



COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO
Frazione Pagliaroli
C.F. 80004350676
Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)
Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 1	del 08-01-2020	Reg. Gen. 1
-------------	----------------	--------------------

OGGETTO: SISMA 2009 - APPROVAZIONE 1' SAL "CONDOMINIO MARINI" SITUATO IN FRAZIONE VERNESCA - CUP: F33E17000020001 - LIQUIDAZIONE IMPRESA EDILE DI PAOLANTONIO ALDO, PROGETTISTA ARCHITETTONICO GEOM. NORI MARIO MAURIZIO, PROGETTISTA STRUTTURALE ING. FRANCO PORRINI E GEOL. LUCIANO LUCENTI RAPPRESENTANTE CONDOMINIO SIG. MARINI OSVALDO.

CIG. N.	
---------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

PREMESSO CHE l'evento sismico del giorno 06.04.2009 e seguenti nel territorio del Comune di Cortino, ha procurato danni ad abitazioni private e cose;

VISTO l'Art. 5 della Legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'Art. 107, del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il Decreto Legge del 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla Legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO, il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che si sono verificati il giorno 6 aprile 2009, ai sensi dell'Art. 3 comma 1 del decreto Legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni dall'Articolo 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286 del 6 aprile;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009 recante la dichiarazione dello stato di emergenza in ordine agli eccezionali eventi sismici che hanno interessato la Provincia dell'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo, il giorno 6 aprile 2009;

VISTA l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009, n. 3753, recante primi interventi urgenti conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito la Provincia dell'Aquila ed altri Comuni della Regione Abruzzo, il giorno 6 aprile 2009;

VISTE le ordinanze del Presidente del Consiglio dei ministri n.3753 del 6 aprile, n.3754 del 9 aprile 2009, n. 3755 del 15 aprile 2009, n. 3757 del 21 aprile 2009, n.3758 del 28 aprile 2009, n. 3760 del 30 aprile 2009, n.3761 del 1 maggio 2009, n. 3769 del 15 maggio 2009, n. 3771 e 3772 del 20 maggio 2009, n. 3778, n.3779 e n. 3780 del 6 giugno 2009, n.3781 e n.3782 del 17 giugno 2009, n. 3784 del 25 giugno 2009; n.3789 e n.3790 del 9 luglio 2009, n. 3797 del 30 luglio 2009, n. 3803 del 15 agosto 2009, n. 3805 del 3 settembre 2009, n. 3806 del 14 settembre 2009, n.3808 del 15 settembre 2009, n. 3813 del 29 settembre 2009, n. 3820 del 12 novembre 2009, n. 3826 del 27 novembre 2009 e n.3827 del 27 novembre 2009, 3832 e 3833 del 22 dicembre 2009, 3837 del 30 dicembre 2009, n. 3843 del 19 gennaio 2010 e n. 3845 del 29 gennaio 2010, n.3857 del 10 marzo 2010, n.3870 del 27 aprile 2010, n. 3877 del 12 maggio 2010, n. 3881 del 11 giugno 2010, n. 3889 del 16 luglio, n. 3917 del 30 dicembre 2010, n. 3945 del 13 giugno 2011, n. 3950 del 30 giugno.

VISTO L'art. 3, comma 1,2,3,4 dell' Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3832 del 22 dicembre 2009;

VISTO l'Articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n. 833;

VISTO l'Articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

VISTA la Legge 142/90;

VISTI i Decreti del Commissario Delegato per la Ricostruzione e relativi allegati;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'indispensabile avvio della fase di ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

VISTA la Scheda di 1° livello di rilevamento danno (AEDES), con la quale è stato assegnato un giudizio di agibilità E-E;

PRESO ATTO che il Rappresentante del Condominio risulta essere il Sig. Marini Osvaldo;

