

ALBO



# Comune di Roccafluvione

Provincia di Ascoli Piceno  
Ufficio Tecnico Comunale  
(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

Prot. n. 4585  
Pratica paesaggistica n. 34/P/2018

**Autorizzazione n. 6/2019 del 22/05/2019**  
**(art. 146 D.lgs 42 del 22/01/2004 e L.R. 05/08/1992, n. 34)**  
**"Procedimento Semplificato Art. 146 c. 9) D.lgs 42/2004 ed art. 11 c. 5-9) del D.P.R. 31/2017"**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la della domanda ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 "Procedimento Semplificato Art. 146 c. 9) D.lgs 42/2004 ed art. 11 c. 5-9) del D.P.R. 139/2010", avanzata da ANGELLOZZI EMIDIO nato a ASCOLI PICENO il 22/07/1962 residente in FRAZ. VALLICELLA 17 - 63093 ROCCAFLUVIONE (AP), codice fiscale NGLMDE62L22A462X, ANGELLOZZI NADIA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 28/12/1987 residente in VIA VALLICELLA N. 17 - 63093 ROCCAFLUVIONE (AP), codice fiscale NGLNDA87T68A462F (in qualità di LOCATARIO) in data 11/12/2018, assunta al protocollo al n. 2018/10469, per i lavori di **Sistemazione di un capannone a destinazione agricola sito in strada Salare snc (foglio 50 part. 440)** in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 50 mappali nn. 440 Ubicato in STRADA SALARE, snc;

**CONSIDERATO** che l'area interessata dall'intervento risulta sottoposta ai seguenti vincoli paesistico-ambientali, storico-artistici, forestali per scopi idrogeologici e sismico, come di seguito specificati:

- Ambito di tutela delle zone ad alta PERCETTIVITA' VISUALE - Art. 16 PRG adeguato al PPAR
- Ambito di tutela del patrimonio BOTANICO VEGETAZIONALE - BOSCHI - Art. 17 PRG adeguato al PPAR  
((AREA NON BOSCATI "SEMINATIVO COLTIVATO AD ORTAGGI", COME DA RELAZIONE TECNICA AGRONOMICA TAV. 7))
- Ambito di tutela delle zone con emergenze GEOLOGICHE e/o GEOMORFOLOGICHE - Art. 19 PRG adeguato al PPAR  
((AREA GC))
- ESENZIONE DALLE NORME DELLE ZONE A TUTELA SPECIALE - Art. 11 PRG adeguato al PPAR  
((TRATTASI DI INTERVENTO SU EDIFICIO ESISTENTE - ESENTE ART 11 PUNTO 11.6))
- SOTTOPOSTO AI VINCOLI PAESISTICI AMBIENTALI di cui al D.M. 30/07/85 (Galassino) D.lgs 42/2004 - Art. 21 PRG adeguato al PPAR
- NON SOTTOPOSTO A VINCOLO STORICO ARTISTICO D.lgs 42/2004 (ex L. 1089/39)
- SOTTOPOSTO A VINCOLO IDROGEOLOGICO ai sensi R.D. 30/12/1923, n. 3267
- SOTTOPOSTO A VINCOLO SISMICO ai sensi Legge 2/2/74 n. 64

**VISTO** il vigente Regolamento Edilizio;

**VISTO** il vigente Piano Regolatore Generale adeguato al P.P.A.R. ed approvato dalla Provincia di Ascoli piceno con deliberazione C.P. n. 147 del 06/11/2001;

**VISTA** la Circolare Regionale n.1026 del 07.03.1988 ad oggetto:"Aree di notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29.06.1939 n.1497-Autorizzazione Paesistica;

**VISTO** l'art.146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42;

**VISTO** il D.M. 03.11.1970;

**VISTO** il D.M. 31.07.1985 (Galassino);

**PRESA** visione della nota prot.n.4054 IIG del 16.05.1989 del Ministero dei BB.CC. e AA., recante:"Gestione del vincolo ambientale";

**VISTO** il P.P.A.R. approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.197 del 03.11.1989, pubblicato sul B.U.R. in data 09.02.1990;

**VISTA** la Direttiva Regionale n.5 del 14.03.1991, all.B);

**VISTA** la Circolare della Provincia di Ascoli Piceno prot.2547 del 29.07.1992;

**VISTA** la Circolare della Soprintendenza per i BB.AA. e AA. delle Marche, prot.012281 del 07.10.1994;

**VISTA** la Deliberazione di C.C. n.61 del 29.11.1996, esecutiva ai sensi di legge (prot.CO.RE.CO: n.23561/LPU del 12.12.1996), recante:"Interventi sottoposti ad autorizzazione paesaggistica. Criteri generali di carattere tecnico inerenti i

materiali da utilizzarsi-L.R. n.34/92";

**VISTO** l'art.6, commi 2 e 3bis della legge 15.05.1997, n.127;

**VISTA** la deliberazione di G.C. n.311 del 29.11.1997, esecutiva ai sensi di legge recante:"Legge n.127/97:Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo-Disciplina transitoria di attuazione";

**VISTA** la deliberazione di C.C. n.10 del 28.02.1998, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.47, comma 3 della legge n.142/90 e successive modifiche e integrazioni, con la quale veniva preso atto di quanto introdotto dall'art.6 della legge n.127/97 ai fini di quanto previsto dall'art. 6 della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34, delegando il Responsabile del Servizio alle funzioni amministrative concernenti la protezione delle bellezze naturali;

