



COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO

Frazione Pagliaroli

C.F. 80004350676

Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)

Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

COPIA

ORDINANZA

N. **74**

del 14-06-2017

Reg. Gen. **74**

<p>OGGETTO: SISMA 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVE REPLICHE - ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI UN FABBRICATO PERICOLANTE SITO IN FRAZIONE SERVILLO NEL COMUNE DI CORTINO (TE)</p>
--

IL SINDACO

ATTESO

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 Agosto 2016 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia, L'Aquila;
- che con il medesimo decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione dei servizi di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dall'articolo 5, commi 1 e 2, della legge n. 225 del 1992;
- che il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 Agosto 2016 di integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata.

- Che con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria

VISTO l'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 28 agosto 2016, n. 389 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA la nota della Direzione di Comando e Controllo (Dicomac) di cui all'articolo 2, comma 1, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388/2016, prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 15 settembre 2016 concernente l'attivazione dei Gruppi tecnici di sostegno (GTS) presso i Centri di coordinamento regionali;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 04/04/2017 dal GTS sull'edificio sito in Frazione Servillo - Fg.34 particella 13 di Proprietà di:

- **MARTEGIANI ADA nata a TOSSICIA (TE) il 26/07/1938 MRTDAA38L66L314R**
- **FALCUCCI ANGELA nata a ROMA (RM) il 01/04/1942 FLCNGL42D41H501G**
- **SPINOZZI ALESSANDRO nato a ROMA (RM) il 09/11/1990 SPNLSN90S09H501B**
- **SPINOZZI ANTONIO nato a CORTINO (TE) il 01/01/1960 SPNNTN60A01D076Z**
- **SPINOZZI FEDERICO nato a ROMA (RM) il 13/05/1985 SPNFRC85E13H501T**
- **TEODORI ROSSELLA nata a ROMA (RM) il 25/08/1957 TDRRSL57M65H501M**
- **PICHILLI DOMENICO nato a Cortino il 02/04/1933 PCHDNC33D02D076R**
- **PICHILLI LORENZO nato a Cortino il 15/03/1937 PCHLNZ37C15D076H**
- **PICHILLI SABATINO FU TEODORO**
- **DE DOMINICIS ANNA FELICE FU ANTONIO MAR. TABASSI**
- **DE DOMINICIS DOMENICO FU ANTONIO**
- **DE DOMINICIS FRANCO FU ANTONIO**
- **DE DOMINICIS GIUSEPPE FU ANTONIO**
- **DE DOMINICIS MARIAGRAZIA FU ANTONIO MAR. MARINI**
- **DE DOMINICIS TERESINA FU ANTONIO MAR. DE DOMINICIS**
- **DE DOMINICIS VINCENZO FU ANTONIO**

- **CORRADINI ALINA** nata a Roma il 27/07/1975 CRRLNA75L67H501A
- **CORRADINI GIAMMARCO** nato a Roma il 19/06/1974 CRRGMR74H19H501V
- **DI GIUSEPPE ANGELA MARIA** nata a Cortino il 10/03/1925 DGSNLM25C50D076X
- **DI GIUSEPPE ANTONIO** nato a Cortino il 25/05/1918
- **DI GIUSEPPE LUIGI** nato a Cortino il 04/03/1923 DGSLGU23C04D076P
- **FAGIANI MARTINA** nata a Roma il 14/05/1974 FGNMTN74E54H501M
- **FAGIANI MICHELA** nata a Roma il 26/10/1970 FGNMHL70R66H501P
- **MARZOLINI LORENA** nata a Roma il 01/08/1967 MRZLRN67M41H501Y
- **PICHILLI GIOSAFFATTE** nato a Cortino il 26/10/1896 PCHGFF96R26D076U
- **PICHILLI SABATINO FU TEODORO**

VISTO il verbale del GTS in data 04/04//2017 che si espresso come segue: **"SI TRATTA DI COSTRUZIONI ADIACENTI CHE PRESENTANO CROLLO PARZIALE DELLA COPERTURA E DEI SOLAI INTERNI E SPANCIAMENTO DELLA PARETE VERSO STRADA COMUNALE. SI PRESCRIVE LA DEMOLIZIONE TOTALE DEI 2 EDIFICI 3 PIANI FUORI TERRA E LA PARZIALE DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO 2 PIANI FUORI TERRA CONFINANTE CON LA PROPRIETA' SIGNORA 'MARTEGIANI ADA'"**.

