



COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO

Frazione Pagliaroli

C.F. 80004350676

Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)

Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

COPIA

Seduta in data **26-03-2019**

Atto n. 13

OGGETTO:	SISMA 24 AGOSTO 2016 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DEL PALAZZO COMUNALE DI CORTINO (TE) - APPROVAZIONE REVISIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO.
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei, del mese di marzo, alle ore 10:30, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Minosse Gabriele	SINDACO	P
Di Gianvito Elena	VICE SINDACO	P
Di Fortunato Domenico	ASSESSORE	P

P=Presenti n. 3	A=Assenti n. 0.
-----------------	-----------------

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Di Gesualdo Sara.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare ed a deliberare sulla materia in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che ad iniziare dalla notte del 24 agosto 2016 si sono verificati diversi terremoti con epicentri in provincia di Rieti ed in provincia di Ascoli Piceno, in zone a confine con la provincia di Teramo, uno dei quali, nel Comune di Amatrice (RI), confinante con il Comune di Cortino;
- che il sisma ha gravemente devastato diversi comuni delle province di Rieti e di Ascoli Piceno, provocando centinaia di morti e la distruzione di gran parte del patrimonio abitativo;
- che il sisma ha causato gravi danni a vari edifici pubblici, privati e di culto siti nel territorio del Comune di Cortino;
- che le ulteriori scosse del 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno peggiorato il danneggiamento del patrimonio edilizio pubblico e privato esistente;

TENUTO CONTO:

- che, il Consiglio dei Ministri, nella seduta del 25 agosto 2016, ha deliberato la Dichiarazione dello Stato di emergenza, per la durata di 180 giorni e cioè fino al 21 febbraio 2017, per le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, stanziando contestualmente, appositi fondi per l'attuazione dei primi interventi nei territori devastati dall'evento, da valere sul Fondo delle Emergenze Nazionali ai sensi della Legge n. 225/1992 e s.m.i.;
- che, con la L. 123 del 03/08/2017 art. 16 sexies concernente le "disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile", al comma 2 viene prorogata la durata dello stato di emergenza, dichiarato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, con deliberazione, rispettivamente, del 27 e del 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017, fino al 28 febbraio 2018;
- che, con il D.L. 55/2018 "Interventi per le popolazioni colpite dal sisma del 2018" all'art. 01 viene prorogato lo stato di emergenza per le aree terremotate fino al 31 dicembre 2018.

VISTO il decreto legge n. 189 del 2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, e s.m.i. ed in particolare l'articolo 2, comma 1, lettera e), in forza del quale il Commissario Straordinario del Governo svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto legge;

PRESO ATTO:

- dell'inagibilità della Sede Comunale a seguito degli eventi sismici, certificata con scheda Aedes del 16/12/2016 Squadra P1632 con esito "E";
- dell'Ordinanza Sindacale n. 6 del 23/01/2017, con la quale si ordina lo sgombero della sede municipale;

VISTA l'Ordinanza n. 37 del 8 settembre 2017 del Commissario Straordinario del Governo con la quale viene approvato il "Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza n. 56 del 14 maggio 2018 del Commissario Straordinario del Governo con la quale viene approvato il "Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 .Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione.";

CONSIDERATO che nel Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 è stata finanziata la demolizione con ricostruzione fuori sito della sede municipale del Comune di Cortino per l'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

VISTA la Delibera di Giunta n. 78 del 13-12-2017 "APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN ALTRO SITO DELLA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI CORTINO (TE), SITA NELLA FRAZIONE PAGLIAROLI. INTERVENTO INSERITO NELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO ITALIA N. 37 DELL'8 SETTEMBRE 2017" con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità per un importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 775.000,00 per lavori ed €. 225.000,00 per servizi, regimi fiscali e somme in amministrazione

ATTESO che l'intervenuto D.Lgs. 148 del 04/12/2017 all'art. 19-quaterdecies comma 3, stabilisce che le amministrazioni pubbliche debbano garantire ai liberi professionisti incaricati, o comunque partecipanti a procedure a contrarre, "l'equo compenso";

TENUTO CONTO che "l'equo compenso" così interpretato ha modificato la misura del corrispettivo per servizi tecnici stabilita all'art. 34 del D.Lgs. 189 del 17/10/2017;

VISTA la Delibera di Giunta n. 19 del 16-03-2018 "APPROVAZIONE NUOVO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN ALTRO SITO DELLA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI CORTINO (TE), SITA NELLA FRAZIONE PAGLIAROLI. INTERVENTO INSERITO NELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO ITALIA N. 37 DELL'8 SETTEMBRE 2017" con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità per un importo complessivo di €. 1.360.000,00 di cui €. 775.000,00 per lavori ed €. 585.000,00 per servizi, regimi fiscali e somme in amministrazione

TENUTO CONTO della nuova ipotesi di ricostruzione in sito della nuova sede comunale, a seguito della demolizione della vecchia struttura, nel sito individuato con le particelle numero 175 del foglio 36 di questo Comune;

CONSIDERATO che, come accertato per le vie brevi, non vengono riconosciute dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo le somme occorrenti per l'esproprio del terreno nonché quelle relative alla demolizione dell'esistente immobile in caso di edificazione fuori sito;

