

COMUNE DI VALLO DI NERA

PROVINCIA DI PERUGIA

OGGETTO: 2° STRALCIO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA A SEGUITO

DELLA CADUTA MASSI SU COSTONE ROCCIOSO

SOVRASTANTE LA STRADA COMUNALE EX 209 VALNERINA

E S.S. 685 "TRE VALLI UMBRE". INSTALLAZIONE BARRIERA

PARAMASSI E RETE CORTICALE.

IMPRESA: CADORE ASFALTI S.r.l. con sede in Zona Artigianale, Località

Ansogno – 32010 PERAROLO DI CADORE (BL).

AFFIDAMENTO: contratto stipulato in data 20/12/2017 rep. n° 661.

IMPORTO: €. 572.211,70 oltre ad I.V.A. come per legge.

RELAZIONE ACCLARANTE I RAPPORTI TRA COMUNE DI VALLO DI

NERA E REGIONE UMBRIA – SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE

-----o0o-----

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto principale fu redatto dal Dott. Ing. Sergio

Salvatori (INCARICATO CON Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica

n. 29 del 29/05/2017) e fu approvato dal Comune di Vallo di Nera con D.G.C. n° 67

del 02/08/2017 per un importo complessivo del progetto pari a €. 1.200.000,00 così

ripartiti:

Importo lavori da computo € 893.298,00

Importo costi della sicurezza € 2.064,25

Importo totale lavori € 895.362,25

Spese per deposito progetto strutturale € 185,00

Verifica preventiva della prog. art. 26 D.Lgs 50/2016 € 2.500,00

Spese tecniche prog., D.L., contabilità, sicurezza € 70.733,62

	Contributo integrativo spese tecniche CNPAIA	€. 2.829,34
	IVA sui lavori	€. 196.979,70
	IVA su spese tecniche	€. 16.183,85
	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€. 15.226,24
	<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>€. 304.637,75</u>
	Importo totale progetto	€. 1.200.000,00
	SOMME IMPEGNATE: In totale, la spesa impegnata risulta pari ad €.1.200.000,00	
	di cui €.895.362,25 di lavori netti.	
	FINANZIAMENTO: Gli oneri finanziari connessi con la realizzazione	
	dell'intervento sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale gestiti	
	mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate.	
	ASSUNTORE DEI LAVORI: Con Determinazione del Responsabile dell'Area	
	Tecnica Lavori Pubblici n°53 del 25/10/2017 furono aggiudicati i lavori all'Impresa	
	CADORE ASFALTI S.r.l. con sede in Zona Artigianale, Località Ansogne –	
	PERAROLO DI CADORE (BL) che offrì il ribasso d'asta del 36,175%.	
	CONTRATTO: Il contratto venne stipulato in data 20/12/2017 rep. n° 661.	
	IMPORTO CONTRATTUALE: L'importo contrattuale in base all'applicazione del	
	ribasso d'asta del 36,175% sull'importo a base d'asta di €. 895.362,25, è risultato di	
	netti €. 572.211,70.	
	In dettaglio:	
	Importo lavori soggetto a ribasso	€. 893.298,00
	- sconto 36,17%	€. 323.150,55
	+ costi della sicurezza	€. 2.064,25
	Prezzo applicato dalla ditta CADORE ASFALTI	€. 527.211,70
	QUADRO ECONOMICO RIMODULATO DOPO LA GARA	

	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€. 570.147,45
	Importo costi della sicurezza	€. 2.064,25
	Importo totale lavori	€. 572.211,70
	Disponibilità derivanti dal ribasso d'asta	€. 378.836,77
	Spese per deposito progetto strutturale	€. 226,50
	Contributo ANAC	€. 375,00
	Verifica preventiva della prog. art. 26 D.Lgs 50/2016	€. 2.500,00
	Spese tecniche prog., D.L., contabilità, sicurezza	€. 70.733,62
	Spese tecniche collaudi	€. 11.814,63
	Contributo integrativo spese tecniche CNPAIA	€. 3.301,93
	IVA sui lavori	€. 125.886,57
	IVA su spese tecniche	€. 18.887,04
	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€. 15.226,24
	<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>€. 627.788,30</u>
	Importo totale progetto	€. 1.200.000,00
	CONSEGNA LAVORI: I lavori furono consegnati con verbale il 12/02/2018 come si	
	evincesse dal relativo Verbale di consegna lavori redatto in pari data.	
	TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: Per l'esecuzione dei lavori erano	
	stabiliti giorni 180 naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data di	
	consegna; il tempo utile per dare ultimati i lavori doveva scadere quindi il	
	10/08/2018.	
	SOSPENSIONI, RIPRESE DEI LAVORI: Non sono state autorizzate sospensioni	
	dei lavori.	
	PERIZIE: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario redigere perizie di	
	variante.	

