COMUNE DI ROCCAFLUVIONE
(Provincia di Ascoli Piceno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 156 Del 10-12-20

OGGETTO: ORDINANZA N.69 del 01/09/2020, N.19 del 25.02.2020, N.63 del 25.06.19 MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO PERICOLANTE IN FRAZIONE VALCINANTE FOGLIO 2, P.LLA 213 - PRESA D'ATTO - APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE.-

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di dicembre alle ore 19:00 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei Signori:

=====

LEONI FRANCESCO	SINDACO	P
IANNI GUIDO	VICESINDACO	P
ALFONSI LUIGINO	ASSESSORE	P

=====

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale DOTT. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la Presidenza il Sig. LEONI FRANCESCO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

**IL SINDACO in qualità di Responsabile del Servizio Vigilanza-Polizia
Municipale e Manutenzione**

01) AI SENSI:

-degli articoli: 107 (Funzioni e responsabilità della dirigenza), e 109 (Conferimento di funzioni dirigenziali) comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.e i.;

-degli articoli 59 (Responsabili delle aree, degli uffici e dei servizi) e 60 (Funzioni dei responsabili delle aree, degli uffici e dei servizi) dello Statuto Comunale, adottato con D.C.C. n.28/2006;

-degli articoli: 13 (Attività di gestione), 14 (Modalità e criteri per il conferimento dell'incarico di Responsabile) e 15 (Responsabilità), del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", adottato con D.G.C. n.109 del 09.06.1998 e s.m. e i., per quanto non in contrasto con lo "Statuto comunale" adottato con D.C.C. n.28/2006 e con il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.e i.;

-della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i.;

-del decreto n.12/2019 prot.7753 del 09.09.2019, con il quale il Sindaco decretava:

(omissis)

"(omissis)

4) *DI ATTRIBUIRE a sé stesso la responsabilità dei servizi manutentivi, ai sensi dell'art.53, comma 23 della Legge 23 dicembre 2000, n.388, modificato dall'art.29, comma 4, della Legge 28 dicembre 2001, n.448.*

5) *DI DARE DECORRENZA giuridica ed economica nomine dal 1 settembre 2019 e durata di 3(tre) anni, ... (OMISSIS)...*

(omissis)"

ed inoltre:

-della Delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 e successive estensioni e proroga, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza per i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria colpite dai sismi dei mesi di agosto, ottobre 2016 e gennaio 2017;

-del D.L. 17 ottobre 2016 n.189, convertito con Legge 15 dicembre 2016 n.229 e s.m.i.;

-delle

O.C.D.P.C.

nn.388-389-391-392-393-394-396-399-400-405-406-408-414-415- 418-422 e 427 del 2016;

-delle O.C.D.P.C. nn.431-436-444-454-455-460-475-484 e 489 del 2017;

-della O.C.D.P.C. n.495-502-510-518 e 538 del 2018;

02) PREMESSO:

-che il Consiglio dei Ministri nella riunione del 25.08.2016 deliberava, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5, commi 1 e 1-bis della L. 24.02.1992, n.225 e s.m.i., fino al 21.02.2017, lo stato di emergenza, di cui al paragrafo "4.3.2-Procedure per il rischio sismico" del Piano Comunale di Emergenza (P.C.E.) approvato con D.C.C. n°13 del 21.03.2013 e ss.mm.ii, per i territori coinvolti dal **terremoto di eccezionale intensità (magnitudo 6.0 scala Richter) delle ore 03:36 del giorno 24 agosto 2016** e successivi;

-che in attuazione di quanto sopra, il C.D.P.C., con Ordinanza n.388 del 26.08.2016 disponeva per i "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico (...)";

03) DATO ATTO:

-che con D.L. 17.10.2016, n.189 (G.U. n.244 del 18.10.2016) ad oggetto: "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", all'art.1 comma 1, veniva disposto:

"1. Le disposizioni del presente decreto sono volte a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016, ricompresi nei Comuni indicati nell'allegato 1."

-che nel suddetto "Allegato 1" riportante l' "Elenco dei comuni colpiti dal sisma del 24 agosto 2016", per la Regione Marche - Sub ambito territoriale Ascoli Piceno-Fermo, al n."31" è inserito il Comune di **"Roccafluvione AP"**;

04) TENUTO CONTO:

-che successivi sismi di devastante intensità, con magnitudo variabile e compresa tra 5.0 e 6.5 ai quali sono seguite numerose "repliche" e "scosse di assestamento", si sono verificati nei giorni 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 ed hanno ulteriormente interessato tutti quei comuni, compreso Roccafluvione, già colpiti dal sisma del 24.08.2016 (cfr. Allegato I al D.L.17.10.2016, n.189 ad oggetto: "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"), con le relative ulteriori conseguenze;

05) DATO ATTO:

-che in attuazione a quanto sopra il C.D.P.C. disponeva circa "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016", con le seguenti Ordinanze:

-O.C.D.P.C.

nn.388-389-391-392-393-394-396-399-400-405-406-408-414-415-418-422 e 427 del 2016;

-O.C.D.P.C. nn.431-436-444-454-455-460-475-484 e 489 del 2017;

-della O.C.D.P.C. n.495-502-510-518 e 538 del 2018;

06) CONSIDERATO:

-che lo stato di emergenza veniva prorogato con provvedimenti successivi e, da ultimo, con D.L. 14.08.2020, n.104, ad oggetto "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia", nella quale:

"...OMISSIS... -all'art.57 (Disposizioni in materia di eventi sismici) comma 1 del D.L. 14.08.2020, n.104 (G.U. n.203 del 14.08.2020), recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia.", testualmente dispone:

"1. All'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-quater è inserito il seguente: «4-quinquies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è **prorogato fino al 31 dicembre 2021**; (...)»;

...OMISSIS...";

07) TENUTO CONTO:

-che con circolare Dipartimento Protezione Civile prot.n. UC/TERAG16/47429 del 15/09/2016 vengono attivati i Gruppi Tecnici di Sostegno (da ora G.T.S.) costituiti per supportare i sindaci nelle attività di valutazione delle misure da adottare per la messa in sicurezza dei manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità;

-Che con Ordinanza n.207 del 14.11.2016, prot.10237, il Sindaco disponeva: "[...]-Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale, con l'ausilio dell'Ing. D'Emidio Mario incaricato con Ordinanza n.195 prot. 9617 del 04/11/2016 e come da verbale riunione C.O.C. n.5 del 02/11/2016, e con il supporto del Comando dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno nella figura dell'Ing. Scorza Luigi, ha individuato, con un primo elenco, le aree del territorio comunale dove i crolli sono diffusi e dove gli edifici pericolanti impongono la chiusura di interi isolati e alcune vie;

-Viste le planimetrie elaborate dall'Ufficio Tecnico Comunale, con l'ausilio dell'Ing. D'Emidio Mario incaricato con Ordinanza n.195 prot. 9617 del 04/11/2016 e come da verbale riunione C.O.C. n.5 del 02/11/2016, e con il supporto del Comando dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno nella figura dell'Ing. Scorza Luigi, che individuano un primo elenco delle seguenti "zone interdette" del territorio comunale da dichiarare inaccessibili perché di massimo rischio:

[...]

ZONA 19

Nucleo abitativo frazione Valcinante

[...]

