

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE
(Provincia di Ascoli Piceno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 51 Del 02-04-20

OGGETTO: ORDINANZA N.54 DEL 03.06.2019-MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO SITO IN FRAZ. PASTINA ED INDIVIDUATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 38, PARTICELLA N.258-PRESA D'ATTO-APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE RELATIVAMENTE ALLE SOLE SPESE TECNICHE.-

L'anno duemilaventi il giorno due del mese di aprile alle ore 12:00 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei Signori:

=====

LEONI FRANCESCO	SINDACO	P
IANNI GUIDO	VICESINDACO	P
ALFONSI LUIGINO	ASSESSORE	P

=====

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la Presidenza il
Sig. LEONI FRANCESCO in qualità di
SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su
riferito.

**IL SINDACO in qualità di Responsabile del Servizio Vigilanza-Polizia
Municipale e Manutenzione**

AI SENSI:

- degli articoli: 107(Funzioni e responsabilità della dirigenza), e 109(Conferimento di funzioni dirigenziali) comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.e i.;
- degli articoli 59(Responsabili delle aree, degli uffici e dei servizi) e 60(Funzioni dei responsabili delle aree, degli uffici e dei servizi) dello Statuto Comunale, adottato con D.C.C. n.28/2006;
- degli articoli:13 (Attività di gestione), 14(Modalità e criteri per il conferimento dell'incarico di Responsabile) e 15(Responsabilità), del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", adottato con D.G.C. n.109 del 09.06.1998 e s.m. e i., per quanto non in contrasto con lo "Statuto comunale" adottato con D.C.C. n.28/2006 e con il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.e i.;
- della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i.;
- del decreto n.12/2019 prot.7753 del 07.09.2019, il Sindaco decretava:
(omissis)
- 3)-*DI ATTRIBUIRE a sé stesso e per la stessa durata, la responsabilità dell'AREA VIGILANZA - SERVIZI MANUTENTIVI, ai sensi l'articolo 53, comma 23, della legge n. 388/2000, nel testo modificato dall'articolo 29, comma 4, della legge 448/2001.*
(omissis)

ed inoltre:

- della Delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 e successive estensioni e proroga, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza per i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria colpite dai sismi dei mesi di agosto, ottobre 2016 e gennaio 2017;
- del D.L. 17 ottobre 2016 n.189, convertito con Legge 15 dicembre 2016 n.229 e s.m.i.;
- delle O.C.D.P.C. nn.388-389-391-392-393-394-396-399-400-405-406-408-414-415- 418-422 e 427 del 2016;
- delle O.C.D.P.C. nn.431-436-444-454-455-460-475-484 e 489 del 2017;
- della O.C.D.P.C. nn.495-502-510-518 e 538 del 2018;
- della O.C.D.P.C. nn.591-603-607 e 614 del 2019;

PREMESSO:

- che il Consiglio dei Ministri nella riunione del 25.08.2016 deliberava, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5, commi 1 e 1-bis della L. 24.02.1992, n.225 e s.m.i., fino al 21.02.2017, lo stato di emergenza, di cui al paragrafo "4.3.2-Procedure per il rischio sismico" del Piano Comunale di Emergenza (P.C.E.) approvato con D.C.C. n°13 del 21.03.2013 e ss.mm.ii, per i territori coinvolti dal terremoto di eccezionale intensità (magnitudo 6.0 scala Richter) delle ore 03:36 del giorno 24 agosto 2016 e successivi;
- che in attuazione di quanto sopra, il C.D.P.C., con Ordinanza n.388 del 26.08.2016 disponeva per i "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico (...)";

DATO ATTO:

- che con D.L. 17.10.2016, n.189 (G.U. n.244 del 18.10.2016) ad oggetto: Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", all'art.1 comma 1, veniva disposto:
"1.Le disposizioni del presente decreto sono volte a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016, ricompresi nei Comuni indicati nell'allegato 1."
- che nel suddetto "Allegato 1" riportante l' "Elenco dei comuni colpiti dal sisma del 24 agosto 2016", per la Regione Marche - Sub ambito territoriale Ascoli Piceno-Fermo, al n."31" è inserito il Comune di "Roccafluvione AP";

TENUTO CONTO:

- che successivi sismi di devastante intensità, con magnitudo variabile e compresa tra 5.0 e 6.5 ai quali sono seguite numerose "repliche" e "scosse di assestamento", si sono verificati nei giorni 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 ed hanno ulteriormente interessato tutti quei comuni, compreso Roccafluvione, già colpiti dal sisma del 24.08.2016

(cfr. Allegato I al D.L.17.10.2016, n.189 ad oggetto: "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"), con le relative ulteriori conseguenze;

DATO ATTO:

-che in attuazione a quanto sopra il C.D.P.C. disponeva circa "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti **agli eventi sismici** che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016", con le seguenti Ordinanze:

-O.C.D.P.C.

nn.388-389-391-392-393-394-396-399-400-405-406-408-414-415-418-422 e 427 del 2016;

-O.C.D.P.C. nn.431-436-444-454-455-460-475-484 e 489 del 2017;

-della O.C.D.P.C. n.495-502-510-518 e 538 del 2018;

