



# COMUNE DI VALLO DI NERA

## AREA TECNICA

**COPIA**

### DETERMINAZIONE

N. 76 DEL 22-06-2021

N. 151 del Registro Generale

**Oggetto: POR FESR 2014-2020 ASSE IV AZIONE CHIAVE 4.2.1. - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOC. PIEDIPATERNO - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### **PREMESSO che:**

- il POR FESR della Regione Umbria prevede sette Assi di cui il IV, denominato “Energia sostenibile”, si realizza attraverso 4 azioni, tra cui l’azione 4.2.1 “Smart Buildings”;
- con D.G.R. n. 269 del 20/03/2017, in attuazione dell’azione chiave 4.2.1, è stato stabilito tra le altre cose di attivare un bando pubblico per la concessione di contributi per interventi di efficientamento energetico su edifici di proprietà pubblica ad uso pubblico, residenziale e non;
- in attuazione della D.G.R. n. 269/2017, con D.D. n. 2917 del 27/03/2017, integrata con D.D. n. 4686 del 15/05/2017, è stato approvato il Bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica e destinati ad uso pubblico, la cui scadenza fu fissata alla data 20.06.2017;
- che, entro il termine sopradetto, il Comune di Vallo di Nera ha inoltrato istanza di partecipazione con nota PEC Prot. 2467 del 20.06.2017, trasmettendo alla Regione Umbria – Servizio energia, qualità dell’ambiente, Rifiuti ed attività estrattive tutta la documentazione necessaria per la partecipazione al bando unitamente al progetto esecutivo dell’intervento, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, per un importo complessivo dell’intervento, come da quadro tecnico economico, pari ad €. 160.000,00 (importo questo interamente oggetto di richiesta di finanziamento);
- che, unitamente alla documentazione trasmessa, fu inoltrato a mezzo TRAMA (un portale informatico predisposto dalla Regione Umbria), la scheda di partecipazione al bando, nella quale è presente la seguente dichiarazione: *“Il soggetto beneficiario si impegna a cofinanziare l’intervento per la quota non coperta dal contributo di cui al presente bando, riferibile anche alle spese non ammissibili”*;

- che la Regione Umbria - Servizio energia, qualità dell'ambiente, Rifiuti ed attività estrattive, con Determinazione n. 7300 del 13.07.2017, ha approvato la graduatoria di merito delle istanze ammesse per la categoria efficientamento energetico di piccole dimensioni, dove l'istanza del Comune di Vallo di Nera è stata posizionata al n. 47, ma ha concesso, per la stessa categoria, in base alla disponibilità economica, il relativo contributo soltanto alle prime 11 istanze classificate;

**DATO ATTO** che il punto 11.9 del Bando di cui trattasi prevede che le istanze ammesse a contributo e non finanziate possano essere finanziate per scorrimento della relativa graduatoria, nel caso in cui si rendano disponibili ulteriori risorse;

**DATO ATTO** che la Regione Umbria, nel corso degli anni, ha incrementato il fondo finanziando di volta in volta le istanze poste in graduatoria;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 4003 del 13/05/2020 della Regione Umbria - Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti, con la quale la stessa Regione, tra le altre cose, ha determinato di:

- incrementare, al fine di consentire la massima finanziabilità delle istanze ammesse al bando di cui alla D.D. n. 2917/2017, la dotazione finanziaria dello stesso per complessivi € 1.598.436,62 ripartiti come segue:
  - o c) la dotazione prevista per la categoria di intervento "Efficientamento energetico di piccole dimensioni" viene aumentata di ulteriori € 502.436,62;
  - o d) la dotazione prevista per la categoria di intervento "Efficientamento energetico di medio - grandi dimensioni" viene aumentata di ulteriori € 1.096.000,00;
- concedere, a scorrimento della graduatoria di cui alle D.D. nn. 7300/2017 e 9859/2017, a fronte delle risorse disponibili sulle annualità 2020 e 2021 ed in considerazione dell'importo concedibile per ciascuna istanza ammessa a finanziamento, il contributo complessivo pari a € 1.598.436,62 ai soggetti beneficiari indicati nella tabella allegata, tra i quali figura l'istanza avanzata dal Comune di Vallo di Nera per l'intervento "Sala polifunzionale" per un importo complessivo concesso pari ad €. 153.620,49;
- stabilire, a parziale modifica di quanto disposto al punto 12 del Bando di cui trattasi, che i soggetti beneficiari di cui al presente atto devono provvedere:
  - o i. a trasmettere al Servizio competente l'atto di approvazione del progetto esecutivo, contenente il quadro economico di spesa dell'intervento e la relativa copertura finanziaria, entro il 30.09.2020;
  - o ii. all'affidamento, alla consegna ed all'inizio dei lavori entro il 30.04.2021;
  - o iii. alla rendicontazione del 50% dell'importo dell'intervento entro il 31.10.2021
  - o iv. all'ultimazione dei lavori entro il 31.12.2021;
  - o v. alla rendicontazione del 100% dell'importo dell'intervento entro il 31.03.2022;

**VISTA** la nota inoltrata a questo Ente in data 15.05.2020 ns prot. 2327 dalla Regione Umbria - Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti, con la quale la stessa ha trasmesso la sopra richiamata D.D. 4003/2020, precisando altresì che *"il progetto oggetto di approvazione*

*dovrà essere quello presentato in sede di domanda e valutato ai fini del punteggio di merito”;*

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 62 del 15.06.2020, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento “POR FESR 2014-2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. - Intervento di efficientamento energetico ex scuola dell'infanzia in Loc. Piedipaterno” redatto dall'Ufficio Tecnico e trasmesso in data 19.06.2017 con nota PEC prot. 2467 alla Regione Umbria ai fini dell'ammissione a finanziamento;

**RICHIAMATA** la nota PEC Prot. 3955 del 31.07.2020, con la quale l'Ufficio Tecnico comunale ha trasmesso alla Regione Umbria, in ottemperanza del punto 15 della D.D. n. 4003 del 13.05.2020 della Regione Umbria – Servizio energia, ambiente, rifiuti, copia della Deliberazione sopra richiamata;

**RICHIAMATA** la nota pervenuta al protocollo comunale al n. 4590 del 07.09.2020, con la quale la Regione Umbria, recependo la Delibera di approvazione del progetto, ha comunicato che con D.D. n. 7776 del 04.09.2020 ha disposto la liquidazione a favore del Comune di Vallo di Nera della somma di €. 53.767,17 quale anticipazione pari al 35% dell'importo del contributo concesso;

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n. 111 del 01.10.2020, con la quale venivano aggiudicati all'Ing. Marianna Marconi, con studio in Via Marzia n. 18 – 06121 Perugia, i servizi tecnici di direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo relativi all'intervento “POR FESR 2014-2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. – Bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico ex scuola dell'infanzia in Loc. Piedipaterno”, per un importo contrattuale di €. 10.309,48 determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 11.087,85, detratto del ribasso d'asta offerto del 7,02% pari ad €. 778,37, oltre IVA e cassa come per legge;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 119 del 07.10.2020, con la quale veniva, tra le altre cose:

- indetta una procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento diretto, previa consultazione di n. 5 operatori economici, dei lavori di “POR FESR 2014-2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. – Bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica destinati ad uso pubblico. Intervento di efficientamento energetico ex scuola dell'infanzia in Loc. Piedipaterno”;
- approvata la lettera di invito con relativi allegati “A” (Istanza di partecipazione e dichiarazioni), “B” (Disciplinare telematico);

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 126 del 16.10.2020, con la quale venivano aggiudicati alla Ditta Valentini & Scarponi costruzioni s.r.l., con sede in Via Nuova Fraz. Cannaiola n. 13 – 06039 Trevi (PG) – P.IVA

