



# COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO  
Frazione Pagliaroli  
C.F. 80004350676  
Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)  
Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

## DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

COPIA

Seduta in data **09-06-2020**

Atto n. **37**

**OGGETTO:** LAVORI DI "COSTRUZIONE DI NUOVI LOCULI NEI CIMITERI DI FAIETO E SERVILLO." CUP: F39G18000000004 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA SERVIZI GEOLOGICI.

L'anno duemilaventi, il giorno nove, del mese di giugno, alle ore 20:02, in videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Minosse Gabriele	SINDACO	P
Di Gianvito Elena	VICE SINDACO	P
Di Fortunato Domenico	ASSESSORE	P

P=Presenti n. 3      A=Assenti n. 0.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Di Gesualdo Sara.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare ed a deliberare sulla materia in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATI i seguenti atti:**

- **la determinazione del Responsabile del Servizio “Area Tecnica” n°6 del 02/03/2018 (R.G. 54)** con la quale si determinava a contrarre per l’affidamento del servizio attinente all’architettura e all’ingegneria per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, di direzione, controllo e contabilità dei lavori, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione mediante “affidamento diretto” (art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016) con operatore economico in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.Lgs. 50/2016;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio “Area Tecnica” n°10 del 16/03/2018 (R.G. 70)** con la quale si determinava a contrarre per l’affidamento dei servizi di geologia, per i lavori in oggetto, mediante “affidamento diretto” (art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016) con operatore economico in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.Lgs. 50/2016;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n°25 del 21/05/2018 (R.G. 122)** con la quale si “aggiudicava in via efficace” l’appalto dei servizi di architettura e ingegneria, per il progetto dei lavori in oggetto, all’operatore economico libero professionista Ing. Berardino Ciampana con sede in via F. Crispi 95 – 64100 Teramo (TE) per un importo complessivo di Euro 13.703,42 di cui Euro 10.800,30 per onorario, Euro 432,01 per CNPAIA ed Euro 2.471,11 per l’IVA al 22%;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n°28 del 24/05/2018 (R.G. 125)** con la quale si “aggiudicava in via efficace” l’appalto dei servizi per le indagini geologiche, la redazione della relazione geologica e geotecniche ed assistenza nell’esecuzione, per il progetto dei lavori in oggetto, all’operatore economico libero professionista Geol. Mirko Di Vincenzo con sede in via Ciriaci 25 – 66034 Lanciano (CH) per un importo complessivo di Euro 2.588,51 di cui Euro 2.080,13 per onorario, Euro 41,60 per EPAP ed Euro 466,78 per l’IVA al 22%;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio “Area Tecnica” n°32 del 30/05/2018 (R.G. 131)** con la quale si determinava a contrarre per l’affidamento dei servizi di collaudo statico/sismico, per i lavori in oggetto, mediante “affidamento diretto” (art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016) con operatore economico in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.Lgs. 50/2016;
- **la deliberazione di giunta comunale n. 87 del 17/12/2018** con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico economico relativo ai lavori di costruzione loculi nei cimiteri di Faieto e Servillo per un importo complessivo di €. 125.000,00 di cui €. 74.406,01 per lavori comprensivi di €. 4.413,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, €. 17.705,18 per affidamenti relativi ai servizi tecnici, €. 12.149,00 per oneri fiscali ed €. 20.739,81 per somme in amministrazione;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n°93 del 16/09/2019 (R.G. 186)** con la quale si “aggiudicava in via efficace” l’appalto dei servizi di topografia e catastali, per il progetto dei lavori in oggetto, all’operatore economico libero professionista Geom. Pasqualino Fidanza con studio professionale in Via Tevere, 36/E – 64100 TERAMO per un importo contrattuale di Euro 2.317,60 di cui Euro 2.000,00 per onorari, Euro 80,00 di contributo Cassa Previdenza Nazionale ed Euro 237,60 per l’I.V.A. al 22%;
- **la deliberazione di giunta comunale n. 3 del 04/02/2020** con la quale si approvava la corretta trasposizione della scarpata morfologica art. 20 comma 1 NTA PAI presso il cimitero comunale di Faieto;

