COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO
Frazione Pagliaroli
C.F. 80004350676
Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)
Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

COPIA

ORDINANZA

N. **3** del 31-07-2021 Reg. Gen. **3**

OGGETTO:	RETTIFICA ORDINANZA N. 90 (R.G. 95) DEL 20/09/2016_REVOCA SGOMBERO LOCALI COMMERCIALI AL PIANO TERRA DI PROPRIETA' DEI SIG.RI DI PIETRO DINO E WALTER_FG. 32 PART. 462

IL SINDACO

PREMESSO:

- che la notte del 24 agosto 2016 si è verificato un forte terremoto con epicentri in provincia di Rieti ed in provincia di Ascoli Piceno, in zone a confine con la provincia di Teramo, uno dei quali, nel Comune di Amatrice (RI), confinante con il Comune di Cortino;
- che il sisma ha gravemente devastato diversi comuni delle province di Rieti e di Ascoli Piceno, provocando centinaia di morti e la distruzione di gran parte del patrimonio abitativo;
- che il sisma ha causato gravi danni a vari edifici pubblici, privati e di culto siti nel territorio del Comune di Cortino;
- che ancora sono avvertite scosse sismiche nel territorio di Cortino;

VISTI

- la scheda AeDES n. 7376 del 17/09/2016 redatta dai tecnici di protezione civile squadra n. 373 con cui viene attribuito all'edificio identificato al N.C.E.U. al Fg. 32 Part. 462 un esito di inagibilità "B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE" riportando alla Sezione 9 della suddetta scheda AeDES la nota "*Si precisa che il piano terra destinato ad attività turistico/ricettiva potrà continuare ad essere utilizzato"*;
- la scheda AeDES n. 35181 del 22/11/2016 redatta dai tecnici di protezione civile squadra n. P1376 con cui viene attribuito all'edificio identificato al N.C.E.U. al Fg. 32 Part. 462 un esito di inagibilità "B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE";
- L'ordinanza sindacale n. 90 (R.G. 95) del 20/09/2016 con la quale veniva ordinato lo sgombero immediato, fino a nuove determinazioni, dell'abitazione sopracitata con esito di inagibilità "B" per motivi di tutela dell'incolumità personale a seguito del sisma 24 agosto 2016;

CONSIDERATA la nota assunta al protocollo dell'ente al n. 3138 del 31/07/2021 con cui il Geom. Ernesto Di Pietro, tecnico incaricato per la progettazione post sisma dell'edificio identificato al N.C.E.U. al Fg. 32 Part. 462, dichiara che a seguito di sopralluogo del 23/06/2021 si rileva l'assenza totale di danni alle strutture e finiture del piano terra e che i danni riportati ai piani superiori non hanno entità tale da creare possibili pericoli ai fruitori dei locali posti al piano terra, chiedendo il ripristino dell'agibilità parziale riferita ai locali posti al piano terra destinati ad attività commerciale;

RITENUTO di dover procedere alla rettifica dell'ordinanza sindacale n. 90 (R.G. 95) del 20/09/2016 procedendo:

- Alla revoca dello sgombero dell'unità immobilitare contraddistinta al N.C.E.U. al Fg. 32 Part. 462 sub. 1 adibita a locale commerciale di proprietà dei Sig.ri DI PIETRO DINO E WALTER;
- Alla conferma dello sgombero delle altre unità immobiliari contraddistinte al N.C.E.U. al Fg. 32 part. 462 sub. 2 e 3 di proprietà dei Sig.ri DI PIETRO DINO E WALTER.

VISTO l'art. 54 del d.Lgs. 267/2000;

ORDINA

La rettifica dell'ordinanza sindacale n. 90 (R.G. 95) del 20/09/2016 procedendo:

- Alla revoca dello sgombero dell'unità immobilitare contraddistinta al N.C.E.U. al Fg. 32 Part. 462 sub. 1 adibita a locale commerciale di proprietà dei Sig.ri DI PIETRO DINO E WALTER;
- Alla conferma dello sgombero delle altre unità immobiliari contraddistinte al N.C.E.U. al Fg. 32 part. 462 sub. 2 e 3 di proprietà dei Sig.ri DI PIETRO DINO E WALTER.

AVVISA

1. Che resta onere dei proprietari la conservazione del bene finalizzata ad evitare un ulteriore aggravamento dello stato di danno;
2. Che la ricostruzione è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dal Decreto Legge 11 novembre 2016, n. 205;
3. Contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno far ricorso al TAR Abruzzo entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso.
4. Il Corpo Forestale dello Stato e le altre Forze di Polizia sono incaricate di far osservare la presente ordinanza.
5. La presente ordinanza si intende automaticamente revocata, a seguito del ripristino delle condizioni di AGIBILITA' dei locali interessati.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza ai Sig.ri:

- DI PIETRO DINO nato a Cortino (TE) il 27/03/1951 DPTDNI51C27D076B
- DI PIETRO WALTER nato a Cortino (TE) il 16/05/1963 DPTWTR63E16D076C

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Minosse Gabriele

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-08-2021 al 17-08-2021.
Cortino 02-08-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Di Pietro Dante

Copia conforme all'originale.

Cortino _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

_____