DICHIARA

l'inaccessibilità per tutti i pedoni e i veicoli, non muniti di apposita autorizzazione rilasciata dal Comune, delle aree del territorio comunale individuate nel punto precedente di questa ordinanza;

ORDINA

- a tutti i proprietari ed occupanti degli immobili ricompresi nelle aree di cui ai punti precedenti di lasciare le abitazioni e tutti gli edifici e di non farvi ritorno se non muniti di specifica autorizzazione e con accompagnamento del personale del Corpo Nazionale dei VV.FF. o delle Forze di Polizia;

- alla popolazione civile del comune di Roccafluvione in divieto di accedere nelle zone sopra individuate;

- a chiunque di rispettare obbligatoriamente e dare alla presente ordinanza la maggior diffusione possibile e di seguire le indicazioni provenienti dalle strutture operative incaricate dell'esecuzione;

DELIBERA DI GIUNTA n. 156 del 10-12-2020 - pag. 3 - COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

- il divieto di transito veicolare e pedonale sulle strade comunali e negli spazi pubblici che interessano suddette zone, dove si è già provveduto ad eseguire idoneo ed opportuno transennamento a tutela della pubblica incolumità;

- alla Polizia Municipale, con l'assistenza delle altre forze di Polizia e dei Carabinieri, di curare la tempestiva esecuzione e l'immediata diffusione, con ogni mezzo [...]";

(omissis)

-che l'immobile oggetto di messa in sicurezza non rientra all'interno dei perimetri indicati dalla sopracitata Ord. n.207 del 14.11.2016;

-che suddetto immobile risulta ubicato sul margine della strada Provinciale SP65 Palmiano;

08) CONSIDERATO:

-che il sindaco, in conseguenza a quanto sopra ed in attuazione delle disposizioni sopracitate, con nota prot. 11072 del 09.12.2016, e successiva nota prot. 578 del 25.01.2017, richiedeva: "l'attivazione del G.T.S. per un intervento urgente all'interno del centro abitato della Frazione Valcinante di questo Comune.", allegando la relazione redatta dall'Ing. Danila Silvi che riferisce: "(...) si suggerisce di procedere alla rimozione delle parti pericolanti, per ripristinare la sicurezza dei luoghi e mantenere le condizioni di transitabilità della strada provinciale 89 prospiciente l'edificio. In attesa di tale provvedimento si suggerisce la protezione della viabilità fino al ripristino delle condizioni di sicurezza. (...)".

-la "Scheda Valutazione G.T.S. n. 01 del 05.01.2017 - CCR n. 1571", acclarata al protocollo comunale al n. 1408 del 22.02.2017, contenente: (omissis)

IDENTIFICATIVO MANUFATTO:

PROVINCIA Ascoli Piceno - COMUNE Roccafluvione

LOCALITA' Valcinante

INDIRIZZO

-----NUM.-----

DATI CATASTALI Foglio 2 Mappa ----- Particella 213 ID Aggregato (Prot.Civile)-----

IDENTIFICATIVO PROPRIETARIO

NOMINATIVO PROPRIETARIO/ENTE Gentili Mario, Carlo, Emidio-Siciliano Carla-Bartolini Ennio ed altri

DESTINAZIONE D'USO Civile abitazione

e con il seguente e con il seguente PARERE DELLA COMMISSIONE:

SOPRALLUOGO COMPIUTO ☒ SI - ☐ NO ☐ Eseguire delimitazione perimetrale dell'immobile	ESPRIMIBILE	
	CLASSIFICAZIONE ATTRIBUITO DAL GTS ☐ P1(interv.min.) P2(interv.med...imp.) P3(interv.ril.) Opera Provvisoria Eseguita dai VV.F (parere Vigili del Fuoco) ☒ SI - ☐ NO	PRESIDIO ☐ Edificio sottoposto a ☒ Sequestro ☐ Giudiziario ☐ Occorre Gruppo Allargato
Note: Edificio adibito a civile abitazione un unico aggregato con più proprietà. Demolizione eseguibile da Vigili del fuoco, per la restante parte dell'edificio realizzare una tirantatura con cerchiatura.		

(...)

E sottoscritto dai membri della commissione, costituita da rappresentanti: dei Vigili del Fuoco, Dipartimento Protezione Civile delle Marche e del Comune di Roccafluvione;

-la nota prot. 1700 del 02/03/2017 indirizzata al Comando Avanzato "C.O.A." ed al Comando Provinciale dei Vigili Del Fuoco con la quale il Sindaco comunicava di avvalersi ed affidare l'esecuzione dei lavori al Comando dei Vigili del Fuoco e chiedendone la disponibilità e calendarizzazione;

-le successive lettere pervenute al protocollo comunale al n. 1820 del 07/03/2017 e 1885 del 08/03/2017 a firma del Comandante del Comando

Provinciale dei Vigili del Fuoco Ing. Mauro Malizia con la quale testualmente comunicava: "(...)considerata la necessità di effettuare gli interventi di messa in sicurezza programmati, visto il gran numero di richieste che continuano a pervenire da parte dei sindaci anche oltre tale programmazione, tenuto conto delle direttive impartite dalla Direzione Centrale per l'Emergenza, non è possibile al momento assicurare la fattibilità dell'intervento richiesto da parte delle squadre dei Vigili del Fuoco (...)"

-la nota prot. 5567 del 07/07/2017 indirizzata al Comando Avanzato "C.O.A.", al Comando Provinciale dei Vigili Del Fuoco, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ed al MIBACT con la quale il Sindaco informava che: "(...) questo Comune procederà direttamente agli interventi qualora l'importo complessivo stimato sia inferiore a €. 40.000,00, diversamente se l'importo stimato sia superiore alla suddetta cifra, procederà alla richiesta di preventivo nulla-osta. (...)"

09) SENTITO:

-ai sensi dell'art.36 c.2 lettera a) del D. Lgs. n.50/2016, l'ing. Gabriele Fani', iscritto all'Elenco Speciale dei Professionisti ai sensi dell'art.34 (Qualificazione dei professionisti) del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016, che si è reso disponibile per la progettazione esecutiva per la "Lavori di messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio n.2, P.lla n.213";

10) CONSIDERATO:

-che l'Ing. Gabriele Fani, iscritto all'Elenco Speciale dei Professionisti ai sensi dell'art.34 (Qualificazione dei professionisti) del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016, ha risposto all'invito ad assumere l'incarico tecnico inerente "La progettazione, direzione e rendicontazione delle opere provvisoriale inerenti: Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213", ed ha presentato, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6291 del 29.07.2017, integrata con note prot. 7039 del 01.09.2017 e prot. 8431 del 19.10.2017, un "Progetto di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213", relativo all'inserimento di presidi e strutture di ritegno, sistemi di incatenamento, cerchiatura globale, centinatura di archi e volte e sistemi di irrigidimento dei vani porta e finestra, composto dai seguenti elaborati:

- Tav.001 Relazione tecnica-illustrativa;
- Tav.002 Documentazione fotografica;
- Tav.003 Inquadramento territoriale e rilievo stato di fatto;
- Tav.004 Interventi di progetto;
- Tav.005 Particolari costruttivi;
- Tav.006 Computo metrico estimativo;
- Tav.006.1 Stima incidenza sicurezza;
- Tav.006.2 Stima incidenza manodopera;
- Tav.007 Elenco dei prezzi unitari;
- Tav.008 Quadro economico;
- Tav.009 Piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav.010 Cronoprogramma;
- Dichiarazioni del progettista;

-la richiesta di preventivo nulla-osta per intervento di importo complessivo superiore a € 40.000,00 trasmessa a mezzo PEC alla Regione Marche in data 07.09.2017, alla quale non si ha avuto riscontro;

Visto:

-la nota prot.5403 del 19.06.2018 del progettista incaricato dai proprietari dell'immobile di redigere un progetto di riparazione dei danni generati dal sisma del 2016, il quale comunicava "(...)in seguito al sisma del 10 Aprile 2018 e a causa degli avversi eventi atmosferici ha riscontrato un peggioramento delle condizioni di stabilità dell'edificio. Tale peggioramento è dovuto all'incremento del distacco dei maschi trasversali sulle murature perimetrali che potrebbero portare ad un crollo improvviso senza preavviso. Le condizioni di sicurezza potrebbero migliorare con la DELIBERA DI GIUNTA n. 156 del 10-12-2020 - pag. 5 - COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

demolizione totale dell'edificio da riscontrare con un nuovo sopralluogo e successiva redazione e/o adeguamento della scheda ex-GTS(...)";

