



COMUNE DI VALLO DI NERA

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 2 DEL 14-01-2019

N. 5 del Registro Generale

Oggetto: P.S.R. PER L'UMBRIA 2014-2020, MISURA 7, INTERVENTO 7.4.1 "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI" - "REALIZZAZIONE E RECUPERO DI UNA STRUTTURA SOCIALE PER GLI SCAMBI INTERGENERAZIONALI" - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO:

- che la DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, AMBIENTE, ENERGIA, CULTURA, BENI CULTURALI E SPETTACOLO - Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica della Regione Umbria, con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 14 aprile 2017, n. 3671, approvava il bando ad evidenza pubblica relativo al Programma di sviluppo rurale per l'Umbria 2014-2020. Misura 7 - sottomisura 7.4.1 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali”, concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dall'intervento 7.4.1 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali”, pubblicato sul BUR della Regione Umbria del 16.04.2017.
- che in data 15.06.2017, con nota prot. n. 2431, questa Amministrazione presentava la proposta progettuale “Realizzazione e recupero di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali ”, avente ad oggetto interventi di ristrutturazione edilizia sugli immobili oggetto della proposta progettuale presentata situati nella Fraz. di Paterno nel Comune di Vallo di Nera;
- che con nota della Regione Umbria, Servizio foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica, giunta a questa amministrazione in data 11.12.2017, prot. n.4931 veniva comunicato che la proposta progettuale denominata “Realizzazione e recupero di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali ” è risultata finanziabile con il punteggio di 108, per un importo di spesa ammissibile di € 200.000,00, a valere sul PSR dell'Umbria 2014-2020, nell'ambito dell'intervento 7.4.1 “Sostegno investimenti creazione/miglioramento-ampliamento servizi base alla popolazione rurale”.

RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 4, del 29/01/2018 con la quale veniva indetta la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione del progetto esecutivo

dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici necessari in fase di esecuzione dei lavori, quali: direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, frazionamenti, costituzione o aggiornamento del fascicolo aziendale secondo le modalità e le regole definite da AGEA, la compilazione, il caricamento e la convalida della domanda di sostegno e di pagamento sul portale SIAN, l'assunzione del ruolo di Responsabile del fascicolo di domanda, la costituzione del fascicolo di domanda e quanto altro previsto dal bando per la realizzazione delle opere in oggetto;

CIG: ZC121ED3DA

DATO ATTO che a seguito di esperimento della suddetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato redatto in data 07.02.2018 il verbale sottoscritto dalla Dott.ssa Roberta Isidori, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Vallo di Nera, dall'Arch. Valeria Silvi, istruttore tecnico e segretario verbalizzante e dal Geom. Andrea Restani, istruttore tecnico, da cui risulta che sono pervenute all'Ufficio protocollo dell'Ente, nei termini indicati, n. 3 offerte, tra cui la migliore per le prestazioni di che trattasi è risultata essere quella dell'Arch. Giorgio Gentili, con studio in Via Gregorio Elladio n. 3, il quale ha offerto, per le prestazioni di che trattasi, un prezzo pari ad una percentuale da applicarsi sull'importo dei lavori del progetto esecutivo pari al 9,3 %, oltre IVA e cassa come per legge, da intendersi quale corrispettivo contrattuale;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 8 del 08.02.2018, venivano aggiudicati all'Arch. Giorgio Gentili, con studio in Spoleto, Via Gregorio Elladio n. 3, i servizi tecnici di redazione del progetto esecutivo dell'intervento, completo di tutti gli elaborati previsti, redatto nel rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli altri servizi tecnici di che trattasi, per un importo complessivo pari ad una percentuale da applicarsi sull'importo dei lavori del progetto esecutivo pari al 9,3%, oltre IVA e cassa come per legge da intendersi quale corrispettivo contrattuale;

DATO ATTO che in data 30.04.2018 con nota prot. 1772 l'Arch. Giorgio Gentili comunicava a questa amministrazione l'intento di rinunciare all'incarico riguardante i servizi di cui alla convenzione stipulata con il Comune di Vallo di Nera in data 14.02.2018, Rep. n.245;

RITENUTO di dover procedere, visti i tempi stretti e la imminente scadenza per la presentazione del progetto alla Regione Umbria prevista per il 25.05.2018, tenendo conto della procedura di gara già effettuata ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'affidamento dei servizi tecnici di che trattasi in base al verbale di gara del 07.02.2018, dal quale è risultato secondo in graduatoria l'Arch. Sauro di Sante Coaccioli con studio in Viale Trento e Trieste n.107;

COMUNE DI VALLO DI NERA

DATO ATTO che con nota prot. n. 1802 del 04.05.2018 veniva inoltrata all'Arch. Sauro Di Sante Coaccioli la richiesta di immediata disponibilità a svolgere l'incarico relativo ai servizi tecnici di che trattasi, a cui rispondeva con nota pervenuta a questa amministrazione prot. n. 1829 del 07.05.2018 comunicando il proprio interesse ad espletare l'incarico di che trattasi e trasmettendo a questa amministrazione la documentazione richiesta ai fini della stipula della convenzione;

