



COMUNE DI CORTINO
Strada Provinciale 47 n. 2 – Frazione Cunetta – 64040 Cortino (TE)
Tel. 0861.64112 – Fax. 0861.64331 C.F. 80004350676
www.comunedicortino.gov.it

pec. protocollo@pec.comunedicortino.gov.it – E-mail: protocollo@comunedicortino.gov.it

Area sisma – E-mail: ufficiosisma.cortino@gmail.com

Cortino, li **11/08**/2021

Spett.le **OPERATORE ECONOMICO ESECUTORE**

PEC – **[REDACTED]**@**[REDACTED]**

**SISMA 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI - LAVORI DI RIPARAZIONE DEL DANNO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX CASERMA FORESTALE SITA IN CORTINO CAPOLUOGO.
ORDINANZA N. 86 DEL 24/01/2020**

CUP: F39E18000200001 – CIG: 867104330C

Schema di Contratto pubblico e Capitolato Speciale di “servizi” aggiudicati mediante procedura diretta ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n.120

L'Operatore Economico in indirizzo è invitato a sottoscrivere la presente **“lettera commerciale”** valevole ai sensi dell' **art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 secondo periodo**, quale contratto di **“servizi”** per la **progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori, il controllo e la contabilità per l'intervento di LAVORI DI RIPARAZIONE DEL DANNO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX CASERMA FORESTALE SITA IN CORTINO CAPOLUOGO**, da eseguirsi nel comune di **Cortino (TE)**

Il/La sottoscritto/a **[REDACTED]**, nato/a a **[REDACTED]** () il **[REDACTED]** e residente a **[REDACTED]** () in **[REDACTED]**, C.F. **[REDACTED]**, nella sua qualità di **[REDACTED]** dell'operatore economico **[REDACTED]** con sede legale in **[REDACTED]** () in **[REDACTED]** C.F. **[REDACTED]** P.I. **[REDACTED]**
Successivamente chiamato **ESECUTORE**

Ritenuto aggiudicatario efficace dei **“servizi”** da parte dell'amministrazione comunale di **Cortino (TE)**
Successivamente chiamato **AGGIUDICATORE**

ACCETTA QUANTO SEGUE:

PREMESSE.

1. Per la totalità dell'intervento, legato al “Codice Unico di Progetto” **F39E18000200001** assume la Responsabilità del Procedimento, ai sensi dell' **art.31 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50 “Codice dei contratti pubblici”** il responsabile “l'area sisma”, in possesso dei prescritti requisiti, che coincide con l'Ing. **Claudia Moriconi**;
2. Con elaborato predisposto dall'Area Sisma Comunale **“Allegato A – Calcolo dei corrispettivi per le prestazioni tecniche”** è stato calcolato l'importo della commessa per un importo **€uro 81.619,87** di cui **€uro 64.328,40** per servizi a base d'asta, **€uro 2.573,14** per contributo integrativo cassa professionale ed **€uro 14.718,34** per IVA al 22%;
3. Con procedura E-procurement sulla piattaforma **TUTTOGARE** del Comune di Cortino, in data **[REDACTED]** è stata aperta una **procedura telematica** per l'affidamento dei lavori in oggetto;
4. A seguito di procedura di apertura e controllo preliminare della documentazione amministrativa dell'offerta economica presentata dalle ditte che hanno risposto alla **procedura telematica**, si aggiudicava in via provvisoria, l'appalto dei lavori in oggetto all'ESECUTORE;
5. Sono state richieste le verifiche relative alle autocertificazioni presentate dall'ESECUTORE e
☐ a tutt'oggi tutte sono state evase da parte delle Autorità e/o Enti preposti al rilascio
☐ a tutt'oggi non tutte sono state evase da parte delle Autorità e/o Enti preposti al rilascio e, pertanto, in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all' **art. 80 del D.Lgs. 50/2016**, l'AGGIUDICATORE potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del Corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. l'AGGIUDICATORE applica una penale in misura non inferiore al **10 per cento** del valore del contratto;
6. Ai sensi dell'**art.91 del D.Lgs. 06/09/2011 n°159** non è necessario acquisire la documentazione antimafia, trattandosi di contratto di valore complessivo inferiore a **€uro 150.000,00**;
7. Con **Determinazione dell'Area Sisma n° [REDACTED] del [REDACTED]/[REDACTED]/2020 (RG N. [REDACTED])**, è stato aggiudicato in via efficace il contratto per l'appalto dei lavori all'ESECUTORE **[REDACTED]** con sede legale in **[REDACTED]** – **[REDACTED]** () per l'importo complessivo di **€uro [REDACTED]** a seguito del ribasso offerto (**[REDACTED]%**), oltre contributo integrativo cassa nazionale previdenziale ed oltre IVA al **22%**;

