COMUNE DI ROCCAFLUVIONE
(Provincia di Ascoli Piceno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 32 Del 03-03-20

OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEI MARCIAPIEDI (NEL
CAPOLUOGO) E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO ADIACENTE LA SEDE COMUNALE -
MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 LETT.B) DEL
D.LGS. N.50/2016 S.M.I. E ART.8 DEL D.P.R. N.49/2018 - APPROVAZIONE -

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di marzo alle ore
18:30 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta
nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei
Signori:

=====

LEONI FRANCESCO	SINDACO	P
IANNI GUIDO	VICESINDACO	P
ALFONSI LUIGINO	ASSESSORE	P

=====

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la Presidenza il
Sig. LEONI FRANCESCO in qualità di
SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su
riferito.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AI SENSI:

-degli articoli: 107(Funzioni e responsabilità della dirigenza), e 109(Conferimento di funzioni dirigenziali) comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.e i.;

-degli articoli 59(Responsabili delle aree, degli uffici e dei servizi) e 60(Funzioni dei responsabili delle aree, degli uffici e dei servizi) dello Statuto Comunale, adottato con D.C.C. n.28/2006;

-degli articoli:13 (Attività di gestione), 14(Modalità e criteri per il conferimento dell'incarico di Responsabile) e 15(Responsabilità), del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", adottato con D.G.C. n.109 del 09.06.1998 e s.m. e i., per quanto non in contrasto con lo "Statuto comunale" adottato con D.C.C. n.28/2006 e con il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.e i.;

-del decreto n.12/2019, prot.7753 del 07.09.2019, con il quale il Sindaco:

(omissis)

"VISTO il proprio decreto n.11 protocollo 7525 in data 29 agosto 2019, di proroga delle nomine dei Responsabili dei Servizi fino alle nomine definitive, e comunque per la durata massima di quarantacinque giorni; VALUTATA la necessità di confermare le posizioni organizzative in essere (...);

(omissis)

3.Servizio oo.pp., patrimonio: Responsabile Geom. Carlo Trobbiani (...)

(omissis)

VISTO l'art.13, 1^ comma, del CCNL 21 maggio 2018, (...);

VISTO l'art.14, 1^ comma, del CCNL Funzioni Locali 21 maggio 2018, (...);

(omissis)

decretava:

(omissis)

"2.DI NOMINARE quali Responsabili dei servizi (...), con decorrenza dal 1 settembre 2019:

(omissis)

Servizio oo.pp., patrimonio: Responsabile Geom. Carlo Trobbiani (...)

(omissis)

5.DI DARE DECORRENZA giuridica ed economica nomine dal 1 settembre 2019 e durata di 3 (tre) anni, (...);

(omissis)

PREMESSO:

-che con nota di questo Comune prot.1516 del 25.02.2017, veniva formulata richiesta al Consorzio Bacino Imbrifero del Fiume Tronto (BIM Tronto), di *"un contributo del 50% delle rate anno per anno, pagate a partire dell'anno 2018, finanziamento da attivare nel 2017 (...)* per la realizzazione di marciapiedi e parcheggi l capoluogo per un importo di ca. 250.000,00.";

CONSIDERATO:

-che il Consorzio BIM Tronto di Ascoli Piceno con nota prot.n. 348 del 04.04.2017 pervenuta il 05.04.2017 al Prot.n. 2708 ha deliberato la concessione di un contributo annuo decennale di Euro 13.846,86 massimo ,da erogarsi entro il 30 Settembre 2018 e fino al 30.09.2027 per la copertura del 50% dell'annualità del mutuo di Euro 250.000,00 pari a presunti Euro 27.693,72 necessari per la realizzazione di marciapiedi e parcheggi nel capoluogo, la cui concessione definitiva potrà avvenire previo esame dell'atto di assunzione del mutuo che dovrà essere disposto con successivo atto deliberativo dopo l'inserimento della previsione nel Bilancio dell'Ente;

TENUTO CONTO:

-che con D.C.C. n.8 del 02.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, veniva disposto:

-di apportare al bilancio corrente esercizio finanziario 2016-2018 provvisorio 2017 la seconda variazione di bilancio per complessivi Euro 250.000,00 così come indicato dalla tabella allegata che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

-di dare disposizioni al Servizio Finanziario per la parte di sua competenza e al Servizio Tecnico per la parte di sua competenza di

mettere in atto le relative procedure amministrative, contabili e tecniche passenti dal presente provvedimento costituisce variazioni al Provisorio e che pertanto, risultano aggiornate le somme prenotate ed assegnate ad ogni singolo responsabile di spesa;

-di provvedere con successivo atto deliberativo all'assunzione del Mutuo Passivo con la Cassa Depositi e Prestiti SpA;

-di trasmettere il presente atto al Tesoriere Comunale per i provvedimenti di competenza con il mod All n. 8-3 Digs n. 118-2011 con la comunicazione degli stanziamenti in vigenza dell'esercizio provvisorio;

CONSIDERATO:

-che con D.G.C. n.86 del 28.08.2017, esecutiva ai sei di legge, veniva disposto di
(omissis)

09)-INDICARE, nei limiti delle proprie competenze e, "(...)nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, (...)" sanciti dall'art.4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.e i., nell'Ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), per quanto sopra riportato, il tecnico cui potersi conferire i servizi tecnici di cui alla:

-(FASE A): PROGETTAZIONE di cui all'art.31(Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni) comma 1 primo periodo del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.:

-predisposizione progetto "preliminare e/o fattibilità tecnica ed economica" di cui all'art.23 commi 5 e 6 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..Artt.16 e segg. del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., tenuto conto degli articoli 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di cui all'art.91 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. qualora ricorrano le condizioni di cui all'art.90 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.;

-adempimenti di competenza ai fini della eventuale "verifica del progetto preliminare e/o di fattibilità" di cui all'art.26 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto del Cap.VII delle "Linee guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016,n.50000, recanti:<Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria>" approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con Delibera n.973 del 14.09.2016;

-predisposizione progetto "definitivo" di cui all'art.23 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..Art. 16, artt.24 e segg. del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., tenuto conto degli articoli 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di cui all'art.91 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. qualora ricorrano le condizioni di cui all'art.90 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.;

-adempimenti di competenza ai fini della eventuale "verifica del progetto definitivo" di cui all'art.26 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto del Cap.VII delle "Linee guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016,n.50000, recanti:<Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria>" approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con Delibera n.973 del 14.09.2016;

-predisposizione progetto "esecutivo" di cui all'art.23 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..Art.16 a artt. 33 e segg. del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., tenuto conto degli articoli 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di cui all'art.91 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. qualora ricorrano le condizioni di cui all'art.90 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.;

-adempimenti di competenza ai fini della "verifica del progetto esecutivo" di cui all'art.26 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto del Cap.VII delle "Linee guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016,n.50, recanti:<Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria>" approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con Delibera n.973 del 14.09.2016;

-adempimenti di competenza ai fini della "validazione del progetto esecutivo" di cui all'art.26 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto del Cap.VII delle "Linee guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016,n.50, recanti:<Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria>" approvate dal

Consiglio dell'A.N.A.C. con Delibera n.973 del 14.09.2016;
e comunque tutta la documentazione, utile e necessaria nessuna esclusa,
ai fini dell'approvazione delle varie fasi di progettazione;
-(FASE B): ESECUZIONE di cui all'art.31(Ruolo e funzioni del responsabile
del procedimeno negli appalti e nelle concessioni) comma 1 primo periodo
del D.L.gs.50/2016 e s.m.i.:

-controllo tecnico, contabile e amministrativo (direzione dei lavori) di
cui agli articoli 101 comma 3, 102 e 111 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e
s.m.i.. (artt.147 e segg. D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.), contabilità dei
lavori (artt.203 e segg. D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.), certificato di
regolare esecuzione e/o assistenza a collaudo (art.237 del D.P.R.
n.207/2010 e s.m.i.), tenuto conto degli artt. 111 comma 2 e 216 comma 17
del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.. Coordinamento della sicurezza in fase di
esecuzione di cui all'art.92 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. qualora
ricorrano le condizioni di cui all'art.90 del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.;

-tutti gli adempimenti tecnico-contabili utili e necessari, nessuno
escluso, per la realizzazione dei:
"Lavori di realizzazione marciapiedi e parcheggi nel capoluogo"
10)-DEMANDARE il Responsabile del Servizio OO.PP.e Patrimonio di tutte le
attività gestionali per il conferimento dell'incarico di progettazione,
d.l.l., contabilità etc, di che trattasi, tenendo conto dell' estrema
urgenza per i motivi i premessa riportati;
(omissis)

DATO ATTO:

-che in attuazione al punto 10) del dispositivo della suddetta
deliberazione, con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n. 55 del 19.12.2017, veniva
disposto di:
(omissis)

03)-PRENDERE ATTO che con nota di questo Comune prot.10112 del
09.12.2017, si invitava l'ing. VALENTINA DI PIETRO di Civitella del
Tronto (TE) a rimettere:

"(...) offerta, con le modalità di cui all'art.95 comma 4 lett.c) del
D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per servizio tecnico inerente:

-(FASE A): PROGETTAZIONE di cui all'art.31(Ruolo e funzioni del
responsabile del procedimeno negli appalti e nelle concessioni) comma 1
primo periodo del D.L.gs.50/2016 e s.m.i.:

-(FASE B): ESECUZIONE di cui all'art.31(Ruolo e funzioni del
responsabile del procedimeno negli appalti e nelle concessioni) comma 1
primo periodo del D.L.gs.50/2016 e s.m.i.:

e relative attività complementari ed accessorie, nessuna esclusa,
previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in forza degli articoli 23
comma 3 e 216 comma 4, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dal D.P.R.
n.207/2010 e s.m.i., per la realizzazione dei: "**Lavori di realizzazione
marciapiedi e parcheggi nel capoluogo**";

04)-PRENDERE ATTO che con nota in data 12.12.2017, trasmessa a mezzo PEC
ed acclarata al protocollo comunale al n.10209 del 13.12.2017, l'ing.
VALENTINA DI PIETRO di Civitella del Tronto (TE), rimetteva:

1)-Dichiarazione sostitutiva, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del
D.P.R.28.12.2000, n.445 e s.m.i., inerente i requisiti di ordine
generale di cui agli articoli 24 comma 5 e 80 del D.Lgs. n.50/2016 e
s.m.i.;

2)-Offerta economica mediante dichiarazione sostitutiva, redatta ai
sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.28.12.2000, n.445 e s.m.i.;

-che il suddetto professionista, relativamente alla dichiarazione di cui
al punto 2 di cui sopra testualmente dichiara:
(omissis)

"Tenuto conto:

-del punto 04) del dispositivo della succitata D.G.C. n.86 del 28.08.2017, che
testualmente dispone:

"04)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.46(Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e
ingegneria) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-che l'importo da corrispondere al professionista esterno per le "prestazioni relative
alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori,
nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle
attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione
dei lavori pubblici sono espletate" dell'opera in argomento, al netto di Iva e Contributi
integrativi, è sicuramente inferiore ai 40.000,00 euro, (comunque non superiore al 10% al
netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali) tenuto conto della natura dell'intervento
(Realizzazione marciapiedi e parcheggi) e che l'investimento complessivo appare stimabile
in € 250.000,00;

(omissis)

.sotto la propria personale responsabilità ed in nome e per conto della ditta medesima, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n.445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

DICHIARA

di offrire, per il servizio tecnico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, controllo tecnico, contabile e amministrativo (direzione dei lavori), contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione e/o assistenza a collaudo, nonché di tutti gli adempimenti tecnico-contabili utili e necessari, nessuno escluso, per la realizzazione dei: **"Lavori di realizzazione marciapiedi e parcheggi nel capoluogo"**;
il seguente ribasso:

Corrispettivo a base di gara: € 19.929,12	Ribasso: (art.95 co.4 lett.c) D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.,) In cifre: 2% in lettere: (Due/00%)	Corrispettivo, netto offerto: in cifre: 19.530,54 in lettere: dieciannovemilacinquecentotrenta/54
--	--	--

-Che il "**corrispettivo netto offerto**" ricomprende tutte le attività complementari e accessorie, nessuna esclusa ancorché non espressamente riportate, afferenti le attività del servizio tecnico in argomento.

Cod.Fisc. DPTVNT85R54A462G

P.IVA 01916950676"

-che in conseguenza a quanto sopra, la spesa per l'affidamento del "servizio d'ingegneria e architettura" di cui agli articoli 3 comma 1 lett.vvv), e 31 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., inerenti i **"Lavori di realizzazione marciapiedi e parcheggi nel capoluogo"**, come da offerta dell'Ing. VALENTINA DI PIETRO di Civitella del Tronto (TE), assomma ad € 19.530,54 oltre contributi previdenziali ed IVA di legge;

(omissis)

07)-PROCEDERSI all'affidamento diretto, del «servizio di architettura e ingegneria (...)»>>, di cui agli articoli 3 comma 1 lett.vvv), e 31 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., inerenti i **"Lavori di realizzazione marciapiedi e parcheggi nel capoluogo"**, all'operatore economico Ing. VALENTINA DI PIETRO di Civitella del Tronto (TE), per un importo contrattuale di € 19.530,54 oltre contributi previdenziali ed IVA di legge, per effetto del ribasso del 2,00% su corrispettivo a base di gara;

(omissis)

TENUTO CONTO:

-che con D.G.C. n.24 del 20.02.2018, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 co.4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., veniva disposto di:

(omissis)

06)-PRENDERE ATTO:

-degli articoli: 23(Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori nonché per i servizi) commi 3, 4, 5 e 6, 216(Disposizioni transitorie e di coordinamento) comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e articoli 15(Disposizioni preliminari per la progettazione dei lavori e norme tecniche),16(Quadri economici),17(Documenti componenti il progetto preliminare) e segg. del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. ;

-dell'art.26(Verifica preventiva della progettazione) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i;

07)-DARE ATTO:

-che l'art.26(Verifica preventiva della progettazione), commi 1 e 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i testualmente dispone:

"1. La stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente.

2. La verifica di cui al comma 1 ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento; nei casi in cui è consentito l'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, la verifica della progettazione redatta dall'aggiudicatario ha luogo prima dell'inizio dei lavori."