-che in prosecuzione di quanto sopra, al fine di garantire la pubblica incolumità e la riduzione del rischio, il sindaco con nota prot.5930 del 07.07.2018 richiedeva un sopralluogo congiunto tra Protezione Civile, VVF, MIBACT e tecnici Comunali al fine di valutare eventuali opere di messa in sicurezza/demolizione;

-che a seguito di sopralluogo del funzionario MIBACT incaricato, congiuntamente ai tecnici designati dagli enti interpellati di Protezione Civile, Vigili del Fuoco e Comune, la scheda GTS sopra indicata veniva superata con redazione di nuovo "Verbale definitivo dei sopralluoghi svolti il 10/07/2018", acclarato al protocollo comunale al n.213 del 10.01.2019, con il quale veniva riscontrato:

"(...)Il sopralluogo è stato eseguito in quanto trattasi di immobile sito in prossimità della Strada Provinciale n.65, ed il cui avanzato stato di dissesto rappresenta un pericolo su pubblica via. Pur prendendo atto del precedente GTS del 05/01/2017, ad oggi, accertato ulteriore aggravio subito dall'immobile e preso atto della comunicazione del privato inerente il peggioramento delle condizioni di stabilità dell'edificio (Prot.5403 del 19/06/2018), se ne prescrive la totale demolizione, avendo cura di preservare gli elementi lapidei di particolare pregio. (...)";

-che, in attuazione di quanto sopra, con nota acclarata al protocollo comunale al n.1172 del 12.02.2019, integrata con note prot.1817 del 02.03.2019 e prot.4597 del 23.05.2019, l'Ing. Gabriele Fani, rimetteva nuovo progetto, relativo ai "Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213 - VARIANTE 1: CONVERSIONE IN LAVORI DI DEMOLIZIONE", composto dai seguenti elaborati:

- Lettera di inoltro elaborati demolizione;
- Tav.001 Relazione tecnica-illustrativa;
- Tav.002 Documentazione fotografica;
- Tav.003 Inquadramento territoriale e rilievo stato di fatto;
- Tav.004 Tavola interventi per la demolizione;
- Tav.005 Computo metrico estimativo;
- Tav.006 Stima incidenza manodopera;
- Tav.007 Stima incidenza sicurezza;
- Tav.008 Elenco dei prezzi unitari;
- Tav.009 Quadro economico;
- Tav.010 Piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav.011 Layout di cantiere;

11) TENUTO CONTO:

-della nota prot.4319 del 14.05.2019, con cui il tecnico incaricato dai privati proprietari, Ing. Giulio de Angelis, trasmetteva a questo Comune la "Scheda di Censimento dei fabbricati in zona Agricola, relativa all'edificio distinto al catasto fabbricati al foglio 2 particella 213 sub. 1-3-4-5-6-7 e particella n.55 come richiesto dalle NTA del PTC della Provincia di Ascoli Piceno, tenendo in considerazione l'intervento di messa in sicurezza e del successivo intervento di ricostruzione dell'immobile nel rispetto di quanto prescritto dal funzionario del MIBACT", dalla quale si evince che "(...)A norma della L.R. 13/90, PTC ed art.41 delle NTA del PRG comunale la classificazione è di tipo C(...)";

12) CONSIDERATO:

-che a seguito di richiesta di disponibilità ad assunzione in affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art.36 c.2 l. a) del D.L. 50/2016 e s.m. e i. (prot. 4771 del 28.05.2019), l'operatore economico Impresa Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP), iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art.30 (Legalità e trasparenza) comma 6 del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016, ha offerto un ribasso del 0,50% (zerovirgolacinquanta), prot.n.4885 del 01.06.2019, e si è dichiarato disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi;

13) CONSIDERATO:

-che con Ordinanza Sindacale n.19 del 25.02.2020 prot.1782 sostituita dalla successive Ordinanze Sindacali n.63 del 25.06.19 prot.5779 e n.78 del 12.09.2020 prot.7792, veniva ORDINATO:

(omissis)

01)-all'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE), sulla base del progetto dei ""Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213 - VARIANTE 1: CONVERSIONE IN LAVORI DI DEMOLIZIONE"", acclarato al protocollo comunale al n.1172 del 12.02.2019, integrato con note prot.1817 del 02.03.2019 e prot.4597 del 23.05.2019, composto dai seguenti elaborati:

-Lettera di inoltro elaborati demolizione;

-Tav.001 Relazione tecnica-illustrativa;

-Tav.002 Documentazione fotografica;

-Tav.003 Inquadramento territoriale e rilievo stato di fatto;

-Tav.004 Tavola interventi per la demolizione;

-Tav.005 Computo metrico estimativo;

-Tav.006 Stima incidenza manodopera;

-Tav.007 Stima incidenza sicurezza;

-Tav.008 Elenco dei prezzi unitari;

-Tav.009 Quadro economico;

-Tav.010 Piano di sicurezza e coordinamento;

-Tav.011 Layout di cantiere;

a)-di valutare tutti gli adempimenti utili e necessari, ai fini del rispetto dell'art.93 (Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche) del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. e del D.L. 81/2008 (Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);

b)-di integrare, tenuto conto delle "Raccomandazioni per la realizzazione di Opere Provvisorie" del "SogAtVVf n.3/2016 del 18.09.2016", il progetto di cui al precedente punto "01", qualora ritenuto necessario, con un "Piano di manutenzione";

02)-all' Impresa Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP) di:

a)-provvedere immediatamente alla esecuzione, dei lavori di: "Messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213" secondo il progetto esecutivo, come da precedente punto 01), a firma dell'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE);

b)-compilare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui agli "Allegati 1,2 e 3" al "Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata in appalti, concessioni, forniture e servizi nel settore dei contratti pubblici nella Provincia di Ascoli Piceno" nelle attività di gestione dell'emergenza conseguente al sisma del 24 agosto 2016, trasmesso dalla Prefettura di Ascoli Piceno con nota prot.39184 del 23.09.2016 ed acclarato al protocollo comunale al n.7949 del 23.09.2016, nonché di valutare tutti gli adempimenti di competenza inerenti l'applicazione del D.L. 81/2008;

03)- all'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE), di:

a)-procedere alla valutazione, direzione, rendicontazione e accertamento della regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto dell'art.163(Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile);

b)-redigere il verbale che attesti la fine delle attività ed il conseguito ripristino dello stato di sicurezza della viabilità pubblica, corredato da foto dello stato "post operam".(cfr.Sog.AtVVF n.3/2016 del 18.09.2016)

14) DATO ATTO:

-che l'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE), in applicazione del punto 01) della sopra citata Ordinanza n. N.69 del 01/09/2020, N.19 del 25.02.2020 e N.63 del 25.06.19, provvedeva agli:01)Adempimenti ai fini del rispetto dell'art.93 (Dichiarazioni in merito alla Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche) del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;

-che con nota acclarata al protocollo comunale al n. 8976 del 20.10.2020 e successive integrazioni Prot.10615 del 01.12.2020 e prot.10970 del DELIBERA DI GIUNTA n. 156 del 10-12-2020 - pag. 7 - COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

10.12.2020, l'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE), in applicazione del punto 03) della sopra citata Ordinanza n. 69 del 01/09/2020 prot.7393, rimetteva:

- 1_Libretto delle misure
- 2_Registro di contabilità
- 3_Sommario del registro di contabilità
- 4_Stato avanzamento lavori
- 5_Certificato di Pagamento

-che nell'elaborato "Relazione sul Conto Finale", l'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE, in sintesi riporta:

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

ai sensi dell'art. 163 dell'attuale Codice degli Appalti

PREMESSE:

-Con Ordinanza n.206 del 14.11 .2016, prot.10236, il Sindaco disponeva altresì di:

"DICHIARE (re) (. . .) [X]-Inagibile: "Si raccomanda una pronta messa in sicurezza per rischio crollo su strada provinciale" l'immobile distinto al foglio n. 2, mapp.le 213, (. . .)