VISTA la richiesta del Sig. Marini Osvaldo, nato a Cortino il 03/06/1954 e residente in Guidonia Monticelio (RM) in via Nicola Fabrizi n.12, C.F. MRNLDS54H03D076R, e del Sig. Marini Cesare, nato a Cortino il 23/06/1939 e residente in Guidonia Monticelio (RM) in via Nicola Fabrizi n.12, C.F. MRNCSR38H23D076X, acquisita al Protocollo Comunale in data 06/04/2010 n° 734 ed integrazione acquisita al Protocollo Comunale in data 03/11/2016 n° 4215 per il ripristino, ricostruzione e recupero dei danni provocati dal sisma del 6 aprile 2009, per le parti comuni dell'edificio denominato "Condominio Marini";

ESAMINATA la suddetta richiesta di concessione contributo e la completezza della documentazione allegata;

VERIFICATA la coerenza e congruità economica degli interventi;

VISTI gli esiti favorevoli in ordine all'istruttoria tecnica effettuata dall'ufficio tecnico comunale;

VISTO il provvedimento sindacale Prot. 2826 del 27/10/2017 relativo alla concessione del Contributo, a titolo **DEFINITIVO**, di **€ 81.800,15** a favore del **Sig. Marini Osvaldo**, in qualità di rappresentante del "Condominio Marini", da erogarsi tramite finanziamento diretto per il ripristino delle parti comuni dell'aggregato, danneggiato dall'evento sismico del 6/4/2009, che presenta il seguente quadro economico:

PER LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO-

QUADRO ECONOMICO									
IMPORTO LAVORI TOTALE	€	54.605,53							
IVA SUI LAVORI	€	5.460,55			IMPORTO AMMISSIBILE MAX PER IL MIGLIORAMENTO			€	73.560,00
IMPORTO SPESE TECNICHE TOTALI	€	18.166,89							
IMPORTO INDAGINI GEO e STRU	€	3.567,18							
IMPORTO TOTALE	€	81.800,15							
A VALERE SULLE RISORSE DELL'OPCM 3779					A CARICO DEL COMMITTENTE				
LAVORI FINANZIABILI "TIPOLOGIA A"	€	6.658,60	A DETRARRE DANNO PREESISTENTE pari al 30%	€	1.997,58	TOTALE TIP. A	€	4.661,02	A DETRARRE 20% A CARICO DEL COMMITTENTE
IVA SUI LAVORI	€	665,86		€	199,76		€	466,10	
SPESE TECNICHE INGEGNERE	€	799,28		€	239,78		€	559,50	
C.N.P.A.I.A (4%)	€	31,97		€	9,59		€	22,38	
IVA SU SPESE TECNICHE E CNPAIA (22%)	€	182,88		€	54,86		€	128,01	
SPESE TECNICHE INGEGNERE (collaudo)	€	48,46		€	14,54		€	33,93	
C.N.P.A.I.A (4%)	€	1,94		€	0,58		€	1,36	
IVA SU SPESE TECNICHE E CNPAIA (22%)	€	11,09		€	3,33		€	7,76	
SPESE TECNICHE GEOMETRA	€	596,71		€	179,01		€	417,70	
C.N.G. (5%)	€	29,84		€	8,95		€	20,88	
IVA SU SPESE TECNICHE E CNG (22%)	€	137,84		€	41,35		€	96,49	
GEOLOGO	€	194,55		€	58,36		€	136,18	
Contributo previdenziale	€	3,89		€	1,17		€	2,72	
IVA SU SPESE TECNICHE E CNG (22%)	€	43,66		€	13,10		€	30,56	
compenso presidente	€	133,17		€	39,95		€	93,22	
TOTALE "TIPOLOGIA A"	€	9.539,73		€	2.861,92		€	6.677,81	
LAVORI FINANZIABILI "TIPOLOGIA B"	€	47.946,92	AGGIUNGERE DANNO PREESISTENTE	€	1.997,58	TOTALE TIP. B	€	49.944,50	A DETRARRE A CARICO DEL COMMITTENTE OLTRE IL MIGLIORAMENTO
IVA SUI LAVORI	€	4.794,69		€	199,76		€	4.994,45	
SPESE TECNICHE INGEGNERE	€	5.755,41		€	239,78		€	5.995,19	
C.N.P.A.I.A (4%)	€	230,22		€	9,59		€	239,81	
IVA SU SPESE TECNICHE E CNPAIA (22%)	€	1.316,84		€	54,86		€	1.371,70	
SPESE TECNICHE INGEGNERE (collaudo)	€	348,98		€	14,54		€	363,52	
C.N.P.A.I.A (4%)	€	13,96		€	0,58		€	14,54	
IVA SU SPESE TECNICHE E CNPAIA (22%)	€	79,85		€	3,33		€	83,17	
SPESE TECNICHE GEOMETRA	€	4.296,78		€	179,01		€	4.475,80	
C.N.G. (5%)	€	214,84		€	8,95		€	223,79	
IVA SU SPESE TECNICHE E CNG (22%)	€	992,56		€	41,35		€	1.033,91	
GEOLOGO	€	1.400,87		€	58,36		€	1.459,24	
Contributo previdenziale	€	28,02		€	1,17		€	29,18	
IVA SU SPESE TECNICHE E CNG (22%)	€	314,36		€	13,10		€	327,45	
compenso presidente	€	958,94		€	39,95		€	998,89	
TOTALE "TIPOLOGIA B"	€	68.693,23		€	2.861,92		€	71.555,15	
prove STRU	€	1.500,00							
prove GEO	€	2.067,18							
TOTALE CONTRIBUTO A VALERE SULLE RISORSE DELL'OPCM 3779	€	81.800,14					TOTALE CONTRIBUTO A CARICO DEL COMMITTENTE	€	-