-della O.C.D.P.C. nn.591-603-607 e 614 del 2019;

CONSIDERATO:

-che lo stato di emergenza veniva prorogato con provvedimenti successivi e, da ultimo, con Legge 12 dicembre 2019, n.156, ad oggetto "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 ottobre 2019, n.123, recante disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici", nella quale all'art.1 viene riportato:

"...OMISSIS... 1. All'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-ter è inserito il seguente:

«4-quater. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è **prorogato fino al 31 dicembre 2020.**»

...OMISSIS...";

TENUTO CONTO:

-che con circolare Dipartimento Protezione Civile prot.n. UC/TERAG16/47429 del 15/09/2016 vengono attivati i Gruppi Tecnici di Sostegno (da ora G.T.S.) costituiti per supportare i sindaci nelle attività di valutazione delle misure da adottare per la messa in sicurezza dei manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità;

-Che con Ordinanza n.207 del 14.11.2016, prot.10237, il Sindaco disponeva:

"[...]Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale, con l'ausilio dell'Ing. D'Emidio Mario incaricato con Ordinanza n.195 prot. 9617 del 04/11/2016 e come da verbale riunione C.O.C. n.5 del 02/11/2016, e con il supporto del Comando dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno nella figura dell'Ing. Scorza Luigi, ha individuato, con un primo elenco, le aree del territorio comunale dove i crolli sono diffusi e dove gli edifici pericolanti impongono la chiusura di interi isolati e alcune vie;

-Viste le planimetrie elaborate dall'Ufficio Tecnico Comunale, con l'ausilio dell'Ing. D'Emidio Mario incaricato con Ordinanza n.195 prot. 9617 del 04/11/2016 e come da verbale riunione C.O.C. n.5 del 02/11/2016, e con il supporto del Comando dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno nella figura dell'Ing. Scorza Luigi, che individuano un primo elenco delle seguenti "zone interdette" del territorio comunale da dichiarare inaccessibili perché di massimo rischio:

[...]

ZONA 13

Nucleo abitativo frazione Pastina;

[...]

DICHIARA

l'inaccessibilità per tutti i pedoni e i veicoli, non muniti di apposita autorizzazione rilasciata dal Comune, delle aree del territorio comunale individuate nel punto precedente di questa ordinanza;

ORDINA

- a tutti i proprietari ed occupanti degli immobili ricompresi nelle aree di cui ai punti precedenti di lasciare le abitazioni e tutti gli edifici e di non farvi ritorno se non muniti di specifica autorizzazione e con accompagnamento del personale del Corpo Nazionale dei VV.FF. o delle Forze di Polizia;

- alla popolazione civile del comune di Roccafluvione in divieto di accedere nelle zone sopra individuate;

- a chiunque di rispettare obbligatoriamente e dare alla presente ordinanza la maggior diffusione possibile e di seguire le indicazioni provenienti dalle strutture operative incaricate dell'esecuzione;

- il divieto di transito veicolare e pedonale sulle strade comunali e negli spazi pubblici che interessano suddette zone, dove si è già provveduto ad eseguire idoneo ed opportuno transennamento a tutela della pubblica incolumità;

- alla Polizia Municipale, con l'assistenza delle altre forze di Polizia e dei Carabinieri, di curare la tempestiva esecuzione e l'immediata diffusione, con ogni mezzo [...];

(omissis)

CONSIDERATO:

-che l'immobile oggetto di messa in sicurezza rientra all'interno dei perimetri indicati dalla sopracitata Ordinanza n.207 del 14.11.2016;

-che a seguito di indicazioni presenti sulle schede FAST/AEDES circa il rischio incombente sulla pubblica via e/o rischio indotto su altre abitazioni derivante dall'immobile in oggetto, il sindaco con nota Prot.1602 del 17/02/2018 richiedeva un sopralluogo congiunto tra

Protezione Civile, VVF, MIBACT e tecnici Comunali al fine di valutare eventuali opere di messa in sicurezza/demolizione;

-che suddetto immobile risulta ubicato sul margine della strada comunale interna all'abitato della frazione Pastina;

VISTO:

-che, in attuazione ed applicazione di quanto sopra, i tecnici designati dagli enti interpellati, a seguito di sopralluogo congiunto, rimettevano "Verbale definitivo dei sopralluoghi" svolti il **23.02.2018**, acclarato al protocollo comunale al n. **2873 del 27.03.2018**, che testualmente riporta: "Il fabbricato oggetto è causa di rischio esterno per l'immobile adiacente (vedi schede AEDES/FAST allegate). Si prescrive la messa in sicurezza mediante tirantatura o catene delle pareti prospicienti la via pubblica";

SENTITO:

-l'Ing. Miriam Jalil, iscritto all'Elenco Speciale dei Professionisti ai sensi dell'art.34 (Qualificazione dei professionisti) del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016 e s.m.i., che ha risposto all'invito ad assumere l'incarico tecnico inerente "La progettazione, direzione e rendicontazione delle opere provvisoriale inerenti: Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Pastina ed individuato catastalmente al Foglio 38, P.lla 258", ed ha presentato, con nota acclarata al protocollo comunale al n.7508 del 05.09.2018, integrata con note prot.8491 del 09.10.2018, prot.8493 del 09.10.2018, prot.10146 del 01.12.2018 e prot.10219 del 04.12.2018, un "Progetto di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Pastina ed individuato catastalmente al Foglio 38, P.lla 258", composto dai seguenti elaborati:

