

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE  
(Provincia di Ascoli Piceno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 79 Del 16-06-21

-----  
**OGGETTO: Autorizzazione ai sensi dell'art.88 del D.Lgs.259/2003 Ditta Open Fiber s.p.a. per realizzazione del sito PCN, posa armadi di permutazione, scavi e realizzazione di opere civili finalizzate allo sviluppo della rete in fibra ottica nel Comune di Roccafluvione e suo territorio.**  
-----

L'anno duemilaventuno il giorno sedici del mese di giugno alle ore 18:30 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei Signori:

=====

<b>LEONI FRANCESCO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>IANNI GUIDO</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ALFONSI LUIGINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

=====

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale DOTT. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la Presidenza il Sig. LEONI FRANCESCO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO che:

- in data 03/03/2015 è stata approvata dal Consiglio dei Ministri la strategia Nazionale Banda Ultra Larga che, tra l'altro, individua Infratel Italia come soggetto attuatore della stessa;
- l'attuazione della suddetta strategia, con particolare riferimento agli interventi nelle aree bianche, è finanziata dallo Stato Italiano e dalla Regione MARCHE tramite fondi FSC, POR FESR 2014/20 e PSR FEASR 2014/20 e la rete a banda ultralarga realizzata rimarrà di proprietà pubblica;
- Infratel Italia ha emesso un bando di gara per la Concessione di progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di una infrastruttura passiva a banda ultra-larga nelle aree bianche delle Regione Marche aggiudicato alla Scrivente ed il cui contratto è stato stipulato con Infratel Italia S.p.A. rispettivamente nel mese di giugno 2017;
- il Comune di ROCCAFLUVIONE rientra tra i Comuni interessati dagli interventi di realizzazione dell'infrastruttura nell'ambito della Concessione in oggetto;
- che in data 06/06/2019 si è svolta conferenza dei servizi decisoria simultanea sincrona, ex art.14 quater della L.241/90 presso il comune di Monteprandone, individuato come comune capofila, ai sensi dell' art. 88 del D.Lgs n.259/2003 al fine di acquisire pareri/nulla osta degli enti coinvolti per la costruzione di una infrastruttura passiva a Banda Ultra Larga (rete di telecomunicazione in fibra ottica);
- che con determinazione del Responsabile del Settore 2^ (lavori pubblici-tecnico-manutentivo) del Comune di Monteprandone n.76 del 28/06/32019 è stata disposta la conclusione positiva della conferenza dei servizi decisoria simultanea sincrona;

### RICHIAMATA

- la convenzione sottoscritta in data 03/01/2018 dal Comune di Roccafluvione con la Infratel Italia S.p.a. per la realizzazione delle infrastrutture in Banda Ultra Larga trasmessa dalla Regione Marche in data 30/06/2017 prot. n.0638353;
- la propria precedente deliberazione di giunta comunale n.42 del 13/03/2020 avente ad oggetto: "modifica della d.g.c n.75 del 14/05/2019 per variazione particelle precedentemente indicate con contratto di comodato d'uso prot.n.9399 del 25/10/2019 per installazione di centrale TLC di proprietà pubblica in località salare in prossimità della zona artigianale, catastalmente individuata al foglio n.48 mappale n.513 e 597";
- la D.G.C. n.122 del 08/10/2020 con la quale si provvedeva a:

(omissis)

*DI APPROVARE con le MODIFICHE di cui in premessa, lo schema di contratto di comodato (prot. n. 8715 del 08/10/2020) d'uso e l'elaborato grafico aggiornato (prot.com.n. 2022 del 03/03/2020) allegati al presente provvedimento, sotto la lett."A", aggiornato alla richiesta ditta OPEN FIBER s.p.a. in premessa richiamate;*

