



## COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO

Frazione Pagliaroli

C.F. 80004350676

Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)

Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

COPIA

### DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. **23**

del 25-03-2019

Reg. Gen. **52**

OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE DEL DANNO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL RIFUGIO MONTANO IN FRAZIONE MACCHIATORNELLA. CUP: F39D18000070001. AFFIDAMENTO DI SERVIZIO ATTINENTE ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA E SICUREZZA CANTIERI IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA DI DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA CANTIERI IN FASE DI ESECUZIONE. AGGIUDICAZIONE EFFICACE

CIG. N.

7791179C4B

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

### PREMESSO CHE:

- **Il D.Lgs. 18.08.2000 n°267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali** norma e regola l'erogazione di servizi, la gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali;
- ad iniziare dalla notte del 24 agosto 2016 si sono verificati diversi terremoti con epicentri in provincia di Rieti ed in provincia di Ascoli Piceno, in zone a confine con la provincia di Teramo, uno dei quali, nel Comune di Amatrice (RI), confinante con il Comune di Cortino;
- il sisma ha causato gravi danni a vari edifici pubblici, privati e di culto siti nel territorio del Comune di Cortino;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, il rifugio montano del Comune di Cortino, è stato valutato "E" inagibile;
- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. **56 del 10 maggio 2018**, recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche integrazioni alle ordinanze n.27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione" è stato approvato il secondo programma delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- nell'Allegato **1** della predetta Ordinanza, risulta inserita l'opera pubblica in oggetto per un importo **€uro 97.152,00** e finalizzato all'adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio esistente;
- con nota n. **4543 del 28/11/2018** l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016 di Teramo ha comunicato il Nulla Osta al proseguo delle attività di progettazione incrementando l'importo complessivo dell'opera di ulteriori **€uro 62.848,00** a fronte della richiesta di questa Amministrazione pubblica;
- L'intervento oggetto del presente provvedimento risulta nel **programma triennale OO.PP. al numero progressivo 11**;
- Con ordinanza sindacale n. **4 del 21/02/2019** (Reg. Gen. **4**), è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;
- Per la totalità dell'intervento, legato al "Codice Unico di Progetto" **F39D18000070001** assume la Responsabilità del Procedimento, ai sensi dell' **art.31 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici"** l'unico dipendente di ruolo in servizio presso "l'area tecnica", in possesso dei prescritti requisiti, che coincide con il responsabile del "servizio tecnico comunale" **Geom. Loris Taraschi**.

### RICHIAMATI

- **la deliberazione di Giunta Comunale n°65 seduta del 19/11/2018** con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento il dipendente di ruolo della Amministrazione aggiudicatrice **Geom. Loris Taraschi**;
- **la deliberazione di Giunta Comunale n°65 seduta del 19/11/2018** con la quale è stato approvato lo **studio di fattibilità** dei lavori in oggetto per un importo complessivo dell'opera pari ad **€uro 160.000,00** di cui **€uro 95.489,04** per lavori e forniture a base d'asta, **€uro 5.025,74** per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed **€uro 59.485,22** per somme a disposizione dell'amministrazione.

**Al fine** di poter procedere alla formulazione, in modo semplificato, di un atto equivalente ad una determina a contrarre ed aggiudicazione efficace si valuta quanto appresso;

### MOTIVAZIONI ALL'ADOZIONE DELLA PROCEDURA

- Rilevata l'impossibilità dell'espletamento degli incarichi specificati in oggetto da parte di tecnici interni al Settore Tecnico Comunale e che l' **art. 14, comma 4-bis**, del decreto **189/2016** prevede che i soggetti attuatori di cui all' **art. 15** del medesimo decreto, nonché i Comuni, le Unioni dei Comuni, le Unioni montane e le Province interessate, ferme restando le previsioni dell' **art. 24 del Codice**, per la predisposizione dei progetti e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell' **art. 5, comma 1, lettera b)**, del **D.L. n. 189/2016**, in caso di indisponibilità di personale, dipendente ovvero

reclutato secondo le modalità previste dai **commi 3-bis** e seguenti dell' **art. 50-bis** del medesimo D.L., in possesso della necessaria professionalità, possono procedere all'affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all' **art. 46 del Codice**, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all' **art. 34 del D.L. n. 189 del 2016** e selezionati, per importi inferiori a quelli di cui all' **art. 35 del Codice**, mediante procedure negoziate con professionisti iscritti nel predetto elenco speciale;