IMPORTO COMPLESSIVO € 81.800,15
Ottantunomilaottocento/15;

VISTA la trasmissione del primo stato di avanzamento dei lavori acquisito al protocollo dell'Ente in data 28/11/2019 n° 4177, rimessa del Sig. Marini Osvaldo rappresentante del "Condominio Marini";

VISTI:

- Modello A00.1;
- Modello A00.2;
- A01 Provvedimento di concessione;

- A02 Provvedimento urbanistico (S.C.I.A. presentata in data 25/07/2018 prot. 2762);
- A03 Comunicazione di inizio lavori;
- A04 Modello C & D;
- A05 Autorizzazione sismica;
- A07 Contratto di appalto committente impresa;
- A08 Affidamento incarico ai tecnici;
- Modello A10Bis di committente impresa e tecnici;
- Modello A14;
- Modello A15;
- B01 Libretto delle misure;
- B02 Stato di avanzamento lavori;
- B03 Registro di contabilità;
- B06 Elaborato grafico con l'indicazione dei lavori effettuati;
- B07 Certificato di pagamento;
- B08 Quadro di raffronto;
- B15 Fatture da pagare impresa e tecnici;
- Dichiarazione impresa riguardante lo smaltimento dei rifiuti;
- B18 Quadro economico;
- C01 Documentazione fotografica (solo in formato digitale);
- Modello C06 bis;
- Modello C06 ter;
- Modello C09;
- Modello C09 bis;
- CD con documentazione in formato digitale;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione inerente la comunicazione di esistenza di conto corrente dedicato geologo e tecnico;

VISTA la documentazione integrativa acquisita al protocollo dell'Ente al n° 41 del 08/01/2020 consistente in:

- Comunicazione conto dedicato;

VISTA la documentazione allegata costituita da:

- Fattura n. 24/2019 del 22/11/2019 dell'impresa edile DI PAOLANTONIOALDO con sede in C.da Valle Cupa – 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE) come di seguito distinta:

LAVORI SAL N 1	IVA 10%	TOTALE
€ 32.044,24	€ 3.204,42	€ 35.248,66 ;

- Fattura n. 74 del 22/11/2019 del Geol. Luciano Lucenti per acconto onorario professionale geologo:

ONORARIO	E.P.A.P. 2%	IVA 22%	TOTALE
€ 925,35	€ 18,51	€ 207,65	€ 1.151,50 ;