Tutto quanto sopra premesso, che le sopra costituite parti dichiarano di far parte integrante e sostanziale del presente contratto, tra le parti medesime, nelle loro spiegate qualità,

L' anno **2021** addì **12** del mese di **novembre**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Articolo 1 – Oggetto del contratto

1. L'AGGIUDICATORE conferisce all'ESECUTORE che, come sopra rappresentato accetta, l'esecuzione del servizio completo per le **progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il controllo e la contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per le opere di LAVORI DI RIPARAZIONE DEL DANNO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX CASERMA FORESTALE SITA IN CORTINO CAPOLUOGO**, come da elaborato economico predisposto dall'Area Sisma Comunale **“Allegato A – Calcolo dei corrispettivi per le prestazioni tecniche.**

2. L'ESECUTORE si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto

1. L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'ESECUTORE sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano per formarne parte integrante: **Allegato A – Calcolo dei corrispettivi per le prestazioni tecniche.**
2. Il suddetto documento, visionato dalle parti per integrale accettazione, rimane depositato in atto ed è parte integrante del presente contratto.
3. L'ESECUTORE, come sopra rappresentato, dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme che regolano il servizio da esso assunto e dichiara di avere preso visione di tutti gli elaborati predisposti dall'area Tecnica del comune di Cortino, di essersi recato sul posto ove deve eseguirsi il servizio e di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di quelle generali che possono influire sulla esecuzione del servizio stesso, di aver ritenuto i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi. Dichiara, altresì, di possedere l'attrezzatura necessaria per la esecuzione del servizio e si impegna a chiedere a sue spese e cura, alle competenti autorità, gli eventuali permessi necessari per la esecuzione dello stesso.
4. Nell'esecuzione si dovranno osservare le condizioni stabilite nel presente contratto e per quanto non previsto, secondo quanto stabilito dal **Codice degli Appalti del 18.04.2016 n°50 e s.m.i.**, o da altre disposizioni di legge.
5. L'ESECUTORE deve garantire la massima disponibilità nel relazionarsi con l'Amministrazione comunale di Cortino per:
 - a. illustrare gli elaborati;
 - b. adeguare o integrare gli elaborati in relazione alle eventuali richieste scritte ed adeguatamente motivate relative alle eventuali carenze emerse in fase di istruttoria di controllo;
6. Ulteriori elaborati necessari per l'approvazione saranno a completo carico dell'ESECUTORE.
7. Tutte le altre spese necessarie per la compilazione degli atti ed elaborati tecnici e/o grafici o dati digitali per l'espletamento delle relative prestazioni restano pertanto a completo carico dell'ESECUTORE.

Articolo 3 – Svolgimento dell'incarico

INCARICO DI PROGETTAZIONE

La redazione del progetto dovrà tenere conto di quanto disposto da:

- a. **D.Lgs. 18/04/2016 n°50** e successive modifiche ed integrazioni;
- b. Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con **D.P.R. 05/10/2010 n°207** per gli articoli ancora in vigore ex **art.217 lett. u) del D.Lgs. 50/2016**;
- c. Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici approvato con **D.M. LL.PP. n.145 del 19/04/2000** nelle parti non abrogate dal **D.P.R. 05/10/2010 n°207**.

L'ESECUTORE nella fase di progettazione e fino alla definitiva verbalizzazione della validazione esecutiva:

