

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2019

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
01	Albergo – Ostello Frazione Padula	B1 – Zone sature di Completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	68	1	Da definire	€ 220.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Concessione o locazione a terzi a titolo oneroso nel momento della definizione dell'agibilità finale.
02	Alloggio ex caserma forestale Frazione Cortino	B2 – Zone parzialmente sature di completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	32	646	5	€ 255,65	€ 45.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Concesso in locazione
03	Alloggio ex caserma forestale Frazione Cortino	B2 – Zone parzialmente sature di completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	32	646	6	€ 170,43	€ 30.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Da concedere in locazione
04	Alloggio ex caserma forestale Frazione Cortino	B2 – Zone parzialmente sature di completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	32	646	7	€ 255,65	€ 45.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Concesso in locazione
05	Alloggio ex caserma forestale Frazione Cortino	B2 – Zone parzialmente sature di completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	32	646	8	€ 170,43	€ 30.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Concesso in locazione

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2019

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
06	Alloggio ex caserma forestale Frazione Cortino	B2 – Zone parzialmente sature di completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	32	647	.....	€. 112,07	€. 10.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Concesso in locazione
07	Distributore carburanti Frazione Cunetta	H2 – Parcheggi e piazze Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	38	634 636	.....	€. 0,67	€. 170.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Lotti adibiti a distributore comunale da definire esproprio con atto pubblico e censire l'immobile al catasto fabbricati.
08	Centro Servizi Frazione Padula	B2 – Zone parzialmente sature di completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	892	1	€. 259,52	€. 35.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Porzione Fabbricato dato in comodato d'uso al Parco Nazionale Gran Sasso Laga. Posseduto da oltre un ventennio dapprima come scuola e successivamente come centro Servizi del Parco.
09	Centro Servizi Frazione Padula	B2 – Zone parzialmente sature di completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	892 894 898	2	€. 284.31	€. 40.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Porzione Fabbricato dato in comodato d'uso al Parco Nazionale Gran Sasso Laga. Posseduto da oltre un ventennio dapprima come scuola e successivamente come centro Servizi del Parco.
10	Centro Servizi Frazione Padula	B2 – Zone parzialmente sature di completamento Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	896	.....	€. 0,03	€. 1.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area di rispetto data al Parco Nazionale Gran Sasso Laga in comodato d'uso. Posseduto da oltre un ventennio dapprima come scuola e successivamente come area del centro Servizi del Parco.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2019

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
11	Centro Servizi Frazione Padula	B2 – Zone parzialmente sature di completamento H2 – Parcheggi e piazze Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	893	.....	€. 0,16	€. 1.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area di rispetto data al Parco Nazionale Gran Sasso Laga in comodato d'uso. Posseduto da oltre un ventennio dapprima come scuola e successivamente come area del centro Servizi del Parco.
12	Centro Servizi Frazione Padula	B2 – Zone parzialmente sature di completamento H2 – Parcheggi e piazze Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	897 da frazionare	.....	da definire	Da definire	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area di rispetto data al Parco Nazionale Gran Sasso Laga in comodato d'uso. Posseduto da oltre un ventennio dapprima come scuola e successivamente come area del centro Servizi del Parco.
13	Ostello della Gioventù Frazione Cortino	G2 – Aree Turistiche Ricettive Campeggio Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	32	855	.....	€. 15.545,35	€. 750.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Fabbricati ed area camper da ristrutturare in attesa di finanziamenti. Immobili da dare in concessione o locazione a terzi a titolo oneroso.
14	Fascia terreno di rispetto ex scuola frazione Faieto	Area a rischio molto elevato R4 Legge Sarno Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	49	549	.....	€. 0,05	€. 1.540,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	Area da alienare come da richiesta del sig. Rotella Roberto del 25/02/2015 Prot. 638.
15	Fascia terreno di rispetto ex scuola frazione Faieto	Area a rischio molto elevato R4 Legge Sarno Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	49	550	.....	€. 0,03	€. 960,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	Area da alienare come da richiesta del sig. Rotella Roberto del 25/02/2015 Prot. 638.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2019

