

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE
(Provincia di Ascoli Piceno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 26 Del 04-03-21

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE E AL PIANO REGOLATORE DEI CIMITERI - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilaventuno il giorno quattro del mese di marzo alle ore 19:00 nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei Signori:

=====

LEONI FRANCESCO	SINDACO	P
IANNI GUIDO	VICESINDACO	P
ALFONSI LUIGINO	ASSESSORE	P

=====

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale DOTT. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la Presidenza il Sig. LEONI FRANCESCO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.48 del D.L.gs.18.08.2000, n.267;

-Visti gli artt.5 e 39 del "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" approvato con deliberazione di G.C. n.109/98 e successive modifiche e integrazioni;

-Visto l'art.32 dello Statuto Comunale adottato con D.C.C. n.28/2006; -Nell'ambito di indirizzo politico-amministrativo, circa la definizione degli obiettivi, priorità, piani, programmi e direttive generali per l'azione amministrativa e per la gestione, adotta il seguente provvedimento:

PREMESSO:

-che il Consiglio Provinciale con deliberazione n. 147 del 06/11/2001, ha approvato con modifiche e prescrizioni, ai sensi dell'art. 10 della L. 1150/42 e dell'art. 3 della L.R. 34/92, il Piano Regolatore Generale in adeguamento al PPAR, adottato da questo Comune con la richiamata deliberazione CC. n. 2/99;

-che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 09/05/2002 è stato preso atto della richiamata deliberazione del C.P. n. 147/2001 e degli elaborati aggiornati alle prescrizioni, stralci e modifiche impartiti dalla Provincia di Ascoli Piceno con la richiamata delibera di approvazione;

-che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 30/06/2006, è stata approvata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. a) della L.R. 34/92 e successive modificazioni e integrazioni, la variante al Piano Regolatore, in adeguamento al parere espresso dalla Provincia di Ascoli Piceno con deliberazione G.P. n. 92 del 20/03/2006;

-che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 12/02/2010, è stata approvata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. a) della L.R. 34/92 e successive modificazioni e integrazioni, la variante al Piano Regolatore, in adeguamento al parere espresso dalla Provincia di Ascoli Piceno con deliberazione G.P. n. 354 del 04/11/2009;

-che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/12/2011, esecutiva, è stato approvato ai sensi dell'art. 09 c. 5) del D.P.R. 380/2001 e art. 26 della L.-R. 34/21992 e successive modificazioni e integrazioni, a seguito del parere espresso dalla Provincia di Ascoli Piceno con deliberazione G.P. n. 285 del 01/12/2011;

-che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 21/03/2013, è stata approvata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. a) della L.R. 34/92 e successive modificazioni e integrazioni, la variante al Piano Regolatore, in adeguamento al parere espresso dalla Provincia di Ascoli Piceno con deliberazione G.P. n. 270 del 20/12/2012;

-che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27/12/2013, è stata approvata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. a) della L.R. 34/92 e successive modificazioni e integrazioni, la variante al Piano Regolatore, in adeguamento al parere espresso dalla Provincia di Ascoli Piceno con deliberazione G.P. n. 33 del 21/12/2013;

-che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 27/06/2017, è stata approvata ai sensi dell'art. 09 c. 5) del D.P.R. 380/2001 e art. 26 della L.-R. 34/21992 e successive modificazioni e integrazioni, la variante al Piano Regolatore, a seguito di parere espresso dalla Provincia di Ascoli Piceno con deliberazione Decreto del Presidente n. 84 del 12/06/2017;

-che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 25/09/2018 con la quale è stata adottata la variante alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore del Comune, artt. 31-41-43, è stata approvata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. a) della L.R. 34/92 e successive modificazioni e integrazioni, la variante al Piano Regolatore, a seguito della determinazione Dirigenziale dalla Provincia di Ascoli Piceno n. 1196 del 31/08/2019;

CONSIDERATO:

-che con la richiamata deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27/12/2013, è stata approvata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. a) della L.R. 34/92 e successive modificazioni e integrazioni, la variante al Piano Regolatore, che riguarda la Zona oggetto del "Planivolumetrico di dettaglio Zona Estensiva C2 "Marsicauno" – Prima

fase” con la conseguente variazione della Zona “C2” interessata da detto Planivolumetrico;

-che detto planivolumetrico prevede lungo il prospetto Sud dei Piani Interrato e Seminterrato, terrapieni posti lungo i piani Medesimi;