-Relazione tecnica-illustrativa;

-Documentazione fotografica;

-Elaborato grafico: Stato ante e post operam, interventi proposti;

-Computo metrico estimativo;

-Quadro economico;

-Fascicolo dei calcoli;

-Piano di manutenzione;

-Dichiarazioni del progettista;

VISTO:

-che in data 11.10.2018, a mezzo PEC, veniva richiesto nulla-osta all'esecuzione dell'intervento di importo complessivo superiore a € 40.000,00, protocollo comunale n.8606 del 11.10.2018;

-che venivano richieste integrazioni da parte di codesto ente, protocollo Regione Marche n.1317136 del 28.11.2018, acclarata al protocollo comunale al n.10015 del 28.11.2018;

-che con note prot.10146 del 01.12.2018 e prot.10219 del 04.12.2018, venivano trasmessi dal tecnico incaricato ing. Miriam Jalil gli elaborati progettuali aggiornati in funzione delle modifiche sopra richieste, inoltrati a mezzo PEC alla Regione Marche in data 06.12.2018, prot.10303 del 06.12.2018;

PRESO ATTO:

-della nota della Regione Marche prot. 493278 del 19.04.2019, acclarata al protocollo comunale al n.3570 del 20.04.2019, avente ad oggetto "(...)Nulla Osta-prescrizioni", con la quale comunicava: "(...)il rilascio del nulla osta agli interventi progettuali condizionatamente al rispetto delle prescrizioni di seguito specificate(...)";

CONSIDERATO:

-che a seguito di richiesta di disponibilità ad assunzione in affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art.36 c.2 l. a) del D.L. 50/2016 e s.m. e i. (prot. 4361 del 16.05.2019), l'operatore economico Impresa Costruzioni Edili Cinelli Roberto & C s.r.l. di Ascoli Piceno (AP), iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art.30 (Legalità e trasparenza) comma 6 del D.L. n.189/2016 convertito in L. n. 229/2016, ha offerto un ribasso del 10,80% (diecivirgolaottantapercento), prot.n. 4531 del 21.05.2019, e si è dichiarato disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi;

CONSIDERATO:

-che con Ordinanza Sindacale n.54 del 03.06.2019, prot.4914, veniva

ORDINATO:

(omissis)

01)-all'Ing. Miriam Jalil di Cossignano (AP), sulla base del progetto di "Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Pastina ed individuato catastalmente al Foglio 38, P.Ila 258", acclarato al protocollo comunale al n.7508 del 05.09.2018, integrato con note prot.8491 del 09.10.2018, prot.8493 del 09.10.2018, prot.10146 del 01.12.2018 e prot.10219 del 04.12.2018, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica-illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Elaborato grafico: Stato ante e post operam, interventi proposti;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Fascicolo dei calcoli;
- Piano di manutenzione;
- Dichiarazioni del progettista;

a)-di valutare tutti gli adempimenti utili e necessari, ai fini del rispetto dell'art.93 (Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche) del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. e del D.L. 81/2008 (Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);

b)-di integrare, tenuto conto delle "Raccomandazioni per la realizzazione di Opere Provvisoriale" del "SogAtVVF n.3/2016 del 18.09.2016", il progetto di cui al precedente punto "01", qualora ritenuto necessario, con un "Piano di manutenzione".

02)-all' Impresa Costruzioni Edili Cinelli Roberto & C. s.r.l. di Ascoli Piceno (AP) di:

a)-provvedere immediatamente alla esecuzione, dei: "Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Pastina ed individuato catastalmente al Foglio 38, Particella 258" come da "Verbale definitivo dei sopralluoghi" svolti il 23.02.2018, acclarato al protocollo comunale al n. 2873 del 27.03.2018 e da progetto esecutivo, come da precedente punto 01), a firma dell'Ing. Miriam Jalil di Cossignano (AP);

b)-compilare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui agli "Allegati 1,2 e 3" al "Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata in appalti, concessioni, forniture e servizi nel settore dei contratti pubblici nella Provincia di Ascoli Piceno" nelle attività di gestione dell'emergenza conseguente al sisma del 24 agosto 2016, trasmesso dalla Prefettura di Ascoli Piceno con nota prot.39184 del 23.09.2016 ed acclarato al protocollo comunale al n.7949 del 23.09.2016, nonché di valutare tutti gli adempimenti di competenza inerenti l'applicazione del D.L. 81/2008;

03)- all'Ing. Miriam Jalil di Cossignano (AP), di:

a)-procedere alla valutazione, direzione, rendicontazione e accertamento della regolare esecuzione dei lavori di cui trattati nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto dell'art.163(Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile);

**b)-redigere il verbale che attesti la fine delle attività ed il conseguito ripristino dello stato di sicurezza della viabilità pubblica, corredato da foto dello stato "post operam".(cfr.Sog.AtVVF n.3/2016 del 18.09.2016)
(omissis)**