*DI CONFERIRE apposito indirizzo e demandare al Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata l'attuazione a quanto stabilito dalla presente deliberazione mediante la stipula del contratto di comodato d'uso gratuito del terreno di proprietà comunale" di cui allo schema di contratto proposto con la rettifica di cui in premessa e all'elaborato grafico aggiornato (prot.com.n. 2022 del 03/03/2020), allegati al presente provvedimento, sotto la lett."A";*

*DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata geom. Manni Arduino alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito sopra approvato;*

(omissis)

**DATO ATTO** che in data 03/12/2020, al Repertorio Comunale n.82 veniva sottoscritto tra il Comune di Roccafluvione e la OpEn Fiber S.p.A. contratto di comodato d'uso gratuito dei terreni di proprietà comunale, identificati al foglio n.48, part. nn.513 e 597, per locale tecnico *shelter* ("PoP") all'interno del quale saranno alloggiate strutture per il ricovero degli apparati per lo sviluppo dell'infrastruttura di rete di proprietà pubblica a cui è stata allegata nota da parte della OpEn Fiber S.p.A. acquisita al protocollo comunale n.8715 del 08/10/2020 con la quale la società OpEn Fiber S.p.A. solleva il sottoscrittore del comodato d'uso gratuito da qualunque responsabilità dovesse emergere per mancata acquisizione di pareri da parte di enti terzi, in relazione al punto n.2 del parere espresso dal Comune di Roccafluvione, Servizio Urbanistica-Edilizia Privata, prot. N.5033 del 06/06/2019;

**VISTE** le richieste:

- prot. n. 16767 del 09-02-2021, trasmessa dalla scrivente **Open Fiber s.p.a.**, con sede legale in Viale Certosa, 2 -20155 Milano (MI), rappresentata nella persona di Stefano Rigano, c.f. rgnsfn88e17g273b, nato a Palermo (PA) il 17/05/1988, nella sua qualità di Procuratore e Regional Manager Centro Umbria e Marche Network & Operations C&D della medesima società, al fine di ottenere l’**“autorizzazione ai sensi dell’art.88 del D.Lgs. n. 259/2003 s.m.i. recante il “Codice delle Comunicazioni Elettroniche, per la realizzazione del sito PCN (Punto di Consegna Neutro), in Località Salare, nel Comune di Roccafluvione, nell’ambito della concessione di progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di una infrastruttura passiva a Banda Ultra Larga di proprietà pubblica”;**
- prot. n. 55564 del 20-04-2021, trasmessa dalla scrivente **Open Fiber s.p.a.**, con sede legale in Viale Certosa, 2 -20155 Milano (MI) e con sede Operativa in Via Laurentina, 449 –Roma (RM), rappresentata nella persona di Stefano Rigano, c.f. RGNSFN88E17G273B, nato a Palermo il 17-05-1988, in qualità di Procuratore e Regional Manager Centro Umbria e Marche Network & Operations C&D della medesima società, al fine di ottenere l’**“autorizzazione ai sensi dell’art.88 del D.Lgs. n. 259/2003 s.m.i. recante il “Codice delle Comunicazioni Elettroniche”, per scavi, posa di pozzetti e opere civili finalizzate allo sviluppo della rete in fibra ottica nel Comune di Roccafluvione, a variazione non sostanziale del Progetto Autorizzato in Conferenza dei Servizi, nell’ambito della concessione di progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di una infrastruttura passiva a Banda Ultra Larga di proprietà pubblica (BUL) nelle aree bianche del territorio della Regione Marche.;**

**CONSIDERATO:**

-che i lavori interesseranno il territorio comunale come descritto negli elaborati e relazioni allegate al progetto dell’opera;

-che in relazione alle sopra richiamate richieste sono state inviate alla OpEn Fiber S.p.A. e alla Regione Marche Servizio Genio Civile di Ascoli Piceno le note prot. n. 2762 del 12/03/2021, di richiesta parere del Genio civile e di integrazione documentali e la successiva prot. n.5539 del 20/05/2021 di sollecito per il rilascio dei suddetti pareri ed integrazioni documentali;