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO quindi necessario, ai fini della tutela della incolumità delle persone, provvedere senza indugio alcuno ad inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, al presente edificio, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992, n. 225 e S.M.I;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTO gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTI

- l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225;
- l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

- 1) Lo demolizione totale senza spesa alcuna a carico degli interessati, dei sopraelencati immobili di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a di Ditta Privata specializzata;
- 2) Ai VVF di procedere ad una recupero previa ricognizione e verifica di eventuali beni presenti qualora non effettuato in precedenza, senza pregiudizio agli operatori stessi ed alle esigenze di tempestività dell'intervento

Ordinanza SINDACO n.0 del

COMUNE DI CORTINO

- 3) All'Ufficio Tecnico di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:
- a) Redazione immediata di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto da demolire, corredato da fotografie e ogni elemento utile per rappresentare lo stato dell'immobile. La stesura dello stato di consistenza su base documentale potrà avvenire in tempi successivi previa acquisizione della documentazione utile nonché la dichiarazione di avvenuto recupero dei beni recuperabili.
 - b) Convocazione tempestiva del proprietario sul luogo della demolizione, per l'assistenza alla redazione del verbale stesso
 - c) In caso di eventuale assenza del proprietario, la redazione del verbale di consistenza di fronte a due testimoni, e la immediata conseguente demolizione.
- 4) copia della presente ordinanza sia trasmessa ciascuno per le proprie competenze a:
- Comando di Polizia Municipale (messo Comunale Individuato) per la notifica ai proprietari degli immobili, ai Vigili del fuoco presso UCL afferente al Coc (CoR) (CoM)
 - Prefettura di Teramo;

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Sig. Geom. Loris TARASCHI dell'Ufficio Tecnico Comunale contattabile al numero 086164112 mail servizitecnici@comunedicortino.gov.it e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso Ufficio Tecnico Comune di Cortino;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza ai sottoelencati proprietari dell'immobile e di disporre la pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione del sito comunale Amministrazione trasparente.

- **MARTEGIANI ADA nata a TOSSICIA (TE) il 26/07/1938 MRTDAA38L66L314R**
- **FALCUCCI ANGELA nata a ROMA (RM) il 01/04/1942 FLCNGL42D41H501G**
- **SPINOZZI ALESSANDRO nato a ROMA (RM) il 09/11/1990 SPNLSN90S09H501B**
- **SPINOZZI ANTONIO nato a CORTINO (TE) il 01/01/1960 SPNNTN60A01D076Z**
- **SPINOZZI FEDERICO nato a ROMA (RM) il 13/05/1985 SPNFRC85E13H501T**
- **TEODORI ROSSELLA nata a ROMA (RM) il 25/08/1957 TDRRSL57M65H501M**
- **PICHILLI DOMENICO nato a Cortino il 02/04/1933 PCHDNC33D02D076R**
- **PICHILLI LORENZO nato a Cortino il 15/03/1937 PCHLNZ37C15D076H**
- **PICHILLI SABATINO FU TEODORO**
- **DE DOMINICIS ANNAFELICE FU ANTONIO MAR. TABASSI**

- **DE DOMINICIS DOMENICO FU ANTONIO**
- **DE DOMINICIS FRANCO FU ANTONIO**
- **DE DOMINICIS GIUSEPPE FU ANTONIO**
- **DE DOMINICIS MARIAGRAZIA FU ANTONIO MAR. MARINI**
- **DE DOMINICIS TERESINA FU ANTONIO MAR. DE DOMINICIS**
- **DE DOMINICIS VINCENZO FU ANTONIO**
- **CORRADINI ALINA nata a Roma il 27/07/1975 CRRLNA75L67H501A**
- **CORRADINI GIAMMARCO nato a Roma il 19/06/1974 CRRGMR74H19H501V**
- **DI GIUSEPPE ANGELA MARIA nata a Cortino il 10/03/1925 DGSNLM25C50D076X**
- **DI GIUSEPPE ANTONIO nato a Cortino il 25/05/1918**
- **DI GIUSEPPE LUIGI nato a Cortino il 04/03/1923 DGSLGU23C04D076P**
- **FAGIANI MARTINA nata a Roma il 14/05/1974 FGNMTN74E54H501M**
- **FAGIANI MICHELA nata a Roma il 26/10/1970 FGNMHL70R66H501P**
- **MARZOLINI LORENA nata a Roma il 01/08/1967 MRZLRN67M41H501Y**
- **PICHILLI GIOSAFFATTE nato a Cortino il 26/10/1896 PCHGFF96R26D076U**
- **PICHILLI SABATINO FU TEODORO**

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Minosse Gabriele

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15-06-2017 al 30-06-2017.
Cortino 15-06-2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Di Pietro Dante

Copia conforme all'originale.

Cortino _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