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n.18 del 25.02.2020, prot.1781 con la quale, tra le altre, si informava che il Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento è l'Arch. Francesco Capanna in sostituzione dell'Ing. Teodorico Centobuchi, dell'Ufficio Sisma presso l'Ufficio Tecnico comunale, nominato con Ordinanza Sindacale n.54 del 03/06/2019 prot.4914;

TENUTO CONTO:

-che l'operatore economico Impresa Costruzioni Edili Cinelli Roberto & C s.r.l. di Ascoli Piceno (AP), in sede di affidamento lavori, con nota prot.4531 del 21.05.2019 inoltre "(...)dichiara(va) che intende affidare in subappalto le seguenti lavorazioni: ponteggi, lavorati in legno per puntellature, manufatti in acciaio, riprese di murature(...)";

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.131 del 18.06.2019, veniva disposto di:

(omissis)

06)-DARE ATTO che ai sensi di quanto riportato a precedente punto, fermo restando gli obblighi in capo all'appaltatore e al subappaltatore derivanti dall'art.105 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'autorizzazione al subappalto, richiesta dall'Operatore Economico appaltatore a favore dell'Impresa DEMACANTIERI SRLS di Ascoli Piceno, di cui ai punti 01) e 02) del presente dispositivo si intende concessa, ai sensi dell'art.105 comma 18 terzo periodo del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

(omissis)

DATO ATTO:

-che l'Ing. Miriam Jalil di Cossignano (AP), in applicazione del punto 01) della sopra citata Ordinanza n. 54 del 03.06.2019, provvedeva agli: 01)Adempimenti ai fini del rispetto dell'art.93 (Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche) del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. così come documentato da note USR prot.5529 del 19.06.2019 e prot.8324 del 26.09.2019;

-che con nota acclarata al protocollo comunale al n.8277 del 26.09.2019, integrata dalle note prot.8280 del 26.09.2019, prot.8441 del 30.09.2019, prot.9655 del 05.11.2019, l'Ing. Miriam Jalil di Cossignano (AP), in applicazione del punto 03) della sopra citata Ordinanza n. 54 del 03.06.2019, rimetteva:

01)Dichiarazione ripristino condizioni di sicurezza;

02)Relazione sul conto finale e Quadro economico;

- 03) Certificato di regolare esecuzione;
- 04) Stato di avanzamento unico e finale;
- 05) Certificato di ultimazione lavori e di conformità;
- 06) Documentazione fotografica;

RICHIAMATA

- la Delibera di giunta n.177 del 05/11/2019 con la quale, tra le altre, veniva approvato il "certificato di regolare esecuzione e "relazione su conto finale" con il quadro economico finale relativamente al solo importo dei lavori eseguiti dalla ditta Cinelli Roberto & C. s.r.l. pari ad euro 35.313,74 inclusa IVA di Legge 10%;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione n.7 del 27.01.2020, con la quale sono stati liquidati i lavori alla ditta Cinelli Roberto & C. s.r.l. pari ad euro 35.313,74 inclusa IVA di Legge 10;

DATO ATTO che il quadro economico finale riportato nella relazione sul conto finale prot.9655 del 5/11/2019 viene così distinto:

...omissi...

1) Importo dei lavori con ribasso 10.85% applicato	euro 26.473,51
2) Oneri per la sicurezza	euro 5.629,89
3) IVA su lavori 10%	euro 3.210,34
Totale lavori:	euro 35.313,74

4) Spese tecniche prog. esecutiva, dl, contabilità	euro 2.765,66
5) CNPAIA 4%	euro 110,63
6) Marca da Bollo	euro 0,00
Totale spese tecniche	euro 2.878,29

IMPORTO COMPLESSIVO euro 38.192,03

...omissis...

CONSIDERATO

- che la regione marche Servizio Protezione Civile con nota prot.n.493278 del 19/04/2019, acquisita al prot.com.n.3570 del 2/04/2019, rilasciava nulla-osta all'esecuzione degli interventi progettuali in oggetto indicati prescrivendo l'importo delle spese tecniche al 5% da annoverarsi nel quadro economico dell'intervento;
- che successivamente la Regione Marche -Servizio protezione Civile con nota prot.n. 1394054 del 25/11/2019, acquisita al prot.com.n.10205 del 25/11/2019, in risposta alla richiesta di questo comune relativamente all'incremento dell'importo spese tecniche da considerarsi tra il 7,5% - 8%, prot.8517 del 01/10/2019, viene confermata la percentuale del 5% relativa all'onorario delle spese tecniche oltre CNPAIA e Iva di legge;

ACQUISITA la comunicazione del tecnico progettista Ing. Miriam Jalil, prot.com.n.2856 del 01/04/2020 con la quale accetta senza riserva alcuna, il compenso per la prestazione tecnica (progettazione, direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) pari al 5% dell'importo lavori relativo all'intervento di messa in sicurezza dell'edificio sito in località Pastina - Foglio 38 P.lla 258, per complessivi euro 1.765,66 oltre CNPAIA 4% ed IVA esente, come prescritto dalle note trasmesse dalla Regione Marche Servizio Protezione Civile prot.493278 del 19/04/2019 e prot.1394054 del 25/11/2019;