-che questo Comune ha acquistato al Piano Interrato due grandi Locali ad uso istituzionale, uno di mq. 435,04 posto a margine del prospetto Sud quasi completamente interrato con il fronte di ingresso libero sul prospetto Est (Via P.Nenni) e l'altro di mq. 404,40 confinante con detto locale, altra proprietà condominiale e fronte di ingresso sul prospetto Sud (Via P. Nenni);

-che la proprietà confinante con il complesso edilizio Prospetto Sud, destinata a “Verde Attrezzato” dallo stesso Piano è stata ceduta a questo Comune dai lottizzanti in esecuzione del Piano medesimo;

-che il Comune ha nei programma l'intento di procedere alla sistemazione di detta area verde e con lo stesso intervento far fronte definitivamente a problematiche di infiltrazione di acqua sui locali del Piano Interrato che si sono più volte manifestate nel tempo;

-che in merito a quanto sopra è stato adottato l'atto deliberativo G.C. n. 5 del 22/01/2019 di indirizzo;

-che l'ing. Capriotti Gianluigi ha predisposto i seguenti elaborati:

-Relazione Tecnica e NTA di Variante; -Rapporto Preliminare di VAS;

-che il Sett. IV –Pianificazione Territoriale della Provincia di Ascoli Piceno si è pronunciata la determinazione del Dirigente n. 1038/GEN del 03/09/2019 di esclusione alla procedura VAS (determinazione pubblicata all'albo di questo Comune dal 12/09/2019 al 12/10/2019);

DATO ATTO:

-che oltre a detta variante si rende necessario procedere ad ulteriori valutazioni sulla necessarie di varianti concerto con l'Amministrazione comunale, tenendo conto anche delle segnalazioni di cittadini che nel tempo sono pervenute;

-che per quanto disposto dal richiamato art. 9c. 2) della L.R. n. 3 del 01/02/2005 si rende necessario procedere ad aggiornare il “Piano dei Cimiteri del Capoluogo e della Frazione di Forcella”, in conformità a detta normativa regionale;

RITENUTO:

-che debbono essere date disposizioni ed indirizzi in merito all'attuazione di quanto sopra;

-che si rende necessario dover adottare provvedimenti in merito alla nomina di un tecnico a cui affidare sia la variante al vigente Piano Regolatore Generale, che la redazione della variante al “Piano dei Cimiteri”;

-che per detto incarico possa indicarsi al Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia-Privata, nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, il nominativo dell'Ing. D'Emidio Mario di Ascoli Piceno in quanto ha già redatto per la società "Euro Ingegneria" il P.R.G. e le varianti, ciò anche perché ha una notevole conoscenza del territorio comunale e delle relative problematiche urbanistiche che interessano l'attuazione del P.R.G., oltre alla professionalità ed esperienza in merito acquisita in tanti anni di attività professionale, ben nota a questa Amministrazione comunale;

VISTO l'art. 28 della L.R. n. 34/92, modificata ed integrata con L.R. n. 18/97 e L.R. 19/2001.

VISTA la legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO:

-L'art.48 co. 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.e i.;

-Gli artt.5-Indirizzo politico e gestionale:distinzioni- e 13-Attività di gestione- del vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", approvato con deliberazione di G.C. n.109 del 09.06.1998 e successive modificazioni e integrazioni;

-Gli artt.28-La Giunta Comunale- e 32-Competenze- dello Statuto Comunale, adotta con D.C.C. n.28/2006;

- La legge 15.05.1997, n.127 modificata e integrata con legge 16.06.1998, n.191;
- La legge 03.08.1999, n.265 e successive modifiche e integrazioni;
- Il D.Lgs.18.08.2001, n.267 e successive modifiche e integrazioni;

RITENUTO altresì:

Non doversi acquisire i pareri di cui all'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.e i., in quanto trattasi di mero atto di indirizzo;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art.48 del D.Lgs.18.08.2000, n.267 e successive modifiche e integrazioni, nonché per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati, di:

01)-PRENDERE ATTO:

-dell'art. 9 c. 2) della L.R. n. 3 del 01/02/2005, la quale dispone:

“...omissis...”

2. Ogni Comune, attraverso piani cimiteriali e nell'ambito della pianificazione urbanistica e territoriale, prevede aree cimiteriali in grado di rispondere alle necessità di sepoltura nell'arco dei vent'anni successivi all'adozione degli strumenti urbanistici, tenuto conto degli obblighi di cui al comma 1 e con le finalità di favorire il ricorso alle forme di sepoltura di minor impatto ambientale e cioè l'inumazione e la cremazione.