-che "La verifica di cui al comma 1 ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento;"

-che l'approvazione del progetto di che trattasi è ai fini della "domanda di prestito" alla Cassa Depositi e Prestiti;

08)-APPROVARE, ai fini della "domanda di prestito" alla Cassa Depositi e Prestiti, il "progetto preliminare" dei **"Lavori di realizzazione marciapiedi e parcheggi nel capoluogo"**, redatto dall'ing. VALENTINA DI PIETRO di Civitella del Tronto (TE) composto dai seguenti elaborati:

(omissis)

e con il seguente quadro economico:

A) -IMPORTO DELLE LAVORAZIONI:

A1) -a misura;

€ 183.000,00

di cui:

A2) -Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

€ 5.490,00

(art.23 co.16 ultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

A3) -Importi per manodopera;

€ 73.200,00

(art.23 co.16 penultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

B) -SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

(omissis)

SOMMANO

€

67.000,00

TOTALE

€250.000,00

09) -DARE ATTO, per quanto sopra riportato, la "verifica preventiva della progettazione" di cui all'art.26 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., verrà effettuata "prima dell'inizio delle procedure di affidamento";

(omissis)

CONSIDERATO:

-che con D.G.C. n. 127 del 25.09.2018, esecutiva ai sensi di legge, veniva disposto di:

(omissis)

07) -PRENDERE ATTO con nota prot.917088 del 09.08.2018, acclarata al protocollo comunale al n.6956 del 10.08.2018, la Regione Marche, rimetteva Decreto del Dirigente della P.F. Trasporto Pubblico Locale, Logistica e Viabilità, ad oggetto: "S.R. n.78 Picena - NULLA OSTA per sistemazione e completamento dei marciapiedi e realizzazione del parcheggio adiacente la sede comunale. Richiedente: Comune di Roccafluvione", con il quale in sintesi veniva disposto:

1. Il rilascio del NULLA OSTA a i sensi de ll'art. 26 comma 3 del Codice della Strada , fatti salvi i diritti di terzi e l'eventuale ulteriore competenza di altri Enti e/o Amministrazioni per il rilascio di eventuali ulteriori autorizzazioni e/o l'icenze prescritte dalle norme vigenti, al Comune di Roccafluvione al l'esecuzione dei lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi e realizzazione del parcheggio adiacente la sede comunale sulla S. R. n. 78 "Picena" , nell'osservanza del le prescrizioni tecniche contenute nel parere positivo tecnico redatto e trasmesso dall'Area Tecnica di ANAS S.p.A., assunto con prot. Reg.le n . 890621 del 02-08-2018, facente parte integrante e sostanziale del presente decreto;

2. Ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D. Lgs n. 285 d el 30/04/1992 e ss.mm.ii. , che il rilascio della concessione/autorizzazione definitiva è di competenza del Comune di Roccafluvione (AP) , il quale è tenuto ad inviarn copia alla Regione Marche ente proprietario della strada ed all'Anas Spa, in qualità di soggetto gestore e manutentore della stessa;

3. il p resente NULLA OSTA è subordinato all'osservanza delle norme di cui al Codice della Strada e relativo Regolamento e di tutta la normativa a tute la della circolazione stradale .

L'ino sservanza delle prescrizioni prevede l'applicazione di sanzioni, come previsto dal Codice della Strada;

4. L'esecuzione dei lavori dovrà essere effettuata in conformità agli elaborati tecnici e di progetto allegati alla richiesta , nonché all'osservanza delle prescrizioni tecniche di cui al punto 1.;

5. La validità del la pre sente NULLA OSTA è d i mesi 12 (dodici) dalla data del presente decreto, salvo richiesta di proroga dei termini stabiliti;

6. Il presente NULLA OSTA viene rilasciato nel rispetto della normativa legislativa e regolamentare vigente.

7. Di trasmettere il presente atto al Comune di Roccafluvione (AP) a mezzo pec;

8. Di stabilire che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. n. 241/1990 e s.m.i., avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo delle Marche entro sessanta (60) giorni, nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza del presente atto;

9. Si attesta che dal presente atto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della regione;

10. Si attesta inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e s.m.i.."

(omissis)

11) -APPROVARE il "progetto definitivo" dei Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi nel capoluogo e realizzazione parcheggio adiacente alla sede comunale", redatto dall'Ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), composto dai seguenti elaborati e tavole:

(omissis)

e con il seguente quadro economico:

A) -IMPORTO DELLE LAVORAZIONI:

A1) -a misura;

€ 183.000,00

di cui:

- A2)-Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso; € 5.490,00
(art.23 co.16 ultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)
- A3)-Importi per manodopera; € 73.200,00
(art.23 co.16 penultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

B)-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

(omissis)

SOMMANO €

67.000,00

TOTALE

€250.000,00

12)-DARE ATTO che l'intervento di che trattasi, viene finanziato con Mutuo Passivo con la Cassa Depositi e Prestiti SpA, pos. n.6044583 di € 250.000,00, giusta nota prot. 2041383/18 del 16.05.2018, acclarata al protocollo comunale al n.4319 del 16.05.2018;

13)-IMPUTARE la spesa di € 250.000,00 al Tit.2-Codice 04.06-2.02.01.09.003-Cap.2755-Denominato: "Realizzazione parcheggi e marciapiedi da mutuo Cassa DD.PP.", del bilancio per il corrente esercizio finanziario.

DATO ATTO:

-Che con D.G.C. n.140 del 16.10.2018, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 co.4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., veniva disposto di:

(omissis)

05)-APPROVARE il "progetto esecutivo" dei "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi nel capoluogo e realizzazione parcheggio adiacente alla sede comunale", redatto dall'ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), composto dai seguenti elaborati e tavole:

(omissis)

e con il seguente quadro economico:

A)-IMPORTO DELLE LAVORAZIONI:

A1)-a misura;

€ 183.000,00

di cui:

- A2)-Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso; € 5.490,00
(art.23 co.16 ultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)
- A3)-Importi per manodopera; € 73.200,00
(art.23 co.16 penultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

B)-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

1. I.V.A. lavori 22% € 40.260,00
2. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura € 0,00
3. I.V.A. 10% su 2) € 0,00
4. Rilievi, accertamenti e indagini € 0,00
5. I.V.A. 22% su 4) € 0,00
6. Allacciamenti ai pubblici servizi € 0,00
7. Imprevisti I.V.A.22% compresa € 3.883,64
8. Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 0,00
9. Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice € 0,00
10. Spese tecniche per progettazione, direzione, coord.sicurez., contab.e accert.reg.re esec. € 19.530,54
11. Cnpaia 4% su 10) € 781,22
12. Iva 22% su 10+11) (regime dei minimi art.27 del D.L. 98 del 06.07.2011) € 0,00
13. Fondo per l'innovazione di cui all'art.113 comma 3 del D.Lgs.50/2016 pari al 20% del 2% (e 3.660,00) dell'importo lavori (e 183.000,00) € 732,00
14. Incentivo per il responsabile del procedimento di cui all'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 pari al 80% del 2%(e 3.660,00) dell'importo lavori (e 183.000,00) € 1.317,60
15. Spesa di cui all'art. 92 comma 7-bis del

D.Lgs n. 163/2006 s.m.i.	€	0,00
16.Spese per attività di verifica e validazione di cui all'articolo 26 del D.Lgs.n.50/2016	€	0,00
17.Contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art.1 comma 67 della L.266/2005 (Delibera ANAC n.163 del 22.12.2015)	€	225,00
18.Contributo SAUAPAP art.9 convenz.n.6/AC del 03.11.2015 (0,15% di € 180.003,88)	€	270,00
19.Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€
0,00		
20.Spese per accertamenti di laboratorio e Verifiche tecniche previste dal capitolato Speciale d'appalto, collaudo tecnico Amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	0,00
21.Cnpaia 4% su 20	€	0,00
22.Iva 22% su 20+21	€	0,00
	SOMMANO	€

67.000,00

TOTALE

€250.000,00

(omissis)

12)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.37(Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) commi 1, 3, 4 e 5 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-dell'art.216(Disposizioni transitorie e di coordinamento) comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-che in applicazione a quanto sopra, questo Comune con Convenzione n.6/AC del 03.11.2015, ha aderito alla SUAPAP della Provincia di Ascoli Piceno, per la "gestione delle procedure contrattuali per la realizzazione di lavori pubblici (...)" non gestibili autonomamente dal Comune di Roccafluvione;

(omissis)

17)-TRASMETTERE alla SUAPAP, a cura del R.U.P.(cfr. art.7 comma 2 della Convenzione n.6/AC del 03.11.2015) "il fascicolo, contenente tutti gli elaborati di progetto e gli atti di approvazione, per la redazione degli atti di gara".

DATO ATTO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.52 del 17.10.2018, veniva disposto di:

(omissis)

04)-POTERSI PROCEDERE all'avvio della procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36(Contratti sotto soglia) comma 2 lett.c) del D.Lgs. n.50/2016,n.50 e s.m.i., con le modalità di cui all'art.95 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, tenuto conto altresì del parere formulato dall'ANAC a seguito di un quesito del MIT;

05)-APPROVARE lo schema di "Avviso esplorativo" per "Manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento tramite procedura negoziata, dei "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi nel capoluogo e realizzazione parcheggio adiacente alla sede comunale", teso alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i., che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

06)-PRENDERE ATTO in particolare del punto 5.1.4, del sub-paragrafo "5.1 L'indagine di mercato e l'elenco degli operatori economici", delle più volte citate "Linee guida n.4 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017, n.56, con delibera del Consiglio n.206 del 01.03.2018"

07)-STABILIRE:

-che l' "Avviso esplorativo" di cui al precedente punto 05) venga pubblicato: all'albo pretorio on line e sul sito del Comune di Roccafluvione, nella sezione "amministrazione trasparente" - "bandi di gara e contratti";

-che il termine della ricezione delle istanze di manifestazione di interesse, sia, per le motivazioni di cui ai punti:08), 09) e 11) del

dispositivo, della sopra riportata D.G.C. n.140 del 17.10.2018, di 10(dieci) giorni dalla data di pubblicazione dell' "Avviso esplorativo"; (omissis)

CONSIDERATO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.67 del 29.11.2018, veniva disposto di:

(omissis)

05)-AGGIORNARE lo schema di "Avviso esplorativo" nel modo seguente:

a)-alla "Sezione 7)-Presentazione della manifestazione d'interesse", dopo l'art.7.6, è inserito:

N.B. FARE MOLTA ATTENZIONE, la manifestazione d'interesse e dichiarazione a corredo, di cui all' "ALLEGATO A" dovrà, **pena l'esclusione**, essere sottoscritta digitalmente da uno dei soggetti competenti (legale rappresentante o titolare dell'operatore economico, o suo procuratore). Non devono essere presentati documenti in formato cartaceo poichè non ammissibili in quanto, ai sensi dell'art. 40, comma 2, del D.lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), <<a Decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici>>.

b)-nell' "ALLEGATO A" (Schema manifestazione interesse e dichiarazione a corredo), dopo la lettera "e)-Altro" e sotto la (sottoscrizione esclusivamente digitale del Titolare e Legale rappresentante o suo procuratore), è inserito:

N.B. FARE MOLTA ATTENZIONE, la manifestazione d'interesse e dichiarazione a corredo, di cui al presente "ALLEGATO A" dovrà, **pena l'esclusione**, essere sottoscritta digitalmente da uno dei soggetti competenti (legale rappresentante o titolare dell'operatore economico, o suo procuratore). Non devono essere presentati documenti in formato cartaceo poichè non ammissibili in quanto, ai sensi dell'art. 40, comma 2, del D.lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), <<a Decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici>>.

06)-APPROVARE lo schema di "Avviso esplorativo" per "Manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento tramite procedura negoziata, dei "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi nel capoluogo e realizzazione parcheggio adiacente alla sede comunale", teso alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i., che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

07)-CONFERMARE per quanto non in contrasto con il presente atto, quanto disposto con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n. 52 del 17.10.2018;

(omissis)

DATO ATTO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.78 del 13.12.2018, veniva disposto di:

(omissis)

05)-APPROVARE il "Verbale delle operazioni di sorteggio" in data 12.12.2018, acclarato al protocollo comunale al n.10524 del 12.12.2018, con il quale:

Tenuto conto che entro le ore 12:00 del giorno 10.12.2018, risultano pervenute n.55 richieste di " Manifestazione di interesse";

Visto:

-l'art.53(Accesso agli atti e riservatezza) comma 2, lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Quanto sopra premesso:

L'anno duemiladiciotto, addì 12 del mese di dicembre, con inizio alle ore 10:30 nella sede comunale, presso l'Ufficio Tecnico-Servizio OO.PP. e Patrimonio, il **Geom. Carlo Trobbiani**, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Opere pubbliche e patrimonio, alla presenza del Geom. Arduino Manni, responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia Privata e l'Ing. Teodorico Centobuchi, Istruttore direttivo <a tempo determinato> dell' "ufficio sisma" costituito ai sensi dell'art.50-bis del D.L. 17.10.2016, n.189 convertito con modificazioni in L.15.12.2016, n.229 e s.m.i., in qualità di testimoni, procede:

01)- ad esporre l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nominativi degli "operatori economici" concorrenti; (cfr. Allegato A);

02)- ad inserire in apposita urna i numeri, dall' 1 al 55, debitamente sottoscritti dal Responsabile del Servizio e dai testimoni, relativi alla istanze ammesse;

03)- all'estrazione di n.15 (quindici) numeri, a cui il protocollo dell'Ente è associato, da invitare alla "procedura negoziata", di cui all'art.5.1 dell' Avviso esplorativo prot. 10071 del 29.11.2018, di cui agli allegati B e C, nel rispetto dell'art.53 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

04)- a predisporre l' elenco degli "operatori economici" non estratti (cfr. Allegato D) e che si provvederà a pubblicare, nei modi di cui all'art.13.2) dell' Avviso esplorativo prot. 10071 del 29.11.2018.