- Fattura n. 46 del 15/11/2019 del Geom. Nori Mario Maurizio per acconto onorario per prestazione tecnica relativi al 1° Sal a tutto il 14.11.2019:

ONORARIO	C.I.P.A.G. 5%	BOLLO	TOTALE
€ 2.838,23	€ 141,91	€ 2,00	€ 2.982,14 ;

- Fattura n. 60/A del 19/11/2019 dell'Ing. Franco Porrini per acconto per prestazioni tecniche relativi al 1° Sal a tutto il 14.11.2019::

ONORARIO	INARCASSA 4%	IVA 22%	TOTALE
€ 3.801,72	€ 152,07	€ 869,83	€ 4.823,62 ;

RITENUTO di poter liquidare, in favore del committente, la somma complessiva di €. 44.205,92;

Impresa Edile Di Paolantonio Aldo	€ 35.248,66
Geol. Luciano Lucenti	€ 1.151,50
Geom. Nori Mario Maurizio	€ 2.982,14
Ing. Franco Porrini	€ 4.823,62
Totale importo da liquidare	€ 44.205,92

EVIDENZIATO che il codice CUP è il seguente F33E17000020001;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE gli atti contabili relativi al Primo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 14.11.2019 dell'importo complessivo di €. 35.248,66 IVA 10% compresa, per lavori di riparazione del "CONDOMINIO MARINI", eseguiti dalla ditta impresa edile Di Paolantonio Aldo con sede in C.da Valle Cupa – 64046 Montorio al Vomano (TE);

APPROVARE la parcella professionale del Geol. Luciano Lucenti per acconto onorario per prestazione tecnica relativi al 1° Sal a tutto il 14.11.2019 di €. 1.151,50;

APPROVARE la parcella professionale del Geom. Nori Mario Maurizio per acconto onorario per prestazione tecnica relativa al 1° Sal a tutto il 14.11.2019 di €. 2.982,14;

APPROVARE la parcella professionale dell'Ing. Franco Porrini per acconto onorario per prestazioni tecniche relative al 1° Sal a tutto il 14.11.2019 di €. 4.823,62;

LIQUIDARE E PAGARE in favore del rappresentante del "CONDOMINIOMARINI" Sig. Marini Osvaldo la somma complessiva di €. 44.205,92 relativa ai lavori di cui al S.A.L. n. 1 a tutto il 14.11.2019 del condominio in oggetto;

SUBORDINARE IL PAGAMENTO in favore del committente Sig. Marini Osvaldo per la somma complessiva di €. 44.205,92 alla disponibilità di cassa e quindi all'erogazione delle somme da parte dell'USRC;

IMPEGNARE la complessiva spesa di €. 44.205,92 sul cap. 2757/3 "Sisma Interventi di tipo A-B-C-E-Aggregati" del bilancio 2017 in corso di formazione gestione residui anno 2016;

TRASMETTERE copia del presente atto all'ufficio di ragioneria per l'emissione del mandato con imputazione della spesa nel modo seguente:

- cap. 2757/3 "Sisma Interventi di tipo A-B-C-E-Aggregati" del bilancio 2017 in corso di formazione mediante accredito sul Conto Corrente con Codice IBAN IT68 0054 2415 3020 0000 1000 136 appositamente aperto per i lavori in oggetto presso la filiale di via Cona n.63 - Teramo (TE) della BANCA POPOLARE DI BARI – SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI;

DARE ATTO che le informazioni e i dati contenuti nel presente atto vengono pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione denominata "Amministrazione trasparente", secondo quanto stabilito dal D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

INCARICARE il committente di provvedere entro 10 giorni dall'accredito ricevuto al pagamento agli aventi diritto della somma liquidata e di rimettere al Comune entro lo stesso termine, copie delle fatture debitamente quietanzate.

La presente determinazione è firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 c. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Minosse Gabriele

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 c. 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

- ✓ Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Cortino 08-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marcone Irena

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Reg. n. 1

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 08-01-2020 al 23-01-2020.

Cortino 08-01-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Taraschi Loris

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Cortino, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