1. Indica tutti i vincoli (idrogeologici, paesaggistici, ambientali, ecc.) gravanti nella zona in cui ricadono gli interventi, e quindi tutti i benestare ed i nulla osta eventualmente necessari per l'esecuzione dei lavori, che dovranno essere richiesti (a cura dell'AGGIUDICATORE) ad Autorità ed Enti competenti a termine di legge.
2. Svolgere l'incarico in piena conformità delle direttive ed istruzioni che saranno impartite dall'AGGIUDICATORE.
3. Si rende altresì disponibile per illustrare le scelte progettuali ai funzionari incaricati, e per adeguare o integrare il progetto in relazione alle eventuali richieste scritte, motivate da parte dei suddetti funzionari e dall'Amministrazione Comunale nel cui Territorio l'opera ricade.
4. Produce ogni altro elaborato richiesto dall'AGGIUDICATORE per la definizione del progetto e/o dagli organismi competenti ad emettere pareri o a rilasciare autorizzazioni o dal responsabile del procedimento. La produzione di tali elaborati non darà luogo ad alcun compenso aggiuntivo rispetto a quanto convenuto nel presente disciplinare, ad eccezione di eventuali varianti o modifiche sostanziali;
5. Evidenzia la disponibilità delle aree e verificarne la effettiva proprietà. Nel caso necessario dovrà presentare gli elaborati necessari per l'attuazione degli eventuali espropri.
6. Il progetto, a qualsiasi livello redatto, e comprensivo di qualsiasi elaborato, resta di proprietà piena ed assoluta dell'ESECUTORE che a suo insindacabile giudizio può darvi o meno esecuzione, come anche introdurre nel modo e con i mezzi che ritiene più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che, sempre a suo insindacabile giudizio, saranno ritenute necessarie, senza che dal TECNICO possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempre che non venga in definitiva modificato sostanzialmente il progetto stesso.

INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, CONTROLLO, CONTABILITA' E COLLAUDO

Il TECNICO direttore dei lavori dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del direttore dei lavori per quanto disposto da:

- a. D.M. n. 49 del 07/03/2018 e successive modifiche ed integrazioni;
- b. D.Lgs. 18/04/2016 n°50 e successive modifiche ed integrazioni;
- c. Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. LL.PP. n.145 del 19/04/2000 nelle parti non abrogate dal D.P.R. 05/10/2010 n°207;
- d. Capitolato speciale di Appalto del progetto.

Il TECNICO direttore dei lavori nella fase di esecuzione e fino al definitivo collaudo:

- 1 - è componente dell'ufficio della direzione dei lavori per le procedure normate nella Parte II^a - Titolo VIII del "Codice dei Contratti Pubblici" di cui al D.Lgs. 18/04/2016 n°50;
 - 2 - è preposto, quale componente dell'ufficio D.L., alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali e delle disposizioni contenute nello stesso "Codice dei Contratti" agli artt. 101, 106, 107, 108 e 109;
 - 3 - deve debitamente e tempestivamente comunicare all'AGGIUDICATORE gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) e rispetto ai termini contrattuali;
 - 4 - deve altresì, in quanto di competenze della direzione dei lavori, formulare il parere in termini di relazione riservata per il tentativo di accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50;
 - 5 - rispettare e fa rispettare le norme capitolari circa gli obblighi dell'appaltatore e la qualità dei materiali;
 - 6 - deve inoltre rispettare ogni altro obbligo e responsabilità previsti da normative legislative, regolamenti e regola dell'arte;
 - 7 - deve utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché effettuare il controllo del regolare svolgimento dell'attività di quest'ultimo.
- Applicando, anche qui, le ragionevoli considerazioni dell'art.23, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 in termini di garanzia dell'omogeneità e della coerenza al procedimento, avendone i requisiti, l'incaricato assumerà la responsabilità di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

L'ESECUTORE coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi derivanti per quanto disposto da:

- a. D.Lgs. 09/04/2008 n°81 e successive modifiche ed integrazioni;
- b. D.Lgs. 18/04/2016 n°50 e successive modifiche ed integrazioni;
- c. Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. LL.PP. n.145 del 19/04/2000 nelle parti non abrogate dal D.P.R. 05/10/2010 n°207;
- d. Capitolato speciale di Appalto del progetto.

Durante la progettazione dell'opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, l'ESECUTORE coordinatore per la progettazione:

1. Svolge la propria attività in stretta collaborazione con l'attività di progettazione dell'opera.
2. Redige il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art.100, comma 1, i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nell'allegato XV;
3. Predisporre un fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993. Il fascicolo non è predisposto nel caso di lavori di manutenzione ordinaria di cui all'art.3, comma 1, lettera a) del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380;
4. Coordina l'applicazione delle disposizioni di cui all'art.90, comma 1 per quanto ai principi e alle misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del D.Lgs. 81/08,.

INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Il TECNICO coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi derivanti per quanto disposto da:

- a. D.Lgs. 09/04/2008 n°81 e successive modifiche ed integrazioni;
- b. D.Lgs. 18/04/2016 n°50 e successive modifiche ed integrazioni;
- c. Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. LL.PP. n.145 del 19/04/2000 nelle parti non abrogate dal D.P.R. 05/10/2010 n°207;
- d. Capitolato speciale di Appalto del progetto.

