



# COMUNE DI VALLO DI NERA

*Provincia di Perugia*

*C O P I A*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 116 Del 22-10-2019

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI NEL CIVICO CIMITERO DI PATERNO-MONTEFIORELLO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO A SEGUITO DI PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventidue del mese di ottobre alle ore 19:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>BENEDETTI AGNESE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LAURETI SIMONA</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>A</b>
<b>STELLA TERESA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza BENEDETTI AGNESE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Isidori Roberta

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che si rende necessario ed urgente provvedere a realizzare dei loculi cimiteriali nel civico cimitero di Paterno - Montefiorello, in quanto l'attuale situazione di disponibilità di loculi nel detto cimitero non è più sufficiente rispetto alle richieste della collettività;

- che la spesa complessiva per la realizzazione del nuovo edificio dei loculi non dovrà essere superiore a € 40.000 come previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 - elenco lavori in economia, aggiornato con Delibera di Consiglio Comunale n.13 del 30/04/2018 e

nel capitolo n.2703 “Costruzione di loculi cimiteriali” codice 01.05–2.02.01.09.015, del bilancio 2018-2020;

- che la Giunta Comunale con Delibera n.66 del 09.05.2018 ha:

- approvato l’ubicazione dell’area oggetto di nuova costruzione dei loculi cimiteriali nel Cimitero di Paterno-Montefiorello come specificata nell’allegato grafico alla delibera stessa;
- indicato il posizionamento del nuovo fabbricato loculi che dovrà essere speculare al fabbricato loculi esistente come meglio specificato nell’elaborato grafico allegato alla delibera stessa;
- indicato la tipologia costruttiva, i materiali, le finiture e le dimensioni del nuovo fabbricato loculi che dovranno essere uguali a quelle del fabbricato loculi esistente e posto di fianco, e cioè dovrà avere dimensioni 4x2 metri in modo da ospitare 12 loculi, struttura in cemento armato, doppia copertura a due falde con tegole, finitura frontale in travertino come si evince dalla documentazione grafica allegata alla delibera stessa;
- demandato al responsabile dell’Area tecnica il compito di provvedere ai successivi adempimenti per la realizzazione dei loculi in oggetto;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 69 del 10.09.2018, con la quale venivano affidati all’Arch. Gianluca Maiuli, con studio in Via la Louviere n.4, 06034 Foligno (PG), i servizi tecnici di redazione del progetto definitivo-esecutivo dell’intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali la direzione lavori, la contabilità dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, per un importo complessivo pari al calcolo delle spettanze professionali richieste effettuato sulla base di quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016 ribassato del 7%, oltre IVA e cassa come per legge;

**RICHIAMATA** la convenzione disciplinante i rapporti tra Comune di Vallo di Nera e professionista incaricato, stipulata in data 22.10.2018 Rep. 257;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 75 del 08.10.2018, con la quale veniva affidato al Dott. Geol. Pietro Aristei, con studio in Piazza della Concordia n. 7 – 06039 Borgo Trevi (PG), incarico per la redazione della relazione geologica relativa all’intervento di realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello, per un importo complessivo pari al calcolo delle spettanze professionali richieste effettuato sulla base di quanto previsto dal D.M. del 17 Giugno 2016 ribassato del 25%, oltre IVA e cassa come per legge;

**DATO ATTO** che il tecnico incaricato, Arch. Gianluca Maiuli, in data 21.12.2018 prot. 4627 ha inoltrato a questo Ente il progetto esecutivo dell’intervento di “Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello”, il cui Quadro Tecnico Economico allegato riportava una spesa complessiva di €. 34.818,10;

**VISTO** il parere della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del 04/03/2019 in cui la commissione, esaminati gli elaborati di progetto, esprimeva parere favorevole alla realizzazione dell’intervento senza prescrizioni;

**DATO ATTO** che in data 14/03/2019 prot. 987 veniva trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell’Umbria la documentazione del progetto esecutivo con relativa

richiesta di autorizzazione alla realizzazione dei nuovi loculi nel Civico cimitero di Paterno-Montefiorello ai sensi dell'art.21 co.4 e art.22 del D.Lgs 42/2004;