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
16	Fascia terreno ad uso strada frazione Cunetta	H1 – Strade pubbliche Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	38	628	////	€. 0,01	€. 440,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Manutenzione strada di accesso al centro abitato della frazione Cunetta
17	Fascia terreno ad uso strada frazione Cunetta	H1 – Strade pubbliche Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	38	631	////	€. 0,00	€. 330,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Manutenzione strada di accesso al centro abitato della frazione Cunetta
18	Fascia terreno ad uso strada frazione Cortino	H1 – Strade pubbliche Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	32	893	////	////////	€. 2.490,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Manutenzione strada interna al centro abitato della frazione Cortino
19	Fascia terreno ad uso strada/piazza frazione Padula	H3 – Spazi pubblici pedonali attrezzati Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	973	////	////////	€. 250,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Manutenzione strada interna al centro abitato della frazione Padula
20	Fascia terreno ad uso strada/piazza frazione Padula	H3 – Spazi pubblici pedonali attrezzati Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	974	////	€. 0,12	€. 770,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Manutenzione strada interna al centro abitato della frazione Padula

21	Fascia terreno ad uso strada/piazza frazione Padula	H3 – Spazi pubblici pedonali attrezzati Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	976	////	€ 0,09	€ 580,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Manutenzione strada interna al centro abitato della frazione Padula
22	Fascia terreno ad uso strada/piazza frazione Padula	H3 – Spazi pubblici pedonali attrezzati Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	37	////	€ 0,11	€ 680,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Manutenzione strada interna al centro abitato della frazione Padula
23	Fascia terreno ad uso strada/piazza frazione Padula	H3 – Spazi pubblici pedonali attrezzati Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	12	A	////	////	€ 560,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Manutenzione strada interna al centro abitato della frazione Padula
24	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	Previsione P.R.E. adottato - G1 – Aree per residenze turistiche di integrazione urbana. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del territoriale. Previsione legge Ponte – Agricola. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	36	2		€ 11,74	€ 32.775,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare
25	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	Previsione P.R.E. adottato - G1 – Aree per residenze turistiche di integrazione urbana. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del territoriale. Previsione legge Ponte – Agricola. Conformità allo	36	3		€ 1,25	€ 6.037,50	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare

		strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO							
26	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	Previsione P.R.E. adottato - G1 – Aree per residenze turistiche di integrazione urbana. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del territoriale. Previsione legge Ponte – Agricola. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	36	1	€ 0,14	€ 3.450,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare	
27	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	Previsione P.R.E. adottato - B2 Zone parzialmente sature di completamento semintensivo. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio – E Zone Agricole. Zonizzazione PRE. Previsione legge Ponte – Agricola. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	38	219	€ 8,52	€ 14.437,50	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare	
28	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	Previsione P.R.E. adottato - E Zone Agricole. Zonizzazione PRE. Previsione legge Ponte – Agricola. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	38	216	€ 1,94	€ 727,50	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare	

29	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	<p>Previsione P.R.E. adottato - F3 Aree per Verde Pubblico</p> <p>Attrezzato. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio</p> <p>- B1 Zone Sature di completamento intensivo. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio</p> <p>- H2: Parcheggi e Piazze. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio.</p> <p>Previsione legge Ponte – Agricola.</p> <p>Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	27	338		€ 0,83	€ 2.550,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare
30	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	<p>Previsione P.R.E. adottato - B1 Zone Sature di completamento intensivo. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio</p> <p>- H2: Parcheggi e Piazze. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio.</p> <p>Previsione legge Ponte – Agricola.</p> <p>Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	27	345		€ 0,00	€ 1.800,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare

31	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	<p>Previsione P.R.E. adottato - F3 Aree per Verde Pubblico Attrezzato. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio - B1 Zone Sature di completamento intensivo. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio - H2: Parcheggi e Piazze. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio. Previsione legge Ponte – Agricola. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	27	342		€ 0,00	€ 1.470,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare
32	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	<p>Previsione P.R.E. adottato - H2: Parcheggi e Piazze. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio. Previsione legge Ponte – Agricola. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	27	344		€ 0,00	€ 157,50	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare
33	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	<p>Previsione P.R.E. adottato - L1 Edifici Pubblici o di Culto. Zonizzazione per la trasformabilità edilizia, urbanistica ed ambientale del Territorio. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	27	A		€ 0,00	€ 2.175,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare

34	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	Previsione P.R.E. adottato - E Zone Agricole. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	27	76		€. 4,28	€. 785,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare
35	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	Previsione P.R.E. adottato - E Zone Agricole. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	3	318		€. 1,95	€. 2.281,50	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare
36	Porzione di terreno destinato alla realizzazione delle SAE a seguito del Sisma del 24 agosto 2016 e successive	Previsione P.R.E. adottato - E Zone Agricole. Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	3	490		€. 1,96	€. 2.367,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Area da espropriare

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2020

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
///	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////	////	////	////	////	////	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2021

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
///	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////	////	////	////	////	////	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////