

**COMUNE DI VALLO DI NERA**

PROVINCIA DI PERUGIA

OGGETTO: 2° STRALCIO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA A SEGUITO

DELLA CADUTA MASSI SU COSTONE ROCCIOSO

SOVRASTANTE LA STRADA COMUNALE EX 209 VALNERINA

E S.S. 685 "TRE VALLI UMBRE". INSTALLAZIONE BARRIERA

PARAMASSI E RETE CORTICALE.

IMPRESA: CADORE ASFALTI S.r.l. con sede in Zona Artigianale, Località

Ansogne – 32010 PERAROLO DI CADORE (BL).

AFFIDAMENTO: contratto stipulato in data 20/12/2017 rep. n° 661.

IMPORTO: €. 572.211,70 oltre ad I.V.A. come per legge.

**RELAZIONE ACCLARANTE I RAPPORI TRA COMUNE DI VALLO DI**

**NERA E REGIONE UMBRIA – SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE**

-----00-----

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto principale fu redatto dal Dott. Ing. Sergio

Salvatori (INCARICATO CON Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica

n. 29 del 29/05/2017) e fu approvato dal Comune di Vallo di Nera con D.G.C. n° 67

del 02/08/2017 per un importo complessivo del progetto pari a €. 1.200.000,00 così

ripartiti:

Importo lavori da computo €. 893.298,00

Importo costi della sicurezza €. 2.064,25

**Importo totale lavori €. 895.362,25**

Spese per deposito progetto strutturale €. 185,00

Verifica preventiva della prog. art. 26 D.Lgs 50/2016 €. 2.500,00

Spese tecniche prog., D.L., contabilità, sicurezza €. 70.733,62

|  |                        |
|--|------------------------|
| Contributo integrativo spese tecniche CNPAIA   | €. 2.829,34            |
| IVA sui lavori   | €. 196.979,70          |
| IVA su spese tecniche  | €. 16.183,85           |
| Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016  | €. 15.226,24           |
| <b>Totale somme a disposizione</b>   | <b>€. 304.637,75</b>   |
| <b>Importo totale progetto</b>   | <b>€. 1.200.000,00</b> |
| SOMME IMPEGNATE: In totale, la spesa impegnata risulta pari ad €.1.200.000,00          |                        |
| di cui €.895.362,25 di lavori netti.   |                        |
| FINANZIAMENTO: Gli oneri finanziari connessi con la realizzazione                      |                        |
| dell'intervento sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale gestiti |                        |
| mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate.                |                        |
| ASSUNTORE DEI LAVORI: Con Determinazione del Responsabile dell'Area                    |                        |
| Tecnica Lavori Pubblici n°53 del 25/10/2017 furono aggiudicati i lavori all'Impresa    |                        |
| CADORE ASFALTI S.r.l. con sede in Zona Artigianale, Località Ansogne –                 |                        |
| PERAROLO DI CADORE (BL) che offrì il ribasso d'asta del 36,175%.                       |                        |
| CONTRATTO: Il contratto venne stipulato in data 20/12/2017 rep. n° 661.                |                        |
| IMPORTO CONTRATTUALE: L'importo contrattuale in base all'applicazione del              |                        |
| ribasso d'asta del 36,175% sull'importo a base d'asta di €. 895.362,25, è risultato di |                        |
| netti €. 572.211,70.   |                        |
| In dettaglio:  |                        |
| Importo lavori soggetto a ribasso  | €. 893.298,00          |
| - sconto 36,17%  | €. 323.150,55          |
| + costi della sicurezza  | €. 2.064,25            |
| Prezzo applicato dalla ditta CADORE ASFALTI  | €. 527.211,70          |
| QUADRO ECONOMICO RIMODULATO DOPO LA GARA   |                        |

|   |                      |
|---|----------------------|
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta            | €. 570.147,45        |
| Importo costi della sicurezza                         | €. 2.064,25          |
| <b>Importo totale lavori</b>                          | <b>€. 572.211,70</b> |
| Disponibilità derivanti dal ribasso d'asta            | €. 378.836,77        |
| Spese per deposito progetto strutturale               | €. 226,50            |
| Contributo ANAC                                       | €. 375,00            |
| Verifica preventiva della prog. art. 26 D.Lgs 50/2016 | €. 2.500,00          |
| Spese tecniche prog., D.L., contabilità, sicurezza    | €. 70.733,62         |
| Spese tecniche collaudi                               | €. 11.814,63         |
| Contributo integrativo spese tecniche CNPAIA          | €. 3.301,93          |
| IVA sui lavori  | €. 125.886,57        |
| IVA su spese tecniche                                 | €. 18.887,04         |
| Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016                     | €. 15.226,24         |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                    | <b>€. 627.788,30</b> |