ALLEGATI:

A)-elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nominativi degli "operatori economici" concorrenti;

B)-verifica requisiti e correttezza della richiesta di manifestazione di interesse da parte dei 15(quindici)operatori economici estratti;

C)-elenco dei 15 (quindici) numeri, a cui il protocollo dell'Ente è associato, da invitare alla "procedura negoziata", di cui all'art.5.1 dell' Avviso esplorativo prot.10071 del 29.11.2018;

D)-elenco "operatori economici" non estratti."

(omissis)

07)-FORNIRE relativamente agli "elementi" di cui al suddetto sub-paragrafo 4.2.6, le seguenti informazioni:

(omissis)

08)-TRASMETTERE alla SUAPAP, a cura del R.U.P.(cfr. art.7 comma 2 della Convenzione n.6/AC del 03.11.2015) "il fascicolo, contenente tutti gli elaborati di progetto e gli atti di approvazione, per la redazione degli atti di gara".;

(omissis)

TENUTO CONTO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.10 del 27.02.2019, veniva disposto di:

01)-PRENDERE ATTO che con "Verbale n.3 - Apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione", del 14.02.2019, relativo alla procedura negoziata di cui trattasi, nella quale la S.U.A. della Provincia di Ascoli Piceno, in sintesi, testualmente dispone:

(omissis)

"ultimate le operazioni di gara IL PRESIDENTE

✓approva la graduatoria finale degli offerenti come sopra riportata;

✓propone per l'aggiudicazione l'operatore economico

2	AREA DELTA SOCC.COOP.AGRICOLA FORESTALE DI ACQUASANTA TERME (AP)
---	--

il quale ha presentato il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara del 22,36%, pari ad un importo contrattuale di € 143.308,76 (di cui € 137.818,76 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del 22,36% su € 177.510,00 ed € 5.490,00 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);

✓evidenzia che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare COME INDICATO NELLA Parte II, Sezione D del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) presentato nella Busta "A - Documenti Amministrativi";

✓trasmette il presente verbale all'Ente Committente nella persona del R.U.P. per verificare, prima dell'aggiudicazione, il rispetto di quanto previsto dall'art.97, comma 5, lett.d) (minimi salariali indicati nelle tabelle ministeriali);

✓dispone di pubblicare il presente verbale sul sito internet SUAPAP, per le finalità previste dal'art.29 c.1, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016."

(omissis)

02)-PRENDERE ATTO:

-degli articoli: 32(Fasi delle procedure di affidamento) commi: 5, 6 e 7 e, 33(Controlli sugli atti delle procedure di affidamento) comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

03)-APPROVARE il "Verbale n.3 - Apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione", in data 14.02.2019, di cui al precedente punto 1);

04)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.32(Fasi delle procedure di affidamento) commi 7 e 8 del D.Lgs. n.50/2016;

05)-APPROVARE con successivo e separato atto, l'aggiudicazione definitiva previa "verifica del possesso dei prescritti requisiti" da

parte dell'operatore economico "aggiudicatario provvisorio", da parte della S.U.A.AP.;

(omissis)

DATO ATTO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.17 del 23.03.2019, veniva disposto di:

(omissis)

09)-POTERSI procedere all'aggiudicazione definitiva di cui all'art.32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dei "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi (nel capoluogo) e realizzazione parcheggio adiacente la sede comunale - all'operatore economico: AREA DELTA SOC.COOP. AGRICOLA FORESTALE con sede in Acquasanta Terme (AP) - PI 00902530674, per l'importo contrattuale di € 143.308,76 (di cui € 137.818,76 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del 22,36% su € 177.510,00 ed € 5.490,00 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta), oltre IVA di legge;

10)-DICHIARARE efficace l'aggiudicazione definitiva come disposta al precedente punto, in quanto le verifiche, di cui al punto 06) e relative al possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., hanno avuto esito positivo;

(omissis)

12)-COMUNICARE gli estremi della presente al S.U.AP.AP. presso la Provincia di Ascoli Piceno per le comunicazioni di cui al precedente punto e la pubblicazione dell'esito ai sensi di legge;

(omissis)

14)-DOVERSI PROCEDERE, in conseguenza a quanto sopra, "all'esecuzione di urgenza" (cfr.art.32 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.), in quanto detti lavori, concorrono ad "ovviare a situazioni di pericolo per persone (...), ovvero per l'igiene e la salute pubblica, (...) ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, (...)";

(omissis)

16)-APPROVARE lo schema di "contratto" inerente l'appalto di che trattasi, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale, ancorchè non materialmente allegato;

(omissis)

CONSIDERATO:

-che il D.LL. Ing. Valentina Di Pietro, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6254 del 12.07.2019, rimetteva "Processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza", con il quale, gli stessi venivano consegnati, per darne immediato inizio, all'affidatario O.E. Area Delta Soc.Coop.Agricolo Forestale a.r.l. il giorno 25.03.2019;

TENUTO CONTO:

-che con contratto rep.n.311 del 30.07.2019 (Estremi registrazione: Serie 1T - N.3600 del 08.08.2019), i "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi (nel capoluogo) e realizzazione parcheggio adiacente la sede comunale", venivano appaltati all'operatore economico: AREA DELTA SOC.COOP. AGRICOLA FORESTALE con sede in Acquasanta Terme (AP) - PI 00902530674, per l'importo di € 143.308,76 (di cui € 137.818,76 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del 22,36% su € 177.510,00 ed € 5.490,00 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta), oltre IVA di legge;

DATO ATTO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.52 del 30.08.2019, veniva disposto di:

(omissis)

06)-PRENDERE ATTO che con nota prot.8601 del 02.04.2019, acclarata al protocollo comunale al n.2855 del 02.04.2019, ad oggetto: "Comunicazione conclusione attività di competenza della SUA della Provincia di Ascoli Piceno per le attività relative all'affidamento "LAVORI DI SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEI MARCIAPIEDI (NEL CAPOLUOGO) E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO ADIACENTE LA SEDE COMUNALE (...)", comunicava altresì:

"(...) le coordinate del conto di Tesoreria Unica di questo Ente, dove versare, qualora non fosse già stato provveduto, la somma di € 270,00,

previste per l'espletamento, da parte di questa SUA, della procedura di affidamento in parola, così come impegnata con vostra determinazione all'atto di avvio delle stesse:"

(omissis)

08)-PRENDERE ATTO che la spesa per "Contributo SAUAPAP (...)", è individuata nel quadro economico, tra le somme a disposizione dell'Amm.ne del "progetto esecutivo", approvato con D.G.C. n. 140 del 16.10.2018, come di seguito riportato:

(omissis)

B)-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

(omissis)

18. Contributo SAUAPAP art.9 convenz.n.6/AC

del 03.11.2015 (0,15% di € 180.003,88) € 270,00

(omissis)

10)-POTERSI PROCEDERE alla liquidazione tecnico-amministrativa della somma di € 270,00 a favore della Provincia di Ascoli Piceno;

(omissis)

DATO ATTO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.53 del 30.08.2019, veniva disposto di:

(omissis)

02)-PRENDERE ATTO:

-che con nota a mezzo posta elettronica in data 20.05.2019, l'ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), rimetteva:

-polizza di assicurazione (ex art.30, comma 5 della L. n.109/1994, poi 111 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.), ai sensi del paragrafo "4.Cauzione provvisoria e coperture assicurative", sub-paragrafo 4.1 delle "Linee guida n.1 (...)" approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con delibera n.973 del 14.09.2016, secondo lo "Schema Tipo 2.2.-Scheda Tecnica 2.2" del D.M. 12.03.2004, n.123, per una "somma assicurata" pari ad € 18.300,00, prestata dai Lloyd's - Rappresentante generale per l'Italia - Corso Garibaldi 86, 20121 Milano, n.A118C322904 del 18.01.2019;

-che con nota, acclarata al protocollo comunale al n.6289 del 15.07.2019, l'ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), rimetteva:

-fattura elettronica n.2/FE del 13.07.2019, dell'importo di € 8.656,25 oltre C.N.P.A.I.A.4% ed IVA esente in quanto "regime forfettario - art.1, commi 54-89, L. 190/2014, "Per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva relativa ai lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi, realizzazione del parcheggio adiacente la sede del comune";

(omissis)

06)-PRENDERE ATTO che con nota del 20.08.2019, trasmessa a mezzo PEC, ed acclarata al protocollo comunale al n.7276 del 21.08.2019, la Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti di Roma, relativamente alla "regolarità contributiva" dell'ing. Valentina Di Pietro, "matricola 872976", in sintesi, testualmente comunicava:

"(...) alla data del 20/08/2019, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione, (...)";

(omissis)

08)-POTERSI PROCEDERE, alla liquidazione tecnico-amm.va, a favore dell'ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), della fattura elettronica n.2/FE del 13.07.2019, dell'importo di € 8.656,25 oltre C.N.P.A.I.A.4% ed IVA esente in quanto "regime forfettario - art.1, commi 54-89, L. 190/2014, "Per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva relativa ai lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi, realizzazione del parcheggio adiacente la sede del comune";

(omissis)

TENUTO CONTO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.61 del 04.10.2019, veniva disposto di:

(omissis)

03)-PRENDERE ATTO:

-che con nota in data 20.09.2019, trasmessa a mezzo PEC (anche al d.lla. Ing. Valentina Di Pietro) ed acclarata al protocollo comunale al n.8157 del 21.09.2019, l'operatore economico Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l., nel comunicare nella nota di trasmissione che: (...) con la presente si invia la documentazione relativa alla sola ditta subappaltatrice (sub-affidataria) relativa ai lavori di cui all'oggetto, RUSTEMI FITIM (RSTFTM63M20Z100G) - Indirizzo: CONTRADO FEUDO, N.28 - RIPA TEATINA (CH), per i (...) LAVORI DI POSA IN OPERA DI CORDOLI DI TRAVERTINO E PIETRA (...);

-che allegato alla suddetta nota l'operatore economico appaltatore rimetteva:

01)-Comunicazione (...) subcontratto per "Lavori di posa in opera di cordoli e porfido"; contenente:

a)-Dichiarazione dell'operatore economico subappaltatore - Mod.02.a);

b)-Dichiarazione dei componenti l'operatore economico subappaltatore - Mod.02.b);

c)-Comunicazione dell'operatore economico subappaltatore - Mod.05;

d)-Piano Operativo di Sicurezza;

02)-PRENDERE ATTO che nella "Comunicazione (...) al subcontratto", il "legale rappresentante" dell'Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l., testualmente comunica:

"ai sensi dell'art. 105 comma 2, quarto periodo, del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i., **la stipula del seguente sub-contratto, non assimilabile al**

subappalto, con la seguente società / impresa individuale:

RUSTEMI FITIM

con sede legale in Contrada Feudo, n.28 - 66010 Ripa Teatina (CH)

C.F.RSTFTM63M20Z100G / P.IVA 02243510696

(omissis)

-prestazioni "Lavori di posa in opera di cordoli e porfido"

-importo € 2.800,00

A tal fine precisa che l'affidamento di cui sopra non è assimilabile al subappalto, ai sensi dell'art. 105, c. 2, del sopra citato decreto, **in quanto:**

"di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro e l'incidenza del costo della manodopera e del personale non è superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare"

(omissis)

05)-PRENDERE ATTO dell'art.7(Verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore)del D.M.I.T. 07.03.2018, n.49;

06)-RACCOMANDARE al D.LL. ing. Valentina Di Pietro il puntuale adempimento in merito alle verifiche di cui al precedente punto;

(omissis)

DATO ATTO:

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.63 del 04.10.2019, veniva disposto di:

(omissis)

12)-APPROVARE gli atti contabili, di cui al punto 03), relativi al I° S.A.L. "(...)di sistemazione e completamento dei marciapiedi (nel capoluogo) e realizzazione parcheggio adiacente la sede comunale, dell'importo complessivo di € 64.300,00 al netto del ribasso d'asta del 22,36% e comprensivo degli oneri per la sicurezza, predisposti dal D.LL. Ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE) ed eseguiti dall'affidatario, operatore economico Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l. di Acquasanta Terme (AP) a tutto il 16.09.2019;

13)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.113-bis(Termini per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i.;

-gli articoli: 34 (Pagamenti in acconto (criteri generali di pagamento e tracciabilità) comma 1 del Capitolato Speciale d'appalto;

-dell'art.7(Pagamenti), del "Contratto di appalto" Rep. n.311 del 30.07.2019;

14)-APPROVARE il relativo certificato di pagamento n.1, dell'importo di € 64.300,00 (al netto del ribasso d'asta del 22,36%, ritenuta per infortuni dello 0,5% e comprensivo degli oneri per la sicurezza), oltre IVA di legge;

15)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.184 (Liquidazione della spesa) del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.e i.;

-dell'art.18(La liquidazione e il pagamento delle spese) del Regolamento di contabilità, approvato con D.C.C. n.25/2017;

-Dell'art.48-bis del D.P.R.29.09.1973, n.602, introdotto dall'art.2 comma 2 del D.L. 03.10.2006, n.262, convertito, con modificazioni, in dalla legge 24.11.2006, n.286;

-Del D.M.dell'Economia e delle Finanze 18.01.2008, n.40;

-Della D.G.C. n.41 del 07.04.2008;

16)-POTERSI PROCEDERE, alla liquidazione tecnico-amm.va della somma complessiva di € 64.300,00 (al netto del ribasso d'asta del 22,36%, ritenuta per infortuni dello 0,5% e comprensivo degli oneri per la sicurezza), oltre IVA di legge, previa "emissione e trasmissione" al Servizio Finanziario di questo Comune, da parte dell' operatore economico Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l. di Acquasanta Terme (AP), di "fattura elettronica" ai sensi dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, con le modalità di cui D.M.dell'Economia e delle Finanze n.55 del 03.04.2013;

(omissis)

TENUTO CONTO:

-che il C.I.I.P. Vettore S.p.A., con nota in data 29.10.2019, acclarata al protocollo comunale al n.9492 del 29.10.2019, ad oggetto: "Comune di Roccafluvione - Sostituzione condotte acquedottistiche e relativi allacci - Viale della Resistenza - ID AATO 601108 - C.P. AM02 - C.C. BI71. Approvazione Progetto Esecutivo dell'importo complessivo di € 60.000,00 più IVA e presa d'atto dell'affidamento dei lavori alla ditta AREA DELTA SOCIETA' COOPERATIVA di Acquasanta Terme ai sensi dell'art.3 del Regolamento delle Procedure e Limiti di Spesa Aziendali", con la quale veniva comunicato "che con delibera n.166 del 14.10.2019, era stato approvato il progetto esecutivo specificato in oggetto ... e i lavori affidati alla Area Delta Società Cooperativa ... già in corso di esecuzione.";