**VISTO** il parere acquisito agli atti del comune ns prot.4160 del 26/06/2019 e protocollo dell'Ente in uscita MIBAC-SABAP-UMB AOT 0011919 del 19/06/2019, in cui la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria autorizzava l'esecuzione delle opere nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

*“- il nuovo fabbricato non dovrà essere addossato al muro di cinta mantenendo una certa distanza di rispetto;*

*inoltre a tal proposito si ritiene necessario che vengano apportate le seguenti modifiche:*

*- l'edificio dovrà essere tinteggiato con colore simile al colore della pietra che compone il muro di cinta;*

*- la copertura dovrà essere ad unica falda con pendenza verso il bagno ed il manto dovrà essere realizzato con coppi di recupero.*

*Dovrà essere comunicata l'effettiva data di inizio lavori, gli estremi della ditta esecutrice ed il nominativo del Direttore dei Lavori.*

*Durante l'esecuzione delle opere, dovrà essere concordato un sopralluogo al fine di valutare gli aspetti di dettaglio dell'intervento.”*

**DATO ATTO** che in data 11/10/2019, il tecnico incaricato della progettazione arch. Gianluca Maiuli trasmetteva a questa amministrazione il progetto esecutivo con apportate le modifiche richieste nel parere di competenza dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria, costituito dagli elaborati che di seguito si elencano:

- Tav. 1/1 – Elaborato architettonico di progetto;
- Relazione tecnica;
- Documentazione fotografica;
- Elab. 1/6 doc. – Computo metrico estimativo;
- Elab. 2/6 doc. – Elenco prezzi unitari;
- Elab. 3/6 doc. – Stima dei costi della manodopera;
- Elab. 4/6 doc. – Capitolato speciale d'appalto;
- Elab. 5/6 doc. – Schema di contratto;
- Elab. 6/6 doc. – Quadro tecnico economico;
- Elab. 1/10 str. – Progetto strutturale – Piante;
- Elab. 2/10 str. – Progetto strutturale – Sezioni (1/2);
- Elab. 3/10 str. – Progetto strutturale – Sezioni (2/2);
- Elab. 4/10 str. – Progetto strutturale – Relazione di calcolo;
- Elab. 5/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sulle fondazioni;
- Elab. 6/10 str. – Progetto strutturale – Relazione geotecnica;
- Elab. 7/10 str. – Progetto strutturale – Relazione illustrativa;
- Elab. 8/10 str. – Progetto strutturale – Piano di manutenzione;
- Elab. 9/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sui materiali;
- Elab. 10/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sintetica;
- Elab. 1/1 imp. – Predisposizione impianto elettrico;
- Elab. 1/1 sicur. – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Elab. 1/1 geol – Relazione Geologica;

**VISTO** il quadro economico di progetto, che di seguito si riporta:

Importo Lavori soggetto a ribasso (computo metrico)	€	21.206,63
Costi della Sicurezza	€	2.440,04
<b>Sommano</b>	€	<b>23.646,67</b>

### **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA sui lavori (10%)	€	2.364,67
Spese servizi tecnici (prog.+dl+sicurezza+collaudo)	€	5.916,62
Cassa spese tecniche progettazione (4%)	€	236,66
IVA spese tecniche e cassa progettazione (22%)	€	1.353,72
<b>Sommano spese tecniche</b>	€	<b>7.507,01</b>
Spese tecniche relazione geologica	€	275,11
cassa spese tecniche geologia (2%)	€	5,50
IVA spese tecniche geologia (22%)	€	61,73
<b>Sommano spese tecniche</b>	€	<b>342,34</b>
Incentivo al RUP (2%) art 113 D.lgs. 50/2016	€	472,93
Imprevisti e arrotondamenti (5%)	€	1.182,33
<b>Sommano</b>	€	<b>11.869,29</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>35.515,96</b>

**RITENUTO** necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello", come modificato in seguito all'acquisizione del parere con prescrizioni della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria;

**DATTO ATTO** che prima dell'inizio lavori dovrà essere acquisista da parte dell'amministrazione comunale la documentazione comprovante i necessari adempimenti effettuati presso il Servizio Sismico della Regione Umbria in materia sismica e ove necessario l'acquisizione della relativa autorizzazione;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ex art. 49 D. Lgs. 267/2000.