**Importo totale progetto** **€. 1.200.000,00**

CONSEGNA LAVORI: I lavori furono consegnati con verbale il 12/02/2018 come si evince dal relativo Verbale di consegna lavori redatto in pari data.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti giorni 180 naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data di consegna; il tempo utile per dare ultimati i lavori doveva scadere quindi il 10/08/2018.

SOSPENSIONI, RIPRESE DEI LAVORI: Non sono state autorizzate sospensioni dei lavori.

PERIZIE: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario redigere perizie di variante.

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI

PREZZI: Non sono stati stipulati atti di sottomissione e verbali concordamenti nuovi prezzi.

PROROGHE: Durante l'esecuzione dei lavori non è stata concessa nessuna proroga.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 08/08/2018 come fu accertato con certificato di pari data e quindi in tempo utile.

Con tale certificato sono stati assegnati giorni 60 per l'esecuzione di opere marginali che sono state ultimate il 30/08/2018.

ANTICIPO O RITARDO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI: L'impresa ha terminato i lavori con n° 2 giorni di anticipo rispetto a quanto previsto, pertanto, non dovrà corrispondere nessuna penale.

LAVORI IN ECONOMIA: Non sono stati realizzati lavori in economia.

SUB-APPALTI: Non sono stati effettuati subappalti.

CERTIFICATI DI ACCONTO RELATIVI AI LAVORI: Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti stati di avanzamento lavori ed i relativi certificati di pagamento in acconto per l'importo totale netto di €. 569.200,00 come appresso ripartiti:

- 1° SAL datato 29/06/2018 per un importo di €. 377.077,63, certificato di pagamento per netti €. 375.100,00;

- 2° SAL datato 08/08/2018 per un importo di €. 572.117,17, certificato di pagamento per netti €. 194.100,00.

STATO FINALE RELATIVO AI LAVORI: Lo stato finale è stato redatto in data 08/08/2018 ed è stato sottoscritto senza riserve dall'Impresa nelle seguenti risultanze:

Ammontare totale netto dei lavori €. 572.117,17

Pagamenti in acconto:

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| - 1° Certificato in data 29/06/2018 | €. 375.100,00 |
| - 2° Certificato in data 06/08/2018 | €. 194.100,00 |

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Totale pagamenti emessi | €. 569.200,00 |
|-------------------------|---------------|

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| Credito dell'impresa a saldo | €. 2.917,17 |
|------------------------------|-------------|

#### CONFRONTO TRA SOMMA AUTORIZZATA E SOMMA SPESA

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| La somma autorizzata è pari ad | €. 572.211,70 |
|--------------------------------|---------------|

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| L'importo dei lavori eseguiti è di | €. 572.117,17 |
|------------------------------------|---------------|

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| Sono state quindi spese in meno | €. 94,53 |
|---------------------------------|----------|

REGOLARE ESECUZIONE: In data 28/09/2018, il Direttore dei Lavori, Dott. Ing.

Sergio Salvatori, ha emesso Certificato di Regolare Esecuzione, per un importo dei lavori di complessivi €. 572.117,17 oltre IVA come per legge.

#### SPESE TECNICHE:

Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 2 del 30/01/2018, veniva liquidato, per la verifica preventiva della progettazione art.

26 D.Lgs. 50/2016, allo Studio di architettura e di urbanistica SAU, con sede in Via

Cursula n. 18/b – 06043 Cascia, rappresentato dall'Arch. Giancarlo Tei, la fattura 2/PA del 29.01.2018 relativa al saldo delle competenze professionali spettanti per la complessiva somma di €. 2.500,00 omnicomprensivi.

Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 52 del 13.08.2018, veniva liquidato al Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio Salvatori, la fattura n. 19/2018 del 24.05.2018 relativa al primo acconto delle competenze professionali a lui spettanti per la progettazione, D.L., contabilità e sicurezza, per un importo di €. 26.924,05 IVA e cassa compresi.

Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 37 del 08.07.2019, veniva liquidato al Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio

Salvatori, la fattura n. 37/2018 del 06.08.2018 relativa al secondo acconto delle competenze professionali a lui spettanti per la progettazione, D.L., contabilità e sicurezza, per un importo pari ad €. 33.119,29 comprensivi di IVA e cassa;

Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 37 del 08.07.2019, veniva liquidato al Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio

Salvatori, la fattura n. 68/2018 del 03.12.2018 relativa al saldo delle competenze professionali a lui spettanti per la progettazione, D.L., contabilità e sicurezza, per un importo pari ad €. 29.703,47 comprensivi di IVA e cassa;

Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 37 del 08.07.2019, veniva liquidato al Collaudatore statico dei Lavori Dott. Ing.

Natale D'Ottavio, la fattura n. 3 del 15.01.2019 relativa al saldo delle competenze professionali a lui spettanti relative al collaudo statico dei lavori in oggetto che importa la complessiva somma di €. 13.462,68 comprensivi di IVA e cassa;

Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 37 del 08.07.2019, veniva liquidata l'indennità per occupazione temporanea che importa la complessiva somma di €. 508,35;

Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 37 del 08.07.2019, veniva liquidato l'incentivo al RUP spettante per i lavori in oggetto che importa la complessiva somma di €. 5.051,62.

**REGOLARE ESECUZIONE:** In data 28/09/2018, il Direttore dei Lavori, Dott. Ing. Sergio Salvatori, ha emesso Certificato di Regolare Esecuzione, per un importo dei lavori di complessivi €. 572.117,17 oltre IVA come per legge.

**SPESE EFFETTIVAMENTE SOSTENUTE:** Le somme effettivamente sostenute, sono le seguenti:

|  |               |
|--|---------------|
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta | €. 570.052,92 |
|--|---------------|

|   |                      |
|---|----------------------|
| Importo costi della sicurezza                         | €. 2.064,25          |
| <b>Importo totale lavori</b>                          | <b>€. 572.117,17</b> |
| Spese per deposito progetto strutturale               | €. 226,50            |
| Contributo ANAC                                       | €. 405,00            |
| Verifica preventiva della prog. art. 26 D.Lgs 50/2016 | €. 2.500,00          |
| Spese tecniche prog., D.L., contabilità, sicurezza    | €. 70.733,62         |
| Spese tecniche collaudi                               | €. 10.610,56         |
| Contributo integrativo spese tecniche CNPAIA          | €. 3.253,76          |
| IVA sui lavori  | €. 125.865,78        |
| IVA su spese tecniche                                 | €. 18.611,55         |
| Indennità per occupazione temporanea                  | €. 508,35            |
| Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016                     | €. 5.051,62          |
| <b><u>Totale somme a disposizione</u></b>             | <b>€. 237.766,74</b> |

**Importo totale progetto** **€. 809.883,91**

Pertanto, l'importo complessivo delle somme spese per l'esecuzione

Pertanto, l'importo complessivo delle somme spese per l'esecuzione del 2° stralcio lavori di messa in sicurezza a seguito della caduta massi su costone roccioso sovrastante la Strada Comunale ex 209 Valnerina e S.T. 685 "Tre Valli Umbre".  
Installazione barriera paramassi e rete corticale, ammontano a complessivi €. 809.883,91, ed è stata effettuata, pertanto, una economia di spesa rispetto al progetto approvato pari ad €. 390.116,09.

La Regione Umbria – Servizio di Protezione Civile, ha erogato i seguenti acconti:

|  |                      |
|--|----------------------|
| - 1° acconto del 50%                       | €. 410.581,62        |
| - 2° acconto del 30%                       | €. 246.348,96        |
| - 3° acconto del 10% (rimodulazione norme) | €. 82.116,32         |
| <b>TOTALE ACCONTI EROGATI</b>              | <b>€. 739.046,90</b> |

E pertanto risulta debitrice nei confronti del Comune di Vallo di Nera di €.

70.837,01.

Spessa effettivamente sostenuta dal Comune €. 809.883,91

Acconti erogati dalla Regione Umbria (90%) €. 739.046,90

Saldo da erogare al Comune di Vallo di Nera €. 70.837,01

Vallo di Nera, lì 15.02.2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Geom. Andrea Restani