



## COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO  
Frazione Pagliaroli  
C.F. 80004350676  
Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)  
Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

COPIA

Rep. n. \_\_\_\_\_

### DECRETO DEL SINDACO

N. **1**

del 11-01-2021

Reg. Gen. **1**

<p>OGGETTO: NOMINA COMMISSARIO AI SENSI DEL DECRETO N. 12 DEL 03/06/2010 DEL COMMISSARIO DELEGATO PER LA RICOSTRUZIONE_ SISMA 2009_ AGGREGATO N. 9 ELCE_ ING. SABATINO DI LEONARDO.</p>
---

L'anno duemilaventuno addì undici del mese di gennaio, il **Sindaco** MINOSSE GABRIELE

**PREMESSO** che il Comune di Cortino è stato interessato dagli eventi sismici verificatisi nella Regione Abruzzo in data 06/04/2009;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 06/04/2009, pubblicato in G.U. n. 87 del 7 aprile 2009, recante "Dichiarazione dello stato d'emergenza in ordine agli eccezionali eventi sismici che hanno interessato la provincia de L'Aquila ed altri comuni della regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009;

**VISTO** il decreto-legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito con modificazioni dalla legge 24 giugno 2009 n. 77, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile";

**VISTE** le Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3820 del 12/11/2009 e n. 3832 del 22/12/2009 e loro ss.mm.ii., relative agli interventi urgenti diretti a fronteggiare gli eventi sismici, in particolare in ordine alla riparazione degli edifici danneggiati inclusi in aggregati edilizi;

**RILEVATO** che le suddette Ordinanze riservano ai Comuni l'onere della individuazione degli aggregati edilizi per i quali occorre la costituzione di consorzi obbligatori;

**VISTI** gli atti predisposti dall'Area Tecnica del Comune di Cortino in ossequio alle disposizioni contenute nelle citate Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 26/02/2010, con la quale sono stati individuati gli aggregati edilizi nell'ambito del territorio comunale, sulla base delle schede di rilevamento danno redatte dalla protezione Civile e delle Ordinanze emesse dal Sindaco nei giorni immediatamente successivi al sisma del 06/04/2009;

**CONSIDERATO** che, a norma dell'art. 12 co. 1 del Decreto n. 12/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione, Presidente della Regione Abruzzo, decorso inutilmente il termine per la costituzione dei Consorzi Obbligatori o per il rilascio di procura speciale, il Comune competente in base alla localizzazione dell'aggregato si sostituisce ai proprietari inadempienti mediante nomina di un commissario e l'occupazione temporanea degli immobili a titolo gratuito ai soli fini della realizzazione delle finalità del Consorzio Obbligatorio;

**RICHIAMATA** la diffida ad adempiere con la quale il Comune di Cortino diffidava i titolari del diritto di proprietà o di diritto reale di godimento sulle unità immobiliari di cui agli aggregati ad adempiere alla costituzione del Consorzio Obbligatorio;

**CONSIDERATO** che non è stato costituito il Consorzio di cui all'**aggregato edilizio n. 9 (foglio 15 – part. 90, 356 – fraz. Elce)**;

**PRESO ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del decreto n. 12 del Commissario delegato per la Ricostruzione – Presidente Regione Abruzzo del 03/06/2010, era stato nominato, quale Commissario del Consorzio di cui all'aggregato edilizio n. 9 (foglio 15 – part. 90, 356 – fraz. Elce) **l'ing. Goffredo ROTILI**, iscritto al n. 225 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo;

**VISTA** la nota acquisita al **protocollo dell'Ente n. 84 del 11/01/2021** con cui l'Ing. Goffredo Rotili rinuncia alla suddetta nomina;

**RITENUTO** necessario sostituire, nel minor tempo possibile, il professionista sopra indicato per lo svolgimento delle attività di Commissario del Consorzio di cui all'aggregato edilizio n. 9 di Elce;

**SENTITO** per le vie brevi **l'Ing. Sabatino Di Leonardo**, iscritto al n. 854 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo, con studio tecnico in via Colledara (TE), Nazionale snc, fraz. Villa Pizzicato, in possesso di una considerevole esperienza professionale nel campo delle strutture degli edifici;

**PRESO ATTO** della manifestazione di interesse espressa dall'**Ing. Sabatino DI LEONARDO**, residente in Colledara (TE), via Nazionale snc, fraz. Villa Pizzicato, C.F. DLNSTN73C12L103C, (acquisita al prot. 3137 del 31/08/2020), in riferimento alla propria disponibilità a ricoprire il ruolo di Commissario per gli aggregati sisma;

**VISTO** il Decreto n. 12/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione, Presidente della Regione Abruzzo, con il quale sono state definite le disposizioni per la costituzione ed il funzionamento dei Consorzi Obbligatori per la ricostruzione o la riparazione degli aggregati edilizi danneggiati dal sisma;

**VISTO** il d.lgs 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTI** i poteri attribuiti al sindaco con il Decreto n. 12/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione, Presidente della Regione Abruzzo;

#### **DECRETA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del decreto n. 12 del Commissario delegato per la Ricostruzione – Presidente Regione Abruzzo del 03/06/2010,

**di prendere atto della rinuncia alla nomina di Commissario per l'ing. Goffredo ROTILI, iscritto al n. 225 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo, Commissario per l'aggregato edilizio n. 9\_Elce;**

**di nominare l'ing. Sabatino DI LEONARDO, iscritto al n. 854 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo, con studio tecnico in Colledara (TE), via Nazionale snc, fraz. Villa Pizzicato, Commissario per l'aggregato edilizio n. 9\_Elce.**

#### **DISPONE**

- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale del Comune di Cortino;
- di notificare il presente provvedimento all'interessato.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
F.to Minosse Gabriele

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Del suesteso decreto viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal  
11-01-2021 al 26-01-2021  
Cortino 11-01-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Di Pietro Dante

---

Copia conforme all'originale.

Cortino lì \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**