(. . .)L'edificio al foglio 2 particella 213 ha avuto esito di agibilità "E" a seguito di scheda AeDES redatta il 01/10/2016 (Ordinanza n. 146 del 14/10/2016 prot. 8871). A seguito del sisma del 30/10/2016 l'aggregato ha presentato dei crolli che hanno interessato anche la facciata prospiciente su via pubblica. (. . .)";

Tenuto conto:

-dell'art.6(Contromisure tecniche urgenti sui manufatti edilizi per la salvaguardia della pubblica incolumità e il ripristino dei servizi essenziali) dell'O.C.D.P.C. n.393 del 13.09.2016;

-della circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. UCffERAG16/0047429 del 15.09.2016;

-delle specifiche procedure tecnico operative del SogAtWf n.3/2016 del 18.09.2016;

-della circolare del Soggetto Attuatore SOGAT n.15, prot.49617 del 24.09.2016;

Considerato:

-che il sindaco, in conseguenza a quanto sopra ed in attuazione delle disposizioni sopracitate, con nota prot. 11072 del 09.12.2016, e successiva nota prot. 578 del 25.01 .2017, richiedeva: "l'attivazione del G. T.S. per un intervento urgente all'interno del centro abitato della Frazione Valcinante di questo Comune.", allegando la relazione redatta dall'Ing. Danila Silvi che riferisce: "(...) si suggerisce di procedere alla rimozione delle parti pericolanti, per ripristinare la sicurezza dei luoghi e mantenere le condizioni di transitabilità della strada provinciale 89 prospiciente l'edificio. In attesa di tale provvedimento si suggerisce la protezione della viabilità fino al ripristino delle condizioni di sicurezza. (...) ".

Considerato:

-che l'Ing. Gabriele Fani, iscritto all 'Elenco Speciale dei Professionisti ai sensi dell'art.34 (Qualificazione dei professionisti) del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016, ha risposto all'invito ad assumere l'incarico tecnico inerente "La progettazione, direzione e rendicontazione delle opere provvisorie inerenti: Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213" , ed ha presentato, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6291 del 29.07.2017, integrata con note prot. 7039 del 01 .09.2017 e prot. 8431 del 19.10.2017, un "Progetto di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213", relativo all'inserimento di presidi e strutture di ritegno, sistemi di incatenamento, cerchiatura globale, centinatura di archi e volte e sistemi di irrigidimento dei vani porta e finestra.

Visto:

-la nota prot.5403 del 19.06.2018 del progettista incaricato dai proprietari dell'immobile di redigere un progetto di riparazione dei danni
DELIBERA DI GIUNTA n. 156 del 10-12-2020 - pag. 8 - COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

generati dal sisma del 2016, il quale comunicava "(...) in seguito al sisma del 10 Aprile 2018 e a causa degli awersi eventi atmosferici ha riscontrato un peggioramento delle condizioni di stabilità dell'edificio. Tale peggioramento è dovuto all'incremento del distacco dei maschi trasversali sulle murature perimetrali che potrebbero portare ad un crollo improvviso senza preavviso. Le condizioni di sicurezza potrebbero migliorare con la demolizione totale dell'edificio da riscontrare con un nuovo sopralluogo e successiva redazione e/o adeguamento della scheda ex-GTS(...)";

Considerato:

-che in prosecuzione di quanto sopra, al fine di garantire la pubblica incolumità e la riduzione del rischio, il sindaco con nota prot.5930 del 07.07.2018 richiedeva un sopralluogo congiunto tra Protezione Civile, WF, MIBACT e tecnici Comunali al fine di valutare eventuali opere di messa in sicurezza/demolizione;

Dato atto:

-che a seguito di sopralluogo del funzionario MIBACT incaricato, congiuntamente ai tecnici designati dagli enti interpellati di Protezione Civile, Vigili del Fuoco e Comune, la scheda GTS sopra indicata veniva superata con redazione di nuovo "Verbale definitivo dei sopralluoghi svolti il 10/07/2018", acclarato al protocollo comunale al n.213 del 10.01.2019, con il quale veniva riscontrato:

"(. .) Il sopralluogo è stato eseguito in quanto trattasi di immobile sito in prossimità della Strada Provinciale n.65, ed il cui avanzato stato di dissesto rappresenta un pericolo su pubblica via. Pur prendendo atto del precedente GTS del 0510112017, ad oggi, accertato ulteriore aggravio subito dall'immobile e preso atto della comunicazione del privato inerente il peggioramento delle condizioni di stabilità dell'edificio (Prot.5403 del 19/06/2018), se ne prescrive la totale demolizione, avendo cura di preservare gli elementi lapidei di particolare pregio.(. . .)";

Considerato:

-che, in attuazione di quanto sopra, con nota acclarata al protocollo comunale al n.1172 del 12.02.2019, integrata con note prot.1817 del 02.03.2019 e prot.4597 del 23.05.2019, l'lng. Gabriele Fani, rimetteva nuovo progetto, relativo ai "Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213 -VARIANTE 1: CONVERSIONE IN LAVORI DI DEMOLIZIONE"

Dato atto:

-che il computo metrico prodotto, acclarato al protocollo comunale n.1172 del 12.02.2019, integrato con note prot.1817 del 02.03.2019 e prot.4597 del 23.05.2019, è stato redatto sulla base del "Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016" (Ordinanza del Commissario del Governò n.7 del 14 dicembre 2016 e s.m.i.) e qualora le categorie di lavorazione risultino ivi non presenti, da "Prezzario Regionale Marche 2016" o "Analisi Prezzi", il cui importo dei lavori risulta pari a€ 30.752,68 (di cui€ 1.788,18 per oneri relativi alla sicurezza);

Considerato:

-che a seguito di richiesta di disponibilità ad assunzione in affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art.36c.2 I. a) del D.L. 50/2016 e s.m. e i. (prot. 4771 del 28.05.2019), l'operatore economico Impresa Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP), iscritto all 'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art.30 (Legalità e trasparenza) comma 6 del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016, ha offerto un ribasso del0,50% (zerovirgolacinquanta), prot.n.4885 del 01.06.2019, e si è dichiarato disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi;

PROGETTO:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO:

DESCRIZIONE	IMPORTO
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A misura A corpo In economia	30752,68
Sommano	30752,68
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) A misura (Apprestamenti di cantiere) A corpo (Sicurezza inclusa nei prezzi di EP) In economia	1788,18 534,79 -534,79
Sommano	1788,18
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per: b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura b2) Rilievi accertamenti e indagini b3) Allacciamenti a pubblici servizi b4) Imprevisti (10% DELL'IMPORTO LAVORI) b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016) b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016) b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) / Oneri progettuali b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016) b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA SUI LAVORI) B16) Iva sulla progettazione (22%) B17) Contributo previdenziale sulla progettazione (4%)	2'627,04 3'254,09 577,95 105,08
Sommano	6'564,16
TOTALE	39'105,02

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Come riportato nelle premesse, i lavori inizialmente relativi ad un intervento di messa in sicurezza con tiranti metallici e strutture verticali di ritegno, a seguito di aggravio della stabilità dell'immobile, si sono convertiti in intervento di demolizione dell'immobile.

ASSUNTORE DEI LAVORI:

I lavori sono stati affidati all'Impresa "Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP) " a seguito di indagine di mercato con il ribasso dello 0.50% sull'importo totale di euro 30.752.68 per i lavori a base d'asta, con esclusione degli oneri per la sicurezza per euro 1788.18, e quindi per l'importo netto complessivo di euro 30607.86, oltre ad iva al 10%

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto furono consegnati il giorno 07-10-2020.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE

non specificato nell'ordinanza sindacale.

