



# COMUNE DI VALLO DI NERA

COPIA

Registro Generale n. 34

## ATTO DI LIQUIDAZIONE DELL'AREA TECNICA

N. 16 DEL 21-02-2019

### AREA TECNICA

**Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO SITO IN VIA CASALI, DISTINTO CATSTALMENTE AL FOGLIO N.23 PART. N. 1215-1216 - APPROVAZIONE 1°SAL E LIQUIDAZIONE DITTA 1°SAL**

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

#### PREMESSO:

- che, il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 è stato colpito da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, non ultima quella del 30.10.2016, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e la sicurezza di beni pubblici e privati, determinando anche la perdita di vite umane, numerosi feriti, l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni, gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali;

-che, in data 25.11.2016 la squadra inviata dalla Protezione Civile n. P1415, composta dai tecnici De Pasquale Gabriella e Lanini Massenzio, ha redatto la scheda AeDES n. 006, a seguito di sopralluogo eseguito sul fabbricato sito in Vallo di Nera, distinto catastalmente al Foglio n. 23, part. n. 1215-1216, di proprietà privata, intestato catastalmente alla Sig.ra Cetorelli Rita e ai Sig.ri Martelli Fabrizio e Martelli Silvia;

-che, a seguito di ciò, il Sindaco del Comune di Vallo di Nera ha emesso Ordinanza Sindacale n. 56 dell' 01.12.2016, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità del fabbricato distinto catastalmente al foglio n. 23, part. 1215-1216 (Magazzino e rimessa attrezzi) e contestualmente è stato ordinato alla Società e-distribuzione S.p.A. di porre in opera tutte le

## COMUNE DI VALLO DI NERA

opere necessarie per la messa in sicurezza del tratto di linea elettrica interessata da un eventuale crollo delle pareti dove tale linea è ancorata;

-che, in successiva data (10.12.2016), il Sindaco di Vallo di Nera ha emesso ulteriore ordinanza n. 59 con la quale veniva disposta la "chiusura parziale ed il divieto di accedere e di non consentire l'accesso e l'utilizzo a titolo precauzionale, per accertamenti, verifiche e valutazioni interventi da porre in essere per la messa in sicurezza, della strada aperta al pubblico passaggio e transito denominata via Casali (di fronte Fontanile / lato Chiesa San Rocco), per un ingombro pari alla segnaletica sul posto costituita da nastro a strisce bianco e rosso e transenne";

-che, è intenzione dell'Amministrazione comunale di riaprire la strada denominata Via Casali, attualmente parzialmente transennata, per restituirla alla fruizione pubblica per transito dei mezzi e transito pedonale procedendo alla messa in sicurezza del fabbricato incombente su di essa distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1215-1216, per mezzo di un intervento di cerchiatura, e successivamente revocare l'ordinanza n.59 di chiusura parziale di via Casali (di fronte Fontanile / lato Chiesa San Rocco);

-che, alla luce di quanto sopra, necessitava procedere alla esecuzione di urgenti lavori ritenuti necessari per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Casali del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1215-1216, atti alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

-che, le opere di che trattasi rivestono i caratteri della somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, ed a tale scopo veniva redatto e sottoscritto il relativo verbale in data 28.02.2018, affidando la redazione della perizia giustificativa dei lavori, unitamente alla direzione lavori, alla contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione, all'Ing. Catia Ciavaglia, con studio in Via Giuseppe Verdi n. 10 – 06083 Bastia Umbra (PG), in possesso dei requisiti necessari ed iscritta all'elenco speciale dei professionisti istituito a seguito del sisma;

-che la perizia giustificativa dei lavori è pervenuta a questo ente in data 12.03.2018 prot. 1085 ed è stata approvata insieme al verbale di somma urgenza con Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 14.03.2018;

-che la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori è pari ad €. 53.369,93, essendo l'importo dei lavori superiore alla soglia di euro 40.000, sulla base della Circolare del Dipartimento della Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri Prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 punto 4), l'Ente Attuatore ha acquisito il nulla osta a procedere da parte della Regione Umbria l' 11.06.2018 con nota prot. n. 2293 pervenuta a questo ente;

- che a seguito di esperimento di gara, con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 58 del 30.07.2018 è risultato aggiudicatario dei lavori di somma urgenza in oggetto la ditta Spinelli & Mannocchi s.r.l. con sede in strada San Marco, Colle Umberto n.10, 06131 Perugia,

## COMUNE DI VALLO DI NERA

con uno sconto da applicare sull'importo dei lavori soggetti a ribasso del 21,21% come specificato nell'offerta presentata;

-che in data 06.07.2018, con nota PEC pervenuta al protocollo comunale al n. 2574, l'Ing. Catia Ciavaglia ha comunicato che *“per sopraggiunti motivi di incompatibilità sono costretta a rinunciare con effetto immediato al completamento dell’incarico conferitomi in data 28.02.2018, relativo ai lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Casali del Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n. 23, part. n. 1215-1216, per le parti non eseguite a decorrere dalla data odierna”*;

-che in data 17.09.2018 veniva redatto e sottoscritto il verbale di somma urgenza, con il quale veniva affidato l'incarico di direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione relativamente ai lavori in oggetto, al professionista Ing. Simone Maria Martelli, con studio in Via Campo dei Fiori n. 72 – 06049 Spoleto (PG), dichiaratosi disponibile, in possesso dei necessari requisiti;

**DATO ATTO** che i lavori sono stati iniziati in data 12.11.2018, come si evince dal verbale di consegna dei lavori redatto in pari data e firmato dall'impresa, dal direttore dei lavori e dal responsabile del procedimento;