**VISTA** la circolare interpretativa dell'art. 2, 1° comma, lett. a) della L.R.24/84;

**VISTA** la precedente autorizzazione paesaggistica n. 17/2018 del 06/11/2018;

**VISTI** i seguenti elaborati:

-Relazione Tecnica; -Elaborato Grafico Stato Autorizzato - Tav. n.2; -Elaborato Grafico dello Stato di Progetto - Tav. n.3; -Elaborato Grafico dello Stato di Progetto - Tav. n. 3bis; -Documentazione Fotografica - Tav. n.4i; -Strumenti Urbanistici e Carta Tecnica Regionale - Tav. n.5; -Documentazione Catastale e di Proprietà - Tav. n.6; -Istanza di autorizzazione paesaggistica - Relazione Paesaggistica Semplificata e Accertamento Compatibilità Paesaggistica n. 17/2018 del 06/11/2018;

**VISTO** il Certificato di esenzione/conformità alle norme delle zone a tutela speciale del P.R.G. adeguato al P.P.A.R. rilasciato dal Responsabile del Servizio Urbanistica edilizia privata;

**VISTO** il D.lgs 22/01/2004, n. 42 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale 27/11/2008, n. 34;

**VISTA** la deliberazione G.C. n. 159 del 13/12/2008;

**VISTA** la deliberazione C.C. n. 27 del 24/06/2011, con la quale sono stati adottati provvedimenti in merito alla gestione in forma associata di funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica con la Comunità Montana del Tronto ed è stato anche approvato il relativo di approvazione schema di convenzione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunitaria della Comunità Montana del Tronto n. 35 del 19/07/2011, esecutiva, con la quale, tra l'altro, è stato approvato lo schema di convenzione e autorizzato il geom. Vitelli Sandro, dipendente della Comunità Montana del Tronto, a svolgere il ruolo di responsabile del procedimento in materia di autorizzazioni paesaggistiche per l'Amministrazione comunale di Roccafluvione;

**VISTA** la convenzione Rep. n. 355 del Comune di Roccafluvione e Rep. n. 468 della Comunità Montana del Tronto, sottoscritta in data 26/07/2011 relativamente alla gestione in forma associata di funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica;

**VISTO** il seguente parere espresso dalla COMMISSIONE PAESAGGIO L.R. 27/11/2008, n. 34, in data 11/04/2019 che ha espresso in merito parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO (esame n. 6 del verbale) con le seguenti prescrizioni: "...DELIBERA...Preso atto della precedente autorizzazione paesaggistica n.17/2018 del 06/11/2018 rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Roccafluvione, si esprime parere favorevole a riguardo degli interventi previsti nella presente richiesta a condizione che:

- le pareti esterne intonacate del manufatto dovranno risultare tinteggiate con coloriture tenui sulla gamma delle terre naturali;

- nuove opere in legno a vista dovranno risultare di color naturale;

- ii materiali derivanti dalle demolizioni, dovranno essere conferiti in apposita discarica o comunque smaltiti nel rispetto delle vigenti normative in materia;

- il materiale di scavo dovrà essere sistemato e conguagliato possibilmente in loco e le eventuali eccedenze ed i materiali non terrosi dovranno essere conferiti in apposita discarica o in luogo comunque autorizzato;

-per la eventuale sistemazione degli spazi esterni, vengano utilizzati materiali a basso impatto ambientale, privilegiando, ove risulti possibile, la formazione di superfici inerbite e/o piantumate con essenze vegetali autoctone;

- nuovi infissi esterni vengano realizzati prioritariamente in legno di color naturale o in sub ordine in altro materiale di coloritura riconducibile alle essenze legnose;

- a riguardo dell'impianto fotovoltaico

" gli elementi che costituiscono le strutture portanti dei pannelli dovranno possibilmente risultare di coloriture brunite;

" sia valuta la possibilità di utilizzare pannelli di coloriture brunite onde minimizzare l'impatto visuale delle opere. Si utilizzino comunque materiali non riflettenti;

" una volta che l'impianto abbia esaurito il ciclo di utilizzo, vengano scrupolosamente rispettate le disposizioni al momento vigenti a riguardo delle modalità di dismissione degli stessi.";

#### **CONSIDERATO**

- che ai sensi del DPCM 12/12/2005 e come si può rilevare dalla specifica scheda redatta secondo l'accordo Stato-Regione prot. n. 12670 del 19/12/2007, le opere proposte possono potersi ricomprendere, per le loro caratteristiche, nella seguente tipologia di intervento:



## DISPONE

- Di pubblicare il presente atto all'Albo Comunale con i tempi e le modalita' stabilite dal vigente Statuto Comunale e successive modifiche e integrazioni;
- Di trasmettere ai sensi dell'art. 4 c. 7) del D.P.R. 139/2010 il presente provvedimento:
- alla Ditta ANGELLOZZI EMIDIO nato a ASCOLI PICENO il 22/07/1962 residente in FRAZ. VALLICELLA 17 - 63093 ROCCAFLUVIONE (AP), codice fiscale NGLMDE62L22A462X, ANGELLOZZI NADIA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 28/12/1987 residente in VIA VALLICELLA N. 17 - 63093 ROCCAFLUVIONE (AP), codice fiscale NGLNDA87T68A462F (in qualità di LOCATARIO)
- alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche – Ancona;
- all'Ufficio di Polizia Municipale, per gli adempimenti di cui all'art. 4, comma 1 lett.a) della L.R. 29.10.1988, n.38 e successive modifiche e integrazioni;

## CON AVVERTIMENTO

Che avverso il presente atto e' ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni e in via alternativa e' ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni, dalla data di notifica del presente provvedimento.

Roccafluvione 22/05/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Vitelli Sandro

.....



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. MANNI ARDUINO

.....

Agli effetti del comma 3 dell'articolo 61 L.R. 5/8/92 n. 34 il presente provvedimento è pubblicato mediante affissione all'albo pretorio del Comune