



## COMUNE DI VALLO DI NERA

### AREA TECNICA

**COPIA**

### DETERMINAZIONE

N. 95 DEL 24-08-2020

N. 201 del Registro Generale

**Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA E SISTEMAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE INFRASTRUTTURE STRADALI - AMPLIAMENTO CONTRATTUALE DEL 10%**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### **PREMESSO che:**

- Che all'interno del territorio comunale insistono circa 70 km di strade comunali, alcune delle quali necessitano di una costante manutenzione ordinaria al fine di garantire condizioni di sicurezza adeguate alla percorribilità delle stesse;
- Che l'attuale forza lavoro a disposizione dell'ente, rappresentata da un singolo operaio, non è sufficiente per svolgere anche le suddette lavorazioni, sia per ragioni temporali, in quanto lo stesso operaio deve attendere a tutti i lavori di pulizia strade e manutenzione del verde che quotidianamente vengono espletati, sia per ragioni pratiche e di sicurezza, in quanto l'Ente è sì in possesso di una macchina operatrice con braccio decespugliatore, ma la stessa non può essere utilizzata da un singolo lavoratore, in ottemperanza alle norme sulla sicurezza;
- Che l'Ente ha avviato le procedure concorsuali per l'individuazione e assunzione di ulteriore personale operaio a supporto di quello esistente, ma essendo le procedure ancora in corso non è possibile attendere ulteriormente per provvedere allo svolgimento dei servizi sopra elencati;
- Che attualmente, anche a supporto del dipendente comunale operaio, è attiva una convenzione stipulata tra Comune di Vallo di Nera e Società Cooperativa La Perla, avente ad oggetto lo svolgimento di servizi di pulizia ed igiene urbana immobili di proprietà comunale;
- Che la convenzione sopra richiamata scadrà a metà settembre;

#### **VISTI:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende

perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- il punto 4.1.2 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prenda avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

**RICHIAMATE** le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 4 delle Linee Guida n. 4 (Rev. 2) di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) che ha modificato l' art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006 n. 296, stabilendo che l' obbligo al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative

procedure, sussiste solo per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;

- il Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 29/11/2013;

**RICHIAMATA** la propria determinazione dell'Area Tecnica n. 62 del 16.08.2019, con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento del servizio di pulizia e sistemazione immobili di proprietà comunali, con particolare riferimento alle infrastrutture stradali, da svolgere sull'intero territorio comunale mediante l'espletamento attraverso il M.E.P.A. di apposita Richiesta di Offerta a cui saranno invitate a presentare offerta tre ditte specializzate nel settore di attività prevalente dei servizi da affidare che è quello di pulizia e igiene urbana;

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n. 66 del 21.08.2019, con la quale, tra le altre cose, si determinava:

- **DI DARE ATTO** che, all'esito della suddetta procedura eseguita con R.d.O. n. 2371585 del 16.08.2019, avente ad oggetto "Servizio di pulizia e sistemazione immobili di proprietà comunali, con particolare riferimento alle infrastrutture stradali", sono pervenute le seguenti offerte entro le ore 12.00, del 20.08.2019, termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte:

• R.d.O. n. 2371585	
• Ditta	• Offerta economica
• SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LA PERLA	• Euro 37.620,00 al netto di Iva (Ribasso offerto del 1,00%)

- **DI PROCEDERE** quindi all'aggiudicazione del "Servizio di pulizia e sistemazione immobili di proprietà comunali, con particolare riferimento alle infrastrutture stradali", alla Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaioli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, per un importo di Euro 37.620,00 oltre ad I.V.A. 22%, e pertanto per un importo complessivo di Euro 45.896,40 IVA compresa;
- **DI AFFIDARE**, per le ragioni di cui in premessa, i succitati servizi alla Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaioli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, per un importo di Euro 37.620,00 oltre ad I.V.A. 22%, e pertanto per un importo complessivo di Euro 45.896,40 IVA compresa;
- **DI ASSUMERE**, pertanto, il relativo impegno di spesa a favore della Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaioli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, a titolo di corrispettivo per i servizi citati in premessa, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all' allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, per la somma complessiva di Euro 45.896,40 I.V.A. inclusa, imputandola al Cap. 1151/0 cod. 10.05-1.03.02.09.008

“Infrastrutture stradali – Manutenzione ordinaria – Prestazione di servizi” del bilancio comunale 2019-2021 competenza 2019;