DATO ATTO alla luce di quanto sopra espresso, dover rimodulare il quadro economico finale, riportato nella "relazione sul conto finale", giusto prot. n.9655 del 05/11/2019, in ottemperanza a quanto prescritto dalla Regione Marche servizio protezione civile, relativamente alla percentuale di spese tecniche pari al 5%, calcolata sull'importo dei lavori di progetto al lordo del ribasso e al netto dell'IVA di legge, pari ad euro 35.313,12, deducendo quindi, un importo delle spese tecniche pari a 1.765,66 oltre CNPAIA ed IVA di legge, riassunto nel seguente quadro economico finale:

1) Importo dei lavori con ribasso 10.85% applicato	euro 26.473,51
2) Oneri per la sicurezza	euro 5.629,89
3) IVA su lavori 10%	euro 3.210,34
Totale lavori:	euro 35.313,74
<hr/>	
4) Spese tecniche 5%	euro 1.765,66
5) CNPAIA 4%	euro 70,63
6) Marca da Bollo	euro 0,00
Totale spese tecniche	euro 1.836,29
<hr/>	
IMPORTO COMPLESSIVO	euro 37.150,03

RITENUTO

-doversi procedere "alla copertura della spesa ed alla approvazione dei lavori" relativamente al solo importo delle spese tecniche, in quanto i lavori (euro 35.313,74) sono già stati approvati con DGC n.177 del 05/11/2019 e successivamente liquidati con Determina del Resp. Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione n.7 del 27.01.2020, secondo il sotto riportato quadro economico:

1) Importo dei lavori con ribasso 10.85% applicato	euro 26.473,51
2) Oneri per la sicurezza	euro 5.629,89
3) IVA su lavori 10%	euro 3.210,34
Totale lavori:	euro 35.313,74
<hr/>	
4) Spese tecniche 5%	euro 1.765,66
5) CNPAIA 4%	euro 70,63
6) Marca da Bollo	euro 0,00
Totale spese tecniche	euro 1.836,29
<hr/>	
IMPORTO COMPLESSIVO	euro 37.150,03

VISTO:

-l'art.163 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii (Provvedimenti in casi di somma urgenza e di protezione civile);

VISTO:

-l'art.5 (Deroghe) dell'O.C.D.P.C. n.388 del 26.08.2016, recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

-l'art.3 (Procedure acceleratorie) dell'O.C.D.P.C. n.389 del 28.08.2016, recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

-l'art.6 (Integrazioni all'art.5 dell'O.C.D.P.C. n.388 del 26.08.2016) dell'O.C.D.P.C. n.392 del 06.09.2016, recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

TENUTO CONTO:

-delle indicazioni operative di cui alla nota prot.n. UC/TERAG16/0044398 del 03.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile, ad oggetto: "Evento sismico del 24 agosto 2016 nel territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. Prime indicazioni operative ed attuativa dell'O.C.D.P.C. n.388 del 26.08.2016 - Tipologie di spese ammissibili";

VISTO:

-l'art.191 (Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 come modificato dall'art.74 del D.Lgs. n.118 del 2011, introdotto dal D.Lgs. n.126 del 2014;

VISTA:

-la D.G.C. n.140 del 28.12.2017;

VISTO infine:

-l'art.5-Indirizzo politico e gestionale: distinzioni- del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", adottato con D.G.C. n.109 del 09.06.1998 e ss.mm.ii.;

-l'art.13-Attività di gestione- del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", adottato con D.G.C. n.109 del 09.06.1998 e ss.mm.ii.

-gli artt.28-La Giunta Comunale- e 32-Competenze- dello Statuto Comunale, adotta con D.C.C. n.28/2006;

-il D.Lgs. 18.08.2001, n.267 e ss.mm.ii;

PROPONE

01) -RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

02) PRENDERE ATTO

-Che con Ordinanza n.207 del 14.11.2016, prot.10237, il Sindaco disponeva:

"[...]Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale, con l'ausilio dell'Ing. D'Emidio Mario incaricato con Ordinanza n.195 prot. 9617 del 04/11/2016 e come da verbale riunione C.O.C. n.5 del 02/11/2016, e con il supporto del Comando dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno nella figura dell'Ing. Scorza Luigi, ha individuato, con un primo elenco, le aree del territorio comunale dove i crolli sono diffusi e dove gli edifici pericolanti impongono la chiusura di interi isolati e alcune vie;

-Viste le planimetrie elaborate dall'Ufficio Tecnico Comunale, con l'ausilio dell'Ing. D'Emidio Mario incaricato con Ordinanza n.195 prot. 9617 del 04/11/2016 e come da verbale riunione C.O.C. n.5 del 02/11/2016, e con il supporto del Comando dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno nella figura dell'Ing. Scorza Luigi, che individuano un primo elenco delle seguenti "zone interdette" del territorio comunale da dichiarare inaccessibili perché di massimo rischio:

[...]

ZONA 13

Nucleo abitativo frazione Pastina;

[...]