ATTESO che in tal modo occorre che l'Ente non dispone di fondi propri per supportare tale scelta

PRESO ATTO

- che il geom. Loris Taraschi col supporto gruppo tecnico dell'ufficio sisma, ha revisionato lo studio di fattibilità tecnica ed economica ex art. 23 D.Lgs. 50/2016, per i lavori di "demolizione e ricostruzione in sito del Palazzo Comunale di Cortino (TE)", per un importo complessivo di €. 1.253.794,64, di cui €. 760.000,00 per lavori ed €. 493.794,64 per servizi, regimi fiscali e somme in amministrazione;

VISTO lo studio di fattibilità tecnica ed economica che il geom. Loris Taraschi, col supporto gruppo tecnico dell'ufficio sisma, ha predisposto in data 02 luglio 2018 per un importo complessivo di **€. 1.253.794,64**, di cui **€. 760.000,00** per lavori, **€. 493.794,64** per servizi, regimi fiscali e somme in amministrazione come da quadro economico valutabile all'allegato Unico dello studio e di seguito riportato:

A	lavori a misura, a corpo, in economia;		
A1	Lavori a base d'asta		€ 760.000,00
A2	di cui per oneri per la sicurezza		
A2.1	diretti		
A2.2	indiretti		
	Totale		€ 760.000,00
B	somme a disposizione della stazione appaltante per:		
B1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto;		
B2	rilevi, accertamenti e indagini;		
B3	allacciamenti ai pubblici servizi;		
B4	imprevisti IVA 10% compresa;		€ 3.000,00
B5	acquisizione aree o immobili;		
B6	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti;		€ 256.152,00
B6.1	Professionisti incaricati	€ 214.300,00	
B6.2	cassa previdenziale per professionisti esterni	€ 9.852,00	

B7	spese per attività di consulenza o di supporto;		€ -
B8	COLLAUDI STATICI E COLLAUDI IMPIANTI	€ 32.000,00	€ -
B9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ -
B10	Accantonamento art. 205 e 206 D.lgs 50	€ 30.484,56	€ 30.484,56
B11	Incentivi art. 113 comma3	€ 16.258,43	€ 16.258,43
B12	Fondo innovazione art. 113 comma4	€ 4.064,61	€ 4.064,61
B12	Spese per commissioni di gara e/o aggiudicatrici	€ 800,00	€ 800,00
B12	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
B12	Allacciamenti pubblici servizi	€ 2.750,00	€ 2.750,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e/o verifiche tecniche comprensive d'iva	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B12	Imprevisti	€ 38.000,00	€ 38.000,00
B12	I.V.A ed eventuali altre imposte.		€ 139.060,04
B12.1	I.V.A. Lavori	€ 76.000,00	
B12.2	I.V.A. B1, B2, B6, B7;B10	€ 63.060,04	
	Totale		€ 493.794,64
	Totale progetto		€ 1.253.794,64

RITENUTA la necessità e l'opportunità di approvare lo studio di fattibilità dell'opera in oggetto;

VISTI i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi di art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** la premessa parte integrante e sostanziale della delibera de qua e quale motivazione ai sensi di art 3 di legge n. 241/1990;
2. **DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica ex art. 23 D.Lgs. 50/2016 revisionato, di complessivi €. 1.253.794,64, relativo ai lavori di "Ricostruzione in sito del Palazzo Comunale di Cortino (TE)", redatto dall'ufficio tecnico geom. Loris Taraschi in data 02 luglio 2018;

3. **DI DARE ATTO** che con la presente, si provvede all'adozione del presente intervento al piano delle opere pubbliche, pubblicandola per almeno 60 giorni che sarà opportunamente inserita con l'approvazione delle OO.PP. contestualmente al bilancio;
4. **DI DARE ATTO** che detto progetto è identificato con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP: F37B17000190001);
5. **DI APPROVARE** altresì il nuovo quadro economico di riferimento, preventivo della spesa così come riportato in premessa, dando atto che lo stesso è suscettibile di miglior definizione e quantificazione definitiva nelle successive fasi di progettazione previste dalla normativa vigente;
6. **DI STABILIRE** che la copertura finanziaria dell'opera sarà garantita attraverso il finanziamento stabilito dall'Ordinanza n. 37 del 8 settembre 2017 del Commissario Straordinario del Governo;
7. **DI INDIVIDUARE** quale responsabile unico del procedimento il geom. Loris Taraschi;
8. **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione legalmente espressa, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi di art. 134, 4 comma del D.lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Di Gesualdo Sara

IL SINDACO
F.to Minosse Gabriele

PARERI

Sulla proposta è stato espresso, a norma degli artt. 49 e 153 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
Parere in ordine alla regolarità tecnica.

Data:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Taraschi Loris

Parere in ordine alla regolarità contabile.

Data:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Minosse Gabriele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO

Si attesta che copia di questo atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune il 27-03-2019 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata esecutiva:

✓ Immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del d.lgs. 267/2000.

Cortino, 27-03-2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Di Domenico Esterina

È copia conforme all'originale.

Cortino, li 27-03-19

IL FUNZIONARIO INCARICATO