- **DI DARE ATTO** che il contratto è stato stipulato sulla piattaforma telematica MEPA mediante sottoscrizione con firma digitale del Documento di stipula relativo alla R.d.O n. 2371585 di riferimento generato dal sistema e del capitolato di appalto;
- **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento ex Legge 241/1990 è il Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Giorgio Gentili;

**RAVVISATA** la necessità di procedere, tenendo conto della scadenza della convenzione sopra richiamata e nelle more della predisposizione di una nuova procedura di gara, ad una estensione del contratto in essere fino al 10% dell'importo contrattuale, pari ad €. 4.589,64 IVA compresa, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sussistendo entrambe le condizioni ivi previste e che di seguito si riportano integralmente:

*“2. I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

- a) le soglie fissate all'articolo 35;*
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.”*

**INTERPELLATA** a tale scopo la Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaoli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, mediante inoltro di nota PEC prot. 4239 del 24.08.2020, con la quale è stata chiesta disponibilità alla prosecuzione del servizio per un aumento contrattuale del 10% pari ad €. 4.589,64 IVA compresa, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;

**DATO ATTO** che la Società Cooperativa Sociale La Perla, in pari data con nota Prot. 4242, ha inoltrato a questo Ente la disponibilità alla prosecuzione del servizio così come proposto;

**RITENUTO** pertanto estendere, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sussistendo entrambe le condizioni ivi previste, il contratto in essere per lo svolgimento del “Servizio di pulizia e sistemazione immobili di proprietà comunali, con particolare riferimento alle infrastrutture stradali”, alla Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaoli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, per ulteriori €. 4.589,64, pari al 10% dell'importo contrattuale;

**DATO ATTO** che il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC per il presente affidamento non varia ed è il seguente: CIG N. Z66298157A;

**ACQUISITO** agli atti il Documento Unico di Regolarità Contributiva della Società Cooperativa Sociale La Perla;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con le disponibilità di cassa in uscita;

**VISTO** che ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. 267/00, è sorta un'obbligazione giuridicamente perfezionata, nell'ambito della disponibilità finanziaria dell'Ente, al fine di costituire il regolare impegno di spesa, che determina il vincolo sulle previsioni di bilancio;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118, del 23 giugno 2011 e successive modificazioni;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità approvato con atto del C. C. n.9 del 28/02/2018;
- il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia;
- l'art.183, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art.3, comma 5, della Legge n. 136 del 13.08.2010;
- il D.Lgs. 33/2013 e succ. mod.;
- l'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti locali n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art. 106;

Attesa la necessità di quanto sopra,

**DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI PROCEDERE** quindi alla estensione, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sussistendo entrambe le condizioni ivi previste, il contratto in essere per lo svolgimento del "Servizio di pulizia e sistemazione immobili di proprietà comunali, con particolare riferimento alle infrastrutture stradali", alla Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaioli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, per ulteriori €. 4.589,64, pari al 10% dell'importo contrattuale;
3. **DI ASSUMERE**, pertanto, il relativo impegno di spesa a favore della Società Cooperativa Sociale La Perla, con sede legale in Via dei Lanaioli snc – 05018 Orvieto (TR), P.Iva 01247350554, a titolo di estensione contrattuale dei servizi citati in premessa, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all' allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, per la somma complessiva di Euro 4.589,64 I.V.A. inclusa,

imputandola al Cap. 1151/0 cod. 10.05-1.03.02.09.008 "Infrastrutture stradali – Manutenzione ordinaria – Prestazione di servizi" del bilancio pluriennale 2020-2022 competenza 2020;

4. **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nel punto precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. **DI PRECISARE** che la sopracitata ditta in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 di detta legge con l'attivazione del conto corrente dedicato nonché alla presentazione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);
6. **DI ASSolvere** alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., con la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente;
7. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n 267/2000, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
8. **DI DARE ATTO** che in relazione alla presente determinazione non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto d'interesse, anche potenziale di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990;
9. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis comma 1, del D. Lgs. n 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli ulteriori adempimenti di propria competenza previsti dal d.lgs. 267/2000.

L'ISTRUTTORE  
Geom. Andrea Restani

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Arch. Gentili Giorgio



Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Vallo di Nera, li 26-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to MARIKA AIELLI

---

R.G. n.

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 02-09-2020 e così per 15 giorni consecutivi.

Vallo di Nera, li 02-09-2020

Il Funzionario Responsabile  
f.to Quarantini Giampiero

---

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Vallo di Nera, li 02-09-2020

IL RESPONSABILE  
Arch. Gentili Giorgio