- Che per i lavori di "Riparazione del danno con miglioramento sismico del rifugio montano in frazione Macchiatornella" è necessario affidare l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per addivenire alla disponibilità di un progetto cantierabile delle opere sopra elencate, dato che:
  - ✓ Che il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da notevoli carichi di lavoro essendo impegnato a garantire lo svolgimento delle ordinarie attività d'istituto, a fronte di un organico assolutamente inadeguato e privo delle figure professionali necessarie e della strumentazione tecnica, delle attrezzature informatiche, dei software necessari per l'espletamento dei servizi tecnici in oggetto;
  - ✓ Che tale impossibilità è dovuta sostanzialmente alle difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori in concomitanza dell'attuale difficoltà di svolgimento dei compiti di istituto per le innumerevoli pratiche in carico a questo settore Tecnico per i danni dei sismi 2009/2016/2017;
  - ✓ Che l'affidamento dei servizi a Tecnico esterno garantisce l'estraneità del Responsabile del Procedimento alla formulazione degli atti progettuali e dunque la possibilità di intervenire nell'espletamento delle procedure di verifica della progettazione ai sensi dell' **art.26 comma 7 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici"**;
- Dalla lettura della documentazione inerente la presente procedura, degli atti in possesso e da quanto sopra premesso e richiamato si evince che, per l'attuazione di quanto al presente dispositivo, si rendono necessarie le disposizioni di affidamento normate negli **art.23 commi 2 e 12, art.24 commi 4 e 8, art.31 comma 8, art.46, art.83, art.93 comma 10, art.95 comma 3, lett.b) del D.Lgs. 18/04/2016 n°50**;
- Si evince altresì la precisazione della disciplina della procedura all'interno delle **Linee Guida n°1 dell'ANAC "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"**.

#### IMPORTO E RILEVANZA DELLA PROCEDURA

- Dagli elaborati economici predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, con applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, si evince che l'importo complessivo, formante base della presente procedura di affidamento principale, consistente nella **progettazione definitiva, esecutiva e CSP** è pari ad **€uro 16.545,97** oltre Cassa previdenziale e IVA nei termini di legge;
- Ai fini dell' **art. 35, comma 4 del Codice**, il valore massimo stimato dell'appalto, compresa l'opzione di ampliamento per la D.L. e il C.S.E., calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta pari ad **€uro 26.925,93** oltre Cassa previdenziale e IVA nei termini di legge;

Somme che formano base di negoziazione del contratto:

Categoria d'opera	ID. OPERE		G. Complessità <<G>>	Costo Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
<b>Edilizia</b>	<b>E.20</b>	Interventi di manutenzione ...	0,95	100.514,78	12,97..%

Codice	FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
<b>b.II)</b>	<b>Progettazione definitiva</b>	€. 10.658,83
<b>b.III)</b>	<b>Progettazione esecutiva</b>	€. 5.887,14
<b>c.I)</b>	<b>Esecuzione dei lavori (opzione di ampliamento)</b>	€. 10.379,96
<b>Ammontare complessivo del corrispettivo</b>		<b>€. 26.925,93</b>

Percentuale forfettaria spese: **25,00 %**

- Il Comune si riserva la facoltà di affidare al soggetto aggiudicatario, alle stesse condizioni economiche offerte in sede di gara, anche per le prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo stimato pari ad **€uro 10.379,96** oltre Cassa previdenziale e IVA nei termini di legge;
- Ai fini dell'individuazione delle norme applicabili alla procedura di scelta del contraente l'importo ha rilevanza "sotto soglia" nella casistica di cui all' **art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016 n°50** fermo restando quanto previsto dagli **artt.37 e 38**.