**DATO ATTO** che la Regione Umbria, Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, sulla base della Determinazione Dirigenziale n. 1839 del 27.02.2017 e sue modifiche ed integrazioni ha liquidato a favore del Comune di Vallo di Nera con D.D. n.12931 del 04/12/2018, una prima anticipazione del 60% del contributo per i lavori di somma urgenza in oggetto pari ad € 32.021,96, ed erogherà fino al 90% del contributo dietro presentazione della documentazione richiesta e degli atti di liquidazione, delle fatture quietanzate, dei mandati di pagamento quietanzati, per un importo pari almeno all'importo del contributo precedentemente erogato in anticipazione;

**DATO ATTO** che, il professionista incaricato Ing. Simone Maria Martelli, in data 18.02.2019 prot. n. 709, ha inoltrato a questo Ente la documentazione tecnica relativa alla contabilità dei lavori per il 1° Stato Avanzamento Lavori dell'intervento per i “Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Casali nel Comune di Vallo di Nera, distinto catastalm. al foglio n.23 partt. 1215-1216”, composta da:

- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità n. 1;
- Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 28.12.2018, da cui risulta un credito a favore dell'Impresa pari ad €. 32.423,09 per i lavori al netto dell'IVA soggetti a ribasso d'asta del 21,21% a cui vanno sommati i costi della sicurezza pari ad € 3.914,26;
- Certificato di pagamento n. 1, da cui risulta un credito a favore dell'Impresa pari ad €. 29.313,00 oltre IVA come per legge;

**VISTA** la fattura n. ELE/000006 del 20/02/2019 della ditta Spinelli & Mannocchi con sede in strada San Marco, Colle Umberto n.10, 06131 Perugia inoltrata a questo Ente in data 20/02/2019 prot. n. 743, relativa al 1° SAL, il cui importo ammonta a complessivi €. 32.244,30, di cui €. 29.313,00 per lavori, ed €. 2.931,3 per IVA 10%;

# COMUNE DI VALLO DI NERA

**ACQUISITA** agli atti la dichiarazione rilasciata ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari dalla ditta Spinelli & Mannocchi (il cui codice IBAN corrisponde con quanto riportato in fattura);

**ACQUISITO** agli atti il Documento Unico di Regolarità contributiva della ditta Spinelli&Mannocchi srl;

**RITENUTO** opportuno, per quanto sopra, dover liquidare alla ditta Spinelli & Mannocchi s.r.l. con sede in strada San Marco, Colle Umberto n.10, 06131 Perugia, la somma complessiva pari ad €. 32.244,30, di cui €. 29.313,00 per lavori, ed €. 2.931,30 per IVA 10%, relativa alla fattura n. ELE/000006 del 20/02/2019;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Tutto ciò premesso:

## DETERMINA

Per i motivi in premessa citati:

**1) DI prendere atto** della documentazione tecnica trasmessa a questo Ente in data 18/02/2019 prot. n. 709 dal direttore dei lavori Ing. Simone Maria Martelli, relativa alla contabilità dei lavori per il 1° Stato Avanzamento Lavori dell'intervento per i "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Casali nel Comune di Vallo di Nera, distinto catastalmente al foglio n.23 partt. 1215-1216", composta da:

- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità n. 1;
- Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 28.12.2018, da cui risulta un credito a favore dell'Impresa pari ad €. 32.423,09 per i lavori al netto dell'IVA soggetti a ribasso d'asta del 21,21% a cui vanno sommati i costi della sicurezza pari ad € 3.914,26;
- Certificato di pagamento n. 1, da cui risulta un credito a favore dell'Impresa pari ad €. 29.313,00 oltre IVA come per legge;

**2) DI approvare** la documentazione tecnica così come presentata dal direttore dei Lavori Ing. Simone Maria Martelli, in data 18/02/2019 prot. n. 709;

**3) DI liquidare** alla ditta Spinelli & Mannocchi s.r.l. con sede in strada San Marco, Colle Umberto n.10, 06131 Perugia, appaltatrice i lavori, la somma complessiva di €. 32.244,30, di cui €. 29.313,00 per lavori, ed €. 2.931,30 per IVA 10%, come da fattura n. ELE/000006 del 20/02/2019, inoltrata a questo Ente in data 20/02/2019 prot. n.743, relativa al 1° SAL dell'intervento per i "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in

# COMUNE DI VALLO DI NERA

Via Casali nel Comune di Vallo di Nera, distinto catastalm. al foglio n.23 partt. 1215-1216"  
(CIG:75847773FC);

**5) DI imputare** la somma complessiva, pari ad €.32.244,30, all'impegno n. 102 del 07/08/2018 sul Capitolo di spesa n. 2511 cod. 11.02-2.02.01.09.002 denominato "Protezione Civile – pronto intervento fabbricati" del bilancio di previsione 2019-2021 RE 2018;

**6) DI chiedere** alla Regione Umbria – Servizio di Protezione Civile l'erogazione dell' acconto pari al 90% del contributo, calcolato sull'importo rideterminato sulla base del conto finale dei lavori, decurtato della somma precedentemente erogata, mediante inoltro di tutta la documentazione necessaria di cui alla D.D. 1839/2017 e sue modifiche ed integrazioni;

Il presente atto è sottoposto al visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267/2000.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Gentili Giorgio

---

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

Si attesta l'avvenuto controllo ai sensi dell'Art. 151 Comma 4 del D. Lgs 267/2000  
Vallo di Nera, Lì 07-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to

*Copia conforme all'originale.  
Vallo di nera, Lì*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Gentili Giorgio