



COPIA

TRIBUNALE ORDINARIO DI ASCOLI PICENO

IL GIUDICE

Letto il ricorso che precede;
visti ed applicati l'art. 3 della L. n. 346/76 e l'art 1159 bis C.C. che regolano
l'usucapione speciale per la piccola proprietà rurale;
rilevato che dalla documentazione prodotta in atti risultano adempiute le formalità
prescritte, relative alle notifiche ed alle avvenute affissioni agli albi;
considerato che non vi è motivo di dubitare circa l'avvenuto possesso pacifico ed
ininterrotto esercitato dal ricorrente per oltre 15 (quindici) anni;
dato atto che avverso il ricorso non è stata proposta opposizione alcuna,

D I C H I A R A

I Sig. ri **CICCONI PIETRO**, nato il 26/02/1947 a Roccafluvione (AP) ed ivi
residente in Via Antonio Gramsci n. 33, codice fiscale 2) CCCPTR47B26H390L,
esclusivo proprietario dei seguenti beni siti in COMUNE DI ROCCAFLUVIONE
Catasto Fabbricati:

- 1) Unità collabente distinta catastalmente sul foglio 20 con il mappale 510
- 2) Unità collabente distinta catastalmente sul foglio 20 con il mappale 125 sub 3
- 3) Abitazione distinta catastalmente sul foglio 20 con il mappale 120 sub 3 della
consistenza di

3,5 vani catastali e della rendita di euro 48,81

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE Catasto Terreni

- 4) Appezamento di Terreno in Comune di Roccafluvione distinto catastalmente sul
Foglio 19:

p.lla 151 (a 27 e ca 40), 164 (A 6 e ca 00),

- 5) Appezamenti di terreno in comune di Roccafluvione distinti catastalmente su:

Foglio 19: p.lla 7 (a 13 e ca 50), p.lla 8 (a 15 e ca 70), p.lla 9 (a 17 e ca 90), p.lla 17
(ha 1 a

10 e ca 90), p.lla 22(a 16 e ca 00), p.lla 25 (a 31 e ca 30),p .lla 35 (ha 1 a 32 e ca 00),
p.lla

142 (a 11 e ca 30), p.lla 145 (a 35 e ca 20),p .lla 149 (a 44 e ca 40)

Foglio 20:, p.lla 88 (a 17 e ca 10), p.lla 89 (a 18 e ca 70), p.lla 96 (a 2 e ca 00), p.lla
97 (a 1

e ca 20), p.lla 123 (a 1 e ca 60), p.lla 126 (a 2 e ca 40), p.lla 133 (a 4 e ca 40), p.lla
137 (ha

1 a 11 e ca 30), p.lla 138 (a 23 e ca 70), p.lla 142 (a 35 e ca 10), p.lla 158 (a 1 e ca
90), p.lla

239 (a 31 e ca 70), p.lla 265 (a 1 e ca 70), p.lla 297 (a 3 e ca 80), p.lla 398 (a 1 e ca
10),

p.lla 399 (a 3 e ca 90), p.lla 400 (a 2 e ca 80), p.lla 401 (a 23 e ca 70), p.lla 402 (ca
75), p.lla

403 (a 9 e ca 15), p.lla 404 (ca 34), p.lla 405 (a 7 e ca 56), p.lla 383 (a 2 e ca 40).

D I C H I A R A

CANTALAMESSA LAURA nata il 19/04/1964 a Roccafluvione (AP) ed residente a Roma (RM) in Via Antonio Tempesta n. 244 codice fiscale CNTLRA64D59H390X, esclusiva proprietaria dei seguenti beni siti in COMUNE DI ROCCAFLUVIONE Catasto dei Fabbricati

6) Abitazione con annesso appezzamento di terreno di pertinenza (graffato) in Comune di

Roccafluvione della superficie di a39 e ca 20 (mq. 3.920) il tutto distinto catastalmente sul

foglio 20 con il mappale 152 categoria A3 classe 2 della consistenza di 10.5 vani e della rendita

di euro 265.72.

ORDINA

che il predetto ricorso sia reso noto mediate affissione di copia dello stesso, da effettuarsi a cura del ricorrente, all'albo del Comune di Acquasanta Terme (AP) nonchè all'albo dell'intestato Tribunale per la durata di 90 (novanta) giorni a decorrere dalla data di affissione.

AVVERTE

che avverso il presente decreto, chiunque possa avervi interesse, potrà proporre opposizione innanzi a questo Tribunale entro 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del termine di affissione.

Il presente decreto, se non opposto, costituisce titolo per la trascrizione ai sensi dell'art. 2651 C.C. in relazione all'art. 3 della L. n. 346/76, nonché per le dovute volturazioni, con espresso esonero dei rispettivi dirigenti da ogni e qualsiasi responsabilità.

