



## COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO

Frazione Pagliaroli

C.F. 80004350676

Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)

Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

# DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

COPIA

Seduta in data **23-04-2019**

**Atto n. 20**

<b>OGGETTO:</b>	LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E SICUREZZA DEL FABBRICATO SCUOLA PER L'INFANZIA E PRIMARIA GIOVANNI XXIII" DI PAGLIAROLI CUP: F39F19000000005.
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventitre, del mese di aprile, alle ore 09:30, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Minosse Gabriele	SINDACO	P
Di Gianvito Elena	VICE SINDACO	P
Di Fortunato Domenico	ASSESSORE	P

P=Presenti n. 3	A=Assenti n. 0.
-----------------	-----------------

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Di Gesualdo Sara.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare ed a deliberare sulla materia in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- **Il D.Lgs. 18.08.2000 n°267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali** norma e regola l'erogazione di servizi, la gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali;
- veniva concesso dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca con D.M. del **21/12/2017** un finanziamento di **€uro 113.400,00** finalizzato all'adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio esistente;
- In questa Amministrazione pubblica è attualmente in iter la procedura di investimento per la realizzazione dei lavori di **"adeguamento e miglioramento sismico dell'edificio scolastico sito in frazione Pagliaroli"**;
- L'intervento oggetto del presente provvedimento risulta nel **programma triennale OO.PP. al numero progressivo 7**;
- Per la totalità dell'intervento, legato al "Codice Unico di Progetto" **F39F19000000005** assume la Responsabilità del Procedimento, ai sensi dell' **art.31 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici"** l'unico dipendente di ruolo in servizio presso "l'area tecnica", in possesso dei prescritti requisiti, che coincide con il responsabile del "servizio tecnico comunale" **Geom. Loris Taraschi**.

### RICHIAMATI

- **la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n°34 del 04/09/2013 (R.G. 122)** con la quale si **"aggiudicava in via efficace"** l'appalto dei **servizi di architettura e ingegneria**, per il progetto dei lavori in oggetto, agli operatori economici **libero professionista Ing. Tonino Di Giuliano e Ing. Goffredo Rotili con sede in vico degli Ulivi 6 – 64100 Teramo (TE)** per un importo contrattuale di **€uro 26.934,69** di cui **€uro 21.644,72** per onorario, **€uro 432,89** per CNPAIA ed **€uro 4.857,08** per l'IVA al 22%, nell'ambito dell'assegnazione delle risorse agli Enti locali effettuata dal Ministero dell'Istruzione e dell'Università (MIUR) di cui alla Legge n. **98 del 09 agosto 2013**;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°01 del 09/01/2019 (R.G. 1)** con la quale **si determinava a contrarre** per l'affidamento di servizi per la progettazione esecutiva, direzione, il controllo e la contabilità dei lavori e sicurezza cantieri in fase di progettazione ed esecuzione;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°02 del 10/01/2019 (R.G. 2)** con la quale **si determinava a contrarre** per l'affidamento di servizi per le indagini geologiche, la redazione della relazione geologica/geotecnica;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°03 del 10/01/2019 (R.G. 3)** con la quale **si determinava a contrarre** per l'affidamento di servizi per il collaudo statico/sismico;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n°6 del 28/01/2019 (R.G. 10)** con la quale si **"aggiudicava in via efficace"** l'appalto dei **servizi di progettazione esecutiva, direzione, controllo e contabilità lavori e sicurezza cantieri in fase di progettazione ed esecuzione**, per il progetto dei lavori in oggetto, all'operatore economico **libero professionista Ing. Tonino Di Giuliano con sede in Frazione Cona Faiete 18 – 64010 Rocca Santa Maria (TE)** per un importo complessivo di **€uro 22.715,92** di cui **€uro 17.903,47** per onorario, **€uro 445,28** per CNPAIA ed **€uro 4.096,31** per l'IVA al 22%;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n°8 del 28/01/2019 (R.G. 12)** con la quale si **"aggiudicava in via efficace"** l'appalto dei **servizi di geologia**, per il progetto dei lavori in oggetto, all'operatore economico **libero professionista Geol. Matteo Micheli con studio professionale in Torricella Sicura (TE) Via A. De Gasperi, snc** per un importo complessivo di **€uro 1.268,91** di cui **€uro 1.000,09** per onorari, **€uro 40,00** di contributo CNPAIA ed **€uro 228,82** per l'I.V.A. al 22%;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n°10 del 28/01/2019 (R.G. 14)** con la quale si **"aggiudicava in via efficace"** l'appalto dei **servizi di collaudo statico/sismico**, per i lavori in oggetto, all'operatore economico **libero professionista Ing. Romeo L. Piersanti con studio professionale in Torricella Sicura (TE) Via Santa chiara 11**

per un importo complessivo di **€uro 1.901,44** di cui **€uro 1.498,61** per onorari, **€uro 59,94** di contributo CNPAIA ed **€uro 342,88** per l'I.V.A. al 22%;

