



COMUNE DI ROCCAFLUVIONE

Provincia di Ascoli Piceno

Ufficio del Sindaco

prot. n. 10971

Oggetto: Ordinanza Sindacale n. 111 del 27/12/2018

OGGETTO: Edilizia scolastica-art.10 D.L. n.104/2013 convertito con modificazioni dalla L.n.128/2013 – D.l. 23.01.2015 (cd. “mutui Bei”) – Piano triennale 2015-2017, Annualità 2016 – Regione Marche - D.D.P.F.Edilizia, Espropiaz. E Gest. Del Patrim.n.44 del 09.06.-2017-
“Lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia <Città del sole>”.

-Ultimazione lavori in data 19.12.2018 - Verbale del “direttore dei lavori” di riconsegna delle opere eseguite -
(prot.10820 del 20.12.2018)

-Utilizzo dei locali al piano terra (aula magna e bagni) della scuola infanzia, in pendenza dell'accertamento della regolare esecuzione dei lavori-

ORDINANZA SINDACALE

art.54 commi 1, 4, 4-bis e 7 del D.Lgs.18.08.2000, n.267 e s.m.e i.

IL SINDACO

Premesso:

-che, con “Processo verbale di consegna lavori in via d'urgenza” sottoscritto in data 10.07.2017, ed acclarato al protocollo comunale al n.6247 del 28.07.2017, i lavori di cui trattasi venivano consegnati, dal D.L. ing.Pierluigi Pelliccioni di Ascoli Piceno, all'operatore economico Loris Costruzioni di Loris Florio, di Basciano (TE);

-che per i lavori di che trattasi, veniva stipulato con atto pubblico informatico, **contratto d'appalto Rep.n.307 in data 08.09.2017;**

Dato atto:

-che con nota acclarata al protocollo comunale al n.7904 del 30.09.2017, il D.L. Ing. Pierluigi Pelliccioni di Ascoli Piceno, rimetteva, relativamente agli interventi di cui trattasi, “Verbale di riconsegna parziale delle opere eseguite”, nel quale, in sintesi veniva testualmente riportato:

(omissis)

Premesso che:

-in data 10/07/2017 è avvenuta la consegna dei lavori all'impresa appaltatrice “Loris Costruzioni di Loris Florio” (...);

-gli stessi relativamente alle opere interne del piano primo (Foglio 22 part.424 Sub.7 – Disimpegno, Aula, Attività libere e cucina interessate dai lavori) risultano essere stati parzialmente ultimati dall'appaltatore in data 29 settembre 2017;

-le opere strutturali eseguite al piano primo, anche se parziali rispetto al progetto complessivo, hanno di fatto migliorato la condizione strutturale complessiva dell'edificio rispetto alle condizioni pre-intervento; (N.B. L'edificio in argomento, a seguito dei sopralluoghi dei tecnici della protezione civile conseguenti agli eventi sismici di cui sopra, ha avuto sempre esiti di agibilità <cf.schede Aedes: 002 – Squadra P24 in data 01.09.2016; 004 – Squadra P343 in data 15.11.2016)

-il sottoscritto Direttore dei Lavori ritiene che le lavorazioni relative alle opere mancanti non pregiudicano la stabilità e la fruibilità del piano completato;

-l'ente appaltante di concerto con l'amministrazione scolastica, così come ribadito nel presente verbale, ha chiesto all'impresa appaltatrice e al direttore dei lavori la necessità di avere in uso l'opera prima del completamento del piano inferiore (autonomamente utilizzabile per l'intervento) e quindi, del collaudo definitivo;

(omissis)

I convenuti procedono ad una dettagliata ricognizione dei luoghi e ad una verifica funzionale delle opere oggetto della consegna di seguito descritte:

-unità posta al piano primo composta da ingresso (Disimp.), 2 aule (aula e attività libere) e zona cucina ad esclusione del bagno ad uso del personale di servizio che dovrà essere ancora oggetto dei lavori di completamento.

Gli intervenuti hanno constatato che tutte le opere consegnate sono in perfetto stato di conservazione e manutenzione e

sono privi di difetti o vizi palesi di alcun genere.

(omissis)

Si procede quindi alla riconsegna parziale delle opere al legale rappresentante dell'ente appaltante riconsegnandone le chiavi in data odierna."

Considerato:

-che in applicazione di quanto sopra, con **Ordinanza Sindacale n.277 del 30.09.2017, prot.7909**, veniva stabilito di:

"01)-potersi procedere, in pendenza: dell'ultimazione, del collaudo statico e accertamento della regolare esecuzione, dei "lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia "Città del sole", di cui trattasi, all'utilizzo dell'unità posta la piano primo composta da ingresso (Disimp.), 2 aule (aula e attività libere) e zona cucina, ad esclusione del bagno ad uso del personale di servizio che dovrà essere ancora oggetto dei lavori di completamento,

02)-che i "lavori di completamento" (bagno ad uso del personale del servizio cucina) dovranno effettuarsi e completarsi entro il periodo delle vacanze natalizie;

03)-che nelle more dei "lavori di completamento" del bagno ad uso del personale del servizio cucina, quest'ultimo potrà usufruire del bagno in uso al personale docente e di assistenza scolastica;"

Tenuto conto:

-che con D.G.C. n.46 del 16.04.2018, esecutiva ai sensi di legge, veniva disposto, per le motivazioni ivi contenute, di approvare perizia di variante, dei "Lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia <Città del sole>".