VISTA la determinazione dell'Area Tecnica n. 36 del 08.05.2018 con la quale venivano affidati i servizi tecnici all'Arch. Sauro di Sante Coaccioli e la convenzione di incarico stipulata con l'Arch. Sauro di Sante Coaccioli in data 09.05.2018 Rep. 248, tra i quali l'incarico di Responsabile del fascicolo di domanda;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 72 del 24.05.2018, con la quale la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo denominato "Realizzazione di una struttura sociale per gli scambi intergenerazionali – Restauro e risanamento conservativo della Chiesa di San Bernardo in Paterno di Vallo di Nera - PSR per l'Umbria 2014-2020, Misura 7, Intervento 7.4.1.", redatto dal tecnico incaricato Arch. Sauro di Sante Coaccioli, inoltrato a questo Ente in data 18.05.2018 e integrato con nota prot. n. 2051, del 23.05.2018, e conseguentemente approvava il quadro tecnico economico, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI E FORNITURE

1	Importo Lavori Edili	€ 82.392,52
2	Importo Impianto Elettrico	€ 16.710,20
3	Importo Impianto Termico ed Idrico Sanitario	€ 27.018,58
4	Costi Sicurezza (D.Lgs.528/99)	€ 8.276,18
5	<i>Totale complessivo lavori</i>	€ 134.397,48

nuovi prezzi

6	Importo opere di Arredi	€ 16.375,00
7	Importo per il posizionamento degli Affreschi	€ 4.500,00
8	<i>Totale complessivo nuovi prezzi</i>	€ 20.875,00
9	Importo Fornitura Attrezzature	€ 3.630,00
10	<i>Totale complessivo forniture</i>	€ 3.630,00
11	TOTALE OPERE	€ 158.902,48

SPESA GENERALI

12	Spese tecniche Progettazione, DL e Sicurezza (1+2+3+4+6+7)	9,3%	€ 14.440,34
13	CNPAIA (su spese tecniche)	4,0%	€ 577,61
14	Spese per bando di gara		€ 250,00
15	Spese di supporto amministrativo per l'implementazione e la rendicontazione		€ 1.006,82
16	Incentivo art.113 del Dlgs 50/2013	2,00%	€ 2.687,95
17	TOTALE SPESE GENERALI		€ 18.962,72

ACCANTONAMENTO ED IVA

COMUNE DI VALLO DI NERA

18	IVA lavori	10%	€ 13.439,75
19	IVA opere di arredo ed affreschi	22%	€ 4.592,50
20	IVA forniture	22%	€ 798,60
20	IVA spese tecniche	22%	€ 3.303,95
21	TOTALE ACCANTONAMENTO ED IVA		€ 22.134,80
TOTALE (11+17+21)			€ 200.000,00

DATO ATTO che l’Ufficio Tecnico Comunale ha inoltrato in data 25.05.2018 prot. 2087 la Domanda di Sostegno alla Regione Umbria – Servizio foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica, trasmettendo tutta la documentazione necessaria ai fini della accettazione della stessa domanda;

RICHIAMATA la nota PEC inoltrata a questo Ente dalla Regione Umbria – Servizio foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica in data 05.11.2018 (Ns. prot. 3978), con la quale la stessa Regione ha comunicato che: “con D.D. n. 11153 del 29.10.2018 è stato concesso il contributo di €. 200.000,00 richiesto con domanda numero 84250109968 del 25/05/2018 ...”;

DATO ATTO:

- che occorre procedere all’individuazione della ditta cui affidare i lavori, e che, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione e assicurare la partecipazione, risulta opportuno chiedere agli operatori economici di manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara che sarà indetta in applicazione dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento dei lavori di cui sopra.
- che, a tale scopo, l’Ufficio Tecnico Comunale ha redatto apposito avviso di manifestazione di interesse, che integralmente si allega alla presente, con l’indicazione dei tempi e delle modalità di manifestazione dell’interesse;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

COMUNE DI VALLO DI NERA

- 1) **DI** approvare l'avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse relativo all'intervento "**PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE PER L'UMBRIA 2014-2020 MISURA 7 – SOTTOMISURA 7.4 – INTERVENTO 7.4.1. “SOSTEGNO INVESTIMENTI CREAZIONE/MIGLIORAMENTO-AMPLIAMENTO SERVIZI BASE ALLA POPOLAZIONE RURALE”. “REALIZZAZIONE E RECUPERO DI UNA STRUTTURA SOCIALE PER GLI SCAMBI INTERGENERAZIONALI – RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA DI S. BERNARDO IN PATERNO DI VALLO DI NERA”**", predisposto dall'Ufficio tecnico comunale e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI** pubblicare l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse nel sito istituzionale del Comune di Vallo di Nera, sotto la voce "Bandi di gara", al fine di individuare gli operatori economici che verranno invitati a presentare offerta alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- 3) **DI** dare atto che le successive procedure di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, saranno espletate dalla Centrale di committenza del Comune di Spoleto;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Arch. Gentili Giorgio

COMUNE DI VALLO DI NERA

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to MARIKA AIELLI

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 16-01-2019 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 16-01-2019

Il Funzionario Responsabile
f.to Quarantini Giampiero

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 16-01-2019

IL RESPONSABILE
Arch. Gentili Giorgio