## MODALITÀ DI ACQUISIZIONE

- La procedura di affidamento può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa Amministrazione aggiudicatrice per il disposto del **comma 1 dell' art.37 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50**.
- La trattativa diretta risponde a due precise fattispecie normative: Affidamento Diretto con procedura negoziata ai sensi dell' **art. 36, comma 2, - lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016**, come modificato dal **D.Lgs. n. 56/2017**, Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con tre operatori economici, ai sensi dell' **art. 63 del Medesimo Decreto**;
- Il servizio di progettazione e coordinamento sicurezza cantieri in fase di progettazione, è stato acquisito mediante trattativa con tre operatori ai sensi dell' **art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016** s.m.i. tramite specificazione degli elementi essenziali.
- I tre operatori economici contattati a mezzo mail quale indagine di mercato sono:
  - a) Ing. Di Gialleonardo Ivan con sede in frazione Vallevignale, 27 – Notaresco (TE);
  - b) Arch. Fabbicchi Giovanni con sede in via Noè Lucidi, 43 – Teramo (TE);
  - c) Arch. Locicero Gianluca con sede in via Boccaccio, 21 – Roseto degli Abruzzi (TE).

## INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI – DICHIARAZIONE OFFERTA ECONOMICA ED IMPORTO CONTRATTUALE

- In relazione alla necessità di addivenire all'aggiudicazione efficace e contrattazione nel minor tempo possibile e per ovvi motivi di continuità tecnica-amministrativa, si è provveduto a contrarre mediante una comparazione economica sulla base dei preventivi dei professionisti sorteggiati con verbale del **07 febbraio 2019**.
- In relazione alla necessità di addivenire all'aggiudicazione efficace e contrattazione nel minor tempo possibile si provvederà a contrarre col professionista individuato "**ING. DI GIALLEONARDO IVAN**", risultato più conveniente per l'Amministrazione che ha presentato la propria miglior offerta economica secondo il criterio del **minor prezzo** per un importo complessivo di **€uro 12.368,28** determinato da "**ribasso unico percentuale**" del **25,249 %** Sull'importo di **€uro 16.545,97** delle prestazioni poste a base di affidamento, per "**servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici**" ex **art.3 comma 1 lettera vvvv) D.Lgs. 50/2016** trattandosi di appalto con corrispettivo contrattuale "**a corpo**" ex **art.3 comma 1 lettera dddd) D.Lgs. 50/2016**.
- Ai sensi dell' **art.95 comma 10**, la dichiarazione di offerta economica non necessita dell'indicazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento alle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro in relazione all'affidamento di che trattasi;
- Rilevato che l'offerta economica presentata dalla ditta è stata ritenuta congrua e non anomala sia in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto dei "**servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici**" in oggetto e sia in relazione ai prezzi posti a base di affidamento.

## ANTICORRUZIONE, TRASPARENZA ED INTEGRITÀ

- All'intera procedura di investimento pubblico, comprensivo della presente procedura di affidamento, il sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici (MIP) ha attribuito il codice unico di progetto (CUP) **F39D18000070001**;
- Alla presente procedura di affidamento il sistema informativo di monitoraggio gare dell'ANAC (SIMOG) ha attribuito il codice identificativo gara **7791179C4B**;
- In ottemperanza a quanto disposto dall' **art.3 della Legge 136/2010**, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, l'operatore economico ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato ai pagamenti derivanti dalla commessa contraddistinta dai CUP/CIG appena indicati e le generalità, anche fiscali, delle persone delegate ad operarvi.

## VERIFICA REQUISITI DITTA SELEZIONATA

- Dando seguito a quanto disposto dall' **art.36 comma 5 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50**, dato atto anche che l'acquisizione CIG in modalità "standard" consente l'utilizzo dell'AVCPass nella piattaforma SIMOG dell'ANAC, lo scrivente Responsabile del Procedimento, in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto degli **art.32 comma 7, art.36 commi 5, art.80 comma 6 e art.83 comma 8 del D.Lgs. 50/2016**, ha effettuato la verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti con le seguenti modalità:
  - Attinenti alla verifica dell'assenza di motivi di esclusione art.80 D.Lgs. 18/04/2016 n°50
    - ✓ per quanto riguardano i motivi dettati dai **commi 1, 2 e 3** in applicazione dell' **art.86 comma 2 lettera a)** il Certificato del Casellario Giudiziale richiesto alla Procura della Repubblica in **procedura AVCPass** e pervenuto in data **18/03/2019**;

