



COMUNE DI VALLO DI NERA

Provincia di Perugia

ORDINANZA SINDACALE

N. 41 del 20-07-2017

REGISTRO GENERALE numero 41

COPIA

Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI EVENTI - ORDINANZA DI INAGIBILITA' TOTALE DELL'IMMOBILE SITO IN LOC. PIEDIPATERNO DEL COMUNE DI VALLO DI NERA, IN VIA DI PATERNO N. 13-15, DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 15, PART. N. 145/1 E 145/2, DI PROPRIETA' DEL SIG. SAVERI RENZO E REVOCA DELLA PRECEDENTE ORDINANZA N. 40/2016

IL SINDACO

PREMESSO:

- che a seguito del sisma verificatosi in data 24/08/2016 e successivi si sono registrati danni alle strutture pubbliche e private site nel territorio comunale di Vallo di Nera;
- che esiste un potenziale pericolo derivante dai danni a seguito degli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016;
- che è in corso una campagna di sopralluoghi al fine di verificare le condizioni di agibilità degli immobili;

PREMESSO inoltre:

- che il Sig. Saveri Renzo, in qualità di proprietario del fabbricato sito in Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, Via Paterno n. 15-13, distinto catastalmente al Foglio n. 15, part. n. 145, inoltrava a questo Ente in data 30.08.2016 Prot. 2430, istanza di sopralluogo atto a verificare i danni del fabbricato;
- che, in data 13.09.2016 i tecnici inviati dalla Protezione Civile facenti parte della squadra n. P265 (Nevio Scappaticci e Walter Grossi), eseguivano apposito sopralluogo nel suddetto fabbricato, le cui risultanze sono state depositate agli atti di questo Comune mediante la redazione dei modelli GE1 e GP1, dai quali si evince:
 - o Dal modello GE1, l'esito di agibilità "D" – "Da rivedere", come riportato nella Scheda AeDES n. 011 del 13.09.2016;
 - o Dal modello GP1, nella sezione "Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali", viene riportato quanto segue: "*Necessitano ulteriori accertamenti per eventuali cedimenti in fondazione e d'angolo.*".

- che, in data 12.10.2016 i tecnici inviati dalla Protezione Civile facenti parte della squadra n. P403 (Capoccia Francesco e Rancani Eugenio), eseguivano apposito sopralluogo di approfondimento nel suddetto fabbricato, le cui risultanze sono state depositate agli atti di questo Comune mediante la redazione dei modelli GE1 e GP1, dai quali si evince:
 - o Dal modello GE1, l'esito di agibilità "C" – "Parzialmente agibile", come riportato nella Scheda AeDES n. 01 del 12.10.2016;
 - o Dal modello GP1, nella sezione "Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali", viene riportato quanto segue: *"Inagibilità parziale riferita a: 1° livello - Cucina e bagno; 2° livello – Camera da letto (sovrastante) lato a valle."*
- che, a seguito del sopra riportato esito, veniva emessa Ordinanza Sindacale n. 40 del 17.10.2016, con la quale veniva dichiarata la parziale inagibilità per il fabbricato sito in Via di Paterno n. 13 – 15, Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, di proprietà del Sig. Saveri Renzo, distinto catastalmente al Foglio n° 15, Partt. n° 145/1 (Piano terra) e 145/2 (Piano seminterrato), categorie A/3, relativamente ai locali riferiti al *"1° Livello – Cucina e bagno; 2° Livello – Camera da letto (sovrastante) lato a valle"*, vietandone l'utilizzo a chiunque non espressamente autorizzato sino al perdurare delle condizioni rilevate;
- che, successivamente alla forte scossa del 30.10.2016, il Sig Saveri Renzo, inoltrava a questo Ente in data 09.11.2016 Prot. 3483, nuova istanza di sopralluogo per il fabbricato sito in Via di Paterno n. 13 – 15, Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera;
- che, a seguito dell'ulteriore istanza inoltrata dal Sig. Saveri Renzo, in data 10.11.2016 i tecnici inviati dalla Protezione Civile facenti parte della squadra n. P1271 (Egidio Vartolo e Giovanni Bergamaschi) eseguivano ulteriore sopralluogo nel suddetto fabbricato, le cui risultanze sono state depositate agli atti di questo Comune mediante la redazione dei modelli GE1 e GP1, dai quali si evince:
 - o Dal modello GE1, l'esito di agibilità "A" – "Edificio Agibile", come riportato nella Scheda AeDES n. 006 del 10.11.2016;sconfessando così quanto precedentemente rilevato dalle precedenti squadre AeDES, fatto del quale veniva informata la Protezione Civile di Foligno;
- che in data 20.07.2017, constatato l'effettiva anomalia verificatasi per il suddetto fabbricato, la Protezione Civile inviava sul posto i tecnici facenti parte della squadra n. RUP22 (Francesco Savi, Alessandro De Maria e Riccardo Norgini), i quali eseguivano apposito sopralluogo di approfondimento nel suddetto fabbricato, le cui risultanze sono state depositate agli atti di questo Comune mediante la redazione del modello GE1, dal quale si evince l'esito di agibilità "E" – "Inagibile", come riportato nella Scheda AeDES n. 01 del 20.07.2017;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27/10/2016 con la quale è stato esteso l'effetto dello stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 con la quale è stato ulteriormente esteso l'effetto dello stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle regioni Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria;