Durante la realizzazione dell'opera, il TECNICO coordinatore per l'esecuzione dei lavori incaricato dovrà:

- 1 - riformulare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 D.Lgs.81/08 e il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lettera b) D.Lgs.81/08, in relazione alle lavorazioni ancora da eseguire e l'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenienti, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere;
- 2 - verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 D.Lgs.81/08 e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- 3 - verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 D.Lgs.81/08, assicurandone la coerenza con quest'ultimo e verifica che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;

- 4 - organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- 5 - verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- 6 - segnalare al committente e al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli artt. 94, 95 e 96 D.Lgs.81/08 e alle prescrizioni del piano di cui all'art.100 D.Lgs.81/08, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione darà comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;
- 7 - sospendere, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- 8 - coordinare l'operato del committente durante le residue fasi di realizzazione dell'opera ed, in particolare, in occasione della pianificazione della loro relativa durata, in modo che quest'ultimo si attenga ai principi e alle misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi d'intervento;
- 9 espleta la propria attività in modo da non comportare rallentamenti e/o ritardi dei lavori.

Articolo 4 – Corrispettivo economico del contratto

1. Il compenso è unico ed è riferito ad un unico ESECUTORE indipendentemente dalla propria presentazione e/o partecipazione singola od associativa.
2. L'ammontare netto contrattuale resta stabilito, per il pieno e perfetto adempimento del contratto, nella somma netta di **€uro** (..... / ..) oltre ad **€uro** (..... / ..) per contributo integrativo cassa professionale ed **€uro** (..... / ..) per IVA al 22%.
3. La contabilizzazione del servizio è stabilita a **"corpo"**.
4. Tali somme vengono dichiarate sin d'ora soggette alla liquidazione finale che farà il direttore dell'esecuzione anche per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte, che eventualmente saranno apportate al progetto principale.

Articolo 5 – Liquidazione dei corrispettivi

1. Le somme dovute all'ESECUTORE saranno liquidate con le modalità previste dal presente Contratto.
2. I pagamenti saranno effettuati a Teramo presso la Tesoreria Comunale e secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente e dal Regolamento di Contabilità del Comune.
3. L'ESECUTORE potrà richiedere il corrispettivo in acconto con le seguenti modalità:
acconto pari al 20 % dell'importo contrattuale alla ricezione della comunicazione della Stazione Appaltante relativa all'avvenuto affidamento dell'incarico;
4. La rata di acconto viene pagata entro **30 (trenta)** giorni, previa presentazione di regolare fattura fiscale.
5. La rata di saldo viene pagata entro **30 (trenta)** giorni dall'avvenuta approvazione del progetto da parte del Commissario Straordinario del Governo, previa presentazione di regolare fattura fiscale.
6. Tutte le liquidazioni saranno effettuate solo ed esclusivamente previo controllo del possesso di regolare posizione contributiva (DURC)
7. Per quanto all'**articolo 15** della presente scrittura privata si resta fermi all'applicazione delle regole normate all'**art. 105 del D.Lgs. 50/2016**;
8. Qualora per l'elevatezza della spesa risultante, o per mancanza di finanziamento, o per altri motivi l'AGGIUDICATORE ritenesse non conveniente dare ulteriore seguito allo sviluppo del progetto, potrà sospendere o dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte dell'ESECUTORE e senza alcun altro compenso aggiuntivo ai compensi per le prestazioni fino a quel punto rese.
9. Sull'imponibile sarà effettuata la ritenuta fiscale d'acconto.
10. All'importo dell'onorario dovrà aggiungersi il contributo integrativo e I.V.A. nelle misure di legge.
11. L'ESECUTORE non avrà più nulla a pretendere oltre quanto sopra pattuito.