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI		
PREZZI: Non sono stati stipulati atti di sottomissione e verbali concordamenti nuovi		
prezzi.		
PROROGHE: Durante l'esecuzione dei lavori non è stata concessa nessuna proroga.		
ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno		
08/08/2018 come fu accertato con certificato di pari data e quindi in tempo utile.		
Con tale certificato sono stati assegnati giorni 60 per l'esecuzione di opere marginali		
che sono state ultimate il 30/08/2018.		
ANTICIPO O RITARDO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI: L'impresa ha		
terminato i lavori con n° 2 giorni di anticipo rispetto a quanto previsto, pertanto, non		
dovrà corrispondere nessuna penale.		
LAVORI IN ECONOMIA: Non sono stati realizzati lavori in economia.		
SUB-APPALTI: Non sono stati effettuati subappalti.		
CERTIFICATI DI ACCONTO RELATIVI AI LAVORI: Durante il corso dei lavori		
sono stati emessi i seguenti stati di avanzamento lavori ed i relativi certificati di		
pagamento in acconto per l'importo totale netto di €. 569.200,00 come appresso		
ripartiti:		
- 1° SAL datato 29/06/2018 per un importo di €. 377.077,63, certificato di		
pagamento per netti €. 375.100,00;		
- 2° SAL datato 08/08/2018 per un importo di €. 572.117,17, certificato di		
pagamento per netti €. 194.100,00.		
STATO FINALE RELATIVO AI LAVORI: Lo stato finale è stato redatto in data		
08/08/2018 ed è stato sottoscritto senza riserve dall'Impresa nelle seguenti risultanze:		
<div> <div>Ammontare totale netto dei lavori</div> <div>€ 572.117,17</div> </div>		
Pagamenti in acconto:		

- 1° Certificato in data 29/06/2018	€. 375.100,00	
- 2° Certificato in data 06/08/2018	€. 194.100,00	
Totale pagamenti emessi	€. 569.200,00	
Credito dell'impresa a saldo	€. 2.917,17	
CONFRONTO TRA SOMMA AUTORIZZATA E SOMMA SPESA		
La somma autorizzata è pari ad	€. 572.211,70	
L'importo dei lavori eseguiti è di	€. 572.117,17	
Sono state quindi spese in meno	€. 94,53	
REGOLARE ESECUZIONE: In data 28/09/2018, il Direttore dei Lavori, Dott. Ing.		
Sergio Salvatori, ha emesso Certificato di Regolare Esecuzione, per un importo dei		
lavori di complessivi €. 572.117,17 oltre IVA come per legge.		
SPESE TECNICHE:		
Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 2		
del 30/01/2018, veniva liquidato, per la verifica preventiva della progettazione art.		
26 D.Lgs. 50/2016, allo Studio di architettura e di urbanistica SAU, con sede in Via		
Cursula n. 18/b – 06043 Cascia, rappresentato dall'Arch. Giancarlo Tei, la fattura		
2/PA del 29.01.2018 relativa al saldo delle competenze professionali spettanti per la		
complessiva somma di €. 2.500,00 onnicomprensivi.		
Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°		
52 del 13.08.2018, veniva liquidato al Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio		
Salvatori, la fattura n. 19/2018 del 24.05.2018 relativa al primo acconto delle		
competenze professionali a lui spettanti per la progettazione, D.L., contabilità e		
sicurezza, per un importo di €. 26.924,05 IVA e cassa compresi.		
Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°		
37 del 08.07.2019, veniva liquidato al Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio		