-che con nota di questo Comune prot.3660 del 21.04.2018, la suddetta perizia di variante, veniva comunicata: alla Regione, al MIUR, alla Struttura di Missione del Governo ed alla Cassa depositi e prestiti S.p.A.;

-che con nota prot.1002218 del 10.09.2018, acclarata al protocollo comunale al n.7614 del 10.09.2018, la Regione Marche-Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio, in sintesi, testualmente comunicava:

"Per quanto di competenza si ritiene che i lavori indicati nella perizia di che trattasi, approvata dalla stazione appaltante nei modi di legge (Delibera di Giunta Municipale n.46 del 16.04.2018), rientrano nelle finalità del finanziamento concesso";

Considerato:

-che con D.G.C. n.169 del 07.12.2018, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 co.4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., veniva disposto, per le motivazioni ivi contenute, di approvare perizia di variante n.2, dei "Lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia <Città del sole>", da comunicare alla Regione, al MIUR, alla Struttura di Missione del Governo ed alla Cassa depositi e prestiti S.p.A.;

Tenuto conto:

-che con nota, acclarata al protocollo comunale al n.10819 del 20.12.2018, il direttore dei lavori ing. Pierluigi Pelliccioni di Ascoli Piceno, rimetteva il "Certificato di ultimazione dei lavori" con il quale, in sintesi, il direttore dei lavori, testualmente "CERTIFICA che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 19.12.2018 (...);

-che il direttore dei lavori, ing. Pierluigi Pelliccioni di Ascoli Piceno, con nota, acclarata al protocollo comunale al n.10820 del 20.12.2018, rimetteva "Verbale di riconsegna delle opere eseguite" nel quale, in sintesi, veniva testualmente riportato: "Considerato che: E' stato redatto e depositato in data odierna presso gli uffici del Genio Civile di Ascoli Piceno il collaudo strutturale redatto dall'Ing. Gianluigi Capriotti; Si procede quindi alla riconsegna dell'opera al legale rappresentante dell'ente appaltante nelle more delle risultanze delle operazioni di collaudo (Certificato di regolare esecuzione), da quanto indicato nel relativo certificato e dalla eventuale approvazione, da parte dell'organo deliberante della Stazione Appaltante (determinazione del responsabile del servizio), dello stesso certificato di collaudo. (Certificato di regolare esecuzione)"

Tenuto conto inoltre:

-che il Direttore dei Lavori, ing. Pierluigi Pelliccioni di Ascoli Piceno, nella "Relazione a struttura ultimata" di cui alla L.R. n.33/1984, L.R. n.18/1987, D.M. 14.01.2018 e D.P.R. 06.06.2001, n.380, del 20.12.2018, dichiara:

"che i lavori sono terminati il giorno 19.12.2018 nel pieno adempimento e rispetto di tutte le norme tecniche strutturali per le costruzioni in zona sismica, vigenti al momento della presentazione della denuncia dei lavori.

(omissis)

Nonché consapevole delle responsabilità che ne derivano, ai sensi della Legge regionale 3/11/1984 n.33 art.6

dichiara che le opere sono state eseguite in conformità al progetto ed alle varianti autorizzate dal Comune di Roccafluvione e depositate presso il competente Servizio Sismica."

Dato atto

-che con propria, precedente Ordinanza n.110 del 21.12.2018, prot.10836, veniva disposto:

01)-potersi concedere, in pendenza: del collaudo statico e accertamento della regolare esecuzione, dei "lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia "Citta' del sole", di cui trattasi, **alla "Scuola infanzia", l'utilizzo nel giorno 21.12.2018 per la tradizionale "recita di natale", dei locali al piano terra (aula magna e bagni), con relativo collegamento al piano primo (ad esclusione dell'impianto di elevazione) per un numero di persone non superiore a 100 (cento);**

02)-potersi concedere, in pendenza: del collaudo statico e accertamento della regolare esecuzione, dei "lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia "Citta' del sole", di cui trattasi, **a Don Francesco Mangani, in qualità di parroco della parrocchia Santo Stefano di Roccafluvione, l'utilizzo per la celebrazione della Santa Messa in occasione del Natale, esclusivamente nei giorni 24, 25 e 26 Dicembre 2018, dei locali al piano terra (aula magna e bagni) della "Scuola infanzia <Città del sole>", con ingresso da Via E. Montale, per un numero di persone non superiore a 100 (cento).**

Considerato:

-che Don Francesco Mangani, parroco della "Parrocchia Santo Stefano" di Marsia, con successiva e ulteriore nota in data 27.12.2018, trasmessa a mezzo e-mail ed acclarata al protocollo comunale al n.10963 del 27.12.2018, veniva ulteriormente "a richiedere (stante l'attuale impossibilità di utilizzo della Chiesa Santo Stefano causa lavori di riparazione post-sisma 2016/2017) l'utilizzo del locale in Via Montale (aula magna a P.T. della scuola infanzia), per celebrazione Sante Messe fino al 01.01.2019.";

Visto:

-il "Capo I – Degli spettacoli e trattenimenti pubblici", ed in particolare degli articoli 68, 69 e 80, del T.U.L.P.S. R.D. 18 giugno 1931, n.773 e s.m.i.;

Visto:

-l'art.2(Finalità e ambito di applicazione) comma 2 del "Nuovo regolamento di prevenzione incendi", adottato con D.P.R.01.08.2011, n.151, che testualmente dispone:

"Nell'ambito di applicazione del presente regolamento rientrano tutte le attività soggette a controlli di prevenzione incendi riportate nell'Allegato 1 del presente regolamento."

-i numeri 65 e 67 "delle attività soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi" di cui all' "Allegato I" di cui all'art.2, comma 2 del "Nuovo regolamento di prevenzione incendi", adottato con D.P.R.01.08.2011, n.151, che testualmente riportano:

"65.Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq. Sono escluse le manifestazioni temporanee, di qualsiasi genere, che si effettuano in locali o luoghi aperti al pubblico";

(omissis)

67.Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti; Asili nido con oltre 30 persone presenti";

Visto:

-l'art.54 (Attribuzioni del sindaco nelle funzioni di competenza statale) commi 1, 4, 4-bis e 7 del D.Lgs.18.08.2000, n.267 e s.m.e i.

-l'art.22 comma 1 lett. d) dello "Statuto comunale" adottato con D.C.C. n.28 del 28.09.2006;

ORDINA

Per i motivi in premessa esposti e che qui' s'intendono richiamati:

-potersi concedere, in pendenza: del collaudo statico e accertamento della regolare esecuzione, dei "lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia "Citta' del sole", di cui trattasi, **a Don Francesco Mangani, in qualità di parroco della parrocchia Santo Stefano di Roccafluvione, l'utilizzo esclusivamente per la celebrazione delle Sante Messe, nei giorni 27, 28, 29,30,31 dicembre 2018, nonché del 01 gennaio 2019, dei locali al piano terra (aula magna e bagni) della "Scuola infanzia <Città del sole>", con ingresso da Via E. Montale, per un numero di persone non superiore a 100 (cento).**

AVVERTE

che l'inosservanza del presente provvedimento, verrà sanzionata nei modi e termini di legge.

RIBADISCE

che l'utilizzo dei locali di cui alla presente ordinanza, è consentito esclusivamente ad **un numero di persone non superiore a 100 (cento).**

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata:

-al parroco della Parrocchia S.Stefano di Roccafluvione, Don Francesco Mangani, con sede a Roccafluvione (AP);

(pec: parrocchiasantostefanoiroccafluvione@pec.it)

-al Servizio Vigilanza-Polizia Municipale, sede;

affinché ne venga garantita la piena osservanza;

ed inoltre:

-a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-alla Regione Marche-Servizio I.T.E.-P.F.Edilizia ed Espropriazione di Ancona;

(pec: regione.marche.edilizia@emarche.it)

-al Direttore dei Lavori -ing. Pierluigi Pelliccioni di Ascoli Piceno;

(pec: pierluigi.pelliccioni@ingpec.eu)

-al Collaudatore statico -ing. Gianluigi Capriotti - Sede;

(pec: gianluigi.capriotti@ingpec.eu)

-all'Impresa esecutrice dei lavori Loris Costruzioni di Loris Florio, con sede a Basciano (TE);

(pec: loris.florio@pec.ance.it)

-al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio in qualità di R.U.P.- sede;

nonché per la notifica:

-al Servizio Vigilanza-Polizia Municipale, sede;

INFORMA

-che Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento, è il Dott. Gianluca Capriotti-Agente di Polizia Municipale- del Servizio Vigilanza-Polizia Municipale e Manutenzione.

INFORMA INOLTRE

-Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07.08.1990, n.241 e s.m.e i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs.02.07.2010, n.104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Roccafluvione, li 27.12.2018


IL SINDACO
Rag. Francesco Leoni

ORDINA

N.B. La presente viene inviata, ai sensi dell'art.47, comma 2, lett.c del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. esclusivamente a mezzo posta elettronica: [X]-SI []-NO

P.zza Aldo Moro n.4-63049 Roccafluvione (AP)

tel. 0736/365131-365215 Fax.0736/365202

E-mail: lavoripubblici@comune.roccafluvione.ap.it

E-mail certificata: comune.roccafluvione@emarche.it