Ascoli Piceno, lì 29.5.2018

Il Giudice
Avv. Paola Mariani



N. R.G. 1917/2017



TRIBUNALE ORDINARIO di ASCOLI PICENO

Sezione Civile

IL GIUDICE

Letta l'istanza di correzione di errore materiale

Ritenuto che la stessa sia fondata e meritevole di accoglimento in quanto per mero errore materiale nel decreto del 29.5.2018 veniva erroneamente ordinata la affissione all'albo del comune di Acquasanta Terme, anzichè come dovevasi all'albo del Comune di Roccafluvione, quale luogo di ubicazione di tutti gli immobili oggetto del provvedimento

DISPONE

la correzione del proprio provvedimento n. cronol. 6265/2018 del 29/05/2018 ordinando l'affissione all'albo del **Comune di Roccafluvione** anziché in quello di Acquasanta Terme **SCRITTO SOLO PER ERRORE**.

Manda alla cancelleria per la allegazione del presente all'originale come oggi corretto.

Si comunichi

Ascoli Piceno, 6.6.2018

Giudice avv. Paola Mariani

II

ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ

Il sottoscritto avv. Marco Flaiani in forza di procura alle liti a norma dell'art. 83 c.p.c. in qualità di procuratore costituito di CICCONI PIETRO, nato il 26/02/1947 a Roccafluvione (AP) ed ivi residente in Via Antonio Gramsci n. 33, codice fiscale CCCPTR47B26H390L, e CANTALAMESSA LAURA, nata il 19/04/1964 a Roccafluvione (AP) ed residente a Roma (RM) in Via Antonio Tempesta n. 244 in. 9, codice fiscale CNTLRA64D59H390X nel procedimento iscritto nei ruoli del Tribunale di Ascoli Piceno, Prima Sezione Civile, Numero di Ruolo Generale degli affari civili contenziosi 1917/2017, Giudice Dr.ssa Paola Mariani Agostini

ATTESTA

ex art.16 bis, comma 9 bis, decreto-legge 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, come introdotto dal D.L. 90/2014, e successive modificazioni e integrazioni che la presente copia cartacea degli atti e/o provvedimenti che precedono, stampata ed unita in unico documento cartaceo per complessive 3 pagine di due fogli A4 stampati fronte/retro, oltre alla presente quarta pagina del secondo foglio e precisamente:

- Decreto di riconoscimento dell'acquisto della proprietà per maturata usucapione speciale n. cronol. 6265/2018 del 29/05/2018 emesso nello stesso procedimento n. 1917 R.G. dell'anno 2017 dal Giudice Dr.ssa MARIANI AGOSTINI PAOLA;

- Provvedimento di correzione di errore materiale del decreto che precede, n. cronol. 6600/2018 del 06/06/2018 nello stesso procedimento RG n. 1917/2017.

E' stampa delle copie informatiche estratte tramite consultazione remota del fascicolo informatico ed è conforme agli originali o copie digitali ad essi equivalenti contenuti nel fascicolo informatico.
Ascoli Piceno, 13 giugno 2018

Avv. Marco Flaiani

Studio Legale
Avv. Marco Flaiani
Via Palestro n. 26
63100 Ascoli Piceno (AP)

UFFICIO
Tribunale

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO - U.N.E.P.

Relazione di notifica

Ad istanza dell'Avv. Marco Flaiani che me ne ha fatta richiesta nell'interesse di CICCONI PIETRO, nato il 26/02/1947 a Roccafluvione (AP), e CANTALAMESSA LAURA, nata il 19/04/1964 a Roccafluvione (AP), io sottoscritto Ufficiale giudiziario addetto all'intestato Ufficio ho notificato copia conforme del provvedimento che precede a:

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE presso la casa comunale in Piazza Aldo Moro, 4 Roccafluvione -AP- (affinché sia reso noto mediante affissione all'albo di detto comune per 90 giorni, con specifica indicazione che avverso il decreto di riconoscimento dell'usucapione speciale, nel termine di 60 giorni dalla scadenza del termine di affissione, è ammessa da parte di chiunque vi abbia interesse l'opposizione di cui al VI comma dell'articolo 3 Legge 10/05/1976 n. 346) ove si consegna copia dell'atto conforme all'originale a mani

Roccafluvione, lì

L'Ufficiale Giudiziario

Bochir Meris, Poletti Paris, impiegato
14/06/18

UFFICIALE GIUDIZIARIO
TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Dott.ssa ALESSIANI Nadia
FUNZIONARIO U.N.E.P.
TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Copia conforme del provvedimento **ho altresì affisso** all'albo del **TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO** Piazza Serafino Orlini n. 1 (affinché sia reso noto mediante affissione all'albo di detto Ufficio per 90 giorni, con specifica indicazione che avverso il decreto di riconoscimento dell'usucapione speciale, nel termine di 60 giorni dalla scadenza del termine di affissione, è ammessa da parte di chiunque vi abbia interesse l'opposizione di cui al VI comma dell'articolo 3 Legge 10/05/1976 n. 346).

Ascoli Piceno, lì

L'ufficiale Giudiziario

TRIBUNALE DI AGOSTO PROBO
PUBBLICAZIONE
L. 10/11/2018