SOSPENSIONE DEI LAVORI

Non sono avvenute sospensioni dei lavori.

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

Nel corso dei lavori non sono state redatte varianti in corso d'opera.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 16.10.2020 come indicato nel Certificato di regolare esecuzione e nella comunicazione di fine lavori.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

In corso di esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia,

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori, con le prescrizioni e descrizioni riportate nella comunicazione di fine lavori.

STATO FINALE

lo stato finale dei lavori, ovvero la contabilità di fine lavori, è stato inviato via pec il 19.10.2020 per importo complessivo netto di euro 30607.86 oltre all'IVA, e registrato al prot.8976 del 20-10-2020

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

INFORTUNI SUL LAVORO

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro.

CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA

Per i lavori in questione l'impresa assuntrice non risulta avere effettuato la cessione dei propri crediti.

DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto ing. Fani' Gabriele

STATO FINALE

QUADRO ECONOMICO DELLO STATO FINALE:

a) Somme a base di Appalto

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)
30752.68

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)
1788.18

a3) Importo al netto degli oneri di sicurezza
28964.5

a4) Ribasso offerto sui lavori, a3)
0.50%

a5) Importo ribassato a base di offerta, esclusi oneri di sicurezza
28819.68

a6) Importo totale lavori offerti, incluso oneri sicurezza (a5+a2)
30607.86

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) / Oneri progettuali
2537.63

b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge(IVA SUI LAVORI); 10%
3060.786

B16) Iva sulla progettazione(22%)
558.2786

B17) Contributo previdenziale sulla progettazione (4%)
101.5052

TOTALE:

36866.06 Euro

Con economie complessive pari a $39105.02 - 36866.06 = 2238.96$ euro, rispetto all'importo complessivo previsto

nel Q.E. di progetto

Il tecnico

Ing. Fani Gabriele

25-11-2020 - rev 10-12-2020

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

LAVORI :

Misure provvisoriale eseguite attraverso interventi di somma urgenza, a seguito degli eccezionali eventi sismici dei giorni 24 agosto 2016, 26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017 e successivi, per interventi strettamente necessari alla messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, Particella n.213.(Note Dipartimento della Protezione Civile prot.n. UCITERAG 16/0044398 DEL 03.09.2016 e n .DIPITERAG 16/00 64447 del 23. 11.2016)

COMMITTENTE: COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

IMPRESA: Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno 2020, il giorno 25-11-2020, in Roccafluvione, il sottoscritto direttore dei lavori Ing. Fani' Gabriele

VISTO

Il progetto relativo a:

"Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante e censito al C.T. del Comune di Roccafluvione al Foglio 2, Particella n.213
VARIANTE 1: CONVERSIONE IN LAVORI DI DEMOLIZIONE (RIF. GTS 10625 DEL 14/12/2018)"

LAVORI A BASE D'ASTA**QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI**

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	30752,68
A corpo	
In economia	
Sommano	30752,68
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura(Apprestamenti di cantiere)	1788,18
A corpo (Sicurezza inclusa nei prezzi di EP)	534,79
In economia	-534,79
Sommano	1788,18
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
b2) Rilievi accertamenti e indagini	
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	
b4) Imprevisti (10% DELL'IMPORTO LAVORI)	
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	
b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) / Oneri progettuali	2'627,04
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge(IVA SUI LAVORI)	3'254,09
B16) Iva sulla progettazione(22%)	577,95
B17) Contributo previdenziale sulla progettazione (4%)	105,08
Sommano	6'564,16
TOTALE	39'105,02

VISTO:

-I lavori sono stati affidati all'Impresa "Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP) " a seguito di indagine di mercato con il ribasso dello 0.50% sull'importo totale di euro 30.752.68 per i lavori a base d'asta, con esclusione degli oneri per

la sicurezza per euro 1788.18, e quindi per l'importo netto complessivo di euro 30607.86, oltre ad iva al 10%.

-I lavori del contratto furono consegnati il giorno 07-10-2020.

-L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 16.10.2020 come indicato nel Certificato di regolare esecuzione e nella comunicazione di fine lavori

-che la somma effettivamente spesa di €30607.86 oltre all' IVA, come risulta dal SAL Unico e Finale, è compresa nei limiti dell'importo di progetto;

-che l'Impresa ha firmato gli atti contabili senza riserve di maggiori compensi;

-che in corso dei lavori furono rilasciati i seguenti certificati di pagamento in acconto:

n. 1 ed ultimo €30607.86 + IVA

-che in corso di esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia;

-che i prezzi applicati alle varie categorie di lavoro sono quelli compresi nell'elenco dei prezzi contrattuali;

-che nessun danno né alle opere, né alle persone si è verificato durante la esecuzione dei lavori;

-che non sono occorse espropriazioni di sorta né danni a terzi;

-che nessuna denuncia è pervenuta da parte degli organi competenti per inadempienza da parte dell'Impresa all'obbligo delle assicurazioni sociali;

-che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e le prescrizioni contrattuali e corrispondenti alle notazioni dei documenti contabili, fatto salvo per le prescrizioni riportate nella comunicazione di fine lavori, che impegnano la ditta esecutrice a sorvegliare le macerie durante le operazioni di carico da parte della ditta Cosmari;

- che non risulta che l'Impresa abbia fatto deleghe, procure o cessioni di credito a favore di terzi, e che non sono pervenuti atti impeditivi di pagamento;

- nei riguardi degli infortuni, che l'Impresa ha provveduto alla assicurazione degli operai.

VISTI gli atti contabili seguenti, già trasmessi assieme alla comunicazione di fine lavori, inviata via pec il 19.10.2020, e registrato al prot.8976 del 20-10-2020 :

A) - Libretto delle misure;

B) - Registro di contabilità;

C) - Sommario del registro di contabilità

D) - Certificato di pagamento (dove si è erroneamente riportata l'iva al 22 anziché al 10%, e pertanto si riallega corretto alla presente)

E) - Sal Unico e Finale dal quale risulta che l'importo complessivo al netto per i lavori eseguiti è di € 30607,86 oltre all'IVA pari al 10% , per euro 3060.78 per un totale complessivo, IVA compresa, di € 33668.64;

VISITATI nel giorno 19.10.2020 i lavori in contraddittorio dell' Impresa e fatte le opportune verifiche alle opere eseguite e provveduto alla revisione tecnico-contabile degli atti:

C E R T I F I C A

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti (fatto salvo per le prescrizioni riportate nella comunicazione di fine lavori, che impegnano la ditta esecutrice a sorvegliare le macerie durante le operazioni di carico da parte della ditta Cosmari) e ne determina l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta in di € 30'607,86 oltre all'IVA pari al 10% , per euro 3060.78 per un totale complessivo, IVA compresa, di € 33.668,64,

che quindi possono liquidarsi a favore dell'Impresa a tacitazione di ogni avere per l'esecuzione dei lavori sopraindicati le seguenti somme:

Per lavori complessivi: € 30607,86 oltre all'IVA pari al 10%.