01160590541, l'esecuzione dei lavori di "POR FESR 2014-2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. – Bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica destinati ad uso pubblico. Intervento di efficientamento energetico ex scuola dell'infanzia in Loc. Piedipaterno", per un importo contrattuale di **€. 98.903,87** determinato dall'importo a base d'asta soggetto a ribasso, pari ad €. 88.729,81, detratto del ribasso d'asta offerto del 5,50% pari ad €. 4.880,14, più costi per la sicurezza pari ad €. 15.054,20, oltre IVA come per legge;

**VISTO** il relativo contratto di appalto stipulato in data 28.10.2020 Rep. n. 296, disciplinante i rapporti tra il Comune di Vallo di Nera e l'Impresa appaltatrice Valentini & Scarponi costruzioni s.r.l., con sede in Via Nuova Fraz. Cannaiola n. 13 – 06039 Trevi (PG) – P.IVA 01160590541;

**VISTO** il Verbale di consegna dei lavori, dal quale si evince che i lavori sono stati consegnati alla ditta appaltatrice in data 02.11.2020;

**DATO ATTO** che il contratto di appalto e il capitolato speciale di appalto prevedono, per il subappalto, l'applicazione della disciplina dettata dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che, la Ditta Valentini & Scarponi costruzioni s.r.l., appaltatrice dei lavori, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 3577 del 21.06.2021, ha inoltrato istanza a questo ente per essere autorizzata a subappaltare i lavori relativi all'intervento "POR FESR 2014-2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. – Bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica destinati ad uso pubblico. Intervento di efficientamento energetico ex scuola dell'infanzia in Loc. Piedipaterno", relativamente alle lavorazioni attinenti alla realizzazione del cappotto esterno (Cat. OG1 – Edifici civili e industriali), per un importo dei lavori pari ad €. 11.124,00 di cui €. 4.449,60 per importo manodopera, €. 6.340,68 per materiali ed €. 333,72 per oneri della sicurezza, all'Impresa Edile Khalid Di Fiki Khalid, con sede in Via Budino snc – 06034 Foligno (PG), P.IVA 03406420541;

**VISTI** i documenti allegati alla sopracitata istanza;

**RISCONTRATA** in particolare la presenza, tra la documentazione allegata alla nota sopracitata, di tutta la documentazione prevista ai commi 7 e 18 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che la ditta appaltatrice, in sede di offerta, ha espresso la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: rivestimenti, isolamenti, tinteggiature, posa infissi, impianto elettrico, impianto termico e comunque tutto entro i limiti di legge.

**ACQUISITO** agli atti il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta appaltatrice Valentini & Scarponi costruzioni s.r.l.;

**ACQUISITO** agli atti il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta subappaltatrice Impresa Edile Khalid Di Fiki Khalid;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

## DETERMINA

- 1) DI AUTORIZZARE** l'Impresa Valentini & Scarponi costruzioni s.r.l., con sede in Via Nuova Fraz. Cannaiola n. 13 – 06039 Trevi (PG) – P.IVA 01160590541, a subappaltare i lavori di “POR FESR 2014-2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. – Bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica destinati ad uso pubblico. Intervento di efficientamento energetico ex scuola dell’infanzia in Loc. Piedipaterno”, relativamente alle lavorazioni attinenti alla realizzazione del cappotto esterno (Cat. OG1 – Edifici civili e industriali), per un importo dei lavori pari ad €. 11.124,00 di cui €. 4.449,60 per importo manodopera, €. 6.340,68 per materiali ed €. 333,72 per oneri della sicurezza, all’Impresa Edile Khalid Di Fiki Khalid, con sede in Via Budino snc – 06034 Foligno (PG), P.IVA 03406420541;

L’ISTRUTTORE  
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell’Area Tecnica  
f.to Arch. Gentili Giorgio

COMUNE DI VALLO DI NERA

---

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 28-06-2021 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 28-06-2021

Il Funzionario Responsabile  
f.to Quarantini Giampiero

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 28-06-2021

IL RESPONSABILE  
Arch. Gentili Giorgio