1,4% da applicarsi sull’importo dei lavori del progetto esecutivo, ribassata del 25% (ribasso offerto dal professionista), oltre IVA e cassa come per legge, dando però atto che tale importo non dovrà comunque essere superiore a quanto scaturito dall’applicazione della tariffa di cui al D.M. giugno 2016 per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara per prestazioni professionali;

6) DI dare atto che gli oneri necessari per le prestazioni professionali affidate con il presente atto saranno ricomprese nel quadro economico del progetto esecutivo e troveranno copertura finanziaria garantita dal Primo Programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche danneggiate dagli eventi sismici, approvato con Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 37 del 08.09.2017;

7) DI dare atto che i tempi assegnati al professionista per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, in conformità alle vigenti normative, non devono superare giorni 30 dalla data di comunicazione dell’incarico, al fine di rispettare i termini impartiti dall’art. 3, comma 1, dell’Ordinanza Commissariale n. 37/2017;

L’ISTRUTTORE
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell’Area Tecnica

COMUNE DI VALLO DI NERA

f.to Ass. Virgili Pamela

COMUNE DI VALLO DI NERA

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to MARIKA AIELLI

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 28-11-2017 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 28-11-2017

Il Funzionario Responsabile
f.to Ricci Alessandra

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 28-11-2017

IL RESPONSABILE
Ass. Virgili Pamela