### **DATO ATTO:**

- ✓ che in data 18/02/2020 a seguito dell’approvazione della corretta trasposizione della scarpata venivano comunicati i termini per la consegna degli elaborati definitivi-esecutivi al geologo “DI VINCENZO MIRKO” con sede in Via Ciriaci 25, – 66034 Lanciano (CH);
- ✓ che in data 15/05/2020 il geologo a seguito di una campagna di acquisizioni di misure sismiche di tipo passivo (HVSR), ha evidenziato un assetto geo-morfo-stratimetrico tale da richiedere l’esecuzione di prove sismiche di tipo attivo (MASW) per la determinazione dei parametri sismici, per la caratterizzazione del volume significativo del terreno interessato dall’intervento in oggetto è richiesta l’esecuzione di prove geognostiche.

**VISTO** che con istanza pervenuta in data 21/05/2020 prot. n. 1894, il geologo **Mirko Di Vincenzo** ha fatto pervenire una proposta di modifica, variante e suppletiva dei servizi per un importo netto contrattuale aggiuntivo di Euro 1.003,86 che stabilisce l’importo complessivo del contratto a Euro 3.083,99 composta dei seguenti servizi aggiuntivi;

Servizi geologici aggiuntivi;

Esecuzione di prove sismiche di tipo attivo (MASW) per la determinazione dei parametri sismici;

Esecuzione di prove geognostiche.

**PRESO ATTO** che la proposta di modifica, variazione e/o variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

- a) a seguito di una campagna di acquisizioni di misure sismiche di tipo passivo (HVSR), dalla cui analisi il tecnico ha evidenziato un assetto geo-morfo-stratimetrico tale da richiedere l’esecuzione di prove sismiche di tipo attivo (MASW) per la determinazione dei parametri sismici;

- b) per la caratterizzazione del volume significativo del terreno interessato dall'intervento in oggetto è richiesta l'esecuzione di prove geognostiche.

**VERIFICATO:**

- che nel caso di cui all'**articolo 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016**, la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore e può rientrare anche la sopravvenienza alla tutela di interessi rilevanti e che la modifica non altera la natura generale del contratto;
- che per quanto all'**articolo 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016**, nei casi di cui al **comma 1, lettere b) e c)**, per i settori ordinari l'aumento del contratto modificato non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- che ai sensi dell'**articolo 22, comma 4, del D.M. 07/03/2018**, essendovi variazione di importo contrattuale e nuove lavorazioni non previste nel contratto principale si rendono necessari atti di sottomissioni e/o verbali di concordamento dei nuovi prezzi;
- che la presente va comunicata all'Osservatorio di cui all' **articolo 213**, tramite le sezioni regionali, **entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante** per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza ai sensi dell'**articolo 106, comma 14, del D.lgs. 50/2016**;

**PRESO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto, ai sensi dell' **art.22 comma 2 del D.M. 07/03/2018 n.42**, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'**art.106 del D.lgs. 50/2016** consentono di disporre di modifiche, variazioni e varianti contrattuali, redigendone apposita relazione con giudizio di **ammissibilità**;

**ACCERTATO** che la modifica in esame è **suppletiva** e rispetta i limiti di Legge;

**ACCERTATO** che l'entità della modifica sarà reperita all'interno del quadro economico senza prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo dell'opera di **€uro 125.000,00** già previsti e impegnati al Capitolo **2732** articolo **0** codice **2.02.01.09.015** del **bilancio del corrente esercizio finanziario anno 2020**;

**ACCERTATO** che a seguito dei servizi geologici aggiuntivi il quadro economico derivante dalle risultanze della delibera di approvazione dello studio di fattibilità economica giusta **la deliberazione di giunta comunale n. 87 del 17/12/2018** e comparato in base alla perizia nel modo che segue:

<b>A</b>		<b>Procedura di affidamento Lavori – CIG .....</b>		<b>AGGIUDICATO</b>	<b>VARIANTE</b>
	Lavori e forniture a base di gara di cui:				
a1	A Corpo (al netto della incidenza manodopera e oneri diretti sicurezza)	- €	- €	- €	- €
a2	A Misura (al netto della incidenza manodopera e oneri diretti sicurezza)	69.192,48 €	69.192,48 €	69.192,48 €	69.192,48 €
a3	Costo dell'incidenza della manodopera (soggetto a ribasso d'asta)	- €	- €	- €	- €
a4	Oneri diretti (da lavorazioni e/o forniture) per la sicurezza (soggetti a ribasso d'asta)	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €
b	Oneri indiretti per la sicurezza (da computo PSC) (non soggetti a ribasso d'asta)	4.413,53 €	4.413,53 €	4.413,53 €	4.413,53 €
		<b>TOTALE A</b>	<b>74.406,01 €</b>	<b>74.406,01 €</b>	<b>74.406,01 €</b>
		<b>ECONOMIE PER RIBASSO D'ASTA A</b>	- €	- €	- €
		<b>INCREMENTO B</b>	- €	- €	- €
<b>B</b>		<b>Procedura di affidamento Servizi</b>			
d	- Smart CIG Z9B2296873 (ribassato) Affidamento di servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura nei S.O.	10.800,30 €	10.800,30 €	10.800,30 €	10.800,30 €
e	- Smart CIG Z9C22BAA37 (ribassato) Affidamento del servizio relativo alle consulenze e perizie geologiche	2.080,13 €	2.080,13 €	3.083,99 €	3.083,99 €
f	- Smart CIG ..... Affidamento del servizio relativo al collaudo statico delle opere	2.324,75 €	2.324,75 €	2.324,75 €	2.324,75 €
g	- Smart CIG ..... Affidamento del servizio per attività di regolarizzazione Agenzia del Territorio	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
h	- Smart CIG ..... Affidamento del servizio per attività di supporto al R.U.P.				
i	- Smart CIG ..... Affidamento del servizio di Rilievi topografici ed attività catastali		2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
j	- Smart CIG ..... Eventuale archeologia preventiva e/o restauri su patrimonio tutelato				
		<b>TOTALE B</b>	<b>17.705,18 €</b>	<b>19.705,18 €</b>	<b>20.709,04 €</b>
		<b>ECONOMIE PER RIBASSO D'ASTA B</b>	- €	- €	- €
		<b>INCREMENTO B</b>	2.000,00 €	2.000,00 €	1.003,86 €
<b>C</b>		<b>Somme per i regimi fiscali degli affidamenti A e B</b>			
k	IVA (10%) su totale A	7.440,60 €	7.440,60 €	7.440,60 €	7.440,60 €
l	Contributo cassa previdenza professionale (4% su totale d+f+g) (2% su totale e)	666,60 €	746,60 €	766,68 €	766,68 €
m	IVA (22%) su totale B + l	4.041,79 €	4.499,39 €	4.724,66 €	4.724,66 €
		<b>TOTALE C</b>	<b>12.149,00 €</b>	<b>12.686,60 €</b>	<b>12.931,94 €</b>
		<b>ECONOMIE PER RIBASSO D'ASTA C</b>	- €	- €	- €
		<b>INCREMENTO B</b>	537,60 €	537,60 €	245,34 €
<b>D</b>		<b>Somme in Amministrazione</b>			
n	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni e pertinenti indennizzi, atti trasferimenti	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
o	Accantonamento art. 205 e 206 D.Lgs. 50/2016 (3%) su totale A + B	2.763,34 €	2.823,34 €	2.853,45 €	2.853,45 €
p	Accantonamento revisione prezzi	2.230,00 €	2.230,00 €	2.230,00 €	2.230,00 €
q	Incentivo art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 (1,6%) su totale A + B	1.473,78 €	1.473,78 €	1.473,78 €	1.473,78 €
r	Fondo innovazione art.113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,4%) su totale A + B	368,44 €	368,44 €	368,44 €	368,44 €
s	Spese per commissioni di gara e/o giudicatrici	- €	- €	- €	- €
t	Contributo ANAC	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
u	Allacciamenti ai pubblici servizi	700,00 €	700,00 €	700,00 €	700,00 €
v	Oneri per la risoluzione delle interferenze	- €	- €	- €	- €
w	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio e/o verifiche tecniche IVA compresa	2.208,00 €	2.208,00 €	2.208,00 €	2.208,00 €
x	Oneri per opere di mitigazione, compensazione e monitoraggio ambientale	- €	- €	- €	- €
y	Spese per pubblicità	250,00 €	- €	- €	- €
z	Spese per opere artistiche	- €	- €	- €	- €
aa	Imprevisti e lavori in economia IVA compresa	5.716,25 €	831,06 €	840,13 €	840,13 €
		<b>TOTALE D</b>	<b>20.739,81 €</b>	<b>15.664,61 €</b>	<b>15.703,81 €</b>
<b>E</b>		<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C+D)</b>		<b>125.000,00 €</b>	<b>123.750,80 €</b>
<b>F</b>		<b>ECONOMIE DI GARA (A+B+C)</b>		- €	- €
		<b>INCREMENTI FABBISOGNI (A+B+C)</b>		2.537,60 €	1.249,20 €
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO AL LORDO DI ECONOMIE INCREMENTI</b>		<b>125.000,00 €</b>	<b>125.000,00 €</b>

