



COMUNE DI VALLO DI NERA

Provincia di Perugia

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 105 Del 14-10-2020

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE URBANA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINAZIONI

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di ottobre alle ore 10:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

BENEDETTI AGNESE	SINDACO	P
LAURETI SIMONA	VICESINDACO	P
STELLA TERESA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato:

- il Documento Unico di Programmazione 2020-2022 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 10.07.2019 e la nota di aggiornamento del D.U.P.S. approvata con delibera di C.C. n. 36 del 23.12.2019;
- il Bilancio di Previsione per il periodo 2020-2022, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 23.12.2019;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 approvato con propria delibera di G.M. n. 9 del 22.01.2020, esecutiva;

Richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 62 del 16.08.2019, con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento del servizio di pulizia e sistemazione immobili di proprietà comunali, con particolare riferimento alle infrastrutture stradali, da svolgere sull'intero territorio comunale mediante l'espletamento attraverso il M.E.P.A. di apposita Richiesta di Offerta a cui saranno invitate a presentare offerta tre ditte specializzate nel settore di attività prevalente dei servizi da affidare che è quello di pulizia e igiene urbana;

Richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 66 del 21.08.2019, con la quale veniva aggiudicato il "Servizio di pulizia e sistemazione immobili di proprietà comunali, con particolare riferimento alle infrastrutture stradali", alla Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaioli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, per un importo di Euro 37.620,00 oltre ad I.V.A. 22%, e pertanto per un importo complessivo di Euro 45.896,40 IVA compresa;

Richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 95 del 24.08.2020, con la quale si procedeva alla estensione, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sussistendo entrambe le condizioni ivi previste, il contratto in essere per lo svolgimento del "Servizio di pulizia e sistemazione immobili di proprietà comunali, con particolare riferimento alle infrastrutture stradali", alla Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaioli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, per ulteriori €. 4.589,64, pari al 10% dell'importo contrattuale, importo questo sufficiente a garantire il servizio fino alla data del 23.10.2020;

Vista la carenza di personale in carico all'ente per l'espletamento dei servizi di pulizia e igiene urbana a causa dell'avvenuto pensionamento di un dipendente e la presenza di un solo operaio nelle disponibilità dell'ente, il quale due giorni a settimana svolge attività di nettezza urbana in comando al VUS e che nel periodo residuo comunque deve attendere alle ordinarie operazioni di pulizia e igiene urbana delle strade, aree verdi e aree esterne;

Constatato che risulta necessario, anche in considerazione della particolare emergenza epidemiologica derivante dal virus COVID-19, provvedere alla pulizia e igiene urbana degli immobili di proprietà comunale, con particolare riferimento ai locali della sede municipale, bagni pubblici, locali adibiti ad ambulatorio medico e quant'altro, al fine di garantire condizioni di igiene e salubrità idonee all'uso cui sono destinati;

Ritenuto, sentita l'Amministrazione Comunale, di dover attivare una procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene urbana degli immobili di proprietà comunale, con particolare riferimento ai locali della sede municipale, bagni pubblici, locali adibiti ad ambulatorio medico e quant'altro, al fine di garantire condizioni di igiene e salubrità idonee all'uso cui sono destinati;

Evidenziato:

- che l'avvio della procedura per l'individuazione del soggetto affidatario riveste carattere d'urgenza trattandosi di servizi la cui interruzione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico della collettività;
- che la quantificazione dell'importo del servizio da affidare è stata effettuata dall'Ufficio Tecnico sulla base di una stima del fabbisogno dell'Ente, ovvero tenendo conto dei precedenti affidamenti ed ammonta, per l'intero periodo di tre anni, a circa €. 18.000,00 IVA compresa;

Atteso che le prestazioni da affidare sono le seguenti:

- servizio di pulizia e igiene urbana degli immobili di proprietà comunale, con particolare riferimento ai locali della sede municipale, bagni pubblici, locali adibiti ad ambulatorio medico e quant'altro, al fine di garantire condizioni di igiene e salubrità idonee all'uso cui sono destinati, per il periodo di anni tre;
I servizi da effettuare, comunque, saranno individuati dai competenti Uffici Comunali in relazione alle esigenze che di volta in volta si presenteranno.

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ex art. 49 D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere, per il periodo di anni tre, all'appalto del servizio di pulizia e igiene urbana degli immobili di proprietà comunale, con particolare riferimento ai locali della sede municipale, bagni pubblici, locali adibiti ad ambulatorio medico e quant'altro, al fine di garantire condizioni di igiene e salubrità idonee all'uso cui sono destinati, ad una ditta esterna in possesso di adeguati requisiti di professionalità e di esperienza nel settore sulla base della stima effettuata dall'Ufficio Tecnico Comunale che ha quantificato l'ammontare economico necessario per la copertura del periodo di che trattasi in €. 18.000,00 IVA compresa, dando atto che lo stesso potrà tuttavia subire variazioni in aumento o diminuzione in base alle esigenze di volta in volta emergenti e della disponibilità finanziaria di bilancio;
3. Di dare atto, pertanto, che l'importo dell'appalto da porre a base d'asta, per la durata di anni tre, è di € 14.754,10, oltre Iva come per legge, così come stimato dall'Ufficio Tecnico Comunale;
4. Di dare mandato all'Ufficio Tecnico comunale affinché venga esperita idonea procedura di gara per l'affidamento dei servizi di che trattasi;
5. Di dichiarare con ulteriore votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
F.to Gentili Giorgio

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE

COMUNE DI VALLO DI NERA

F.to Aielli Marika

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Isidori Roberta

IL PRESIDENTE

F.to BENEDETTI AGNESE

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:
dal 27-10-20 al 11-11-20, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[] Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 5865 in data 27-10-20, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non é soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vallo di Nera, li 27-10-20

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO REPONSABILE

Vallo di Nera, li 27-10-20

QUARANTINI GIAMPIERO

=====

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 27-10-20 al 11-11-20.

E' divenuta esecutiva il giorno 14-10-20:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

IL FUNZIONARIO RSPONSABILE

Vallo di Nera, li

QUARANTINI GIAMPIERO