06) - RITENUTO

-doversi procedere "alla copertura della spesa ed alla approvazione dei lavori" di cui trattasi, di € 36.866,07 per la spesa complessiva necessaria per i lavori di somma urgenza come da "Scheda Valutazione G.T.S. n. 01 del 05.01.2017 - CCR n. 1571", acclarata al protocollo comunale al n. 1408 del 22.02.2017, come da seguente quadro economico:

Lavori al netto del ribasso d'asta del 0.50%:	€ 30.607,86
SOMME a DISPOSIZIONE DALL'AMMINISTRAZIONE	
1. IVA su lavori (10%)	€ 3.060,79
2. Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 2.537,63
3. C.I. su Spese Tecniche (4%)	€ 101,51
4. IVA sulle spese tecniche (22%)	€ 558,28
Importo complessivo	€ 36.866,07

14) VISTO:

-l'art.163 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii (Provvedimenti in casi di somma urgenza e di protezione civile);

15) VISTO:

-l'art.5(Deroghe)dell'O.C.D.P.C. n.388 del 26.08.2016, recante "*Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*";

-l'art.3(Procedure acceleratorie) dell'O.C.D.P.C. n.389 del 28.08.2016, recante "*Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*";

-l'art.6(Integrazioni all'art.5 dell'O.C.D.P.C. n.388 del 26.08.2016) dell'O.C.D.P.C. n.392 del 06.09.2016, recante "*Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*";

16) TENUTO CONTO:

-delle indicazioni operative di cui alla nota prot.n. UC/TERAG16/0044398 del 03.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile, ad oggetto: "*Evento sismico del 24 agosto 2016 nel territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. Prime indicazioni operative ed attuativa dell'O.C.D.P.C. n.388 del 26.08.2016 - Tipologie di spese ammissibili*";

17) VISTO:

-l'art.191 (Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 come modificato dall'art.74 del D.Lgs. n.118 del 2011, introdotto dal D.Lgs. n.126 del 2014;

18) VISTA:

-la D.G.C. n.140 del 28.12.2017;

19) VISTO infine:

-l'art.5-Indirizzo politico e gestionale: distinzioni- del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", adottato con D.G.C. n.109 del 09.06.1998 e ss.mm.ii.;

-l'art.13-Attività di gestione- del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", adottato con D.G.C. n.109 del 09.06.1998 e ss.mm.ii.

-gli artt.28-La Giunta Comunale- e 32-Competenze- dello Statuto Comunale, adotta con D.C.C. n.28/2006;

-il D.Lgs. 18.08.2001, n.267 e ss.mm.ii.;

PROPONE

-ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

-per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati, di:

01) -PRENDERE ATTO:

-di quanto riportato al punto 02) della premessa;

-di quanto riportato al punto 03) della premessa;

-di quanto riportato al punto 06) della premessa;

-di quanto riportato al punto 07) della premessa;

02) -PRENDERE ATTO:

- di quanto riportato al punto 08) della premessa;
- di quanto riportato al punto 10) della premessa;
- di quanto riportato al punto 11) della premessa;
- di quanto riportato al punto 13) della premessa;
- di quanto riportato al punto 15) della premessa;

03) -PRENDERE ATTO:

-che l'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE), in applicazione del punto 01) della sopra citata Ordinanza n. N.69 del 01/09/2020, N.19 del 25.02.2020 e N.63 del 25.06.19, provvedeva agli:01)Adempimenti ai fini del rispetto dell'art.93 (Dichiarazioni in merito alla Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche) del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;

-che con nota acclarata al protocollo comunale al n. 8976 del 20.10.2020 e successive integrazioni Prot.10615 del 01.12.2020 e prot.10970 del 10.12.2020, l'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE), in applicazione del punto 03) della sopra citata Ordinanza n. 69 del 01/09/2020 prot.7393, rimetteva:

- 1_Libretto delle misure
- 2_Registro di contabilità
- 3_Sommario del registro di contabilità
- 4_Stato avanzamento lavori
- 5_Certificato di Pagamento

04) -APPROVARE: ai fini "della copertura della spesa e alla approvazione dei lavori", l'elaborato "*Relazione sul Conto Finale*", dove l'Ing. Gabriele Fani di Martinsicuro (TE, in sintesi riporta:

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

ai sensi dell'art. 163 dell'attuale Codice degli Appalti

PREMESSE:

-Con Ordinanza n.206 del 14.11 .2016, prot.10236, il Sindaco disponeva altresì di:

"DICHIARE (re) (. . .) [X]-Inagibile: "Si raccomanda una pronta messa in sicurezza per rischio crollo su strada provinciale" l'immobile distinto al foglio n. 2, mapp.le 213, (. . .)

(. . .) L'edificio al foglio 2 particella 213 ha avuto esito di agibilità "E" a seguito di scheda AeDES redatta il 01/10/2016 (Ordinanza n. 146 del 14/10/2016 prot. 8871). A seguito del sisma del 30/10/2016 l'aggregato ha presentato dei crolli che hanno interessato anche la facciata prospiciente su via pubblica. (. . .)";

Tenuto conto:

-dell'art.6(Contromisure tecniche urgenti sui manufatti edilizi per la salvaguardia della pubblica incolumità e il ripristino dei servizi essenziali) dell'O.C.D.P.C. n.393 del 13.09.2016;

-della circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. UCffERAG16/0047429 del 15.09.2016;

-delle specifiche procedure tecnico operative del SogAtWf n.3/2016 del 18.09.2016;

-della circolare del Soggetto Attuatore SOGAT n.15, prot.49617 del 24.09.2016;

Considerato:

-che il sindaco, in conseguenza a quanto sopra ed in attuazione delle disposizioni sopracitate, con nota prot. 11072 del 09.12.2016, e successiva nota prot. 578 del 25.01 .2017, richiedeva: "l'attivazione del G. T.S. per un intervento urgente all'interno del centro abitato della Frazione Valcinante di questo Comune.", allegando la relazione redatta dall'Ing. Danila Silvi che riferisce: "(...) si suggerisce di procedere alla rimozione delle parti pericolanti, per ripristinare la sicurezza dei luoghi e mantenere le condizioni di transitabilità della strada provinciale 89 prospiciente l'edificio. In attesa di tale provvedimento si suggerisce la protezione della viabilità fino al ripristino delle condizioni di sicurezza. (...)".

Considerato:

-che l'lng. Gabriele Fani, iscritto all 'Elenco Speciale dei Professionisti ai sensi dell'art.34 (Qualificazione dei professionisti) del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016, ha risposto all'invito ad assumere l'incarico tecnico inerente "La progettazione, direzione e rendicontazione delle opere provvisorie inerenti: Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213" , ed ha presentato, con nota acclarata al protocollo comunale al n.6291 del 29.07.2017, integrata con note prot. 7039 del 01 .09.2017 e prot. 8431 del 19.10.2017, un "Progetto di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213", relativo all'inserimento di presidi e strutture di ritegno, sistemi di incatenamento, cerchiatura globale, centinatura di archi e volte e sistemi di irrigidimento dei vani porta e finestra.

Visto:

-la nota prot.5403 del 19.06.2018 del progettista incaricato dai proprietari dell'immobile di redigere un progetto di riparazione dei danni generati dal sisma del 2016, il quale comunicava "(...)in seguito al sisma del 10 Aprile 2018 e a causa degli awersi eventi atmosferici ha riscontrato un peggioramento delle condizioni di stabilità dell'edificio. Tale peggioramento è dovuto all'incremento del distacco dei maschi trasversali sulle murature perimetrali che potrebbero portare ad un crollo improvviso senza preavviso. Le condizioni di sicurezza potrebbero migliorare con la demolizione totale dell'edificio da riscontrare con un nuovo sopralluogo e successiva redazione e/o adeguamento della scheda ex-GTS(...)";

Considerato:

-che in prosecuzione di quanto sopra, al fine di garantire la pubblica incolumità e la riduzione del rischio, il sindaco con nota prot.5930 del 07.07.2018 richiedeva un sopralluogo congiunto tra Protezione Civile, WF, MIBACT e tecnici Comunali al fine di valutare eventuali opere di messa in sicurezza/demolizione;

Dato atto:

-che a seguito di sopralluogo del funzionario MIBACT incaricato, congiuntamente ai tecnici designati dagli enti interpellati di Protezione Civile, Vigili del Fuoco e Comune, la scheda GTS sopra indicata veniva superata con redazione di nuovo "Verbale definitivo dei sopralluoghi svolti il 10/07/2018", acclarato al protocollo comunale al n.213 del 10.01.2019, con il quale veniva riscontrato:

"(. .)Il sopralluogo è stato eseguito in quanto trattasi di immobile sito in prossimità della Strada Provinciale n.65, ed il cui avanzato stato di dissesto rappresenta un pericolo su pubblica via. Pur prendendo atto del precedente GTS del 0510112017, ad oggi, accertato ulteriore aggravio subito dall'immobile e preso atto della comunicazione del privato inerente il peggioramento delle condizioni di stabilità dell'edificio (Prot.5403 del 19/06/2018), se ne prescrive la totale demolizione, avendo cura di preservare gli elementi lapidei di particolare pregio.(. . .)";

Considerato:

-che, in attuazione di quanto sopra, con nota acclarata al protocollo comunale al n.1172 del 12.02.2019, integrata con note prot.1817 del 02.03.2019 e prot.4597 del 23.05.2019, l'lng. Gabriele Fani, rimetteva nuovo progetto, relativo ai "Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, P.lla 213 -VARIANTE 1: CONVERSIONE IN LAVORI DI DEMOLIZIONE"

Dato atto:

-che il computo metrico prodotto, acclarato al protocollo comunale n.1172 del 12.02.2019, integrato con note prot.1817 del 02.03.2019 e prot.4597 del 23.05.2019, è stato redatto sulla base del "Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016" (Ordinanza del Commissario del Governò n.7 del 14 dicembre 2016 e s.m.i.) e qualora le categorie di lavorazione risultino ivi non presenti, da "Prezziario Regionale Marche 2016" o "Analisi Prezzi", il cui importo dei lavori risulta pari a€ 30.752,68 (di cui€ 1.788,18 per oneri relativi alla sicurezza);

DELIBERA DI GIUNTA n. 156 del 10-12-2020 - pag. 16 - COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

Considerato:

-che a seguito di richiesta di disponibilità ad assunzione in affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art.36c.2 I. a) del D.L. 50/2016 e s.m. e i. (prot. 4771 del 28.05.2019), l'operatore economico Impresa Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP), iscritto all 'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art.30 (Legalità e trasparenza) comma 6 del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016, ha offerto un ribasso del 0,50% (zerovirgolacinquanta), prot.n.4885 del

01.06.2019, e si è dichiarato disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi;

PROGETTO:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO:

DESCRIZIONE	IMPORTO
<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A misura A corpo In economia	30752,68
Sommano	30752,68
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) A misura(Apprestamenti di cantiere) A corpo (Sicurezza inclusa nei prezzi di EP) In economia	1788,18 534,79 -534,79
Sommano	1788,18
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per: b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura b2) Rilievi accertamenti e indagini b3) Allacciamenti a pubblici servizi b4) Imprevisti (10% DELL'IMPORTO LAVORI) b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016) b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016) b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) / Oneri progettuali b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016) b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge(IVA SUI LAVORI) B16) Iva sulla progettazione(22%) B17) Contributo previdenziale sulla progettazione (4%)	2'627,04 3'254,09 577,95 105,08
Sommano	6'564,16
TOTALE	39'105,02

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Come riportato nelle premesse, i lavori inizialmente relativi ad un intervento di messa in sicurezza con tiranti metallici e strutture verticali di ritegno, a seguito di aggravio della stabilita' dell'immobile, si sono convertiti in intervento di demolizione dell'immobile.

ASSUNTORE DEI LAVORI:

I lavori sono stati affidati all'Impresa "Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP) " a seguito di indagine di mercato con il ribasso dello 0.50% sull'importo totale di euro 30.752.68 per i lavori a base d'asta, con esclusione degli oneri per la sicurezza per euro 1788.18, e quindi per l'importo netto complessivo di euro 30607.86, oltre ad iva al 10%

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto furono consegnati il giorno 07-10-2020.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE

non specificato nell'ordinanza sindacale.

SOSPENSIONE DEI LAVORI

Non sono avvenute sospensioni dei lavori.

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

Nel corso dei lavori non sono state redatte varianti in corso d'opera.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 16.10.2020 come indicato nel Certificato di regolare esecuzione e nella comunicazione di fine lavori.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

In corso di esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia,

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori, con le prescrizioni e descrizioni riportate nella comunicazione di fine lavori.

STATO FINALE

lo stato finale dei lavori, ovvero la contabilità di fine lavori, è stato inviato via pec il 19.10.2020 per importo complessivo netto di euro 30607.86 oltre all'IVA, e registrato al prot.8976 del 20-10-2020

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

INFORTUNI SUL LAVORO

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro.

CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA

Per i lavori in questione l'impresa assuntrice non risulta avere effettuato la cessione dei propri crediti.

DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto ing. Fani' Gabriele

STATO FINALE

QUADRO ECONOMICO DELLO STATO FINALE:

a) Somme a base di Appalto

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

30752.68

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)

1788.18

a3) Importo al netto degli oneri di sicurezza

28964.5

a4) Ribasso offerto sui lavori, a3)

0.50%

a5) Importo ribassato a base di offerta, esclusi oneri di sicurezza

28819.68

a6) Importo totale lavori offerti, incluso oneri sicurezza (a5+a2)

30607.86

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) / Oneri progettuali

2537.63

b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge(IVA SUI LAVORI); 10%

3060.786

B16) Iva sulla progettazione(22%)

558.2786

B17) Contributo previdenziale sulla progettazione (4%)
101.5052

TOTALE:
36866.06 Euro

Con economie complessive pari a $39105.02 - 36866.06 = 2238.96$ euro, rispetto all'importo complessivo previsto nel Q.E. di progetto
Il tecnico
Ing. Fani Gabriele
25-11-2020 - rev 10-12-2020

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

LAVORI:

Misure provvisoriale eseguite attraverso interventi di somma urgenza, a seguito degli eccezionali eventi sismici dei giorni 24 agosto 2016, 26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017 e successivi, per interventi strettamente necessari alla messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante ed individuato catastalmente al Foglio 2, Particella n.213. (Note Dipartimento della Protezione Civile prot.n. UCITERAG 16/0044398 DEL 03.09.2016 e n .DIPITERAG 16/00 64447 del 23. 11.2016)

COMMITTENTE: COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

IMPRESA: Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno 2020, il giorno 25-11-2020, in Roccafluvione, il sottoscritto direttore dei lavori Ing. Fani' Gabriele

VISTO

Il progetto relativo a:

"Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Valcinante e censito al C.T. del Comune di

Roccafluvione al Foglio 2, Particella n.213

VARIANTE 1: CONVERSIONE IN LAVORI DI DEMOLIZIONE (RIF. GTS 10625 DEL 14/12/2018)"

LAVORI A BASE D'ASTA

QUADRO ECONOMICO DELLAVORI

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	30752,68
A corpo	
In economia	
Sommano	30752,68
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura (Apprestamenti di cantiere)	1788,18
A corpo (Sicurezza inclusa nei prezzi di EP)	534,79
In economia	-534,79
Sommano	1788,18
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
b2) Rilievi accertamenti e indagini	
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	
b4) Imprevisti (10% DELL'IMPORTO LAVORI)	
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	
b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) / Oneri progettuali	2'627,04
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA SUI LAVORI)	3'254,09
B16) Iva sulla progettazione (22%)	577,95
B17) Contributo previdenziale sulla progettazione (4%)	105,08
Sommano	6'564,16
TOTALE	39'105,02

VISTO:

-I lavori sono stati affidati all'Impresa "Area Delta Società Cooperativa Agricola-Forestale di Acquasanta Terme (AP) " a seguito di indagine di mercato con il ribasso dello 0.50% sull'importo totale di euro 30.752.68 per i lavori a base d'asta, con esclusione degli oneri per la sicurezza per euro 1788.18, e quindi per l'importo netto complessivo di euro 30607.86, oltre ad iva al 10%.