	Salvatori, la fattura n. 37/2018 del 06.08.2018 relativa al secondo acconto delle	
	competenze professionali a lui spettanti per la progettazione, D.L., contabilità e	
	sicurezza, per un importo pari ad €. 33.119,29 comprensivi di IVA e cassa;	
	Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°	
	37 del 08.07.2019, veniva liquidato al Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio	
	Salvatori, la fattura n. 68/2018 del 03.12.2018 relativa al saldo delle competenze	
	professionali a lui spettanti per la progettazione, D.L., contabilità e sicurezza, per un	
	importo pari ad €. 29.703,47 comprensivi di IVA e cassa;	
	Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°	
	37 del 08.07.2019, veniva liquidato al Collaudatore statico dei Lavori Dott. Ing.	
	Natale D'Ottavio, la fattura n. 3 del 15.01.2019 relativa al saldo delle competenze	
	professionali a lui spettanti relative al collaudo statico dei lavori in oggetto che	
	importa la complessiva somma di €. 13.462,68 comprensivi di IVA e cassa;	
	Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°	
	37 del 08.07.2019, veniva liquidata l'indennità per occupazione temporanea che	
	importa la complessiva somma di €. 508,35;	
	Con Determinazione Atto di Liquidazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°	
	37 del 08.07.2019, veniva liquidato l'incentivo al RUP spettante per i lavori in	
	oggetto che importa la complessiva somma di €. 5.051,62.	
	REGOLARE ESECUZIONE: In data 28/09/2018, il Direttore dei Lavori, Dott. Ing.	
	Sergio Salvatori, ha emesso Certificato di Regolare Esecuzione, per un importo dei	
	lavori di complessivi €. 572.117,17 oltre IVA come per legge.	
	SPESE EFFETTIVAMENTE SOSTENUTE: Le somme effettivamente sostenute,	
	sono le seguenti:	
	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€. 570.052,92

Importo costi della sicurezza	€ 2.064,25
-------------------------------	------------

Importo totale lavori	€ 572.117,17
------------------------------	---------------------

Spese per deposito progetto strutturale	€ 226,50
---	----------

Contributo ANAC	€ 405,00
-----------------	----------

Verifica preventiva della prog. art. 26 D.Lgs 50/2016	€ 2.500,00
---	------------

Spese tecniche prog., D.L., contabilità, sicurezza	€ 70.733,62
--	-------------

Spese tecniche collaudi	€ 10.610,56
-------------------------	-------------

Contributo integrativo spese tecniche CNPAIA	€ 3.253,76
--	------------

IVA sui lavori	€ 125.865,78
----------------	--------------

IVA su spese tecniche	€ 18.611,55
-----------------------	-------------

Indennità per occupazione temporanea	€ 508,35
--------------------------------------	----------

Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 5.051,62
-----------------------------------	------------

<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>€ 237.766,74</u>
---	----------------------------

Importo totale progetto	€ 809.883,91
--------------------------------	---------------------

Pertanto, l'importo complessivo delle somme spese per l'esecuzione del 2° stralcio

lavori di messa in sicurezza a seguito della caduta massi su costone roccioso

sovrastante la Strada Comunale ex 209 Valnerina e S.T. 685 "Tre Valli Umbre".

Installazione barriera paramassi e rete corticale, ammontano a complessivi €.

809.883,91, ed è stata effettuata, pertanto, una economia di spesa rispetto al progetto

approvato pari ad € 390.116,09.

La Regione Umbria – Servizio di Protezione Civile, ha erogato i seguenti acconti:

- 1° acconto del 50%	€ 410.581,62
----------------------	--------------

- 2° acconto del 30%	€ 246.348,96
----------------------	--------------

- 3° acconto del 10% (rimodulazione norme)	€ 82.116,32
--	-------------

TOTALE ACCONTI EROGATI	€ 739.046,90
-------------------------------	---------------------

E pertanto risulta debitrice nei confronti del Comune di Vallo di Nera di €.

70.837,01.

Spessa effettivamente sostenuta dal Comune	€.	809.883,91
--	----	------------

Acconti erogati dalla Regione Umbria (90%)	€.	739.046,90
--	----	------------

Saldo da erogare al Comune di Vallo di Nera	€.	70.837,01
---	----	-----------

Vallo di Nera, li 15.02.2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Geom. Andrea Restani