- ✓ per quanto riguardano i motivi dettati dal **comma 4** in applicazione dell' **art.86 comma 2 lettera b)**:
  - ) Certificato di regolarità rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse richiesto all'Agenzia delle Entrate in **procedura AVCpass** e pervenuto in data **18/03/2019**;
  - a) Documento Unico di regolarità Contributiva richiesto all'**inarCASSA** in **modalità telematica sul portale** pervenuto in data **21/03/2019**.
- ✓ per quanto riguardano i motivi dettati dal **comma 5 lettera f-ter) e g)** il Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul casellario delle Imprese chiesto in **procedura Simog** e pervenuta in data **18/03/2019**;
- Attinenti alla verifica dei criteri di selezione ex **art.83 D.Lgs. 18.04.2016 n°50**
- ✓ per quanto riguardano i criteri dettati dal **commi 1 lettera a)** il Certificato di Iscrizione al relativo Ordine di appartenenza è stato estratto dal portale Web istituzionale, il nominativo del tecnico sopraindicato che risulta essere iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Teramo e nell'elenco speciale dei professionisti del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016, in data **21/03/2019**;

Le verifiche formali e sostanziali hanno evidenziato l'inesistenza dei motivi di esclusione così come disposto dall' **art.80 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50** e l'esito positivo in riguardo ai criteri ex **art.83 D.Lgs. 18.04.2016 n°50**.

#### **ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DI VERIFICA REQUISITI DELL'OPERATORE ECONOMICO SELEZIONATO**

A seguito di formale richiesta da parte di questa amministrazione aggiudicatrice inoltrata in data **21/03/2019** l'operatore economico ha trasmesso:

- **Una Polizza assicurativa** di cui all' **art. 103 del D.lgs. 18/04/2016 n°50** relativa alla copertura dei rischi derivanti Responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad **€uro 1.500.000,00**;
- **Dichiarazione** di attivazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche ai sensi dell' **art.3 comma 7 della Legge n°136 del 13 agosto 2010**;

**ATTESO** che al presente provvedimento viene dato la valenza di atto proposto dal Responsabile del Procedimento in quanto soggetto coincidente con il Responsabile del Servizio promotore dell'affidamento.

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici";

**VISTA** la Linea Guida n°1, di Attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n°50;

**VISTA** la Linea Guida n°4, di Attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n°50;

**VISTO** il D.Lgs. 189/2016;

**VISTA** l'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito:

#### **DETERMINA**

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge 07.08.1990 n. 241;
2. **DI DARE ATTO** che per la totalità dell'intervento, legato al "Codice Unico di Progetto" **F39D18000070001** assume la Responsabilità del Procedimento, ai sensi dell' **art.31 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici"** il **Geom. Loris Taraschi**;
3. **DI DARE ATTO** che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell' **art.32 comma 7 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50** e della **Parte II, Titolo III, Capo III, Sezione II del D.Lgs. 18/04/2016 n°50**;

4. **DI AGGIUDICARE** in via efficace, l'appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, sicurezza cantieri in fase di progettazione con riserva di affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, alle stesse condizioni economiche offerte in sede di gara, per i lavori di **"riparazione del danno con miglioramento sismico del rifugio montano in frazione Macchiatornella"** all'operatore economico **libero professionista Ing. Di Gialleonardo Ivan con sede in via Vallevignale 27 – 64024 Notaresco (TE)** per un importo contrattuale di **€uro 15.692,87** di cui **€uro 12.368,28** per onorari, **€uro 494,73** di contributo CNPAIA ed **€uro 2.829,86** per l'I.V.A. al 22%;
5. **DI DARE ATTO** che l'offerta economica determina un economia di **€uro 4.177,69** che può essere destinata alle voci economia per ribasso d'asta del Q.E. del futuro progetto esecutivo. Analogamente si provvede per la destinazione della minore I.V.A. e Cassa Previdenziale;
6. **DI DARE ATTO** che l'importo di **€uro 15.692,87** necessario alla presente procedura, trova copertura al Capitolo **da costituirsi** nel **bilancio del corrente esercizio finanziario provvisorio anno 2019**;
7. **DI DISPORRE** che tutta la documentazione venga conservata agli atti di questo Comune;
8. **DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile del procedimento, Geom. Loris Taraschi, provvederà agli atti conseguenti al presente provvedimento;
9. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo on Line del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' **art. 32 – comma 5 – della Legge 18.06.2009 n. 69**.

La presente determinazione è firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 c. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Taraschi Loris

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 c. 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

- ✓ Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Cortino 25-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Minosse Gabriele

---

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO**

Reg. n. 71

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 25-03-2019 al 09-04-2019.

Cortino 25-03-2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Taraschi Loris

---

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Cortino, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

---