GIUNTA REGIONALE
SERVIZIO TUTELA, GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO
P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia

Al Comuni della Regione Marche

.

Oggetto: DGR n. 931 del 13/07/2020 ad integrazione e modifica della DGR 82 del 30/01/2017– Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli (art. 6, co. 5, decreto legge n. 102/2013) – Linee guida per l'anno 2020.

Gent.ssimi colleghi

con la presente si comunica che con la DGR 931 del 13/7/2020 sono state approvate le linee guida per l'anno 2020 relative all'utilizzo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, ad integrazione e modifica della DGR 82 del 30/01/2017, di cui si allega il testo coordinato.

Le novità principali sono le seguenti:

- *Per far fronte alle emergenze sociali ed economiche determinate dall'emergenza sanitaria da COVID-19, sono ammessi a partecipare al Fondo statale destinato agli inquilini morosi incolpevoli* ***tutti i comuni*** *della Regione Marche;*

- *La platea dei beneficiari del Fondo è estesa anche ai soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una* ***perdita del proprio reddito*** *ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori";*

- *I Comuni richiedono alla Regione l'erogazione dei fondi necessari per soddisfare il fabbisogno emerso in corrispondenza delle* ***finestre del 10 agosto e del 31 ottobre*** *2020.*

Come già anticipato nella nostra comunicazione del 29 giugno scorso, nella parte in cui la platea dei beneficiari del Fondo è estesa anche ai soggetti che hanno subito una diminuzione del reddito nel trimestre marzo-maggio 2020, tale misura di sostegno alle famiglie è alternativa e **complementare** rispetto all'intervento straordinario attivato dalla scrivente regione con DDPF n. 34/UPT del 29 giugno 2020.
In particolare, a differenza della predetta misura straordinaria regionale, possono presentare richiesta di contributo i cittadini che hanno un reddito ISEE da € 0,00 a € 26.000,00.

Sempre in merito alle finalità di sostegno a seguito dell'emergenza da Covid -19 si precisa che:

- il contributo da erogare è pari ad un massimo di € 500,00/mese;
- il Decreto interministeriale prevede una **autocertificazione** dei richiedenti con la quale si attesti:
  a) la diminuzione del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% in ragione dell'emergenza Covid-19;
  b) di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione. Pertanto, ai fini del riconoscimento del contributo, **NON è necessario che l'inquilino risulti moroso per le mensilità relative ai mesi di marzo, aprile, maggio 2020.**

Via Tiziano 44 – 60100 ANCONA Tel . 071.8063536 - 8063537 fax 071.806 3014 mail: funzione.urbanistica@regione.marche.it
PEC – regione.marche.paesaggioterritorio@emarche.it

Inoltre si allega alla presente la scheda unica di richiesta dei fondi e di monitoraggio.

Per eventuali ulteriori chiarimenti ed informazioni amministrative si indicano di seguito i referenti regionali:
- Nicola Sciulli: tel. 071.8063065; nicola.sciulli@regione.marche.it
- Cristiana Coppieri: tel. 071.8063026; cristiana.coppieri@regione.marche.it
- Federica Fava: tel. 071.8063015; federica.fava@regione.marche.it

Cordiali saluti.

CC/NS

LA DIRIGENTE
Arch. Maria Cristina Borocci

Allegati: - Ns. informativa ai Comuni del 29/06/2020;
- Testo coordinato DGR 971/2020 e 82/2017;
- Scheda unica (richiesta fondi e monitoraggio).

440.60/2016/EDI/3

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa".

Via Tiziano 44 – 60100 ANCONA Tel . 071.8063536 - 8063537 fax 071.806 3014 mail: funzione.urbanistica@regione.marche.it
PEC – regione.marche.paesaggioterritorio@emarche.it