Comune di Roccafluvione

Provincia di Ascoli Piceno

Ufficio Tecnico Comunale

(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

Prot. n. 4468

Pratica paesaggistica n. 5/P/2021

COMUNE di ROCCAFLUVIONE Prov. (A.P.) Prot. partenza n. 0004468 del 27-04-2021

Autorizzazione n. 4/2021 del 27/04/2021
(art. 146 D.lgs 42 del 22/01/2004 e L.R. 05/08/1992, n. 34)

"Procedimento Semplificato Art. 146 c. 9) D.lgs 42/2004 ed art. 11 c. 5-9) del D.P.R. 31/2017"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la della domanda ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 "Procedimento Semplificato Art. 146 c. 9) D.lgs 42/2004 ed art. 11 c. 5-9) del D.P.R. 139/2010", avanzata da FEDERICI VINCENZA nata a ROCCAFLUVIONE il 26/04/1939 residente in OSOLI - 63093 ROCCAFLUVIONE (AP), codice fiscale FDRVCN39D66H390B in data 03/02/2021, assunta al protocollo al n. 2021/1322, per i lavori di **Art.1-sexies D.L. 55/2018 - P.di C. SANATORIA - INTERVENTO EDILIZIO SU EDIFICIO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI IN CENTRO ITALIA A PARTIRE DAL 24/08/2016- Ordinanze Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4/2016 e 8/2016 e s.m.i. fabbricato sito in Fraz. Osoli (Fg. 30 P.lla 56)- (C.F.) foglio 30 part. 56 Sub 1-2. - COLLEGATA A domanda 2020/ 73/SS** in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 30 mappali nn. 56 Sub. 1-2 Ubicato in FRAZIONE OSOLI;

CONSIDERATO che l'area interessata dall'intervento risulta sottoposta ai seguenti vincoli paesistico-ambientali, storico-artistici, forestali per scopi idrogeologici e sismico, come di seguito specificati:

- ESENZIONE DALLE NORME DELLE ZONE A TUTELA SPECIALE - Art. 11 PRG adeguato al PPAR ((TRATTASI DI AREA URBANIZZATA "ZONA B/2 DI COMPLETAMENTO FRAZ OSOLI" PUNTO 11.12 DELL'ART. 11 DELLE NTA DEL PRG))
- SOTTOPOSTO AI VINCOLI PAESISTICI AMBIENTALI di cui al D.M. 03/11/1970 D.lgs 42/2004 - Art. 21 PRG adeguato al PPAR
- NON SOTTOPOSTO A VINCOLO STORICO ARTISTICO D.lgs 42/2004 (ex L. 1089/39)
- SOTTOPOSTO A VINCOLO IDROGEOLOGICO ai sensi R.D. 30/12/1923, n. 3267
- SOTTOPOSTO A VINCOLO SISMICO ai sensi Legge 2/2/74 n. 64

VISTO il vigente Regolamento Edilizio;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale adeguato al P.P.A.R. ed approvato dalla Provincia di Ascoli piceno con deliberazione C.P. n. 147 del 06/11/2001;

VISTA la Circolare Regionale n.1026 del 07.03.1988 ad oggetto:"Aree di notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29.06.1939 n.1497-Autorizzazione Paesistica;

VISTO l'art.146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42;

VISTO il D.M. 03.11.1970;

VISTO il D.M. 31.07.1985 (Galassino);

PRESA visione della nota prot.n.4054 IIG del 16.05.1989 del Ministero dei BB.CC. e AA., rcante:"Gestione del vincolo ambientale";

VISTO il P.P.A.R. approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.197 del 03.11.1989, pubblicato sul B.U.R. in data 09.02.1990;

VISTA la Direttiva Regionale n.5 del 14.03.1991, all.B);

VISTA la Circolare della Provincia di Ascoli Piceno prot.2547 del 29.07.1992;

VISTA la Circolare della Soprintendenza per i BB.AA. e AA. delle Marche, prot.012281 del 07.10.1994;

VISTA la Deliberazione di C.C. n.61 del 29.11.1996, esecutiva ai sensi di legge (prot.CO.RE.CO: n.23561/LPU del 12.12.1996), recante:"Interventi sottoposti ad autorizzazione paesaggistica. Criteri generali di carattere tecnico inerenti i materiali da utilizzarsi-L.R. n.34/92";

VISTO l'art.6, commi 2 e 3bis della legge 15.05.1997, n.127;

VISTA la deliberazione di G.C. n.311 del 29.11.1997, esecutiva ai sensi di legge recante:"Legge n.127/'97:Misure urgenti per lo snellimento dell'attivita' amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo-Disciplina transitoria di attuazione";

VISTA la deliberazione di C.C. n.10 del 28.02.1998, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.47, comma 3 della legge n.142/90 e successive modifiche e integrazioni, con la quale veniva preso atto di quanto introdotto dall'art.6 della legge n.127/97 ai fini di quanto previsto dall'art. 6 della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34, delegando il