Articolo 6 – Decorrenza e Termini di esecuzione del contratto

1. L'inizio della prestazione avrà decorrenza dalla data di formale stipula del presente atto. Una successiva comunicazione darà luogo all'inizio delle attività ed avrà valore quale data formale d'inizio in relazione alle scadenze dei tempi dell'incarico al successivo paragrafo 3.
2. L'approvazione del progetto, secondo l'ordinamento e l'organizzazione amministrativa dell'AGGIUDICATORE, consiste nell'ufficiale accettazione di tutti gli elaborati che costituiscono il progetto medesimo.,
Per consentirne l'espletamento, l'ESECUTORE dovrà produrre gli stessi in unica copia cartacea entro il termine di scadenza per la consegna convenuto con l'AGGIUDICATORE.
Una volta approvato dall'AGGIUDICATORE il progetto ~~preliminare~~, definitivo o esecutivo, l'ESECUTORE dovrà produrre, nel termine perentorio di **15 (quindici)** giorni dall'avvenuta comunicazione, ulteriori 2 copie di ciascun elaborato approvato nonché copia in supporto magnetico nel formato **PDF** firmato digitalmente ai sensi del **D.Lgs. n°82/2005**.
3. A partire dalla comunicazione di inizio decorrenza delle prestazioni:
1 - Presentazione del progetto definitivo:
Entro **80 (ottanta)** giorni dalla ricezione della comunicazione della Stazione Appaltante relativa all'avvenuto affidamento dell'incarico, l'ESECUTORE dovrà consegnare **una copia** cartacea degli elaborati tecnici del progetto Definitivo conforme a quanto disposto dalla Parte II^ Titolo II^ Capo I Sezione III e IV del D.P.R. 207/2010.
Il progetto Definitivo dovrà essere composto, in linea di massima ed in attinenza alle opere da realizzare, dai seguenti elaborati:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;
- d) elaborati grafici;
- e) studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale;
- f) calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed i);
- g) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- h) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- i) piano particellare di esproprio;
- l) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- m) computo metrico estimativo;
- n) aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- o) quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera n).

N.B. – Gli elaborati prodotti dovranno recare la dicitura **DEFINITIVO**

2 - Revisione del progetto definitivo:

L'AGGIUDICATORE, per mezzo del proprio Ufficio Tecnico, provvederà quindi alla “**verifica**” del progetto definitivo.

In esito a tale “**verifica**”, l'AGGIUDICATORE potrà procedere all'accettazione ovvero alla restituzione del progetto o di parte di esso all'ESECUTORE, affinché vengano apportate tutte le modifiche dallo stesso insindacabilmente ritenute necessarie.

L'ESECUTORE entro i successivi **5 (cinque)** giorni adeguerà ed integrerà il progetto, o parte di esso, nella ricerca della miglior conformità alle succitate necessità. La procedura di cui al presente punto sarà ripetuta fino alla definizione di progetto “**verificato**”, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi a favore dell'ESECUTORE;

Il livello progettuale così definitivamente verificato sarà oggetto di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale.

Alla notifica di “**approvazione del livello progettuale**” l'ESECUTORE dovrà integrare ulteriore **due copie** cartacee degli elaborati approvati nonché copia in supporto magnetico nel formato **PDF** firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n°82/2005.

I termini di consegna degli elaborati progettuali saranno congruamente prorogati dall'AGGIUDICATORE in caso di forza maggiore, di entrata in vigore di norme di legge successiva alla firma della presente convenzione o altri motivi ritenuti validi.

Quanto necessario per il rilascio delle necessarie autorizzazioni e/o nulla osta da parte degli organismi competenti è a cura del dell'AGGIUDICATORE, mentre l'ESECUTORE dovrà rendersi disponibile nei confronti dei funzionari incaricati per:

- a. illustrare le scelte progettuali;
- b. adeguare o integrare il progetto in relazione alle eventuali richieste scritte ed adeguatamente motivate relative alle eventuali carenze emerse in fase di istruttoria di controllo relativa ai diversi stadi di progettazione;
- c. partecipare alle conferenze di servizio.

Ulteriori elaborati necessari per depositi, nullaosta, autorizzazioni e concessioni, oltre a quelli già forniti, saranno a completo carico del TECNICO.

3 - Presentazione del progetto esecutivo:

Entro **40 (quaranta)** giorni dalla approvazione del progetto Definitivo l'ESECUTORE dovrà consegnare **una copia** cartacea degli elaborati tecnici del progetto Esecutivo conforme a quanto disposto dalla Parte II^ Titolo II° Capo I Sezione III e IV del D.P.R. 207/2010.

Il progetto esecutivo dovrà essere composto, in linea di massima ed in attinenza alle opere da realizzare, dai seguenti elaborati:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- m) piano particellare di esproprio.

N.B. – Gli elaborati prodotti dovranno recare la dicitura **ESECUTIVO**

2 - Revisione del progetto esecutivo:

L'AGGIUDICATORE, per mezzo del proprio Ufficio Tecnico, provvederà quindi alla “**verifica**” del progetto esecutivo.