DATO ATTO:

-che in conseguenza a quanto sopra, il Responsabile del Servizio OO.PP. e Patrimonio, con nota prot.10360 del 28.11.2019, inviata: al d.lla. ing. Valentina Di Pietro, al Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione e all'O.E.aggiudicatario - Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l. invitava:

1)-Il d.lla. ing. Valentina Di Pietro:

a)-alla verifica del puntuale rispetto degli obblighi contrattuali da parte dell'O.E. Appaltatore

Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l. (cfr.art.101 commi: 3, 4 e 5 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.; art. 2 commi: 1 secondo periodo 2 e 3; 3 comma 2; 8 comma 6 e 13 del D.M.I.T. n.49/2019);

b)-stante la delicata collocazione del cantiere (traversa interna molto trafficata) alle puntuali verifiche, di cui all'art.92 del D.Lgs. n.81/2008 s.m.i.;

c)-al puntuale "controllo (...) dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto (...)"(cfr.art.101 comma 1 primo periodo del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.)

d)-in applicazione dei punti a) e c), ad effettuare (anche mediante "Ordini di servizio"(cfr.art.1 comma 1 lett.d) D.M.I.T. n.49/2019) tutte quelle attività utili e necessarie atte alla verifica della puntuale separazione degli adempimenti tecnico, contabili e amministrativi delle attività dell'Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l. effettuate a favore del CIIP S.p.A.;

2)-L'O.E. Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l.:

a)-ad attenersi scrupolosamente al puntuale rispetto degli obblighi contrattuali e alle indicazioni e richieste del direttore dei lavori, ed in particolare a quanto previsto dall'art.23(Condizioni generali del contratto) Rep. 311 del 30.07.2019;

3)-Il Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione:

a)-in applicazione degli articoli: 11 comma 1 lett.e), 12 comma 1 lett.e) e 14 commi 1 lett.b) e 2, del D.Lgs.30.04.1992, n.285 s.m.i.; 22 comma 3, e 25 del D.P.R. 16.12.1992, n.495 s.m.i.; alla verifica, per quanto di competenza, del rispetto da parte del CIIP S.p.A. e/o delle eventuali esenzioni, per la fattispecie in argomento, delle disposizioni di cui agli articoli 25(Attraversamento ed uso della sede stradale), 26(Competenza per le autorizzazioni e le concessioni) e 27(Formalità per il rilascio delle autorizzazioni e concessioni) del D.Lgs.30.04.1992, n.285 s.m.i..

DATO ATTO:

-che il C.I.I.P.Vettore S.p.A., con nota prot.30252 del 31.12.2019, acclarata al protocollo comunale ai nn.2 e 6 del 02.01.2020, con la quale

veniva a trasmettere "il progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione delle condotte idriche" nel premettere:

"CHE il Comune di Roccafluvione ha affidato, dopo procedura di gara, alla ditta Area Delta Società Cooperativa - Frazione Corneto snc - 63095 Acquasanta Terme (AP) i lavori di rifacimento dei marciapiedi lungo Viale della Resistenza, nel Comune di Roccafluvione;

CHE questa azienda, dopo essere stata edotta circa i lavori di rifacimento dei marciapiedi di cui sopra, a mezzo mail del 21/02/2019 con prot. comunale n.1504 del 21/02/2019 comunicava la volontà di valutare il rifacimento, lungo Viale della Resistenza delle condotte idriche ormai vetuste;

CHE il giorno 11/09/2019 il geom. Antonio Serenna, in qualità di Responsabile del Servizio Reti della CIIP s.p.a., a seguito di convocazione della ditta Area Delta Società Cooperativa di Acquasanta Terme (AP), con Verbale d'urgenza, ha consegnato i lavori di sostituzione delle condotte idriche e dei relativi allacci presenti lungo Viale della Resistenza, nel Comune di Roccafluvione, conferendo l'incarico di Direttore dei Lavori all'ing. Valerio Neri dipendente della stessa CIIP s.p.a.;

CHE per il completamento degli stessi occorre un tempo ulteriore di 60 giorni salvo imprevisti;"

"(...) ravvisa(va) un rallentamento sul cronoprogramma dei vostri lavori di realizzazione marciapiedi con relativi ritardi da parte dell'esecutore, conseguenza dell'intervento urgente richiesto da questo CIIP, all'impresa Area Delta Società Cooperativa, per cui, con la presente, **si chiede a codesto Spett.le Comune di Roccafluvione di voler valutare l'assegnazione di una proroga, sul termine di ultimazione dei lavori di rifacimento dei marciapiedi, alla suddetta impresa, per quanto sopra motivato.**";

TENUTO CONTO:

-che gli articoli 18, comma 1 e 23 del Capitolato speciale d'appalto <Elab.25b del progetto esecutivo> fissava in **giorni 140(centoquaranta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

-che il D.LL. Ing. Valentina Di Pietro, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6254 del 12.07.2019, rimetteva **"Processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza"**, con il quale, gli stessi venivano consegnati, per darne immediato inizio, all'affidatario O.E. Area Delta Soc.Coop.Agricolo Forestale a.r.l. **il giorno 25.03.2019;**

-che in conseguenza a quanto sopra, il **"termine utile per l'esecuzione e ultimazione dei lavori"** veniva a cessare **il giorno 12.08.2019;**

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7711 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale sospensione lavori n.1" del 04.05.2019**, stante "il verificarsi delle impreviste circostanze di maltempo che impediscono il normale svolgimento dei lavori";

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7712 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale di ripresa lavori n.1" del 18.06.2019**, con il quale "(...) constatato che gli impedimenti dovuti a condizioni meteorologiche sono venute a mancare (...) disponeva la ripresa dei lavori (...) fissando come nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, **il giorno 26.09.2019"**;

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7713 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale sospensione lavori n.2" del 02.08.2019**, stante "la necessità di una modifica contrattuale migliorativa";

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7714 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale di ripresa lavori n.2" del 05.09.2019**, "(...) invitando l'Esecutore a riprendere, a partire dalla data odierna, tutte le attività (...) fissando, come nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, **il giorno 19/12/2019 (comprensivi dei 50 giorni di perizia).**";

-che in conseguenza a quanto sopra il termine utile per l'O.E. Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l., veniva a scadere definitivamente il giorno 19.12.2019;

CONSIDERATO:

-che con nota acclarata al protocollo comunale al n.8784 del 08.10.2019 integrata con nota prot.1867 del 27.02.2020, il d.ll. ing. Valentina Di

Pietro di Civitella del Tronto (TE), rimetteva "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." inerente i "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi, realizzazione del parcheggio adiacente la sede del Comune", dell'importo complessivo di € 250.000,00, di cui € 164.419,06 per lavori al netto del ribasso del 22,36% comprensivi del costo della sicurezza, € 5.490,00, non soggetti a ribasso, composta dai seguenti elaborati:

-Elenco elaborati del progetto esecutivo non oggetto di modifica

Elab.00.var;

-Relazione tecnica descrittiva di variante

Elab.01.var;

-Relazione tecnica lavori in economia

Elab.01.bis.var;

RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(artt.33 co.1 let.B) e 34 del D.P.R..05.10.2010, n.207 N.B. ai sensi dell'art.15 comma 15, ultimo periodo) del D.P.R.n.207/2010 e s.m.i., "Le relazioni tecniche indicano la normativa applicata)

~~-Relazione geologica (dichiarazione)~~

~~— Elab.02;~~

~~-Relazione idrologica e idraulica(dichiarazione)~~

~~— Elab.03;~~

~~-Relazione sulle strutture~~

~~— Elab.04;~~

~~-Relazione geotecnica~~

~~— Elab.05;~~

~~-Relazione archeologica(dichiarazione)~~

~~— Elab.06;~~

~~-Relazione tecnica delle opere architettoniche~~

~~— Elab.07;~~

-Relazione tecnica impianti

Elab.08.var;

~~-Relazione sulla gestione delle materie~~

~~— Elab.09a;~~

~~-Piano di riutilizzo delle terre e rocce da scavo~~

~~— Elab.09b;~~

~~-Relazione sulle interferenze~~

~~— Elab.10;~~

~~-Planimetria con individuazione interferenze (Scale 1:1000,1:50)~~

~~— Elab.10a;~~

~~-Relazione paesaggistica (D.P.C.M.12.12.2005 + Accordo tra Regione Marche e Ministero Per i BB e le Attività Culturali)~~

~~— Elab.11;~~

ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO ESECUTIVO

(artt.24 co.2 let.d) e 28 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Stralcio dello strumento urbanistico, corografia di inquadramento,~~

~~planimetrie stato attuale e sezioni trasversali stato attuale~~

~~Scale 1:5000, 1:2000, 1:1000 e 1:500~~

Elab.Graf.12;

-Planimetrie di insieme(stato di progetto), sezioni trasversali e dettaglio pavimentazione-Scale: 1:2000, 1:200 e 1:20

Elab.Graf.13.var;

~~-Planimetria particolari costruttivi marciapiedi e relativi accessori~~

Elab.Graf.14;

-Elaborati grafici d'insieme impianto elettrico

Elab.Graf.15.var;

~~-Planimetrie, piante e sezioni delle opere strutturali(stato attuale e di progetto del parcheggio adiacente la sede comunale)-Particolari~~

~~costruttivi, Elaborati strutturali, Elaborati grafici d'insieme~~

~~Scale: 1:2000, 1:1000 e 1:100~~

Elab.Graf.16;

~~-Elaborati atti all'attività di cantiere~~

Elab.Graf.17;

CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

(artt.33 co.1 let.d) e 37 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Relazione di calcolo delle strutture-Parcheggio adiacente la sede Comunale~~

Elab.18;

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

(articoli: 33 co.1 lett e) e 38 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti~~

Elab.19;

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO E QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

(articoli: 33 co.1 lett f) e 39 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

-Piano di sicurezza e coord. e quadro di incidenza della manodopera

Elab.20.var;

CRONOGRAMMA

(articoli: 33 co.1 lett h) e 40 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

-Cronoprogramma

Elab.21.var;

ELENCO PREZZI UNITARI, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

(articoli: 33 co.1 lett.g) e I), 41 e 42 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)

-Elenco prezzi unitari

Elab.22.var;

-Verbale concordamento nuovi prezzi

Elab.22.bis.var;

-Computo metrico

Elab.23.var;

-Computo metrico di confronto

Elab.23.bis.var;

-Quadro economico

Elab.24.var;

-Quadro economico di confronto

Elab.24.bis.var;

-Quadro incidenza manodopera

Elab.24.a.bis.var;

SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE

(articoli: 33 co.1 lett.I) e 43 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)

-Schema di contratto

—Elab.25a;

-Atto di sottomissione

Elab.25a.bis.var;

-Capitolato speciale d'appalto

—Elab.25b;

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

(arti. 33 co.1 lett.m) del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)

-Piano particellare di esproprio

Elab.26;

-Documentazione fotografica

Elab.Graf.27;

-Dichiarazioni del progettista

Elab.28.var;

-Calcolo importo spese tecniche per redazione modifica contratt.

Elab.29.var;

e con il seguente quadro economico:

A) - IMPORTO DELLE LAVORAZIONI:

A1) - a misura

€ 209.957,07

di cui:

A2) - Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza

non soggetti a ribasso;

€ 5.490,00

(art.23 co.16 ultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

A3) - Importi per manodopera;

€ 82.098.86

(art.23 co.16 penultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

A4) - IMPORTO (A1-A2) AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO

IN SEDE DI GARA PARI AL 22,36 % € 158.748,00

A0) - IMPORTO NETTO MODIFICA CONTRATTUALE (A2+A4)

€ 164.238,18

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

1. I.V.A. lavori 22%

€

36.132,40

2. Lavori in economia, previsti in progetto

ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi

previa fattura

€

15.650,24

3. I.V.A. 22% su 2)

€

3.443,05

4. Rilievi, accertamenti e indagini

€ 0,00

5. I.V.A. 22% su 4)

€

0,00

6. Allacciamenti ai pubblici servizi

€ 0,00

7. Imprevisti I.V.A.22% compresa

€ 0,00

8. Acquisizione aree o immobili e

pertinenti indennizzi		€	
0,00			
9. Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice		€	
0,00			
10. Spese tecniche per progettazione, direzione, coord. sicurez., contab. e accert. reg. re esec.	€ 19.530,54		
11. Cnpaia 4% su 10)	€	781,22	
12. Iva 22% su 10+11) (regime dei minimi art.27 del D.L. 98 del 06.07.2011)	€	0,00	
10a. Spese tecniche per progettazione, modifica contrattuale		€	3
469,46			
11a. Cnpaia 4% su 10a)	€	138,78	
12a. Iva 22% su 10+11		€	
793,81			
13. Fondo per l'innovazione di cui all'art.113 comma 3 del D.Lgs.50/2016 pari al 20% del 2% (e 3.660,00) dell'importo lavori (e 183.000,00)	€	732,00	
14. Incentivo per il responsabile del procedimento di cui all'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 pari al 80% del 2% (e 3.660,00) dell'importo lavori (e 183.000,00)		€	
1.317,60			
15. Spesa di cui all'art. 92 comma 7-bis del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i.	€	0,00	
16. Spese per attività di verifica e validazione di cui all'articolo 26 del D.Lgs.n.50/2016	€	0,00	
17. Contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art.1 comma 67 della L.266/2005 (Delibera ANAC n.163 del 22.12.2015)	€	225,00	
18. Contributo SAUAPAP art.9 convenz.n.6/AC del 03.11.2015 (0,15% di € 180.003,88)	€	270,00	
19. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€	
0,00			
20. Spese per accertamenti di laboratorio e Verifiche tecniche previste dal capitolato Speciale d'appalto, collaudo tecnico Amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	1.000,00	
21. Cnpaia 4% su 20		€	40,00
22. Iva 22% su 20+21	€	228,80	
23. Economie derivanti da ribasso		€	
2.008,92			