DICHIARA

l'inaccessibilità per tutti i pedoni e i veicoli, non muniti di apposita autorizzazione rilasciata dal Comune, delle aree del territorio comunale individuate nel punto precedente di questa ordinanza;

ORDINA

- a tutti i proprietari ed occupanti degli immobili ricompresi nelle aree di cui ai punti precedenti di lasciare le abitazioni e tutti gli edifici e di non farvi ritorno se non muniti di specifica autorizzazione e con accompagnamento del personale del Corpo Nazionale dei VV.FF. o delle Forze di Polizia;

- alla popolazione civile del comune di Roccafluvione in divieto di accedere nelle zone sopra individuate;

- a chiunque di rispettare obbligatoriamente e dare alla presente ordinanza la maggior diffusione possibile e di seguire le indicazioni provenienti dalle strutture operative incaricate dell'esecuzione;

- il divieto di transito veicolare e pedonale sulle strade comunali e negli spazi pubblici che interessano suddette zone, dove si è già provveduto ad eseguire idoneo ed opportuno transennamento a tutela della pubblica incolumità;

- alla Polizia Municipale, con l'assistenza delle altre forze di Polizia e dei Carabinieri, di curare la tempestiva esecuzione e l'immediata diffusione, con ogni mezzo [...];

(omissis)

02) -PRENDERE ATTO:

-che l'immobile oggetto di messa in sicurezza rientra all'interno dei perimetri indicati dalla sopracitata Ordinanza n.207 del 14.11.2016;

-che a seguito di indicazioni presenti sulle schede FAST/AEDES circa il rischio incombente sulla pubblica via e/o rischio indotto su altre abitazioni derivante dall'immobile in oggetto, il sindaco con nota Prot.1602 del 17/02/2018 richiedeva un sopralluogo congiunto tra Protezione Civile, VVF, MIBACT e tecnici Comunali al fine di valutare eventuali opere di messa in sicurezza/demolizione;

-che suddetto immobile risulta ubicato sul margine della strada comunale interna all'abitato della frazione Pastina;

03) -PRENDERE ATTO:

*-che, in attuazione ed applicazione di quanto sopra, i tecnici designati dagli enti interpellati, a seguito di sopralluogo congiunto, rimettevano "Verbale definitivo dei sopralluoghi" svolti il **23.02.2018**, acclarato al protocollo comunale al n. **2873 del 27.03.2018**, che testualmente riporta: "Il fabbricato oggetto è causa di rischio esterno per l'immobile adiacente (vedi schede AEDES/FAST allegate). Si prescrive la messa in sicurezza mediante tirantatura o catene delle pareti prospicienti la via pubblica";*

04) -PRENDERE ATTO:

-che in data 11.10.2018, a mezzo PEC, veniva richiesto nulla-osta all'esecuzione dell'intervento di importo complessivo superiore a € 40.000,00, protocollo comunale n.8606 del 11.10.2018;

-che venivano richieste integrazioni da parte di codesto ente, protocollo Regione Marche n.1317136 del 28.11.2018, acclarata al protocollo comunale al n.10015 del 28.11.2018;

-che con note prot.10146 del 01.12.2018 e prot.10219 del 04.12.2018, venivano trasmessi dal tecnico incaricato ing. Miriam Jalil gli elaborati progettuali aggiornati in funzione delle modifiche sopra richieste, inoltrati a mezzo PEC alla Regione Marche in data 06.12.2018, prot.10303 del 06.12.2018;

-della nota della Regione Marche prot. 493278 del 19.04.2019, acclarata al protocollo comunale al n.3570 del 20.04.2019, avente ad oggetto "(...)Nulla Osta-prescrizioni", con la quale comunicava: "(...)il rilascio del nulla osta agli interventi progettuali condizionatamente al rispetto delle prescrizioni di seguito specificate(...);

05) -PRENDERE ATTO:

-che con Ordinanza Sindacale n.54 del 03.06.2019, prot.4914, veniva ORDINATO:

(omissis)

01)-all'Ing. Miriam Jalil di Cossignano (AP), sulla base del progetto di "Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Pastina ed individuato catastalmente al Foglio 38, P.lla 258", acclarato al protocollo comunale al n.7508 del 05.09.2018, integrato con note prot.8491 del 09.10.2018, prot.8493 del 09.10.2018, prot.10146 del 01.12.2018 e prot.10219 del 04.12.2018, composto dai seguenti elaborati:

-Relazione tecnica-illustrativa;

-Documentazione fotografica;

-Elaborato grafico: Stato ante e post operam, interventi proposti;

-Computo metrico estimativo;

-Quadro economico;

-Fascicolo dei calcoli;

-Piano di manutenzione;

-Dichiarazioni del progettista;

a)-di valutare tutti gli adempimenti utili e necessari, ai fini del rispetto dell'art.93 (Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche) del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. e del D.L. 81/2008 (Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);

b)-di integrare, tenuto conto delle "Raccomandazioni per la realizzazione di Opere Provvisoriali" del "SogAtVVF n.3/2016 del 18.09.2016", il progetto di cui al precedente punto "01", qualora ritenuto necessario, con un "Piano di manutenzione";