- **la deliberazione di Giunta Comunale n°6 del 06/02/2019** con la quale si approvava il progetto di **fattibilità tecnica ed economica** dei lavori in oggetto per un importo complessivo di **€uro 130.000,00** di cui **€uro 82.874,81** per lavori, forniture e sicurezza a base d'asta, **€uro 9.887,41** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, **€uro 16.631,03** per procedure di affidamento servizi, **€uro 13.575,84** per regimi fiscali sui lavori e servizi ed **€uro 7.030,91** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n°20 del 07/03/2019 (R.G. 43)** con la quale si "aggiudicava in via efficace" l'appalto del **servizio di laboratorio per accertamento ed indagini sui materiali componenti la struttura** all'operatore economico **TECNOMETER – Istituto per la ricerca e sperimentazione sui materiali del Geologo Marcello Catalogna e dell'ingegnere Graziano Figliola & C. s.a.s. con sede in Frazione Sant'Atto – 64020 Zona Industriale Teramo (TE)** per un importo contrattuale di **€uro 1.708,00** di cui **€uro 1.400,00** per imponibile, ed **€uro 308,00** per l'I.V.A. al 22%;

#### **CONSTATATO**

- che in data **15 febbraio 2019**, il geologo incaricato **Dott. Matteo Micheli** ha trasmesso la **relazione geologica, sismica e di consulenza geotecnica sui terreni** agli Uffici Comunali di Cortino;
- che in data **21 marzo 2019**, l'operatore economico **TECNOMETER – Istituto per la ricerca e sperimentazione sui materiali del Geologo Marcello Catalogna e dell'ingegnere Graziano Figliola & C. s.a.s. Ing. Tonino Di Giuliano** ha trasmesso, agli Uffici Comunali di Cortino, il "**Rapporto di Prova n. M39T/PRM255**" sui materiali componenti le strutture murarie dell'edificio scolastico;
- che in data **29 marzo 2019**, il tecnico incaricato **Ing. Tonino Di Giuliano** ha trasmesso il predisposto **progetto definitivo-esecutivo** agli Uffici Comunali di Cortino;
- che, sugli elaborati tecnici e grafici del progetto esecutivo presentato, sono state effettuate le verifiche necessarie alla validazione senza redazione di verbali preliminari in quanto sono risultati corretti e le poche modifiche da apportarvi sono state concordate verbalmente;
- che le operazioni di controllo e verifica della progettazione sono state effettuate su:
  - gli **elaborati tecnici/contabili inerenti all'economia dell'opera**;
  - gli **elaborati tecnici specialistici inerenti alle opere da realizzare**;
  - gli **elaborati tecnici relazionali e grafici inerenti all'esecuzione dell'opera**;
  - gli **elaborati tecnici/contabili inerenti ai rapporti contrattuali per l'esecuzione dell'opera**.

**PRESO ATTO** che gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione da parte del Responsabile del Procedimento così come da verbale redatto in data **15/04/2019** e che gli elaborati mancanti, secondo normativa vigente ed in considerazione dell'intervento in oggetto, non sono ritenuti necessari;

**VISTO** che in data **16 aprile 2019**, il tecnico incaricato ha trasmesso il predisposto progetto **definitivo-esecutivo** nella stesura finale, così come concordata con l'Ufficio Tecnico Comunale, in seguito alle operazioni di verifica degli elaborati:

TAV.A Relazione generale e quadro economico

TAV.B Elaborati grafici architettonici:

TAV.B.1 Planimetrie

TAV.B.2 Situazione esistente - Piante, prospetti, sezioni e assonometrie

TAV.B.3 Situazione di progetto - Piante, prospetti, sezioni e assonometrie

TAV.B.4 Documentazione fotografica

TAV.GC Progetto miglioramento strutturale:

TAV.GC.00 Relazione sintetica del progetto strutturale

TAV.GC.01 Rilievo strutture esistenti

TAV.GC.02.1 Verifica sismica pre intervento

TAV.GC.02.2 Verifica sismica post intervento

TAV.GC.02.3 Relazione di calcolo elementi di rinforzo

TAV.GC.03.1 Relazione sui materiali esistenti – indagini e livello di conoscenza

TAV.GC.03.2 Relazione sui materiali di progetto

TAV.GC.04	Relazione geotecnica e piano delle indagini
TAV.GC.05	Relazione sulle fondazioni
TAV.GC.06	Piano di manutenzione
TAV.GC.07	Disegni esecutivi e particolari costruttivi
TAV.E	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
TAV.F	Piano di sicurezza e di coordinamento – cronoprogramma
TAV.G	Computo metrico estimativo
TAV.H	Fascicolo del fabbricato
TAV.I	Elenco prezzi unitari
TAV.L	Capitolato speciale di appalto
TAV.M	Incidenza sicurezza
TAV.N	Incidenza manodopera
TAV.O	Cronoprogramma
	Relazione geologica, sismica e di consulenza geotecnica sui terreni
	Rapporto di prova n.M39T/PRM255

**VISTO** che il progetto oggettivizzato, con predetto verbale, definisce chiaramente le linee e le direttive principali degli interventi e delle lavorazioni e, pertanto, si può ritenerlo approvabile in maniera **esecutiva**, precisando che l'intervento è finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca del 21/12/2017 n°1007 per **€uro 113.400,00** e con fondi propri del Comune per **€uro 16.600,00**;

**PREMESSO CHE** l'opera non è soggetta a vincoli per i quali si rendano necessari l'acquisizione di preventivi Nulla Osta, Pareri o autorizzazioni ad esclusione dell'autorizzazione sismica da recepire prima dell'inizio dell'affidamento del contratto per l'esecuzione delle opere;

**ATTESO** che la spesa complessiva dei lavori, così come evidenziato dal quadro economico **definitivo-esecutivo** sotto riportato ammonta ad **€uro 130.000,00** di cui **€uro 86.084,52** per lavori e forniture a base d'asta, **€uro 6.677,70** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, **€uro 16.631,03** per procedure di affidamento servizi, **€uro 13.575,84** per regimi fiscali sui lavori e servizi ed **€uro 7.030,91** per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo fissato per la realizzazione dell'intervento;

Si riporta di seguito il quadro economico del progetto esecutivo.

CUP – F39F19000000005	<b>A</b>	<b>Procedura di affidamento Lavori – CIG .....</b>		
	a	<b>Lavori e forniture a base di gara</b> di cui:		<b>€uro 86.084,52</b>
		a1	A Corpo (al netto della incidenza manodopera e oneri diretti sicurezza)	€uro ////////////////
		a2	A Misura (al netto della incidenza manodopera e oneri diretti sicurezza)	€uro 82.909,28
		a3	Costo dell'incidenza della manodopera (soggetto a ribasso d'asta)	€uro 38.459,86
		a4	Oneri diretti (da lavorazioni e/o forniture) per la sicurezza (soggetti a ribasso d'asta)	€uro 3.175,24
	b	<b>Oneri indiretti per la sicurezza</b> (da computo PSC) (non soggetti a ribasso d'asta)		<b>€uro 6.677,70</b>
	<b>TOTALE A</b>			<b>€uro 92.762,22</b>
	<b>B</b>	<b>Procedura di affidamento Servizi e Lavori Complementari</b>		
	d	<b>– CIG 7758501590 (ribassato, già affidato)</b> Affidamento del servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione controllo e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.		€uro 11.132,33
e	<b>– Smart CIG ZE526A4CDE (ribassato, già affidato)</b> Affidamento del servizio relativo alle consulenze e perizie geologiche		€uro 1.000,09	