SOMMANO

€

85.761,82

TOTALE

€250.000,00

da cui scaturisce una economia, rispetto all'importo originario di progetto, <approvato con D.G.C. n.56 del 24.04.2019>, pari ad € 2.008,92 **ed un aumento contrattuale di € 20.929,42** (€ 164.238,18 - € 143.308,76), **pari al 14,6044%**;

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori, ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), nell' Elab.00.var - "Elenco elaborati del progetto esecutivo non oggetto di modifica", testualmente "dichiara":

-di ritenere non necessario la sostituzione/modifica dei seguenti elaborati/dichiarazioni e pertanto di ritenere validi quelli già approvati nel progetto Esecutivo:

-Relazione geologica (dichiarazione)

Elab.02;

-Relazione idrologica e idraulica (dichiarazione)

Elab.03;

-Relazione sulle strutture

Elab.04;

-Relazione geotecnica

Elab.05;

-Relazione archeologica (dichiarazione)

Elab.06;

-Relazione tecnica delle opere architettoniche

Elab.07;

- Relazione sulla gestione delle materie
Elab.09a;
- Piano di riutilizzo delle terre e rocce da scavo
Elab.09b;
- Relazione sulle interferenze
Elab.10;
- Planimetria con individuazione interferenze (Scale 1:1000,1:50)
Elab.10a;
- Relazione paesaggistica (D.P.C.M.12.12.2005 + Accordo tra Regione Marche e Ministero Per i BB e le Attività Culturali)
Elab.11;
- Stralcio dello strumento urbanistico, corografia di inquadramento, planimetrie stato attuale e sezioni trasversali stato attuale-
Scale 1:5000, 1:2000, 1:1000 e 1:500
Elab.Graf.12;
- Planimetria particolari costruttivi marciapiedi e relativi accessori
Elab.Graf.14;
- Planimetrie, piante e sezioni delle opere strutturali(stato attuale e di progetto del parcheggio adiacente la sede comunale)-Particolari costruttivi, Elaborati strutturali, Elaborati grafici d'insieme
-Scale: 1:2000, 1:1000 e 1:100
Elab.Graf.16;
- Elaborati atti all'attività di cantiere
Elab.Graf.17;
- Relazione di calcolo delle strutture-Parcheggio adiacente la sede Comunale
Elab.18;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
Elab.19;
- Schema di contratto
Elab.25a;
- Capitolato speciale d'appalto
Elab.25b;
- Piano particellare di esproprio
Elab.26;
- Documentazione fotografica
Elab.Graf.27;"

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori, ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), nella "Relazione tecnica descrittiva di variante - Elab.01.var", in sintesi, testualmente riporta:

(omissis)

a)-Descrizione delle necessità di lavori in modifica:

(art.106 comma 1 lett.c), n.1 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e art.8 comma 2, primo periodo del D.M.I.T. n.49/2018)

Il sottoscritto direttore dei lavori sulla base di quanto previsto dal combinato disposto di cui agli articoli: 106 c.2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 e 8 comma 2 del D.M.I.T. 07.03.2018, n.49, redige la seguente relazione per esplicitare i motivi che comportano la necessità di redigere una modifica contrattuale.

Precisando che, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs.50/2016 comma 1 lett.c) p.2 le modifiche apportate non alterano la natura generale del contratto, nel corso dei lavori si sono riscontrate le seguenti "ragioni di fatto" (e/o di diritto) determinano le seguenti modifiche alle diverse "categorie di lavoro" (cfr. "Elab. 23.bis.var - Computo metrico di confronto):

a)-(Demolizioni): che passano da € 10.656,34 (di progetto) ad € 0,00 (di variante)

a.1-ragione di fatto (cfr.paragrafo 6 lett.1) Linee Guida n.3):

(descrivere)

La categoria relativa alle "Demolizioni" prevista in progetto esecutivo per una somma complessiva di € 10.656,34, nella "variante" è stata stralciata e collocata all'interno della categoria "Realizzazione marciapiedi;

a.2-modifica:

(descrivere)

Le demolizioni comunque restano, e di fatto incidono, seppur in diminuzione, per una somma pari ad € 8.417,34.

a.3-spesa:

[]-aumento € __. __, __; [X]-diminuzione € 2.239,00; []-invariata;

b)-(Realizzazione marciapiedi): che passano da € 142.838,74 (di progetto) ad € 155.104,63 (di variante)

a.1-ragione di fatto (cfr.paragrafo 6 lett.1) Linee Guida n.3):

(descrivere)

La categoria relativa alla "Realizzazione marciapiedi" prevista in progetto esecutivo per una somma complessiva di € 142.838,74, nella "variante" è comprensiva, come sopra riportato, anche della "vecchia" categoria "Demolizioni" (cfr. voce lavori: 1-19.03.001, 2-19.03.006*, 3-02.01.007*, 31-19.19.007, per un'importo di € 8.417,34;

a.2-modifica:

(descrivere)

La modifica, di fatto pari ad € 3.848,55 [(€ 155.104,63-€ 8.417,34)=€ 146.687,29-€ 142.838,74]= € 3.848,55 è dovuto altresì: all'aumento della larghezza di un tratto di marciapiede, di mq.54,00, fino al limite della proprietà comunale in V.le della Repubblica, (tra P.zza Aldo Moro e Via B. Croce), e all'aumento di costi conseguenti alle prescrizioni ANAS per la gestione del traffico rif. Ordinanza n. 121/2019/AN e successive proroghe, che incidono per € 4.070,96, con una parziale compensazione per minori tratti di marciapiede realizzati (vedi tratto tra P.zza Aldo Moro e Via G.Leopardi, tratto di Via Montale)

a.3-spesa:

[X]-aumento € 3.848,55 (oltre € 8.417,34<Demolizioni>); []-diminuzione € __. __, __; []-invariata;

c)-(Realizzazione parcheggio): che passa da € 25'215,00 (di progetto) ad € 33.911,81 (di variante)

a.1-ragione di fatto (cfr.paragrafo 6 lett.1) Linee Guida n.3):
(descrivere)

Pavimentazione, nella parte antistante a Via Gramsci, in porfido anziché in conglomerato bituminoso e la predisposizione di basamenti per futura impianto di pubblica illuminazione nonché la necessaria sistemazione della regimentazione delle acque piovane.

a.2-modifica:
(descrivere)

La modifica, rispetto al progetto esecutivo, prevede essenzialmente: nella parte antistante a Via Gramsci, la sostituzione della pavimentazione in asfalto, in altra in porfido con i relativi lavori e materiali complementari ed accessori; incrementi per diverse scelte tecniche (calcestruzzi, barre in acciaio etc.) afferenti il muro parcheggio, la regimentazione delle acque piovane e i basamenti per la futura collocazione di pali per pubblica illuminazione.

a.3-spesa:

[X]-aumento € 8.696,81; []-diminuzione € __. __, __; []-invariata;

d)-(Opere accessorie): che passano da € 4'290,00 (di progetto) ad € 296,84 (di variante)

a.1-ragione di fatto (cfr.paragrafo 6 lett.1) Linee Guida n.3):
(descrivere)

Nel progetto esecutivo la categoria delle "Opere accessorie", veniva occupata completamente dalla voce lavori: "Spostamento pali della pubblica illuminazione esistenti (...) comprende (nte) lo sfilamento del palo esistente e il posizionamento di un nuovo pozzetto 60x60x60, riempimento in calcestruzzo, nuova linea elettrica comprensiva (...) per dare l'opera finita a regola d'arte."

a.2-modifica:
(descrivere)

La voce lavori come sopra descritta è stata completamente trasferita nella categoria "Impianto elettrico", come di seguito descritto, per cui nella categoria "Opere accessorie", viene inserita esclusivamente la voce relativa al NP27.18.03.001.002-Pozzetto prefabbricato carrabile (...) Dimensione interne 40x40x40. Di cui tre per caditoie e uno per pubblica illuminazione;

a.3-spesa:

[]-aumento € __. __, __; [X]-diminuzione € 3.993,16; []-invariata;

e)-(Impianto elettrico): che passa da € 0,00 (di progetto) ad € 20.643,72 (di variante)

a.1-ragione di fatto (cfr.paragrafo 6 lett.1) Linee Guida n.3):
(descrivere)

La modifica scaturisce nella necessità, ai fini di migliorare l'impianto di pubblica illuminazione nelle zone interessate dai lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi (tratto compreso tra Via G Leopardi e Via Montale - parcheggio sotto Via Verga), nella installazione (in sostituzione di quelli esistenti da spostare) di n.7 nuovi pali "curvi" (cfr. voce NP29) con le relative armature stradali (cfr.NP30) con i relativi lavori complementari e accessori.

a.2-modifica:
(descrivere)

La modifica, per le ragioni sopra esposte, di fatto prevede una riduzione dei costi di spostamento previsti nel progetto esecutivo (€ 4.290,00 <cfr.voce NP3>) ad € 1.320,00 (cfr.voce NP3 del "Computo metrico di variante") con i conseguenti maggiori costi derivante dalla fornitura e posa dei nuovi pali (7) e i relativi lavori complementari ed accessori, per un'effettivo aumento di € 17.673,72 (€ 20.643,72 - 2.970,00)

a.3-spesa:

[X]-aumento € 17.673,72; []-diminuzione € __. __, __; []-invariata;

b)-Dichiarazione circa la non sostanzialità delle modifiche:

(art.106 comma 4, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

Il sottoscritto direttore dei lavori, tenuto conto delle "modifiche" come descritte alla precedente lett.a), dichiara, che le stesse, non alterano considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti, in quanto:

a) le modifiche, non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati (o di offerenti - n.d.r.) diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

b) le modifiche non cambiano l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;

c) le modifiche non estendono notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

d) la categoria prevalente resta OG3, si introducono lavorazioni specialistiche (impianti elettrici) riconducibili alle categorie OS30/OG11 per un 'incidenza, sull'importo di variante (€ 209.975,00) dell' 8,42% (€ 17.673,72) <cfr.lett.e) della precedente lettera a>

c)-Motivi e dichiarazione che le modifiche non alterano la natura generale del contratto:

(art.106 comma 1 lett.c), n.2 e 4 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

a.1-motivi:

(descrivere)

Le modifiche apportate al progetto esecutivo, come sopra rappresentate, non alterano la natura generale del contratto, ma sono finalizzate a migliorare l'opera.

b.2-dichiarazione:

(descrivere)

Tali modifiche non derivano da errori o omissioni di progettazione ma sono opere, come detto migliorative, non inserite nella progettazione iniziale per carenza di copertura finanziaria.

d)-Motivi per cui i lavori di varianti non derivano da errore e/o omissione di progettazione:

(art.106 commi 9 e 10 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)
(descrivere)

Il sottoscritto direttore dei lavori, tenuto conto delle "modifiche" come descritte alla precedente lett.a), stesse, non derivano da errore e/o omissione di progettazione, in quanto:

- a)-confermano la sufficiente valutazione dello stato di fatto;
 - b)-escludono la non corretta applicazione della normativa tecnica (cfr.art.15 comma 15 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.);
 - d)-non determinano il mancato rispetto dei requisiti funzionali ed economici prestabiliti;
 - e)-non evidenziano la violazione delle regole di diligenza nella predisposizione degli elaborati progettuali;
- e pertanto:
-le stesse, non pregiudicano in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, al contrario tendono a migliorare la stessa e la relativa utilizzazione da parte degli utenti;

e)-Indicazione circa il rispetto dei limiti di importo di cui all'art.106 comma 12 del D.Lgs.

n.50/2016 e s.m.i. e art.8 comma 4 del D.M.I.T. n.49/2018:

(art.106 comma 12 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e art.8 comma 4 D.M.I.T. n.49/2018)

Le "modifiche" di cui alla precedente lett. a), determinano un'aumento (€ 20.929,42) contrattuale (€ 143.308,76) pari al 14,6044% e quindi:

- al di sotto del valore (15%) di cui all'art.106 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- con prestazioni inferiori del quinto (20%) dell'importo (€ 143.308,76) del contratto di appalto Rep.311 del 30.07.2019;
- determinano l'applicazione delle disposizioni di cui al combinato disposto degli articoli 106 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e 8 comma 4 del D.M.I.T. n.49/2018;
- la sottoscrizione di apposito "atto di sottomissione" dell'importo di € 20.929,42;

f)-Conclusioni:

(eventuali note finali)

La presente "modifica contrattuale" nasce dalla opportunità di migliorare ulteriormente l'opera dal punto di vista funzionale e tecnico, (allargando dove possibile i marciapiedi garantendo una migliore illuminazione e sistemando nel modo migliore il parcheggio) per una migliore fruizione da parte dell'utenza. Tali modifiche infatti non alterano la natura dell'opera ma la migliorano sostanzialmente.

TENUTO CONTO:

-che l'art.106 (Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia) commi: 2 lett.b) 3, 4, 8, 9, 10, 12 e 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., testualmente dispone:

(omissis)

2. I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;
b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.

3. Ai fini del calcolo del prezzo di cui ai commi 1, lettere b) e c), 2 e 7, il prezzo aggiornato è il valore di riferimento quando il contratto prevede una clausola di indicizzazione.

4. Una modifica di un contratto o di un accordo quadro durante il periodo della sua efficacia è considerata sostanziale ai sensi del comma 1, lettera e), quando altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti. In ogni caso, fatti salvi i commi 1 e 2, una modifica è considerata sostanziale se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:

a) la modifica introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati (o di offerenti - n.d.r.) diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

b) la modifica cambia l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;

c) la modifica estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

d) se un nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti al comma 1, lettera d).

(omissis)

8. La stazione appaltante comunica all'ANAC le modificazioni al contratto di cui al comma 1, lettera b) e al comma 2, entro trenta giorni dal loro perfezionamento. In caso di mancata o tardiva comunicazione l'Autorità irroga una sanzione amministrativa alla stazione appaltante di importo compreso tra 50 e 200 euro per giorno di ritardo. L'Autorità pubblica sulla sezione del sito Amministrazione trasparente l'elenco delle modificazioni contrattuali comunicate, indicando l'opera, l'amministrazione o l'ente aggiudicatore, l'aggiudicatario, il progettista, il valore della modifica.