...omissis...”;

02)-DOVERSI procedere alla redazione:

della Variante al P.R.G. e delle N.T.A. - della redazione della variante al “Piano dei Cimiteri”, e quindi a l'incarico di un tecnico professionista abilitato a cui affidargli la redazione che riguarda in modo indicativo quanto segue, solvo migliori indicazione nella fase di redazione:

1)- variante al “Planivolumetrico di dettaglio Zona Estensiva C2 “Marsicauno” – Prima fase” in variante al PRG, che prevede l'eliminare il terrapieno posto sul prospetto Sud (Via P. Nenni), per la quale è stata redatta la documentazione VAS da parte dell'ing. Capriotti Gianluigi e si pronunciata la Provincia di Ascoli Piceno con la determinazione del Dirigente n. 1038/GEN del 03/09/2019 di esclusione alla procedura VAS (determinazione pubblicata all'albo di questo Comune dal 12/09/2019 al 12/10/2019);

2)-redazione della variante con aggiornamento del “Piano dei Cimiteri” del Capoluogo e della Frazione di Forcella”, in conformità a detta normativa regionale;

3)-valutazioni varie osservazioni pervenute, valutando con l'Amministrazione Comunale di eventuali problematiche o necessità di variazioni che possono emergere nella fase di studio della variante al P.R.G.;

03)-DARE ATTO:

-che detta attività rientrante nelle competenze del “Servizio Urbanistica Edilizia-privata”, in quanto trattasi di variante al PRG;

04)-PRENDERE ATTO:

-Degli artt n.30 e 32 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.e i.;

-Dell'art.35 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.e i.;

-Dell'art. 36 comma 2 lettera a) e art. 37 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016;

-Degli artt. N.42 e 46 del D.Lgs. n.50/2016;

-Delle linee guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” dell'ANAC;

-Delle linee guida n.4 dell'ANAC per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.”;

05)-DARE ATTO ALTRESI':

-**Che**, trattasi di servizi *attinenti all'architettura e l'ingegneria di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro;*

-**Che**, *per quanto sopra è possibile affidare in via diretta tale servizio ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016;*

-Che, trattasi nella fattispecie, di un incarico a tecnico a cui affidare la redazione della variante al P.R.G. e del Piano dei Cimiteri (L.R. 3/2005);

-Che, “(...)nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e (...) proporzionalità” sanciti dall’art.30 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.e i. appare utile ed opportuno potersi conferire l’incarico all’ing. D’Emidio Mario di Ascoli Piceno, in quanto ha già redatto per la società "Euro Ingegneria" il P.R.G. e le varianti, ciò anche perché ha una notevole conoscenza del territorio comunale e delle relative problematiche urbanistiche che interessano l’attuazione del P.R.G., oltre alla professionalità ed esperienza in merito acquisita in tanti anni di attività professionale, ben nota a questa Amministrazione;

06)-DOVERSI indicare al Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia-Privata di consultare per l’incarico della variante al vigente Piano Regolatore Generale, della redazione della variante al Piano Artigianale “Salare”, della redazione del Piano dei Cimiteri e delle verifiche sismiche strutture pubbliche strategiche rilevanti, l’Ing. D’Emidio Mario di Ascoli Piceno, circa la disponibilità ad assumere l’incarico, per le motivazioni sopra specificate;

7)-DEMANDARE al Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia-Privata la consultazione del suddetto tecnico onde verificare la disponibilità dello stesso ad eseguire il servizio in questione e procedere all’indizione della procedura di affidamento qualora riscontrata la disponibilità;

08)-DARE ATTO che dalla presente deliberazione non deriva, ne può derivare, impegno di spesa a carico del bilancio comunale, tale da comportare copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio, rinviando a successivo provvedimento l’assegnazione delle somme necessarie al Responsabile del Servizio "Urbanistica Edilizia Privata", al fine di espletare gli adempimenti di natura gestionale riferiti al conferimento dell’incarico professionale.

Infine la Giunta Comunale in relazione all’urgenza e visto l’art.134 comma 4 del TUEL 267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4^ art. 134 del T.U. D.Lgs n. 267/200.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Il PRESIDENTE
LEONI FRANCESCO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della stessa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, trascorsi i quali sarà esecutiva nei casi di cui all'art. 134 comma 3 D.lgs. n. 1267/2000.

Li 22-07-2021

Il Segretario Comunale
DOTT. ERCOLI PASQUALE

Della presente deliberazione è data comunicazione ai capigruppo consiliari mediante elenco, ai sensi dell'art. 125 c. 1 D. Lgs. 267/2000.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il:

- () 04-03-21 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000;
- () 02-08-2021 per decorrenza dei termini previsti dall'art. 134, c. 3 del D.Lgs. 267/2000;

ANNOTAZIONI