In esito a tale “**verifica**”, l'AGGIUDICATORE potrà procedere all'accettazione ovvero alla restituzione del progetto o di parte di esso all'ESECUTORE, affinché vengano apportate tutte le modifiche dallo stesso insindacabilmente ritenute necessarie.

L'ESECUTORE entro i successivi **5 (cinque)** giorni adeguerà ed integrerà il progetto, o parte di esso, nella ricerca della miglior conformità alle succitate necessità. La procedura di cui al presente punto sarà ripetuta fino alla definizione di progetto “**verificato**”, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi a favore dell'ESECUTORE;

Il livello progettuale così definitivamente verificato sarà oggetto di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale.

Alla notifica di “**approvazione del livello progettuale**” l'ESECUTORE dovrà integrare ulteriore **due copie** cartacee degli elaborati approvati nonché copia in supporto magnetico nel formato **PDF** firmato digitalmente ai sensi del **D.Lgs. n°82/2005**.

I termini di consegna degli elaborati progettuali saranno congruamente prorogati dall'AGGIUDICATORE in caso di forza maggiore, di entrata in vigore di norme di legge successiva alla firma della presente convenzione o altri motivi ritenuti validi.

Quanto necessario per il rilascio delle necessarie autorizzazioni e/o nulla osta da parte degli organismi competenti è a cura del dell'AGGIUDICATORE, mentre l'ESECUTORE dovrà rendersi disponibile nei confronti dei funzionari incaricati per:

- d. illustrare le scelte progettuali;
- e. adeguare o integrare il progetto in relazione alle eventuali richieste scritte ed adeguatamente motivate relative alle eventuali carenze emerse in fase di istruttoria di controllo relativa ai diversi stadi di progettazione;
- f. partecipare alle conferenze di servizio.

Ulteriori elaborati necessari per depositi, nullaosta, autorizzazioni e concessioni, oltre a quelli già forniti, saranno a completo carico del TECNICO.

TEMPI DELL'INCARICO DI DIREZIONE E COORDINAMENTO

Gli incarichi direzione lavori, controllo e contabilità e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione decorrono dall'istituzione dell'ufficio di direzione lavori. Gli obblighi assunti dal direttore dei lavori cessano all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione o di Collaudo da parte della Stazione Aggiudicataria. Gli obblighi assunti dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione cessano al momento del completo sgombero delle aree di cantiere da parte dell'esecutrice, stato che dovrà essere verbalizzato dal Coordinatore.

Articolo 7 – Penali, risoluzioni e recesso del contratto

1. Per l'applicazione di penali, la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui al **Codice degli Appalti del 18.04.2016 n°50 e s.m.i.**
2. Per ogni giorno di ritardo sui termini di cui all'articolo 5 del presente contratto, fatte salve comprovate cause di forza maggiore, verrà applicato una penale pari allo **UNO PER MILLE** dell'importo contrattuale complessivo.
3. In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all' **art. 80 del D.Lgs. 50/2016**, l'AGGIUDICATORE potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del Corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. l'AGGIUDICATORE applica una penale in misura non inferiore al **10 per cento** del valore del contratto.
4. All'AGGIUDICATORE è riconosciuta la facoltà di risoluzione dell'incarico qualora non ritenga soddisfacente l'integrazione degli elaborati progettuali in occasione della terza revisione di una singola fase progettuale. Ai sensi dell'**art.108 commi 4 del D.Lgs. 50/2016** all'AGGIUDICATORE è riconosciuta la facoltà di risoluzione dell'incarico il ritardo superi i trenta giorni. Sono altresì riconosciute all'AGGIUDICATORE le facoltà di risoluzione dettate dai **commi 1 e 2 dell'art.108 del D.Lgs. 50/2016**;
5. La risoluzione del contratto avrà effetto anche qualora L'ESECUTORE non adempi correttamente a tutti gli obblighi previsti dall' **art.3 della legge 13/08/2010 n°136** e successive modifiche ed integrazioni al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Articolo 8 – Varianti

1. L'ESECUTORE si obbliga ad introdurre negli elaborati, anche se già presentati, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile dell'AGGIUDICATORE fino alla definitiva approvazione degli stessi, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.
2. L'aumento dell'importo dei lavori nei limiti del 10% dell'attuale stimato non definirà maggior compenso a favore dell'ESECUTORE
3. Qualora le modifiche comportino invece cambiamenti nell'impostazione (cambiamenti di tracciati, di manufatti importanti, di scelta strutturale o di altro) determinati da nuove diverse esigenze ed autorizzati dall'AGGIUDICATORE, all'ESECUTORE spettano i compensi nella misura economica calcolata sull'importo delle sole nuove opere introdotte. Il calcolo del compenso verrà effettuato nelle stesse modalità dell'elaborato predisposto dall'Area Tecnica Comunale “**Allegato A – Calcolo dei corrispettivi per le prestazioni tecniche**”.
4. Quanto sopra è comunque subordinato alla necessità che qualsiasi variante non sia imputabile a responsabilità dell'ESECUTORE.