-I lavori del contratto furono consegnati il giorno 07-10-2020.

-L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 16.10.2020 come indicato nel Certificato di regolare esecuzione e nella comunicazione di fine lavori -che la somma effettivamente spesa di €30607.86 oltre all' IVA, come risulta dal SAL Unico e Finale, è compresa nei limiti dell'importo di progetto; -che l'Impresa ha firmato gli atti contabili senza riserve di maggiori compensi;

-che in corso dei lavori furono rilasciati i seguenti certificati di pagamento in acconto:

n. 1 ed ultimo €30607.86 + IVA

-che in corso di esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia;

-che i prezzi applicati alle varie categorie di lavoro sono quelli compresi nell'elenco dei prezzi contrattuali;

-che nessun danno né alle opere, né alle persone si è verificato durante la esecuzione dei lavori;

-che non sono occorse espropriazioni di sorta né danni a terzi;

-che nessuna denuncia è pervenuta da parte degli organi competenti per inadempienza da parte dell'Impresa all'obbligo delle assicurazioni sociali;

-che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e le prescrizioni contrattuali e corrispondenti alle notazioni dei documenti contabili, fatto salvo per le prescrizioni riportate nella comunicazione di fine lavori, che impegnano la ditta esecutrice a sorvegliare le macerie durante le operazioni di carico da parte della ditta Cosmari;

- che non risulta che l'Impresa abbia fatto deleghe, procure o cessioni di credito a favore di terzi, e che non sono pervenuti atti impeditivi di pagamento;

- nei riguardi degli infortuni, che l'Impresa ha provveduto alla assicurazione degli operai.

VISTI gli atti contabili seguenti, già trasmessi assieme alla comunicazione di fine lavori, inviata via pec il 19.10.2020, e registrato al prot.8976 del 20-10-2020 :

F) - Libretto delle misure;

G) - Registro di contabilità;

H) - Sommario del registro di contabilità;

I) - Certificato di pagamento (dove si è erroneamente riportata l'iva al 22 anziché al 10%, e pertanto si riallega corretto alla presente)

J) - Sal Unico e Finale dal quale risulta che l'importo complessivo al netto per i lavori eseguiti è di € 30607,86 oltre all'IVA pari al 10% , per euro 3060.78 per un totale complessivo, IVA compresa, di € 33668.64;

VISITATI nel giorno 19.10.2020 i lavori in contraddittorio dell' Impresa e fatte le opportune verifiche alle opere eseguite e provveduto alla revisione tecnico-contabile degli atti:

C E R T I F I C A

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti (fatto salvo per le prescrizioni riportate nella comunicazione di fine lavori, che impegnano la ditta esecutrice a sorvegliare le macerie durante le operazioni di carico da parte della ditta Cosmari) e ne determina l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta in di € 30'607,86 oltre all'IVA pari al 10% , per euro 3060.78 per un totale complessivo, IVA compresa, di € 33.668,64,

che quindi possono liquidarsi a favore dell'Impresa a tacitazione di ogni avere per l'esecuzione dei lavori sopraindicati le seguenti somme:

Per lavori complessivi: € 30607,86 oltre all'IVA pari al 10%.

05) -RICONOSCERE in € 36.866,07 la spesa complessiva necessaria per i lavori di somma urgenza come da "Scheda Valutazione G.T.S. n. 01 del 05.01.2017 - CCR n. 1571", acclarata al protocollo comunale al n. 1408 del 22.02.2017, come da seguente quadro economico:

Lavori al netto del ribasso d'asta del 0.50%:	€ 30.607,86
SOMME a DISPOSIZIONE DALL'AMMINISTRAZIONE	
1. IVA su lavori (10%)	€ 3.060,79
2. Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 2.537,63
3. C.I. su Spese Tecniche (4%)	€ 101,51
4. IVA sulle spese tecniche (22%)	€ 558,28
Importo complessivo	€ 36.866,07

06) -DEMANDARE il servizio competente alla rendicontazione delle somme di cui al precedente punto 06) alla Protezione Civile, con le modalità dalla stessa stabilite;

08) -PRENDERE ATTO:

-dell'art.191 (Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 come modificato dall'art.74 del D.lgs. n.118 del 2011, introdotto dal D.Lgs. n.126 del 2014;

09) -IMPUTARE la **spesa complessiva di € 36.866,07** nel modo seguente:

-codice (missione-programma-titolo) : 11.01.2.05.99.99.999

-Cap.2909-Denominato: "Spese varie sisma", del bilancio per il corrente esercizio finanziario, da porre a carico della Protezione Civile;

10) -ASSEGNARE la somma complessiva di € 36.866,07 , al Responsabile del Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione per le determinazioni di competenza;

11) -PRENDERE ATTO:

-dell'art.163, comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii (Provvedimenti in casi di somma urgenza e di protezione civile);

12) -DISPORRE:

-la pubblicazione, sul "sito informatico" del Comune gli atti relativi all'affidamento di che trattasi;
-trasmettere all'ANAC, per i controlli di competenza, gli atti citati nella presente delibera nonché la stessa.

IL SINDACO
(Resp.Servizio Vigilanza-Polizia
Municipale e Manutenzione)
Rag. Francesco Leoni

LA GIUNTA COMUNALE

[]-Tenuto conto che sulla proposta della presente deliberazione, non necessitano pareri, in quanto trattasi di atto di indirizzo:

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto n. 267:

[]-Il Responsabile del Servizio Amministrativo per quanto concerne la regolarità tecnica;

[]-Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità tecnica;

[]-Il Responsabile del Servizio OO.PP.e Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica:

[]-Il Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia privata per quanto concerne la regolarità tecnica;

[X]-Il Responsabile del Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione per quanto concerne la regolarità tecnica:

Parere favorevole, per quanto di competenza, tenuto conto: dell'art.5 dell'O.C.D.P.C. n.388/2016; dell'art.3 dell'O.C.D.P.C. n.389/2016; dell'art.6 dell'O.C.D.P.C.n. 392/2016; dell'art.6 dell'O.C.D.P.C. n.393/2016; dell'art.5 dell'O.C.D.P.C. n.394/2016; dell'art.4 dell'O.C.D.P.C. n.400/2016; dell'art.3 comma 2 dell'OC.D.P.C. n.436/2016; della Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG 16/0072035 del 22.12.2016; degli articoli: 8, comma 5; 30, 34 e 44 del D.L. n.189/2016 convertito in L.n.229/2016 e s.m.i; della Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG 16/0072035 del 22.12.2016. Nel rispetto dell'art.163 del D.Lgs. n.50/201 e s.m.i..

[]-Il Responsabile del Servizio Stato civile e anagrafe per quanto concerne la regolarità tecnica;

[X]-Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità contabile: "favorevole nei limiti dei fondi assegnati dalla Regione";

DELIBERA

-ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

-per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati, di:

Approvare:

-quanto precedentemente proposto dal Resp. Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione;

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATA la necessità di dare attuazione al provvedimento;

VISTO l'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000;

CON voti unanimi formalmente espressi;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Il PRESIDENTE
LEONI FRANCESCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della stessa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, trascorsi i quali sarà esecutiva nei casi di cui all'art. 134 comma 3 D.lgs. n. 1267/2000.

Li 21-01-2021

Il Segretario Comunale
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Della presente deliberazione è data comunicazione ai capigruppo consiliari mediante elenco, ai sensi dell'art. 125 c. 1 D. Lgs. 267/2000.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il:

- () 10-12-20 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000;
- () 01-02-2021 per decorrenza dei termini previsti dall'art. 134, c. 3 del D.Lgs. 267/2000;

ANNOTAZIONI