9. I titolari di incarichi di progettazione sono responsabili per i danni subiti dalle stazioni appaltanti in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione di cui al comma 2. Nel caso di appalti aventi ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori, l'appaltatore risponde dei ritardi e degli oneri conseguenti alla necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di carenze del progetto esecutivo.

10. Ai fini del presente articolo si considerano errore o omissione di progettazione l'inadeguata valutazione dello stato di fatto, la mancata od erronea identificazione della normativa tecnica vincolante per la progettazione, il mancato rispetto dei requisiti funzionali ed economici prestabiliti e risultanti da prova scritta, la violazione delle regole di diligenza nella predisposizione degli elaborati progettuali.

(omissis)

12. La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

(omissis)

14. Per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché quelle di importo inferiore o pari al 10 per cento dell'importo originario del contratto relative a contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, sono comunicate dal RUP all'Osservatorio di cui all'articolo 213, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza. Per i contratti pubblici di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera di importo eccedente il dieci per cento dell'importo originario del contratto, incluse le varianti in corso d'opera riferite alle infrastrutture prioritarie, sono trasmesse dal RUP all'ANAC, unitamente al progetto esecutivo, all'atto di validazione e ad una apposita relazione del responsabile unico del procedimento, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante. Nel caso in cui l'ANAC accerti l'illegittimità della variante in corso d'opera approvata, essa esercita i poteri di cui all'articolo 213. In caso di inadempimento agli obblighi di comunicazione e trasmissione delle varianti in corso d'opera previsti, si applicano le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 213, comma 13."

DATO ATTO:

-che la "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." di che trattasi:

a)- circa il fatto che "la modifica non altera la natura generale del contratto;" del n.2, comma 1 lett.c) soprariportato, risulta soddisfare tale condizione in quanto, come riportato dal d.ll., ing. Valentina Di Pietro, alla lett.C.a1) della sopra citata "relazione":

Le modifiche apportate al progetto esecutivo, come sopra rappresentate, non alterano la natura generale del contratto, ma sono finalizzate a migliorare l'opera.

b)- per quanto sopra riportato, non appare essere conseguente ad "errori o omissioni di progettazione" di cui al comma 10, da parte del progettista, ing. Valentina Di Pietro, in quanto, come riportato dal d.ll., ing. Valentina Di Pietro, alla lett.D) della sopra citata "relazione":

a)-confermano la sufficiente valutazione dello stato di fatto;

b)-escludono la non corretta applicazione della normativa tecnica (cfr.art.15 comma 15 del D.P.R.n.207/2010 e s.m.i.);

d)-non determinano il mancato rispetto dei requisiti funzionali ed economici prestabiliti;

e)-non evidenziano la violazione delle regole di diligenza nella predisposizione degli elaborati progettuali;

e pertanto:

-le stesse, non pregiudicano in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, al contrario tendono a migliorare la stessa e la relativa utilizzazione da parte degli utenti;

c)- circa il rispetto del comma 2 lett.b), come sopra riportato, dove "I

contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro."

risulta soddisfare tale condizione in quanto:

Le "modifiche" di cui alla precedente lett. a), determinano un'aumento (€ 20.929,42) contrattuale (€ 143.308,76) pari al 14,6044% e quindi:

-al di sotto del valore (15%) di cui all'art.106 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-con prestazioni inferiori del quinto (20%) dell'importo (€ 143.308,76) del contratto di appalto Rep.311 del 30.07.2019;

-determinano l'applicazione delle disposizioni di cui al combinato disposto degli articoli 106 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e 8 comma 4 del D.M.I.T. n.49/2018;

-la sottoscrizione di apposito "atto di sottomissione" dell'importo di € 20.929,42;

(cfr. lett.E) della sopra citata "relazione")

d)- rientra nelle condizioni di cui al comma 12, il quale dispone che:

"La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto." in quanto: Il progetto di

variante così prodotto, risulta, rispetto al progetto originario, in aumento del 14,6044%, inferiore ad un "quinto dell'importo del contratto" e di conseguenza soggetto alle disposizioni di cui all'art.8 comma 4, primo periodo del D.M.I.T.07.03.2018, n.49;

-che l'art.8 comma 4 del D.M.I.T.07.03.2018, n.49, testualmente dispone:

4. Nel caso di cui all'articolo 106, comma 12, del codice, l'esecutore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto e la perizia suppletiva è accompagnata da un atto di sottomissione che l'esecutore è tenuto a sottoscrivere in segno di accettazione o di motivato dissenso. Nel caso in cui la stazione appaltante disponga variazioni in

diminuzione nel limite del quinto dell'importo del contratto, deve comunicarlo all'esecutore tempestivamente e comunque prima del raggiungimento del quarto quinto dell'importo contrattuale; in tal caso nulla spetta all'esecutore a titolo di indennizzo.

Ai fini della determinazione del quinto, l'importo dell'appalto è formato dalla somma risultante dal contratto originario, aumentato dell'importo degli atti di sottomissione e degli atti aggiuntivi per varianti già intervenute, nonché dell'ammontare degli importi, diversi da quelli a titolo risarcitorio, eventualmente riconosciuti all'esecutore ai sensi degli articoli 205 e 208 del codice.

TENUTO CONTO:

-che la "Modifica contrattuale (...)" di che trattasi, per le finalità di cui al comma 14 dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. non appare soggetta alle disposizioni di cui al primo periodo in quanto non trattasi di "varianti in corso d'opera", di cui al comma 1, lett.c)n.1, secondo periodo del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

TENUTO CONTO:

che i lavori di che trattasi vengono finanziati con Mutuo Passivo con la Cassa Depositi e Prestiti SpA, pos. n.6044583 di € 250.000,00, giusta nota prot. 2041383/18 del 16.05.2018, acclarata al protocollo comunale al n.4319 del 16.05.2018;

VISTO:

-L'art.5-Indirizzo politico e gestionale: distinzioni- del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", adottato con D.G.C.n.109 del 09.06.1998 e s.m.e i.;

-Gli artt.28-La Giunta Comunale- e 32-Competenze- dello Statuto Comunale, adotta con D.C.C. n.28/2006;

-Il D.Lgs.18.08.2001, n.267 e s.m.e i.;

PROPONE

-ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

-per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono riportati, di:

01) -PRENDERE ATTO che il D.LL. Ing. Valentina Di Pietro, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6254 del 12.07.2019, rimetteva "Processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza", con il quale, gli stessi venivano consegnati, per darne immediato inizio, all'affidatario O.E. Area Delta Soc.Coop.Agricolo Forestale a.r.l. il giorno 25.03.2019;

02) -PRENDERE ATTO che con contratto rep.n.311 del 30.07.2019 (Estremi registrazione: Serie 1T - N.3600 del 08.08.2019), i "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi (nel capoluogo) e realizzazione parcheggio adiacente la sede comunale", venivano appaltati all'operatore economico: AREA DELTA SOC.COOP. AGRICOLA FORESTALE con sede in Acquasanta Terme (AP) - PI 00902530674, per l'importo di € 143.308,76 (di cui € 137.818,76 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del 22,36% su € 177.510,00 ed € 5.490,00 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta), oltre IVA di legge;

03) -PRENDERE ATTO:

-della nota prot.30252 del 31.12.2019, acclarata al protocollo comunale ai nn.2 e 6 del 02.01.2020, del C.I.I.P.Vettore S.p.A., con la quale veniva a trasmettere "il progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione delle condotte idriche" e con la quale, nel comunicare:

CHE per il completamento degli stessi occorre un tempo ulteriore di 60 giorni salvo imprevisti;"

"(...) ravvisa(va) un rallentamento sul cronoprogramma dei vostri lavori di realizzazione marciapiedi con relativi ritardi da parte dell'esecutore, conseguenza dell'intervento urgente richiesto da questo CIIP, all'impresa Area Delta Società Cooperativa, per cui, con la presente, **si chiede a codesto Spett.le Comune di Roccafluvione di voler valutare l'assegnazione di una proroga, sul termine di ultimazione dei lavori di rifacimento dei marciapiedi, alla suddetta impresa, per quanto sopra motivato."**;

04) -PRENDERE ATTO:

-che gli articoli 18, comma 1 e 23 del Capitolato speciale d'appalto <Elab.25b del progetto esecutivo> fissava in **giorni 140 (centoquaranta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

-che il D.LL. Ing. Valentina Di Pietro, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6254 del 12.07.2019, rimetteva **"Processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza"**, con il quale, gli stessi venivano consegnati, per darne immediato inizio, all'affidatario O.E. Area Delta Soc.Coop.Agricola Forestale a.r.l. **il giorno 25.03.2019;**

-che in conseguenza a quanto sopra, il **"termine utile per l'esecuzione e ultimazione dei lavori"** veniva a cessare **il giorno 12.08.2019;**

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7711 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale sospensione lavori n.1" del 04.05.2019**, stante "il verificarsi delle impreviste circostanze di maltempo che impediscono il normale svolgimento dei lavori";

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7712 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale di ripresa lavori n.1" del 18.06.2019**, con il quale "(...) constatato che gli impedimenti dovuti a condizioni meteorologiche sono venute a mancare (...) disponeva la ripresa dei lavori (...) fissando come **nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, il giorno 26.09.2019"**;

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7713 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale sospensione lavori n.2" del 02.08.2019**, stante "la necessità di una modifica contrattuale migliorativa";

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7714 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale di ripresa lavori n.2" del 05.09.2019**, "(...) invitando l'Esecutore a riprendere, a partire dalla data odierna, tutte le attività (...) fissando, come nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, **il giorno 19/12/2019 (comprensivi dei 50 giorni di perizia)."**;

-che in conseguenza a quanto sopra il termine utile per l'O.E. Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l., veniva a scadere definitivamente il giorno 19.12.2019;

05) -PRENDERE ATTO che con nota acclarata al protocollo comunale al n.8784 del 08.10.2019 integrata con nota prot.1867 del 27.02.2020, il d.ll. ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), rimetteva "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." inerente i "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi, realizzazione del parcheggio adiacente la sede del Comune", dell'importo complessivo di **€ 250.000,00**, di cui € 164.419,06 per lavori al netto del ribasso del 22,36% comprensivi del costo della sicurezza, € 5.490,00, non soggetti a ribasso;

06) -PRENDERE ATTO in particolare della "Relazione tecnica descrittiva di variante - Elab.01.var";

07) -PRENDERE ATTO:

-dell'art.106(Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia)commi: 2 lett.b) 3, 4, 8, 9, 10, 12 e 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-dell'art.8 comma 4 del D.M.I.T.07.03.2018, n.49;

08) -DARE ATTO che la "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." di che trattasi:

a)- circa il fatto che "la modifica non altera la natura generale del contratto;" del n.2, comma 1 lett.c) soprariportato, risulta soddisfare tale condizione in quanto, come riportato dal d.ll., ing. Valentina Di Pietro, alla lett.C.a1) della sopra citata "relazione":

Le modifiche apportate al progetto esecutivo, come sopra rappresentate, non alterano la natura generale del contratto, ma sono finalizzate a migliorare l'opera.

b)- per quanto sopra riportato, non appare essere conseguente ad "errori o omissioni di progettazione" di cui al comma 10, da parte del progettista, ing. Valentina Di Pietro, in quanto, come riportato dal d.ll., ing. Valentina Di Pietro, alla lett.D) della sopra citata "relazione":

a)-confermano la sufficiente valutazione dello stato di fatto;

b)-escludono la non corretta applicazione della normativa tecnica (cfr.art.15 comma 15 del D.P.R.n.207/2010 e s.m.i.);

d)-non determinano il mancato rispetto dei requisiti funzionali ed economici prestabiliti;

e)-non evidenziano la violazione delle regole di diligenza nella predisposizione degli elaborati progettuali;

e pertanto:

-le stesse, non pregiudicano in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, al contrario tendono a migliorare la stessa e la relativa utilizzazione da parte degli utenti;

c)- circa il rispetto del comma 2 lett.b), come sopra riportato, dove "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro." risulta soddisfare tale condizione in quanto:

Le "modifiche" di cui alla precedente lett. a), determinano un'aumento (€ 20.929,42) contrattuale (€ 143.308,76) pari al 14,6044% e quindi:

-al di sotto del valore (15%) di cui all'art.106 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-con prestazioni inferiori del quinto (20%) dell'importo (€ 143.308,76) del contratto di appalto Rep.311 del 30.07.2019;

-determinano l'applicazione delle disposizioni di cui al combinato disposto degli articoli 106 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e 8 comma 4 del D.M.I.T. n.49/2018;

-la sottoscrizione di apposito "atto di sottomissione" dell'importo di € 20.929,42; (cfr. lett.E) della sopra citata "relazione")

d)- rientra nelle condizioni di cui al comma 12, il quale dispone che:

"La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel

contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto." in quanto: Il progetto di

variante così prodotto, risulta, rispetto al progetto originario, in aumento del 14,6044%, inferiore ad un "quinto dell'importo del contratto" e di conseguenza soggetto alle disposizioni di cui all'art.8 comma 4, primo periodo del D.M.I.T.07.03.2018, n.49;

09) -APPROVARE, tenuto conto di quanto riportato ai precedenti punti 07) e 08), la "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." redatta dal d.ll. ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), inerente i "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi, realizzazione del parcheggio adiacente la sede del Comune", dell'importo complessivo di € 250.000,00, di cui € 164.419,06 per lavori al netto del ribasso del 22,36% comprensivi del costo della sicurezza, € 5.490,00, non soggetti a ribasso, composta dai seguenti elaborati:

-Elenco elaborati del progetto esecutivo non oggetto di modifica

Elab.00.var;

-Relazione tecnica descrittiva di variante

Elab.01.var;

~~-Relazione tecnica lavori in economia~~

~~Elab.01.bis.var;~~

RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(artt.33 co.1 let.B) e 34 del D.P.R..05.10.2010, n.207 N.B. ai sensi dell'art.15 comma 15, ultimo periodo) del D.P.R.n.207/2010 e s.m.i., "Le relazioni tecniche indicano la normativa applicata)

