



## COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO

Frazione Pagliaroli

C.F. 80004350676

Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)

Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

COPIA

## ORDINANZA

N. **63**

del 01-06-2017

Reg. Gen. **63**

**OGGETTO:** LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI UN MURO DI CONTENIMENTO DELL'AREA EX CASERMA FORESTALE DI CORTINO. ORDINANZA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIAZIONE. ART. 49, D.P.R. 327/2001 E S. M. I.

### IL SINDACO

#### **PREMESSO,**

che le avverse ed eccezionali condizioni atmosferiche verificatesi a partire dalla serata del 05 gennaio 2017 e proseguite con particolare gravità sino alla giornata del 19 gennaio u.s., hanno interessato in modo particolare l'intero territorio del Comune di Cortino provocando notevoli disagi alla popolazione e danni alle strutture pubbliche e private, alle infrastrutture viarie e procurato danni al già provato sistema commerciale locale ed a quello produttivo;

che sono stati riscontrati diversi problemi alle proprietà pubbliche e nello specifico i muri perimetrali, a delimitazione dell'area di pertinenza dell'edificio denominato "ex caserma forestale", presentano problemi di cedimento con ribaltamento verso la strada, quindi occorre predisporre la messa in opera di opere provvisorie per messa in sicurezza del tratto di muro in pericolo;

che l'ufficio tecnico si è attivato al fine eliminare il pericolo per la pubblica incolumità mediante opere provvisorie di messa in sicurezza del tratto di muro di contenimento dell'area pertinenziale dell'edificio comunale presso la frazione Cortino;

che con ordine di servizio del 24/02/2017 e determinazione dell'area C.O.C. n. 16 del 24/02/2017 (Reg. Gen. 27), è stata affidata l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Impresa Ks Costruzioni s.r.l. di San Nicolò a Tordino (TE);

**TENUTO CONTO,** che al fine della messa in sicurezza del muro di contenimento di proprietà comunale, occorre effettuare l'occupazione temporanea di aree non soggette al procedimento espropriativo, necessaria per una corretta esecuzione dei lavori previsti, in quanto gli stessi sono prospicienti una proprietà privata;

**VISTO** l'art. 49 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e succ. modif. ed integr. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

## ORDINA

l'occupazione temporanea, a favore del Comune di Cortino, delle aree sotto indicate, site in frazione Cortino, per l'esecuzione di lavori di pronto intervento per la messa in sicurezza di un muro di contenimento dell'area ex caserma forestale con la seguente intestazione catastale:

- ✓ DI STEFANO Antonietta Gabriella nata a CORTINO il 12/03/1957 DSTNNT57C52D076W Foglio 32 Mappale 872 Superficie da occupare: mq. 140,00;
- ✓ MARINI Annamaria nata a TERAMO il 20/11/1969 MRNNMR69S60L103I Foglio 32 Mappale 872 Superficie da occupare: mq. 140,00;
- ✓ MARINI Matteo nato a TERAMO il 14/09/1990 MRNMTT90P14L103W Foglio 32 Mappale 872 Superficie da occupare: mq. 140,00;
- ✓ MARINI Monica nata a TERAMO il 18/07/1972 MRNMNC72L58L103Y Foglio 32 Mappale 872 Superficie da occupare: mq. 140,00.

La presente ordinanza è notificata agli interessati, nelle forme degli atti processuali civili, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui sarà eseguita.

Al momento della immissione in possesso è redatto il verbale sullo stato di consistenza dei luoghi.

Il verbale è redatto in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni. Possono partecipare alle operazioni il possessore degli immobili ed i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.

Ai proprietari è dovuta un'indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese superiore a quindici giorni, un'indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

Se manca l'accordo sull'indennità, essa è determinata dall'apposita Commissione provinciale che ne dà comunicazione ai proprietari, con atto notificato nelle forme degli atti processuali civili.

Contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno far ricorso al TAR Abruzzo entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to Minosse Gabriele

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-06-2017 al 16-06-2017.  
Cortino 01-06-2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Di Pietro Dante

---

Copia conforme all'originale.

Cortino \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

\_\_\_\_\_