**SENTITO** il geologo in data **25/05/2020**;

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione della modifica di contratto proposta per consentire di apportare le modificazioni negli studi geologici che di seguito si sintetizzano:

- Esecuzione di prove sismiche di tipo attivo (MASW) per la determinazione dei parametri sismici;
- Esecuzione di prove geognostiche.

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici";

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**ACCERTATA** la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità e dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

**CIÒ PREMESSO** e considerato non ostando la legge sui lavori pubblici sopra invocata ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge,

**DELIBERA**

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge 07.08.1990 n. 241;
2. **DI APPROVARE** per le motivazioni espresse e richiamate in narrativa, **la modifica contrattuale suppletiva** per i servizi geologici attinenti alla **“costruzione di nuovi loculi nei cimiteri di Faieto e Servillo”** così come redatta dal geologo **Di Vincenzo Mirko**, composta da studi geologici integrativi richiamati in premessa, che stabilisce l'importo contrattuale dei lavori ad **€uro 3.083,99** e dunque con aumento del contratto principale di **€uro 1.003,86**;
3. **DI DARE ATTO** che viene riformulato il quadro economico derivante dai nuovi servizi geologici aggiuntivi giusta **deliberazione di giunta comunale n. 87 del 17/12/2018** e le risultanze post modifica contratto sono evidenziate nella parte narrativa premessa al presente deliberato;
4. **DI DARE ATTO** che l'entità della modifica è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo dell'opera di **€uro 125.000,00** già previsti e impegnati al Capitolo **2732** articolo **0** codice **2.02.01.09.015** del **bilancio del corrente esercizio finanziario anno 2020**;
5. **DI SUB-IMPEGNARE** al Capitolo **2732** articolo **0** codice **2.02.01.09.015** l'importo a copertura dell'aumento contrattuale per l'importo complessivo pari ad **€uro 3.837,72** dei quali **€uro 3.083,99** per servizi geologici suppletivi **€uro 61,68** per contributi EPAP ed **€uro 692,04** per l'IVA al **22%**;
6. **DI DISPORRE** che tutta la documentazione venga conservata agli atti di questo Comune;
7. **DI INDIVIDUARE** il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 della D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 nella persona dell'Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Geom. Loris Taraschi.
8. **DI COMUNICARE** altresì in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 267/2000;
9. **VISTO** l'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti unanimi

**DELIBERA**

**RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Di Gesualdo Sara

IL SINDACO  
F.to Minosse Gabriele

---

### **PARERI**

Sulla proposta è stato espresso, a norma degli artt. 49 e 153 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:  
Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Data: 04-06-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Taraschi Loris

Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 04-06-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Marccone Irena

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO**

Si attesta che copia di questo atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune il 08-09-2020 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiglieri ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata dichiarata esecutiva:

- ✓ Immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del d.lgs. 267/2000.

Cortino, 08-09-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Di Domenico Esterina

---

È copia conforme all'originale.

Cortino, li 08-09-20

IL FUNZIONARIO INCARICATO

---