~~-Relazione geologica (dichiarazione)-~~

~~—Elab.02;-~~

~~-Relazione idrologica e idraulica(dichiarazione)-~~

~~—Elab.03;-~~

~~-Relazione sulle strutture~~

~~—Elab.04;-~~

~~-Relazione geotecnica~~

~~—Elab.05;-~~

~~-Relazione archeologica(dichiarazione)-~~

~~—Elab.06;-~~

~~-Relazione tecnica delle opere architettoniche~~

~~—Elab.07;-~~

~~-Relazione tecnica impianti~~

~~Elab.08.var;~~

~~-Relazione sulla gestione delle materie~~

~~—Elab.09a;-~~

~~-Piano di riutilizzo delle terre e rocce da scavo~~

~~—Elab.09b;-~~

~~-Relazione sulle interferenze~~

~~—Elab.10;-~~

~~-Planimetria con individuazione interferenze (Scale 1:1000,1:50)~~

~~—Elab.10a;-~~

~~-Relazione paesaggistica (D.P.C.M.12.12.2005 + Accordo tra Regione Marche e Ministero Per i BB e le Attività Culturali)-~~

~~—Elab.11;-~~

ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO ESECUTIVO

(artt.24 co.2 let.d) e 28 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Stralcio dello strumento urbanistico, corografia di inquadramento,~~

~~planimetrie stato attuale e sezioni trasversali stato attuale-~~

~~Scale 1:5000, 1:2000, 1:1000 e 1:500~~

~~Elab.Graf.12;-~~

~~-Planimetrie di insieme(stato di progetto), sezioni trasversali e dettaglio pavimentazione-Scale: 1:2000, 1:200 e 1:20~~

~~Elab.Graf.13.var;~~

~~-Planimetria particolari costruttivi marciapiedi e relativi accessori-~~

~~Elab.Graf.14;-~~

~~-Elaborati grafici d'insieme impianto elettrico~~

~~Elab.Graf.15.var;~~

~~-Planimetrie, piante e sezioni delle opere strutturali(stato attuale~~

~~e di progetto del parcheggio adiacente la sede comunale)-Particolari~~

~~costruttivi, Elaborati strutturali, Elaborati grafici d'insieme~~

~~-Scale: 1:2000, 1:1000 e 1:100~~

~~Elab.Graf.16;-~~

~~-Elaborati atti all'attività di cantiere~~

~~Elab.Graf.17;-~~

CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

(artt.33 co.1 let.d) e 37 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Relazione di calcolo delle strutture-Parcheggio adiacente la sede-~~

~~-Comunale~~

~~Elab.18;-~~

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

(articoli: 33 co.1 lett e) e 38 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti~~

~~Elab.19;-~~

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO E QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

(articoli: 33 co.1 lett f) e 39 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Piano di sicurezza e coord. e quadro di incidenza della manodopera~~

~~Elab.20.var;~~

CRONOPROGRAMMA

(articoli: 33 co.1 lett h) e 40 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Cronoprogramma~~

~~Elab.21.var;~~

ELENCO PREZZI UNITARI, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

(articoli: 33 co.1 lett.g) e I), 41 e 42 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)

~~-Elenco prezzi unitari~~

~~Elab.22.var;~~

~~-Verbale concordamento nuovi prezzi~~

~~Elab.22.bis.var;~~

-Computo metrico
Elab.23.var;
-Computo metrico di confronto
Elab.23.bis.var;

-Quadro economico
Elab.24.var;
-Quadro economico di confronto
Elab.24.bis.var;

-Quadro incidenza manodopera
Elab.24.a.bis.var;

SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE
(articoli: 33 co.1 lett.I) e 43 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)

~~-Schema di contratto
Elab.25a;~~

~~-Atto di sottomissione
Elab.25a.bis.var;
-Capitolato speciale d'appalto
Elab.25b;~~

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
(arti. 33 co.1 lett.m) del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)

~~-Piano particellare di esproprio
Elab.26;
-Documentazione fotografica
Elab.Graf.27;~~

~~-Dichiarazioni del progettista
Elab.28.var;
-Calcolo importo spese tecniche per redazione modifica contratt.
Elab.29.var;~~

e con il seguente quadro economico:

A) -IMPORTO DELLE LAVORAZIONI:

A1)-a misura

€ 209.957,07

di cui:

A2)-Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza
non soggetti a ribasso; € 5.490,00
(art.23 co.16 ultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

A3)-Importi per manodopera; € 82.098,86
(art.23 co.16 penultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

A4)-IMPORTO (A1-A2) AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO
IN SEDE DI GARA PARI AL 22,36 % € 158.748,00

A0) -IMPORTO NETTO MODIFICA CONTRATTUALE (A2+A4)
€ 164.238,18

B) -SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

1. I.V.A. lavori 22%		€
36.132,40		
2. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€
15.650,24		
3. I.V.A. 22% su 2)		€
3.443,05		
4. Rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
5. I.V.A. 22% su 4)		€
0,00		
6. Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
7. Imprevisti I.V.A.22% compresa	€	0,00
8. Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€
0,00		
9. Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice		€
0,00		
10.Spese tecniche per progettazione, direzione, coord.sicurez., contab.e accert.reg.re esec.	€	19.530,54
11.Cnpaia 4% su 10)	€	781,22
12.Iva 22% su 10+11) (regime dei minimi art.27 del D.L. 98 del 06.07.2011)	€	0,00
10a.Spese tecniche per progettazione, modifica contrattuale		€ 3
469,46		

11a.Cnpaia 4% su 10a)	€	138,78
12a.Iva 22% su 10+11		€
793,81		
13.Fondo per l'innovazione di cui all'art.113 comma 3 del D.Lgs.50/2016 pari al 20% del 2% (e 3.660,00)dell'importo lavori(e 183.000,00)	€	732,00
14.Incentivo per il responsabile del procedimento di cui all'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 pari al 80% del 2%(e 3.660,00)dell'importo lavori (e 183.000,00)		€
1.317,60		
15.Spesa di cui all'art. 92 comma 7-bis del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i.	€	0,00
16.Spese per attività di verifica e validazione di cui all'articolo 26 del D.Lgs.n.50/2016	€	0,00
17.Contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art.1 comma 67 della L.266/2005 (Delibera ANAC n.163 del 22.12.2015)	€	225,00
18.Contributo SAUAPAP art.9 convenz.n.6/AC del 03.11.2015 (0,15% di € 180.003,88)	€	270,00
19.Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€
0,00		
20.Spese per accertamenti di laboratorio e Verifiche tecniche previste dal capitolato Speciale d'appalto, collaudo tecnico Amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	1.000,00
21.Cnpaia 4% su 20		€ 40,00
22.Iva 22% su 20+21	€	228,80

23.Economie derivanti da ribasso €
2.008,92

SOMMANO €

85.761,82

TOTALE

€250.000,00

da cui scaturisce una economia, rispetto all'importo originario di progetto, <approvato con D.G.C. n.56 del 24.04.2019>, pari ad € 2.008,92 **ed un aumento contrattuale di € 20.929,42** (€ 164.238,18 - € 143.308,76), **pari al 14,6044%**;

10) -PRENDERE ATTO:

-dell'art.106(Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia)comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-dell'art.8 comma 4 del D.M.I.T.07.03.2018, n.49;

11) -APPROVARE l'"Atto di sottomissione - Elab.25a.bis.var", "sottoscritto" dall'affidatario-operatore economico Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l. di Acquasanta Terme (AP), in segno di accettazione", dell'importo pari ad € 20.9029,42 (euro ventimilanovecentoventinove/42) come appresso specificato:

Importo complessivo lavori di perizia al netto del 22,36% e comprensivo degli oneri della sicurezza €
164.238,18

A dedurre importo contratto principale al netto del 22,36% e comprensivo degli oneri della sicurezza €
143.308,76

Restano €
20.929,42

12) -PRENDERE ATTO che nell'atto di sottomissione, viene altresì stabilito, che "per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori (...) il tempo utile per dare ultimati (...) gli stessi (...) viene aumentato di giorni 50(cinquanta).";

13) -DARE ATTO che l'intervento di che trattasi, viene finanziato con Mutuo Passivo con la Cassa Depositi e Prestiti SpA, pos. n.6044583 di € 250.000,00, giusta nota prot. 2041383/18 del 16.05.2018, acclarata al protocollo comunale al n.4319 del 16.05.2018;

14) -IMPUTARE la spesa di € 250.000,00, nel modo seguente:

Importo	Tit	Codice	Cap.	Descrizione	Prev.iniz. CO 2019	Note
---------	-----	--------	------	-------------	--------------------	------

	2	04.06-2.02.01.09 .003	2755	Realizzazione parcheggi e marciapiedi da mutuo Cassa DD.PP.	€ 250.000,00	
--	---	--------------------------	------	---	--------------	--

del bilancio per il corrente esercizio finanziario.

15) -PRENDERE ATTO:

-dell'art.106 (*Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia*) comma 14 primo periodo del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

16) -DARE ATTO che la "*Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.*" di che trattasi, per le finalità di cui al comma 14 dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. non appare soggetta alle disposizioni di cui al primo periodo in quanto non trattasi di "*varianti in corso d'opera*", di cui al comma 1, lett.c)n.1, secondo periodo del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
geom.Carlo Trobbiani

LA GIUNTA COMUNALE

[] -Tenuto conto che sulla proposta della presente deliberazione, non necessitano pareri, in quanto trattasi di atto di indirizzo:

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

[] -Il Responsabile del Servizio Amministrativo per quanto concerne la regolarità tecnica;

[] -Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità tecnica;

[X] -Il Responsabile del Servizio OO.PP.e Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica:

Parere favorevole, per quanto di competenza, nel rispetto di quanto disposto dagli articoli 106 comma 2 lett. a) e b) d.lgs. n.50/2016 s.m.i. e art.8 d.m.i.t. n.49/2018.

[] -Il Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia privata per quanto concerne la regolarità tecnica;

[] -Il Responsabile del Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione per quanto concerne la regolarità tecnica;

[] -Il Responsabile del Servizio Stato civile e anagrafe per quanto concerne la regolarità tecnica;

[X] -Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità Contabile e copertura finanziaria;

Parere favorevole, per quanto di competenza, nei limiti della somma di cui al contratto di prestito con la Cassa DD.PP. pos.6044583 del 16.05.2018.

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

-ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

-per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono riportati, di:

01) -PRENDERE ATTO che il D.LL. Ing. Valentina Di Pietro, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6254 del 12.07.2019, rimetteva "Processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza", con il quale, gli stessi venivano consegnati, per darne immediato inizio, all'affidatario O.E. Area Delta Soc.Coop.Agricolo Forestale a.r.l. il giorno 25.03.2019;

02) -PRENDERE ATTO che con contratto rep.n.311 del 30.07.2019 (Estremi registrazione: Serie 1T - N.3600 del 08.08.2019), i "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi (nel capoluogo) e realizzazione parcheggio adiacente la sede comunale", venivano appaltati all'operatore economico: AREA DELTA SOC.COOP. AGRICOLA FORESTALE con sede in Acquasanta Terme (AP) - PI 00902530674, per l'importo di € 143.308,76 (di cui € 137.818,76 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso

del 22,36% su € 177.510,00 ed € 5.490,00 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta), oltre IVA di legge;

03) -PRENDERE ATTO:

-della nota prot.30252 del 31.12.2019, acclarata al protocollo comunale ai nn.2 e 6 del 02.01.2020, del C.I.I.P.Vettore S.p.A., con la quale veniva a trasmettere "il progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione delle condotte idriche" e con la quale, nel comunicare:

CHE per il completamento degli stessi occorre un tempo ulteriore di 60 giorni salvo imprevisti;"

"(...) ravvisa(va) un rallentamento sul cronoprogramma dei vostri lavori di realizzazione marciapiedi con relativi ritardi da parte dell'esecutore, conseguenza dell'intervento urgente richiesto da questo CIIP, all'impresa Area Delta Società Cooperativa, per cui, con la presente, **si chiede a codesto Spett.le Comune di Roccafluvione di voler valutare l'assegnazione di una proroga, sul termine di ultimazione dei lavori di rifacimento dei marciapiedi, alla suddetta impresa, per quanto sopra motivato."**;

04) -PRENDERE ATTO:

-che gli articoli 18, comma 1 e 23 del Capitolato speciale d'appalto <Elab.25b del progetto esecutivo> fissava in **giorni 140(centoquaranta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

-che il D.LL. Ing. Valentina Di Pietro, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6254 del 12.07.2019, rimetteva **"Processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza"**, con il quale, gli stessi venivano consegnati, per darne immediato inizio, all'affidatario O.E. Area Delta Soc.Coop.Agricolo Forestale a.r.l. **il giorno 25.03.2019;**

-che in conseguenza a quanto sopra, il **"termine utile per l'esecuzione e ultimazione dei lavori"** veniva a cessare **il giorno 12.08.2019;**

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7711 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale sospensione lavori n.1" del 04.05.2019**, stante "il verificarsi delle impreviste circostanze di maltempo che impediscono il normale svolgimento dei lavori";

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7712 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale di ripresa lavori n.1" del 18.06.2019**, con il quale "(...) constatato che gli impedimenti dovuti a condizioni meteorologiche sono venute a mancare (...) disponeva la ripresa dei lavori (...) fissando come **nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, il giorno 26.09.2019"**;

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7713 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale sospensione lavori n.2" del 02.08.2019**, stante "la necessità di una modifica contrattuale migliorativa";

-che il d.ll. ing.Valentina Di Pietro di Ascoli Piceno, con nota prot.7714 del 05.09.2019, trasmetteva **"Verbale di ripresa lavori n.2" del 05.09.2019**, "(...) invitando l'Esecutore a riprendere, a partire dalla data odierna, tutte le attività (...) fissando, come nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, **il giorno 19/12/2019 (comprensivi dei 50 giorni di perizia)."**;

-che in conseguenza a quanto sopra il termine utile per l'O.E. Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l., veniva a scadere definitivamente il giorno 19.12.2019;

05) -PRENDERE ATTO che con nota acclarata al protocollo comunale al n.8784 del 08.10.2019 integrata con nota prot.1867 del 27.02.2020, il d.ll. ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), rimetteva "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." inerente i "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi, realizzazione del parcheggio adiacente la sede del Comune", dell'importo complessivo di **€ 250.000,00**, di cui € 164.419,06 per lavori al netto del ribasso del 22,36% comprensivi del costo della sicurezza, € 5.490,00, non soggetti a ribasso;

