

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE
(Provincia di Ascoli Piceno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 60 Del 14-05-20

OGGETTO: COMODATO D'USO UNITA' IMMOBILIARE SITA IN FRAZIONE AGELLI
DEL COMUNE DI ROCCAFLUVIONE.

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di maggio alle
ore 18:30 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione,
disposta nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle
persone dei Signori:

=====

LEONI FRANCESCO	SINDACO	P
IANNI GUIDO	VICESINDACO	P
ALFONSI LUIGINO	ASSESSORE	A

=====

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la Presidenza il
Sig. LEONI FRANCESCO in qualità di
SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su
riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

a- gli “*Eredi Massimi*”, nelle persone dei Sig.ri Massimi Iginò e Massimi Massimo, proprietari dell'immobile sito nel Comune di Roccafluvione in Contrada Agelli, distinto al NCEU di Ascoli Piceno al Foglio 29 – Particella 405- hanno manifestato la volontà di donare al Comune di Roccafluvione l'unità immobiliare di cui trattasi, con annessa corte adiacente, giusta proposta del 06.09.2019, acquisita al Protocollo Comunale di Roccafluvione in pari data al numero di Protocollo 7729 – Cat.1;

b- la proposta della donazione è stata successivamente accettata dall'Ente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27.02.2020, e formalizzata con atto pubblico a rogito del Segretario Comunale n.320 in data 14.05.2020;

CONSIDERATO che l'atto di donazione prevede, all'articolo 3, ultimo comma, che il donatario (Comune di Roccafluvione), acconsenta, su richiesta dei donanti, la concessione in godimento di una parte del complesso immobiliare donato al Comune, attraverso la costituzione di un diritto reale di godimento su un locale posto a livello della strada provinciale;

VISTA la necessità di sottoscrivere un contratto di comodato d'uso gratuito con i Signori Massimi Massimo e Massimi Iginò, nei termini richiesti;

VISTO lo schema di contratto di comodato allo scopo predisposto e convenuto con le parti;

RITENUTO l'atto meritorio di approvazione;

VISTA la propria competenza deliberativa per l'approvazione dell'atto, a termini dell'articolo 48 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in combinato con l'articolo 42 del d.lgs. medesimo;

VISTI gli articoli del Codice Civile che regolano la materia del comodato (articoli da 1803 a 1812 compreso);

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18 agosto n. 267;

CON voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

2. DI COSTITUIRE un diritto reale di godimento in favore dei Sig.ri Massimi Iginò e Massimi Massimo, su un locale posto a livello della Strada provinciale, facente parte del complesso immobiliare sito nel Comune di Roccafluvione in Contrada *Agelli*,

distinto al NCEU di Ascoli Piceno al Foglio 29 – Particella 405, oggetto di donazione al Comune di Roccafluvione da parte degli stessi.

3. DI APPROVARE lo schema di contratto di comodato allegato a presente atto e parte integrante di esso, dando mandato al Sindaco, nella veste di legale rappresentante, della sottoscrizione dell'atto, da sottoporre a registrazione fiscale a termini di legge.

4. DI APPROVARE, con voti unanimi favorevoli legalmente espressi, l'immediata esecutività della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Il PRESIDENTE
LEONI FRANCESCO

PROT. N. 4488 Approvata

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, trascorsi i quali sarà esecutiva nei casi di cui all'art. 134 comma 3 D.lgs. n. 1267/2000.

Li 28-05-2020

Il Segretario Comunale
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Della presente deliberazione è data comunicazione ai capigruppo consiliari mediante elenco, ai sensi dell'art. 125 c. 1 D. Lgs. 267/2000.

TRASMISSIONE

La presente deliberazione è stata inviata:

[] al Prefetto della Provincia ai sensi dell'art. 135 D.Lgs. 267/2000.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il :

14-05-20 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 267/2000.

ANNOTAZIONI