f	<b>- Smart CIG Z0326A8988 (ribassato, già affidato)</b> Affidamento del servizio relativo al collaudo statico/sismico delle opere	€uro	1.498,61
g	<b>- Smart CIG .....</b> Eventuale archeologia preventiva e/o restauri su patrimonio tutelato	€uro	//////////
h	<b>- Smart CIG .....</b> Affidamento del servizio per attività di regolarizzazione Agenzia del Territorio	€uro	//////////
i	<b>- Smart CIG .....</b> Affidamento del servizio per attività di supporto al R.U.P.	€uro	//////////
j	<b>- Smart CIG .....</b> Affidamento del servizio per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendio	€uro	//////////
k	<b>- Smart CIG .....</b> Lavori complementari per indagini, prelievo materiali ed accertamenti per livello di conoscenza adeguato LC2 ecc.	€uro	1.600,00
l	<b>- Smart CIG ZCB2755283 (ribassato, già affidato)</b> Spese per accertamenti di laboratorio e/o verifiche tecniche	€uro	1.400,00
<b>TOTALE B</b>		<b>€uro</b>	<b>16.631,03</b>
<b>C</b>	<b>Somme per i regimi fiscali degli affidamenti A e B</b>		
m	IVA (10%) su totale A	€uro	9.276,22
n	Contributo cassa previdenza professionale (4% su totale d+f) (2% su totale e)	€uro	525,24
o	IVA (22%) su totale B + n	€uro	3.774,38
<b>TOTALE C</b>		<b>€uro</b>	<b>13.575,84</b>
<b>D</b>	<b>Somme in Amministrazione</b>		
p	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni e pertinenti indennizzi	€uro	0,00
q	Accantonamento art. 205 e 206 D.Lgs. 50/2016 (3%) su totale A + B	€uro	0,00
r	Accantonamento revisione prezzi	€uro	0,00
s	Incentivo art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 (1,6%) su totale A + B (qui solo A)	€uro	1.484,20
t	Fondo innovazione art.113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,4%) su totale A + B (qui solo A)	€uro	371,05
u	Spese per commissioni di gara e/o giudicatrici	€uro	0,00
v	Contributo ANAC	€uro	30,00
w	Allacciamenti ai pubblici servizi	€uro	0,00
x	Oneri per la risoluzione delle interferenze	€uro	0,00
y	Oneri per opere di mitigazione, compensazione e monitoraggio ambientale	€uro	0,00
z	Spese per pubblicità	€uro	0,00
aa	Spese per opere artistiche	€uro	0,00
bb	Imprevisti e lavori in economia esclusi dal contratto IVA compresa	€uro	5.145,66
<b>TOTALE D</b>		<b>€uro</b>	<b>7.030,91</b>
<b>E</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C+D)</b>	<b>€uro</b>	<b>130.000,00</b>

**PRESO ATTO** che sono state definitivamente impegnate le somme di:

- **€uro 130.000,00** al Capitolo **2581** articolo **0** codice **2.02.01.09.003** – **bilancio esercizio 2019**;

**VISTO** l'art.7 lett. c) D.P.R. 380 del 06/06/2001 "Testo unico in materia edilizia" a norma del quale, all'intervento in oggetto, non si applicano le disposizioni relative ai "Titoli abilitativi" per le attività edili;

**TENUTO CONTO** che i lavori di che trattasi non ricadono all'interno della perimetrazione del "Vincolo Idrogeologico" di cui al R.D.L. del 30/12/1923 n.3267 e s.m.i. e del "Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici";

**RITENUTO** di dover provvedere in merito all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo oggetto del presente provvedimento;

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 inseriti in calce al presente atto di cui sono parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi

## **DELIBERA**

**DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge 07.08.1990 n. 241;

**DI APPROVARE** il progetto **definitivo-esecutivo** dei lavori di **ristrutturazione con miglioramento della qualità e sicurezza del fabbricato scuola per l'infanzia e primaria "Giovanni XXIII" di Pagliaroli** da realizzarsi nel Comune di **Cortino (TE)** per un importo **uro 130.000,00** di cui **€uro 86.084,52** per lavori e forniture a base d'asta, **€uro 6.677,70** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, **€uro 16.631,03** per procedure di affidamento servizi, **€uro 13.575,84** per regimi fiscali sui lavori e servizi ed **€uro 7.030,91** per somme a disposizione dell'amministrazione così come da quadro economico e composto dagli elaborati soprarichiamati redatti dall' **Ing. Tonino Di Giuliano**;

**DI DARE ATTO** che alla spesa derivante dalla esecuzione dei lavori previsti, si farà fronte per l'importo di **€uro 113.400,00** finanziati con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca del 21/12/2017 n°1007 e con fondi propri del Comune per **€uro 16.600,00**;

**DI DARE ATTO** che sono state definitivamente impegnate, per l'investimento pubblico in oggetto, le somme di:

- **€uro 130.000,00** al Capitolo **2581** articolo **0** codice **2.02.01.09.003 – bilancio esercizio 2019**;

**DI DARE MANDATO** al responsabile unico del procedimento, Geom. Loris Taraschi, Responsabile dell'ufficio tecnico di adempiere a tutti gli atti conseguenti al presente deliberato per il proseguo dell'iter inerente l'investimento;

Successivamente, la Giunta Comunale attesa l'urgenza di provvedere in merito con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

## **DELIBERA**

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Di Gesualdo Sara

IL SINDACO  
F.to Minosse Gabriele

---

**PARERI**

Sulla proposta è stato espresso, a norma degli artt. 49 e 153 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:  
Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Data: 19-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Taraschi Loris

Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 19-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Minosse Gabriele

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO**

Si attesta che copia di questo atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune il 30-04-2019 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata esecutiva:

✓ Immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del d.lgs. 267/2000.

Cortino, 30-04-2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Di Domenico Esterina

---

È copia conforme all'originale.

Cortino, li 30-04-19

IL FUNZIONARIO INCARICATO

---