Responsabile del Servizio alle funzioni amministrative concernenti la protezione delle bellezze naturali;
VISTA la circolare interpretativa dell'art. 2, 1° comma, lett. a) della L.R.24/84;
VISTI i seguenti elaborati costituiti da n. 6 elaborati,:
1)-ID6012_ATT007_Domanda_e_Relazione_autorizzazione_paesaggistica(1).pdf.p7m
(sha-256: 19f94f4d524cdb9a014dd5bab8fe36dee21435feeb9272c64ef03c36b91bdfd1)
2)-ID6012_ATT009_Dichiarazione_opere_abusive(1).pdf.p7m
(sha-256: 4977abbd652c1b0ace50fdb50dbf156e4409fbd29ba7011ac29ab3f71cd9256c)
3)-ID6012_ATT010_Dichiarazione_errori_grafici_precedente_edilizio(1).pdf.p7m
(sha-256: 6ff15723079df66bd2a5ca5ae093b301e984e2785709b0bc53974e42d2254a6f)
4)-ID6012_ATT015_Sovrapposto2_CE87_01-02-2021(1).pdf.p7m
(sha-256: 160fe760565019efb5747ec959ad756143e68f60e5321ea19ce11bd1e7521d77)
5)-ID6012_ATT028_Sovrapposto1_Catastale_01-02-2021(1).pdf.p7m
(sha-256: c656b1ac82d66b838aaaf2664ce18ea7f5a1824a8977283b8baacf774d73182c)
6)-ID6012_ATT032_Relazione_tecnica_sanatoria(1).pdf.p7m
(sha-256: 2458c3e9c3f78c2a9065d4efd669c6afa36dd6224391096848 2d7f2445b98de1);
VISTO il Certificato di esenzione/conformità alle norme delle zone a tutela speciale del P.R.G. adeguanto al P.P.A.R. rilasciato dal Responsabile del Servizio Urbanistica edilizia privata;
VISTO il D.lgs 22/01/2004, n. 42 e s.m.i.;
VISTA la Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e s.m.i.;
VISTA la Legge Regionale 27/11/2008, n. 34;
VISTA la deliberazione G.C. n. 159 del 13/12/2008;
VISTA la deliberazione C.C. n. 27 del 24/06/2011, con la quale sono stati adottati provvedimenti in merito alla gestione in forma associata di funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica con la Comunità Montana del Tronto ed è stato anche approvato il relativo di approvazione schema di convenzione;
VISTA la deliberazione della Giunta Comunitaria della Comunità Montana del Tronto n. 35 del 19/07/2011, esecutiva, con la quale, tra l'altro, è stato approvato lo schema di convenzione e autorizzatoil geom. Vitelli Sandro, dipendente della Comunità Montana del Tronto, a svolgere il ruolo di responsabile del procedimento in materia di autorizzazioni paesaggistiche per l'Amministrazione comunale di Roccafluvione;
VISTA la convenzione Rep. n. 355 del Comune di Roccafluvione e Rep. n. 468 della Comunità Montana del Tronto, sottoscritta in data 26/07/2011 relativamente alla gestione in forma associata di funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica;
VISTO il seguente parere espresso dalla COMMISSIONE PAESAGGIO L.R. 27/11/2008, n. 34, in data 22/03/2021 che ha espresso in merito parere FAVOREVOLE (esame n. 2 del verbale) con le seguenti prescrizioni: "...DELIBERA...Si esprime parere favorevole a riguardo degli interventi previsti nel presente procedimento di sanatoria ai sensi art.1 sexies D.L. 29/05/2018 n.55 e art.36 DPR 380/01." ;
CONSIDERATO
- **che** ai sensi del DPCM 12/12/2005 e come si può rilevare dalla specifica scheda redatta secondo l'accordo Stato-Regione prot. n. 12670 del 19/12/2007, le opere proposte possono potersi ricomprendere, per le loro caratteristiche, nella seguente tipologia di intervento:
[X] - opere da sottoporre a procedura semplificata – intervento minore "Scheda Sermplificata";
- **che** dalla relazione di compatibilità paesaggistica redatta secondo l'allegato al DPCM 12/12/2005 e scheda redatta secondo l'accordo Stato-Regione prot. n. 12670 del 19/12/2007, risulta descritto lo stato attuale del bene paesaggistico interessato, gli elementi di valore paesaggistico in esso presenti, le eventuali presenze di beni culturali tutelati dalla parte II del Codice, gli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte e gli elemnti di mitigazione e compensazione necessari;
- **che** quindi risulta valutata la conformità ai piani paesaggistici, urbanistici e territoriali, la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, la congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area, la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica;
CONSIDERATO, inoltre che la Commissione per il Paesaggio con il parere sopra richiamato ha eccertato ai sensi dell'art. 2 c.3) della L.R. 27/11/2008, n. 34:

a) la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo e alle finalità di tutela e di miglioramento della qualità del paesaggiso individuati dalla dichiarazione di notevole interesse pubblico, dal piano paesaggistico, nonché del: P.R.G. adeguato al P.P.A.R.;
b) la congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area indicati dalla dichiarazione e dal piano paesaggistico;