02)-all' Impresa Costruzioni Edili Cinelli Roberto & C. s.r.l. di Ascoli Piceno (AP) di:

a)-provvedere immediatamente alla esecuzione, dei: "Lavori di messa in sicurezza di fabbricato sito in Fraz. Pastina ed individuato catastalmente al Foglio 38, Particella 258" come da "Verbale definitivo dei sopralluoghi" svolti il 23.02.2018, acclarato al protocollo comunale al n. 2873 del 27.03.2018 e da progetto esecutivo, come da precedente punto 01), a firma dell'Ing. Miriam Jalil di Cossignano (AP);

b)-compilare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui agli "Allegati 1,2 e 3" al "Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata in appalti, concessioni, forniture e servizi nel settore dei contratti pubblici nella Provincia di Ascoli Piceno" nelle attività di gestione dell'emergenza conseguente al sisma del 24 agosto 2016, trasmesso dalla Prefettura di Ascoli Piceno con nota prot.39184 del 23.09.2016 ed acclarato al protocollo comunale al n.7949 del 23.09.2016, nonché di valutare tutti gli adempimenti di competenza inerenti l'applicazione del D.L. 81/2008;

03)- all'Ing. Miriam Jalil di Cossignano (AP), di:

a)-procedere alla valutazione, direzione, rendicontazione e accertamento della regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto dell'art.163(Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile);

b)-redigere il verbale che attesti la fine delle attività ed il conseguito ripristino dello stato di sicurezza della viabilità pubblica, corredato da foto dello stato "post operam".(cfr.Sog.AtVVF n.3/2016 del 18.09.2016)

(omissis)

06) -PRENDERE ATTO:

-che l'operatore economico Impresa Costruzioni Edili Cinelli Roberto & C s.r.l. di Ascoli Piceno (AP), in sede di affidamento lavori, con nota prot.4531 del 21.05.2019 inoltre "(...)dichiara(va) che intende affidare in subappalto le seguenti lavorazioni: ponteggi, lavorati in legno per puntellature, manufatti in acciaio, riprese di murature(...)";

-che con D.R.S.OO.PP. e Patrimonio n.131 del 18.06.2019, veniva disposto di:

(omissis)

06)-DARE ATTO che ai sensi di quanto riportato a precedente punto, fermo restando gli obblighi in capo all'appaltatore e al subappaltatore derivanti dall'art.105 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'autorizzazione al subappalto, richiesta dall'Operatore Economico appaltatore a favore dell'Impresa DEMACANTIERI SRLS di Ascoli Piceno, di cui ai punti 01) e 02) del presente dispositivo si intende concessa, ai sensi dell'art.105 comma 18 terzo periodo del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

(omissis)

-che in attuazione al punto 01) dell'Ordinanza soprarichiamata n.54 del 03.06.2019, prot.4914, il tecnico incaricato Ing. Miriam Jalil, provvedeva a predisporre documentazione inerente all'adempimento delle disposizioni di cui al D.L. 81/2008;

07) -PRENDERE ATTO:

9) -DARE ATTO alla luce di quanto sopra espresso, dover rimodulare il quadro economico finale, riportato nella "relazione sul conto finale", giusto prot. n.9655 del 05/11/2019, in ottemperanza a quanto prescritto dalla Regione Marche servizio protezione civile, relativamente alla percentuale di spese tecniche pari al 5%, calcolata sull'importo dei lavori di progetto al lordo del ribasso e al netto dell'IVA di legge, pari ad euro 35.313,12, deducendo quindi, un importo delle spese tecniche pari a 1.765,66 oltre CNPAIA ed IVA di legge, riassunto nel seguente quadro economico finale:

1) Importo dei lavori con ribasso 10.85% applicato	euro 26.473,51
2) Oneri per la sicurezza	euro 5.629,89
3) IVA su lavori 10%	euro 3.210,34
Totale lavori:	euro 35.313,74
4) Spese tecniche 5%	euro 1.765,66
5) CNPAIA 4%	euro 70,63
6) Marca da Bollo	euro 0,00
Totale spese tecniche	euro 1.836,29
IMPORTO COMPLESSIVO	euro 37.150,03

09) -PRENDERE ATTO:

-dell'art.163 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii (Provvedimenti in casi di somma urgenza e di protezione civile);

-dell'art.5(Deroghe)dell'O.C.D.P.C. n.388 del 26.08.2016, recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

-dell'art.3(Procedure acceleratorie) dell'O.C.D.P.C. n.389 del 28.08.2016, recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

-dell'art.6(Integrazioni all'art.5 dell'O.C.D.P.C. n.388 del 26.08.2016) dell'O.C.D.P.C. n.392 del 06.09.2016, recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

09) -APPROVARE: ai fini "alla copertura della spesa ed alla approvazione dei lavori" relativamente al solo importo delle spese tecniche, in quanto i lavori (euro 35.313,74) sono già stati approvati con DGC n.177 del 05/11/2019 e successivamente liquidati con Determina del Resp. Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione n.7 del 27.01.2020, secondo il sotto riportato quadro economico:

1) Importo dei lavori con ribasso 10.85% applicato	euro 26.473,51
2) Oneri per la sicurezza	euro 5.629,89
3) IVA su lavori 10%	euro 3.210,34
Totale lavori:	euro 35.313,74
4) Spese tecniche 5%	euro 1.765,66
5) CNPAIA 4%	euro 70,63
6) Marca da Bollo	euro 0,00
Totale spese tecniche	euro 1.836,29
IMPORTO COMPLESSIVO	euro 37.150,03

10) -RICONOSCERE in euro 1.836,29, compreso CNPAIA ed Iva esente, la spesa complessiva necessaria per le sole spese tecniche relative ai lavori di somma urgenza come da "Verbale definitivo dei sopralluoghi svolti il 23/02/2018" prot.2873 del 27.03.2018, come da seguente quadro economico:

1) Importo dei lavori con ribasso 10.85% applicato	euro 26.473,51
2) Oneri per la sicurezza	euro 5.629,89
3) IVA su lavori 10%	euro 3.210,34
Totale lavori:	euro 35.313,74
4) Spese tecniche 5%	euro 1.765,66

5) CNPAIA 4%	euro 70,63
6) Marca da Bollo	euro 0,00
Totale spese tecniche	euro 1.836,29

IMPORTO COMPLESSIVO **euro 37.150,03**

11)-DEMANDARE il servizio competente alla rendicontazione delle somme di cui al precedente punto 10) alla Protezione Civile, con le modalità dalla stessa stabilite;

12)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.191 (Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 come modificato dall'art.74 del D.lgs. n.118 del 2011, introdotto dal D.Lgs. n.126 del 2014;

13)-IMPUTARE la spesa complessiva relativa alle sole spese tecniche relative ai lavori di cui all'oggetto di **1.836,29** compreso CNPAIA ed Iva esente, nel modo seguente:

-codice(missione-programma-titolo): 11.01.2.05.99.99.999

-Cap.2909-Denominato: "Spese varie sisma", del bilancio per il corrente esercizio finanziario, da porre a carico della Protezione Civile;

14)-ASSEGNARE la somma complessiva di **1.836,29**, compreso CNPAIA ed Iva esente, al Responsabile del Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione per le determinazioni di competenza;

15)-PRENDERE ATTO:

-dell'art.163, comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii (Provvedimenti in casi di somma urgenza e di protezione civile);

16)-DISPORRE:

-la pubblicazione, sul "sito informatico" del Comune gli atti relativi all'affidamento di che trattasi;

-trasmettere all'ANAC, per i controlli di competenza, gli atti citati nella presente delibera nonché la stessa.

IL SINDACO
(Resp.Servizio Vigilanza-Polizia
Municipale e Manutenzione)
Rag. Francesco Leoni

LA GIUNTA COMUNALE

[]-Tenuto conto che sulla proposta della presente deliberazione, non necessitano pareri, in quanto trattasi di atto di indirizzo:

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto n. 267:

[]-Il Responsabile del Servizio Amministrativo per quanto concerne la regolarità tecnica;

[]-Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità tecnica;

[]-Il Responsabile del Servizio OO.PP.e Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica;

[]-Il Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia privata per quanto concerne la regolarità tecnica;

[X]-Il Responsabile del Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione per quanto concerne la regolarità tecnica:

Parere favorevole, per quanto di competenza, tenuto conto: dell'art.5 dell'O.C.D.P.C. n.388/2016; dell'art.3 dell'O.C.D.P.C. n.389/2016; dell'art.6 dell'O.C.D.P.C.n.392/2016; dell'art.6 dell'O.C.D.P.C. n.393/2016; dell'art.5 dell'O.C.D.P.C. n.394/2016; dell'art.4 dell'O.C.D.P.C. n.400/2016; dell'art.3 comma 2 dell'OC.D.P.C. n.436/2016; della Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG 16/0072035 del 22.12.2016; degli articoli: 8, comma 5; 30, 34 e 44 del D.L. n.189/2016 convertito in L.n.229/2016 e s.m.i; della Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG 16/0072035 del 22.12.2016. Nel rispetto dell'art.163 del D.Lgs. n.50/201 e s.m.i..

[]-Il Responsabile del Servizio Stato civile e anagrafe per quanto concerne la regolarità tecnica;

[X]-Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità contabile: "favorevole nei limiti dei fondi assegnati dalla Regione";

DELIBERA

-ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

-per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati, di:

Approvare:

-quanto precedentemente proposto dal Responsabile Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione;

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATA la necessità di dare attuazione al provvedimento;

VISTO l'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000;

CON voti unanimi formalmente espressi;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Il PRESIDENTE
LEONI FRANCESCO

PROT. N. 3987 Approvata

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, trascorsi i quali sarà esecutiva nei casi di cui all'art. 134 comma 3 D.lgs. n. 1267/2000.

Li 11-05-2020

Il Segretario Comunale
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Della presente deliberazione è data comunicazione ai capigruppo consiliari mediante elenco, ai sensi dell'art. 125 c. 1 D. Lgs. 267/2000.

TRASMISSIONE

La presente deliberazione è stata inviata:

[] al Prefetto della Provincia ai sensi dell'art. 135 D.Lgs. 267/2000.

=====
ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il :

02-04-20 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 267/2000.

ANNOTAZIONI