VISTA la Legge n. 229 del 15 dicembre 2016: conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto-legge n.205 dell'11 novembre 2016: Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 40 del 17.10.2016, con la quale veniva dichiarata la parziale inagibilità per il fabbricato sito in Via di Paterno n. 13 – 15, Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, di proprietà del Sig. Saveri Renzo, distinto catastalmente al Foglio n° 15, Partt. n° 145/1 (Piano terra) e 145/2 (Piano seminterrato), categorie A/3, relativamente ai locali riferiti al “1° Livello – Cucina e bagno; 2° Livello – Camera da letto (sovrastante) lato a valle”, vietandone l'utilizzo a chiunque non espressamente autorizzato sino al perdurare delle condizioni rilevate;

DATO ATTO che in data 20.07.2017, per le motivazioni in premessa specificate, constatata l'effettiva anomalia verificatasi per il suddetto fabbricato, la Protezione Civile inviava sul posto i tecnici facenti parte della squadra n. RUP22 (Francesco Savi, Alessandro De Maria e Riccardo Norgini), i quali eseguivano apposito sopralluogo di approfondimento nel fabbricato sito in Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, Via Paterno n. 15-13, distinto catastalmente al Foglio n. 15, part. n. 145, le cui risultanze sono state depositate agli atti di questo Comune mediante la redazione del modello GE1, dal quale si evince l'esito di agibilità “E” – “Inagibile”, come riportato nella Scheda AeDES n. 01 del 20.07.2017;

VISTO il modello GE1 redatto in data 20.07.2017 dai tecnici regionali della Protezione Civile della squadra RUP22 (Francesco Savi, Alessandro De Maria e Riccardo Norgini), dal quale si evince l'esito di agibilità “E” – “Inagibile”, come riportato nella Scheda AeDES n. 01 del 20.07.2017;

RAVVISATA la necessità, in considerazione di quanto si evince dal suddetto modello GE1, di inibire l'accesso e l'utilizzo totale per il fabbricato sito in Via di Paterno n. 13 – 15, Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, di proprietà del Sig. Saveri Renzo, distinto catastalmente al Foglio n° 15, Partt. n° 145/1 (Piano terra) e 145/2 (Piano seminterrato), categorie A/3, dichiarato inagibile a seguito della redazione della scheda AeDES n. 001 del 20.07.2017 con esito “E” - “Edificio Inagibile”;

DISPONE

La revoca della precedente Ordinanza Sindacale n. 40 del 17.10.2016, con la quale veniva dichiarata la parziale inagibilità per il fabbricato sito in Via di Paterno n. 13 – 15, Fraz.

Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, di proprietà del Sig. Saveri Renzo, distinto catastalmente al Foglio n° 15, Partt. n° 145/1 (Piano terra) e 145/2 (Piano seminterrato), categorie A/3, relativamente ai locali riferiti al “1° Livello – Cucina e bagno; 2° Livello – Camera da letto (sovrastante) lato a valle”, vietandone l'utilizzo a chiunque non espressamente autorizzato sino al perdurare delle condizioni rilevate;

DICHIARA

la totale inagibilità per il fabbricato sito in Via di Paterno n. 13 – 15, Fraz. Piedipaterno del Comune di Vallo di Nera, di proprietà del Sig. Saveri Renzo, distinto catastalmente al Foglio n° 15, Partt. n° 145/1 (Piano terra) e 145/2 (Piano seminterrato), categorie A/3, dichiarato inagibile a seguito della redazione della scheda AeDES n. 001 del 20.07.2017 con esito “E” - “Edificio Inagibile”, vietandone l'utilizzo a chiunque non espressamente autorizzato sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

Di non accedere e di non consentire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio dichiarato inagibile ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fino a quando non sarà realizzata la messa in sicurezza dello stesso con opere adeguate all'eliminazione del pericolo.

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa:

- al Prefetto di Perugia;
- al SOUR della Regione Umbria;
- al Centro Protezione Civile di Foligno;
- al COR della Regione Umbria.

La presente Ordinanza sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vallo di Nera, nonché trasmessa:

- All' Ufficio Polizia Municipale
- All'Ufficio Tecnico comunale

La presente Ordinanza viene notificata:

- Al Sig. Saveri Renzo, nato a Vallo di Nera (PG) il 14.10.1939, residente in Via di Paterno n. 15, Fraz. Piedipaterno – 06040 Vallo di Nera (PG).

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente Ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 gg. dalla notifica, al TAR della Regione Umbria entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì venti luglio duemiladiciassette.

IL SINDACO

F.to BENEDETTI AGNESE

E' copia conforme all'originale.

Vallo di Nera, lì 21-07-2017