06) -PRENDERE ATTO in particolare della "Relazione tecnica descrittiva di variante - Elab.01.var";

07) -PRENDERE ATTO:

-dell'art.106(Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia)commi: 2 lett.b) 3, 4, 8, 9, 10, 12 e 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-dell'art.8 comma 4 del D.M.I.T.07.03.2018, n.49;

08) -DARE ATTO che la "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2

lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." di che trattasi:

a)- circa il fatto che "la modifica non altera la natura generale del contratto;" del n.2, comma 1 lett.c) soprariportato, risulta soddisfare tale condizione in quanto, come riportato dal d.ll., ing. Valentina Di Pietro, alla lett.C.a1) della sopra citata "relazione":

Le modifiche apportate al progetto esecutivo, come sopra rappresentate, non alterano la natura generale del contratto, ma sono finalizzate a migliorare l'opera.

b)- per quanto sopra riportato, non appare essere conseguente ad "errori o omissioni di progettazione" di cui al comma 10, da parte del progettista, ing. Valentina Di Pietro, in quanto, come riportato dal d.ll., ing. Valentina Di Pietro, alla lett.D) della sopra citata "relazione":

a)-confermano la sufficiente valutazione dello stato di fatto;

b)-escludono la non corretta applicazione della normativa tecnica (cfr.art.15 comma 15 del

D.P.R.n.207/2010 e s.m.i.);

d)-non determinano il mancato rispetto dei requisiti funzionali ed economici prestabiliti;

e)-non evidenziano la violazione delle regole di diligenza nella predisposizione degli

elaborati progettuali;

e pertanto:

-le stesse, non pregiudicano in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, al contrario tendono a migliorare la stessa e la relativa utilizzazione da parte degli utenti;

c)- circa il rispetto del comma 2 lett.b), come sopra riportato, dove "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro." risulta soddisfare tale condizione in quanto:

Le "modifiche" di cui alla precedente lett. a), determinano un'aumento (€ 20.929,42) contrattuale (€ 143.308,76) pari al 14,6044% e quindi:

-al di sotto del valore (15%) di cui all'art.106 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-con prestazioni inferiori del quinto (20%) dell'importo (€ 143.308,76) del contratto di appalto Rep.311 del 30.07.2019;

-determinano l'applicazione delle disposizioni di cui al combinato disposto degli articoli 106 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e 8 comma 4 del D.M.I.T. n.49/2018;

-la sottoscrizione di apposito "atto di sottomissione" dell'importo di € 20.929,42;

(cfr. lett.E) della sopra citata "relazione")

d)- rientra nelle condizioni di cui al comma 12, il quale dispone che:

"La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto." in quanto: Il progetto di variante così prodotto, risulta, rispetto al progetto originario, in aumento del 14,6044%, inferiore ad un "quinto dell'importo del contratto" e di conseguenza soggetto alle disposizioni di cui all'art.8 comma 4, primo periodo del D.M.I.T.07.03.2018, n.49;

09) -APPROVARE, tenuto conto di quanto riportato ai precedenti punti 07) e 08), la "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." redatta dal d.ll. ing. Valentina Di Pietro di Civitella del Tronto (TE), inerente i "Lavori di sistemazione e completamento dei marciapiedi, realizzazione del parcheggio adiacente la sede del Comune", dell'importo complessivo di € 250.000,00, di cui € 164.419,06 per lavori al netto del ribasso del 22,36% comprensivi del costo della sicurezza, € 5.490,00, non soggetti a ribasso, composta dai seguenti elaborati:

-Elenco elaborati del progetto esecutivo non oggetto di modifica

Elab.00.var;

-Relazione tecnica descrittiva di variante

Elab.01.var;

-Relazione tecnica lavori in economia

Elab.01.bis.var;

RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(artt.33 co.1 let.B) e 34 del D.P.R..05.10.2010, n.207 N.B. ai sensi dell'art.15 comma 15, ultimo periodo) del D.P.R.n.207/2010 e s.m.i., "Le relazioni tecniche indicano la normativa applicata)

-Relazione geologica (dichiarazione)

—Elab.02;

-Relazione idrologica e idraulica(dichiarazione)

—Elab.03;

~~-Relazione sulle strutture
—Elab.04;~~

~~-Relazione geotecnica
—Elab.05;~~

~~-Relazione archeologica (dichiarazione)
—Elab.06;~~

~~-Relazione tecnica delle opere architettoniche
—Elab.07;~~

**-Relazione tecnica impianti
Elab.08.var;**

~~-Relazione sulla gestione delle materie
—Elab.09a;~~

~~-Piano di riutilizzo delle terre e rocce da scavo
—Elab.09b;~~

~~-Relazione sulle interferenze
—Elab.10;~~

~~-Planimetria con individuazione interferenze (Scale 1:1000,1:50)
—Elab.10a;~~

~~-Relazione paesaggistica (D.P.C.M.12.12.2005 + Accordo tra Regione Marche e Ministero
Per i BB e le Attività Culturali)
—Elab.11;~~

ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO ESECUTIVO
(artt.24 co.2 let.d) e 28 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Stralcio dello strumento urbanistico, corografia di inquadramento,
planimetrie stato attuale e sezioni trasversali stato attuale
—Scale 1:5000, 1:2000, 1:1000 e 1:500
Elab.Graf.12;~~

**-Planimetrie di insieme (stato di progetto), sezioni trasversali
e dettaglio pavimentazione—Scale: 1:2000, 1:200 e 1:20
Elab.Graf.13.var;**

~~-Planimetria particolari costruttivi marciapiedi e relativi accessori
Elab.Graf.14;~~

**-Elaborati grafici d'insieme impianto elettrico
Elab.Graf.15.var;**

~~-Planimetrie, piante e sezioni delle opere strutturali (stato attuale
e di progetto del parcheggio adiacente la sede comunale)—Particolari
costruttivi, Elaborati strutturali, Elaborati grafici d'insieme
—Scale: 1:2000, 1:1000 e 1:100
Elab.Graf.16;~~

~~-Elaborati atti all'attività di cantiere
Elab.Graf.17;~~

CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI
(artt.33 co.1 let.d) e 37 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Relazione di calcolo delle strutture—Parcheggio adiacente la sede
Comunale
Elab.18;~~

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
(articoli: 33 co.1 lett e) e 38 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

~~-Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
Elab.19;~~

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO E QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
(articoli: 33 co.1 lett f) e 39 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

**-Piano di sicurezza e coord. e quadro di incidenza della manodopera
Elab.20.var;**

CRONOPROGRAMMA
(articoli: 33 co.1 lett h) e 40 del D.P.R..05.10.2010, n.207)

**-Cronoprogramma
Elab.21.var;**

ELENCO PREZZI UNITARI, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
(articoli: 33 co.1 lett.g) e I), 41 e 42 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)

**-Elenco prezzi unitari
Elab.22.var;**

**-Verbale concordamento nuovi prezzi
Elab.22.bis.var;**

**-Computo metrico
Elab.23.var;**

**-Computo metrico di confronto
Elab.23.bis.var;**

**-Quadro economico
Elab.24.var;**

**-Quadro economico di confronto
Elab.24.bis.var;**

~~-Quadro incidenza manodopera~~

~~Elab.24.a.bis.var;~~

~~SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE~~

~~(articoli: 33 co.1 lett.I) e 43 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)~~

~~-Schema di contratto~~

~~—Elab.25a;~~

~~-Atto di sottomissione~~

~~Elab.25a.bis.var;~~

~~-Capitolato speciale d'appalto~~

~~—Elab.25b;~~

~~PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO~~

~~(arti. 33 co.1 lett.m) del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.)~~

~~-Piano particellare di esproprio~~

~~Elab.26;~~

~~-Documentazione fotografica~~

~~Elab.Graf.27;~~

~~-Dichiarazioni del progettista~~

~~Elab.28.var;~~

~~-Calcolo importo spese tecniche per redazione modifica contratt.~~

~~Elab.29.var;~~

e con il seguente quadro economico:

A) -IMPORTO DELLE LAVORAZIONI:

A1) -a misura

€ 209.957,07

di cui:

A2) -Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza

non soggetti a ribasso;

€ 5.490,00

(art.23 co.16 ultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

A3) -Importi per manodopera;

€ 82.098.86

(art.23 co.16 penultimo periodo D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.)

A4) -IMPORTO (A1-A2) AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO

IN SEDE DI GARA PARI AL 22,36 % € 158.748,00

A0) -IMPORTO NETTO MODIFICA CONTRATTUALE (A2+A4)

€ 164.238,18

B) -SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

1. I.V.A. lavori 22%

€

36.132,40

2. Lavori in economia, previsti in progetto

ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi

previa fattura

€

15.650,24

3. I.V.A. 22% su 2)

€

3.443,05

4. Rilievi, accertamenti e indagini

€ 0,00

5. I.V.A. 22% su 4)

€

0,00

6. Allacciamenti ai pubblici servizi

€ 0,00

7. Imprevisti I.V.A.22% compresa

€ 0,00

8. Acquisizione aree o immobili e

pertinenti indennizzi

€

0,00

9. Accantonamento di cui all'art. 133,

commi 3 e 4, del codice

€

0,00

10. Spese tecniche per progettazione, direzione,

coord.sicurez., contab.e accert.reg.re esec.

€ 19.530,54

11. Cnpaia 4% su 10)

€ 781,22

12. Iva 22% su 10+11) (regime dei minimi art.27 del

D.L. 98 del 06.07.2011)

€ 0,00

10a. Spese tecniche per progettazione,

modifica contrattuale

€ 3

469,46

11a. Cnpaia 4% su 10a)

€ 138,78

12a. Iva 22% su 10+11

€

793,81

13. Fondo per l'innovazione di cui all'art.113

comma 3 del D.Lgs.50/2016 pari al 20% del

2% (€ 3.660,00) dell'importo lavori (€ 183.000,00) € 732,00

14. Incentivo per il responsabile del procedimento

di cui all'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016

pari al 80% del 2%(€ 3.660,00)dell'importo lavori (€ 183.000,00)		€
1.317,60		
15.Spesa di cui all'art. 92 comma 7-bis del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i.	€	0,00
16.Spese per attività di verifica e validazione di cui all'articolo 26 del D.Lgs.n.50/2016	€	0,00
17.Contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art.1 comma 67 della L.266/2005 (Delibera ANAC n.163 del 22.12.2015)	€	225,00
18.Contributo SAUAPAP art.9 convenz.n.6/AC del 03.11.2015 (0,15% di € 180.003,88)	€	270,00
19.Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
20.Spese per accertamenti di laboratorio e Verifiche tecniche previste dal capitolato Speciale d'appalto, collaudo tecnico Amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	1.000,00
21.Cnpaia 4% su 20		€ 40,00
22.Iva 22% su 20+21	€	228,80
23.Economie derivanti da ribasso		€
2.008,92		€

SOMMANO €

85.761,82

TOTALE

€250.000,00

da cui scaturisce una economia, rispetto all'importo originario di progetto, <approvato con D.G.C. n.56 del 24.04.2019>, pari ad € 2.008,92 **ed un aumento contrattuale di € 20.929,42** (€ 164.238,18 - € 143.308,76), **pari al 14,6044%**;

10)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.106(*Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia*)comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

-dell'art.8 comma 4 del D.M.I.T.07.03.2018, n.49;

11)-APPROVARE l'"Atto di sottomissione - *Elab.25a.bis.var"*, "sottoscritto" dall'affidatario-operatore economico *Impresa Area Delta Soc.Coop. Agricola Forestale a.r.l. di Acquasanta Terme (AP), in segno di accettazione"*, dell'importo pari ad € 20.9029,42 (euro ventimilanovecentoventinove/42) come appresso specificato:

Importo complessivo lavori di perizia al netto del 22,36% e comprensivo degli oneri della sicurezza €
164.238,18

A dedurre importo contratto principale al netto del 22,36% e comprensivo degli oneri della sicurezza €
143.308,76

Restano €

20.929,42

12)-PRENDERE ATTO che nell'atto di sottomissione, viene altresì stabilito, che "per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori (...) il tempo utile per dare ultimati (...) gli stessi (...) viene aumentato di giorni 50(cinquanta).";

13)-DARE ATTO che l'intervento di che trattasi, viene finanziato con Mutuo Passivo con la Cassa Depositi e Prestiti SpA, pos. n.6044583 di € 250.000,00, giusta nota prot. 2041383/18 del 16.05.2018, acclarata al protocollo comunale al n.4319 del 16.05.2018;

14)-IMPUTARE la spesa di € 250.000,00, nel modo seguente:

Importo	Tit	Codice	Cap.	Descrizione	Prev.iniz. CO 2019	Note
	2	04.06-2.02.01.09 .003	2755	Realizzazione parcheggi e marciapiedi da mutuo Cassa DD.PP.	€ 250.000,00	

del bilancio per il corrente esercizio finanziario.

15)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.106(*Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia*) comma 14 primo periodo del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

16)-DARE ATTO che la "Modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 co.2

lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i." di che trattasi, per le finalità di cui al comma 14 dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. non appare soggetta alle disposizioni di cui al primo periodo in quanto non trattasi di "varianti in corso d'opera", di cui al comma 1, lett.c)n.1, secondo periodo del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATA la necessità di dare attuazione al provvedimento;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del TUEL n. 267/00;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4^ art. 134 del T.U. D.Lgs n. 267/200.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Il PRESIDENTE
LEONI FRANCESCO

PROT. N. 3561 Approvata

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, trascorsi i quali sarà esecutiva nei casi di cui all'art. 134 comma 3 D.lgs. n. 1267/2000.

Li 27-04-2020

Il Segretario Comunale
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Della presente deliberazione è data comunicazione ai capigruppo consiliari mediante elenco, ai sensi dell'art. 125 c. 1 D. Lgs. 267/2000.

TRASMISSIONE

La presente deliberazione è stata inviata:

[] al Prefetto della Provincia ai sensi dell'art. 135 D.Lgs. 267/2000.

=====
ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il :

03-03-20 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 267/2000.

ANNOTAZIONI