Articolo 9 – Termini per la certificazione di regolare esecuzione servizio

1. Il certificato di regolare esecuzione è emesso **entro tre mesi dall'ultimazione del servizio** ed ha carattere provvisorio. Esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il certificato di regolare esecuzione si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto.

Articolo 10 – domicilio dell'ESECUTORE

1. L'ESECUTORE per ogni effetto di legge nascente dal presente contratto, dichiara di eleggere e mantenere il proprio domicilio in **Cortino (TE) presso la sede municipale S.P. 47 n°2 – frazione Cunetta**.

Articolo 11 – Cauzione definitiva

1. L'AGGIUDICATORE si è avvalso, per l'affidamento del presente contratto, della facoltà di non richiedere la “**garanzia definitiva**” ai sensi dell'art. **103 comma 11 del D.Lgs. 18.04.2016 n°50**;

Articolo 12 – Polizza assicurativa

1. Ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del Codice dei contratti, L'ESECUTORE è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto e in ogni caso almeno 10 (dieci) giorni prima della data prevista per la comunicazione di inizio

del servizio, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'AGGIUDICATORE da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione

2. La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro **500.000,00 (cinquecentomila / 00)**.
3. L'ESECUTORE è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.
4. L'ESECUTORE sarà comunque tenuto a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

Articolo 13 – Obblighi dell'ESECUTORE nei confronti dei propri lavoratori

1. Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente contratto, l'ESECUTORE si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso per i propri dipendenti, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi anzidetti, nonché al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresi quelli in materia di sicurezza sul lavoro.
2. Le gravi o ripetute violazioni da parte dell'ESECUTORE, previa formale costituzione in mora dello stesso, costituiscono causa di risoluzione del contratto.
3. L'ESECUTORE si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.
4. L'ESECUTORE dichiara di applicare ai dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.
5. L'ESECUTORE si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'**articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016** e ss.mm.ii.
6. I suddetti obblighi vincolano l'ESECUTORE anche se non sia aderente alle associazioni o receda da esse e indipendentemente dalla natura della struttura o dimensione e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dall'AGGIUDICATORE o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'AGGIUDICATORE medesima comunicherà all'ESECUTORE e, se nel caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i servizi sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i servizi sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.
7. Il pagamento all'ESECUTORE delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni o sospensioni dei pagamenti di cui sopra l'ESECUTORE non può opporre eccezioni all'AGGIUDICATORE, né ha titolo a risarcimento di danni.

Articolo 14 – Ulteriori obblighi dell'ESECUTORE

1. L'ESECUTORE è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura, negli organismi tecnici e amministrativi e relativi anche alle affidatarie del subappalto.
2. L'ESECUTORE si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'**articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016** e ss.mm.ii.

Articolo 15 – Divieto di cessione del contratto

1. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, come disposto dall' **articolo 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.**
2. E' vietato affidare totalmente o parzialmente a terzi l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Atto.

Articolo 16 – Subappalto

- ~~1. Provia autorizzazione del Comune e nel rispetto dell' **art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016**, i servizi che l'ESECUTORE ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dalla normativa vigente in materia.~~

Articolo 17 – Collaborazioni

1. Nel caso in cui il TECNICO affidi ad altri professionisti l'espletamento di collaborazioni per le prestazioni oggetto del presente atto, l'AGGIUDICATORE non riconoscerà nessun compenso maggioritario per tali prestazioni.
2. Fermi restando i diritti del Comune di Cortino (TE) derivanti dalla presente, lo stesso resta estraneo ai rapporti che i professionisti stabiliranno tra loro.