DATO ATTO:
- **che** con nota di questo Comune prot. n. 3471 del 31/03/2021, ricevuta a mezzo PEC dalla competente Soprintendenza in data 31/03/2021, è stato richiesto il parere di cui all'art. 146 del D.Lgs 42/2004 come disposto dall'art. 11 c.5 del D.P.R. 31/2017 (procedimento semplificato), da rendersi entro il termine di 20 giorni da detta data di ricezione;
- **che** alla data odierna, la competente Soprintendenza non ha trasmesso pareri in merito alla pratica in esame e che pertanto è decorso il termine di giorni venti, per cui ai sensi dell'art. 11 c. 9) del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, si forma il silenzio assenso ai sensi dell'art. 17 bis della Legge 07/08/1990, n. 241 e l'Amministrazione procedente provvede al

COMUNE di ROCCAFLUVIONE Prov. (A.P.) Prot. partenza n. 0004468 del 27-04-2021

rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;
Nel merito e per quanto sopra, rilevata la necessità di adottare il presente atto, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 146 c. 9), facendo propri e condividendo istruttoria e pareri presupposti, sopra citati;
Stabilito che ai sensi della'art. 11 c. 11) del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, il quale dispone che l'art. 146 c. 4 del Codice si applica anche alle autorizzazioni paesaggistiche semplificate
VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n.31 "*Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata*" e relativi allegati;
VISTA la lettera dell'Unione Montana del Tronto prot n. 361 del 05/02/2021, con la quale è stato comunicato che con Decreto presidenziale n. 3 del 03/02/2021 è stato nominato Responsabile del Procedimento in materia di autorizzazioni paesaggistiche, il dipendente P.A. Marini Piero;
VISTO il Decreto del Sindaco di questo Comune n. 12/2019 prot. n. 7753 del 07/09/2019 con il quale è stata attribuita la Posizione Organizzativa di Responsabile di Servizio con decorrenza 201/09/2019 e durata di 3(tre) anni;

AUTORIZZA

alla Ditta richiedente, fatti salvi terzi, per quanto di competenza ai sensi delle Leggi Regionali 05/08/1992, n. 34 e 27/11/2008, n. 34, nonchè dell'art. 146 del D.lgs n. 42/2004 ed art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, preso atto dell'istruttoria, della verifica di compatibilità paesaggistica e pareri acquisti, i seguenti lavori:
Art.1-sexies D.L. 55/2018 - P.di C. SANATORIA - INTERVENTO EDILIZIO SU EDIFICIO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI IN CENTRO ITALIA A PARTIRE DAL 24/08/2016- Ordinanze Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4/2016 e 8/2016 e s.m.i. fabbricato sito in Fraz. Osoli (Fg. 30 P.lla 56)- (C.F.) foglio 30 part. 56 Sub 1-2. - COLLEGATA A domanda 2020/ 73/SS
con le seguenti prescrizioni:
1)Parere della Soprintendenza prot. n. ////////// del ////////////// : //;
2)Parere della Commissione per il Paesaggio di cui al verbale n. 2 seduta del 22/03/2021, per quanto non in contrasto con sopra citate prescrizioni vincolati impartite dalla Soprintendenza con il richiamato parere:
//;

DISPONE

-Di pubblicare il presente atto all'Albo Comunale con i tempi e le modalita' stabilite dal vigente Statuto Comunale e successive modifiche e integrazioni;
-Di trasmettere ai sensi dell'art. 4 c. 7) del D.P.R. 139/2010 il presente provvedimento:
-alla Ditta FEDERICI VINCENZA nata a ROCCAFLUVIONE il 26/04/1939 residente in OSOLI - 63093 ROCCAFLUVIONE (AP), codice fiscale FDRVCN39D66H390B
-alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche – Ancona;
-all'Ufficio di Polizia Municipale, per gli adempimenti di cui all'art. 4, comma 1 lett.a) della L.R. 29.10.1988, n.38 e successive modifiche e integrazioni;

CON AVVERTIMENTO

Che avverso il presente atto e' ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni e in in via alternativa e' ammesso ricorso straodinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni, dalla data di notifica del presente provvedimento.
Roccafluvione 27/04/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
P.A. Marini Piero
.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. MANNI ARDUINO
.....

Agli effetti del comma 3 dell'articolo 61 L.R. 5/8/92 n. 34 il presente provvedimento è pubblicato mediante affissione all'albo pretorio del Comune

COMUNE di ROCCAFLUVIONE Prov. (A.P.) Prot. partenza n. 0004468 del 27-04-2021