**RILEVATO** che le richieste di autorizzazione sopra riportate riguardano rispettivamente gli interventi di:

- Scavi per la posa delle infrastrutture interrate;
- Posa di pozzetti di ispezione e di alloggiamento dei giunti interrati;
- Posa di armadi ottici (CNO);
- Posa di borchie ottiche esterne per l’alloggiamento dei punti terminazione di edificio (ROE);
- Realizzazione di nuove palificate;
- Posa di minicavi ottici aerei su palifiche esistenti o di nuova realizzazione oppure in facciata;
- Riutilizzo di infrastrutture comunali esistenti;
- Installazione di modulo cabinet prefabbricato, e opere annesse, atto ad ospitare i telai ottici di terminazione delle fibre, quale apparato di collegamento e/o interfaccia, di proprietà di Open Fiber S.p.a., a servizio dell’infrastruttura a banda ultra larga di proprietà pubblica;

**RICHIAMATO** l’art.7 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. il quale dispone che *“1. Non si applicano le disposizioni del presente titolo per: ... b) opere pubbliche, da eseguirsi da amministrazioni statali o comunque insistenti su aree del demanio statale e opere pubbliche di interesse statale, da realizzarsi dagli enti istituzionalmente competenti, ovvero da concessionari di servizi pubblici, previo accertamento di conformità con le prescrizioni urbanistiche ed edilizie ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383, e successive modificazioni”;*

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi della normativa vigente, le infrastrutture destinate alla installazione di reti e impianti

di comunicazione elettronica sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, c. 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e alle opere di pubblica utilità;

- la legge 17 dicembre 2012, n. 221 ha introdotto misure volte ad agevolare il più possibile la posa degli impianti di comunicazione elettronica ed agevolare l'azzeramento del divario digitale contemplando un iter procedimentale speciale ed accelerato mediante la presentazione di un'unica istanza ai sensi dell'art. 88 del Codice delle comunicazioni elettroniche;
- nulla osta alla realizzazione di dette opere infrastrutturali a condizione che le richieste siano perfezionate con il rilascio del parere favorevole del genio civile richiesto con la sopra richiamata nota prot. n.2762 del 12/03/2021;

**VISTI** gli elaborati progettuali e la documentazione allegati alle sopraccitate richieste;

**VISTI** gli strumenti urbanistici comunali vigenti;

**VISTO** il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTA** la vigente normativa in materia Urbanistica;

**VISTE** le disposizioni legislative di cui al Codice delle Comunicazioni elettroniche, approvato con D.Lgs. 1 agosto 2003, n.259;

**VISTO** il D.M. 1 ottobre 2013 recante "Specifiche tecniche delle operazioni di scavo e ripristino per la posa di infrastrutture digitali nelle infrastrutture stradali";

**VISTE** le norme ed i regolamenti vigenti in materia,

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto n. 267:

-il Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata per quanto concerne la regolarità tecnica di propria competenza;

-il Responsabile del Servizio Vigilanza Tecnico-Manutenzione in ordine alla regolarità tecnica di propria competenza;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge

## **DELIBERA**

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono richiamati:

- 1- **DI APPROVARE** Le richieste della ditta Open Fiber s.p.a., con sede legale in Viale Certosa, 2 -20155 Milano (MI) e con sede Operativa in Via Laurentina, 449 -Roma (RM), rappresentata nella persona di Stefano Rigano, c.f. RGNSFN88E17G273B, nato a Palermo il 17-05-1988, nella sua qualità di Procuratore della medesima società, fatti salvi, riservati e rispettati i diritti dei terzi e condizionato all'acquisizione del parere da parte dell'Regione Marche Genio Civile di Ascoli Piceno richiesto e sollecitato con le richiamate note in premessa indicate;
- 2- **DI DEMANDARE** il Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia-Privata ad ogni adempimento di natura gestionale/autorizzativo, utile e necessario, anche se qui non espressamente indicato, riferito al rilascio dell'autorizzazione dando le seguenti indicazioni e prescrizioni esecutive per la **"realizzazione del sito PCN (Punto di Consegna Neutro), in Località Salare, nel Comune di Roccafluvione", nonché "scavi, posa di pozzetti e opere civili finalizzate allo sviluppo della rete in fibra ottica nel Comune di Roccafluvione"**; **PRESCRIZIONI:**
  - utilizzare, ove possibile, l'infrastruttura (linee esistenti) evitando di manomettere le canalizzazioni;
  - il cantiere deve essere opportunamente segnalato, secondo le disposizioni del vigente Nuovo Codice della Strada, approvato con D.Lgs. 30° aprile 1992, n.285 e ss.mm.ii. e relativo Regolamento di Esecuzione e di Attuazione emanato con D.P.R. 16 dicembre 1992, n.495 e