Articolo 18 – Revisione prezzi

1. Per i servizi pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile.

Articolo 19 – Tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'ESECUTORE assume tutti gli obblighi previsti dall' **art.3 della legge 13/08/2010 n°136** e successive modifiche ed integrazioni al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
2. L'ESECUTORE si impegna a dare immediata comunicazione all'AGGIUDICATORE ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo – di Teramo, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (sub esecutore /subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziari. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'ESECUTORE e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

3. Le coordinate bancarie di riferimento per la commessa al presente contratto, dichiarate dall'ESECUTORE sono le seguenti:
 - a) IBAN: – Istituto filiale
 - b) IBAN: – Istituto filiale
4. Soggetti delegati ad operare sul conto corrente:
 - a) nato/a a (.....) il/...../..... (C.F.), residente a (.....) –
 - b) nato/a a (.....) il/...../..... (C.F.), residente a (.....) –
5. Uno di questi c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.
6. Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrate in forma elettronica, Codice Amministrazione destinataria: **UFYPIT**.
7. L'ESECUTORE si obbliga, altresì, ad inserire, nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti, la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'Ente committente delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subESECUTORE/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 20 – Imposta sul valore aggiunto

1. Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto ai sensi del DPR. n°633 del 26 ottobre 1972.
2. La fatturazione è soggetta alle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) se l'operatore economico ESECUTORE è fiscalmente soggetto.
3. L'imposta sul valore aggiunto è a carico dell'AGGIUDICATORE

Articolo 21 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

1. Sono a carico dell'ESECUTORE tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari.

Articolo 22 – Definizione delle controversie

1. E' esclusa la clausola arbitrale di cui all'**articolo 209 del D.Lgs. n. 50/2016** e ss.mm.ii.
2. Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli **articoli 205 e 208 del D.Lgs. n. 50/2016** e ss.mm.ii.,
3. Per ogni vertenza giudiziale **le parti eleggono quale foro esclusivo quello di Teramo** ai sensi e per gli effetti di cui agli **artt. 28 e 29 del c.p.c.**

Articolo 23 – Figure Responsabili dell'AGGIUDICATORE

1. Ai sensi dell' **art.5 della legge 07/08/1990 n°241 e s.m.i.**, il Responsabile del Procedimento Amministrativo del presente contratto d'appalto è il **Responsabile del Servizio "Area Sisma" Ing. Claudia Moriconi**.
2. Ai sensi dell' **art.31 del D.Lgs. 18.04.2016 n°50**, il Responsabile del Procedimento per l'esecuzione del presente contratto d'appalto è il **Responsabile del Servizio "Area Sisma" Ing. Claudia Moriconi**.
3. Ai sensi del **D.M. 07.03.2018 n°49**, il Direttore dell'esecuzione del contratto è il **Responsabile del Servizio "Area Sisma" Ing. Claudia Moriconi**.

Articolo 24 – Norme di rinvio

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, le parti, di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio alle **norme del Codice Civile** e dal **Codice degli Appalti del 18.04.2016 n°50 e s.m.i.** che si intendono qui riportate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime che le approvano, rimossa ogni eccezione.

Articolo 25 – Informativa sul trattamento dei dati personali, consenso al trattamento e designazione dell'ESECUTORE come Responsabile del trattamento dei dati

1. Ai sensi e per gli effetti del **Regolamento (UE) n. 679/2016** e del **decreto legislativo n. 196 del 30 giugno 2003**, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Comune di Cortino quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'ESECUTORE, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché della rendicontazione del contratto, e delle attività ad esse correlate e conseguenti.
2. Con la sottoscrizione del contratto di appalto, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento.
3. Con la sottoscrizione del presente contratto di appalto, l'ESECUTORE viene designato come **Responsabile del trattamento dei dati** in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo.
4. In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto di appalto l'ESECUTORE ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

Articolo 26 – Comunicazioni

1. Le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra l'AGGIUDICATORE e l'ESECUTORE si intendono "validi" ed "efficacemente effettuati" se resi a mezzo di posta elettronica certificata (PEC) indicati dall'ESECUTORE e da lui espressamente autorizzato.@.....
2. Le eventuali modifiche, problemi, disfunzioni (anche solo temporanee) ai mezzi comunicativi sopra menzionati dovranno essere tempestivamente segnalate all'AGGIUDICATORE; diversamente l'AGGIUDICATORE declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni e/o informazioni;

Articolo 27 – Impegnativa

1. La presente scrittura, valevole anche quale capitolato speciale del servizio è sin d'ora impegnativa per l'ESECUTORE.

Cortino, lì 

per l'AGGIUDICATORE: Ing. Claudia Moriconi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.ii.
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma
autografa)

per l'ESECUTORE: 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.ii.
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma
autografa)