**VISTO** il D.Lgs 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000;

**CON** voti favorevoli unanimi

## **DELIBERA**

Per i motivi meglio esposti in premessa e che si intendono di seguito integralmente riportati:

**1) DI approvare** il progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di nuovi loculi nel civico cimitero di Paterno – Montefiorello", redatto dal tecnico incaricato Arch. Gianluca Maiuli, inoltrato a questo Ente in data 21.12.2018 prot. 4627, aggiornato sulla base delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria e composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1/1 – Elaborato architettonico di progetto;
- Relazione tecnica;
- Documentazione fotografica;
- Elab. 1/6 doc. – Computo metrico estimativo;
- Elab. 2/6 doc. – Elenco prezzi unitari;
- Elab. 3/6 doc. – Stima dei costi della manodopera;
- Elab. 4/6 doc. – Capitolato speciale d'appalto;
- Elab. 5/6 doc. – Schema di contratto;
- Elab. 6/6 doc. – Quadro tecnico economico;
- Elab. 1/10 str. – Progetto strutturale – Piante;
- Elab. 2/10 str. – Progetto strutturale – Sezioni (1/2);
- Elab. 3/10 str. – Progetto strutturale – Sezioni (2/2);
- Elab. 4/10 str. – Progetto strutturale – Relazione di calcolo;
- Elab. 5/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sulle fondazioni;
- Elab. 6/10 str. – Progetto strutturale – Relazione geotecnica;
- Elab. 7/10 str. – Progetto strutturale – Relazione illustrativa;
- Elab. 8/10 str. – Progetto strutturale – Piano di manutenzione;
- Elab. 9/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sui materiali;
- Elab. 10/10 str. – Progetto strutturale – Relazione sintetica;
- Elab. 1/1 imp. – Predisposizione impianto elettrico;
- Elab. 1/1 sicur. – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Elab. 1/1 geol – Relazione Geologica;

**2) DI approvare** il quadro economico del progetto esecutivo, che di seguito si riporta:

		€
Importo Lavori soggetto a ribasso (computo metrico)	21.206,63	€
Costi della Sicurezza	2.440,04	€
<b>Sommano</b>	<b>23.646,67</b>	

**SOMME A DISPOSIZIONE  
DELL'AMMINISTRAZIONE**

	€
IVA sui lavori (10%)	2.364,67
Spese servizi tecnici (prog.+dl+sicurezza+collaudo)	5.916,62
Cassa spese tecniche progettazione (4%)	236,66
IVA spese tecniche e cassa progettazione (22%)	1.353,72
Sommano spese tecniche	7.507,01
Spese tecniche relazione geologica	275,11
cassa spese tecniche geologia (2%)	5,50
IVA spese tecniche geologia (22%)	61,73
Sommano spese tecniche	342,34
Incentivo al RUP (2%) art 113 D.lgs. 50/2016	472,93
Imprevisti e arrotondamenti (5%)	1.182,33
<b>Sommano</b>	<b>11.869,29</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>35.515,96</b>

**3) Di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento di tutte le procedure successive al presente atto, quali l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori, l'esecuzione delle opere, e quanto altro occorre per la realizzazione dell'intervento nel suo complesso;

**4) Di dare atto** che prima dell'inizio lavori dovrà essere acquisista da parte dell'amministrazione comunale la documentazione comprovante i necessari adempimenti effettuati presso il Servizio Sismico della Regione Umbria in materia sismica e ove necessario l'acquisizione della relativa autorizzazione;

**5) Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
F.to Gentili Giorgio

COMUNE DI VALLO DI NERA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE  
F.to Aielli Marika

COMUNE DI VALLO DI NERA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Isidori Roberta

**IL PRESIDENTE**

F.to BENEDETTI AGNESE

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:  
dal 18-11-19 al 03-12-19, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[ ] Viene comunicata con lettera n. del alla Prefettura.

[X] Viene comunicata, con lettera n. 7963 in data 18-11-19, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

[X] Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità, a seguito della soppressione del comitato regionale di controllo disposta con Legge Regionale 30 settembre 2002, n. 16.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì 18-11-19

F.to QUARANTINI GIAMPIERO

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì 18-11-19

QUARANTINI GIAMPIERO

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi: dal 18-11-19 al 03-12-19.

E' divenuta esecutiva il giorno 22-10-19:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Vallo di Nera, lì

QUARANTINI GIAMPIERO