*ss.mm.ii.;*

- *la pavimentazione stradale dovrà essere ripristinata a perfetta regola d'arte e secondo le consolidate tecniche di lavorazione, il ripristino definitivo della pavimentazione stradale dovrà essere eseguito, ad assestamento avvenuto, con il ripristino della pavimentazione originariamente rimossa; qualora non fosse possibile, la pavimentazione dovrà essere ripristinata con materiali identici a quelli rimossi;*
- *L'Amministrazione comunale resta sollevata da qualsiasi danno o azione che potesse provenirgli da terzi o Enti coinvolti, nonché da eventuali danni che potessero derivare dalle infrastrutture comunali utilizzate alla nuova infrastruttura da porre in essere con le opere oggetto della presente autorizzazione, ivi inclusi quelli derivanti da eventuali scariche atmosferiche;*
- *L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dal ritiro della presente Autorizzazione, pena la decadenza dell'Autorizzazione stessa e dovrà essere comunicato a questo Ufficio;*
- *Il termine di ultimazione lavori entro il quale l'opera deve essere completata, non potrà superare i tre anni dall'inizio dei lavori e dovrà essere comunicato a questo Ufficio;*
- *Ad ultimazione lavori dovrà essere ripristinato lo stato dei luoghi a perfetta regola d'arte;*
- *Si vieta di dare inizio ai lavori nelle aree d'intervento per le quali necessita il nulla osta di altri Enti e/o privati;*
- *Si escludono dalla presente autorizzazione le infrastrutture di altra proprietà.*

Il tutto dovrà essere eseguito secondo la perfetta regola d'arte ed in conformità al progetto iniziale ed alle successive integrazioni e varianti presentate, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia ed urbanistica, di igiene e di polizia locale, fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi.

- 3- **DI STABILIRE:** che il Comune si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti rimandando i rispettivi adempimenti e riscossioni al servizio Finanziario e Tributario a mezzo della società convenzionata con questo Ente;
- che il mancato rispetto delle prescrizioni di cui sopra comporta l'annullamento del medesimo e di ogni atto autorizzativo successivo che ne possa scaturire e l'applicazione delle conseguenti sanzioni amministrative di legge e regolamenti applicabili in materia;

Con votazione separata ed unanime

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4<sup>^</sup> art. 134 del T.U. D. Lg.vo n. 267/2000 e s.m.i.-

Parere Favorevole del 15-06-2021 di REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio  
Manni Arduino

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO  
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Il PRESIDENTE  
LEONI FRANCESCO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della stessa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, trascorsi i quali sarà esecutiva nei casi di cui all'art. 134 comma 3 D.lgs. n. 1267/2000.

Li 21-06-2021

Il Segretario Comunale  
DOTT. ERCOLI PASQUALE

---

Della presente deliberazione è data comunicazione ai capigruppo consiliari mediante elenco, ai sensi dell'art. 125 c. 1 D. Lgs. 267/2000.

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il:

- ( ) 16-06-21 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000;
- ( ) 02-07-2021 per decorrenza dei termini previsti dall'art. 134, c. 3 del D.Lgs. 267/2000;

---

**ANNOTAZIONI**

---

---

---

---

---