



COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO

Frazione Pagliaroli

C.F. 80004350676

Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)

Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

COPIA

DETERMINAZIONE AREA SISMA

N. **6**

del 17-01-2018

Reg. Gen. **14**

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN ALTRO SITO DELLA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI CORTINO (TE), SITA NELLA FRAZIONE PAGLIAROLI. INTERVENTO INSERITO ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO ITALIA N. 37 DELL'8 SETTEMBRE 2017

CIG. N.

7352854711

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA SISMA

PREMESSO che con Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione redigeva un primo elenco di interventi di riparazione e/o ricostruzione da effettuarsi sul patrimonio pubblico a seguito dei danni provocati dalla crisi sismica avviatasi nel 2016 in tutto il centro Italia;

PRESO ATTO che nel suddetto elenco risulta inserito un intervento a totale contributo statale per la demolizione e ricostruzione in altro sito della sede municipale di Cortino (TE) risultata gravemente danneggiata e ad oggi temporaneamente trasferita in sede provvisoria;

RICHIAMATA

- la nota prot. n. 3148 del 22/09/2017, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo comunicava a questo Comune l'ammissione a finanziamento per un importo complessivo di euro 1.000.000 (diconsiunmilione/00 euro) relativo alla demolizione e ricostruzione fuori sito della sede municipale;
- la nota prot. n. 3309 del 11/10/2017 con la quale il Comune comunicava all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo di procedere autonomamente per l'affidamento di che trattasi;

RILEVATO che l'ordinanza suddetta all'art. 3 prevede che i comuni proprietari degli immobili provvedano ad effettuare le progettazioni esecutive per l'attuazione degli interventi;

CONSIDERATO che gli interventi di che trattasi riguardano il ripristino di edifici strategici fondamentali per le gestione delle emergenze;

RILEVATO che il D.Lgs. 189/2016 e ss.mm.ii., prevede all'art. 34 comma 5 i massimali del contributo erogabile dal Commissario Straordinario del Governo per le attività tecniche poste in essere per la ricostruzione pubblica e privata nella misura massima, al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali, del 10 per cento;

VISTA la Delibera di Giunta del Comune n. 78 del 13/12/2017, con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità di che trattasi con quadro economico di seguito distinto:

LAVORI

DEMOLIZIONE VECCHIA SEDE	80.000,00
RICOSTRUZIONE NUOVA SEDE	650.000,00
SISTEMAZIONE SPAZI ESTERNI	45.000,00
TOTALE LAVORI	775.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA SUI LAVORI (10% LAVORI)	77.500,00
SPESE TECNICHE (10% LAVORI)	77.500,00
IVA SPESE TECNICHE	17.050,00
ESPROPRIO AREA	30.000,00
ALTRE FUNZIONI TECNICHE	15.500,00
IMPREVISTI	7.450,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	225.000,00

TOTALE INTERVENTO **1.000.000,00**

CONSIDERATO che delle prestazioni tecniche da svolgere principali e accessorie sono le seguenti:

- rilievi;
- indagini geologiche;
- indagine archeologiche e assistenza allo scavo;
- progettazione preliminare-definitiva – esecutiva;
- variante urbanistica;

- piano particellare;
- direzione lavori;
- contabilità lavori;
- sicurezza in fase di progettazione;
- sicurezza in fase di esecuzione;
- competenze specialistiche accessorie;

VAUTATO CHE preliminarmente viene definita la seguente suddivisione dei lavori da cui derivano i requisiti di partecipazione alla gara:

DESTINAZIONE FUNZIONALE	TIPO	CLASSE	IMPORTO
EDILIZIA - Sedi amministrative	ricostruzione	E.16	150.000,00
STRUTTURE - Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	ricostruzione	S.03	100.000,00
STRUTTURE - Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	ricostruzione	S.04	100.000,00
IMPIANTI - Impianti meccanici a fluido...	ricostruzione	IA.01	100.000,00
IMPIANTI - Impianti meccanici a fluido...	ricostruzione	IA.02	100.000,00
IMPIANTI - Impianti meccanici a fluido...	ricostruzione	IA.04	100.000,00
EDILIZIA - piazze e strade	sist. esterna	E.17	45.000,00
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	demolizione	E.20	80.000,00
TOTALE LAVORO EURO			775.000,00

VALUTATO che con l'intervento l'Amministrazione intende conseguire il recupero della sede comunale e il ripristino dei servizi pubblici;

CONSIDERATO che ricorre l'obbligo di effettuazione della gara con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO necessario procedere all'avvio della procedura aperta di gara per l'affidamento dei servizi tecnici anzi descritte nei termini e modalità previste dalle ordinanze commissariali richiamate, per un importo complessivo a corpo di €. 77.500,00 oltre IVA e cassa;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 da cui deriva che la determinazione a contrarre deve obbligatoriamente indicare:

- a) il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto;
- c) il valore economico;
- d) la forma del contratto;
- e) le clausole ritenute essenziali;
- f) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta.

VISTI:

- Decreto Legge, 9 febbraio 2017, n. 8 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- il DPR 207/2010 per le parti ultravigenti;
- l'ordinanza commissariale 37;
- il D.Lgs. n. 267/00;

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) **DI DEFINIRE**, ai sensi del combinato disposto comma 2 dell'art. 32, D.Lgs. 50/2016 e articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000, quanto segue:
- l'appalto di che trattasi riguarda esclusivamente servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria;
 - il valore dell'appalto è stimato in Euro 77.500 oltre IVA e cassa;
 - requisiti di partecipazione professionali - tecnico – economici – organizzativi come da D.Lgs. 50/2016 e specificate nelle linee guida ANAC sui SIA oltre iscrizione all'elenco speciale del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016;
 - la finalità dell'intervento è il recupero del palazzo comunale e ripristino delle funzioni e servizi pubblici del Comune di Cortino;
 - la gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - il contratto sarà stipulato in forma scritta e a corpo;
 - in relazione a quanto previsto dall'art. 51, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento in questione ha natura di lotto funzionale e non può essere ulteriormente suddiviso in lotti;
 - di procedere attraverso procedura aperta;
 - non è ammesso il subappalto;
 - che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D. Lgs.50/2016 o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- 3) **DI APPROVARE** l'allegato disciplinare di gara;
- 4) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

La presente determinazione è firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 c. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Taraschi Loris

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 c. 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

- ✓ Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Cortino 17-01-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Minosse Gabriele

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Reg. n. 18

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-01-2018 al 10-02-2018.

Cortino 17-01-2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Di Pietro Dante

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Cortino, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
