



COMUNE DI CORTINO

PROVINCIA DI TERAMO

Frazione Pagliaroli

C.F. 80004350676

Frazione Pagliaroli – 64040 Cortino (TE)

Tel. 0861.64112 – Fax 0861.64331

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. **22**

del 18-03-2019

Reg. Gen. **46**

OGGETTO: SISMA 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI - LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURI DI CONTENIMENTO PRESSO IL CENTRO ABITATO DELLA FRAZIONE PADULA. SCHEDA GTS N. 1 DEL 13/09/2017". CUP: F32C18000070001. APPROVAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA SENZA INCREMENTO DELLA SPESA.

CIG. N.

755878390D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

PREMESSO CHE

- **Il D.Lgs. 18.08.2000 n°267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali** norma e regola l'erogazione di servizi, la gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali;
- A tal fine è senz'altro la necessità dei Comuni colpiti dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi, mettere in sicurezza infrastrutture pubbliche al fine di salvaguardare la pubblica incolumità;
- Nella frazione Padula, è risultato dalla scheda **GTS n. 1 del 13/09/2017** e dal verbale, che occorre procedere alla demolizione e ricostruzione di alcuni tratti di muro di contenimento stradale situati in via Tordino, in quanto presentano spanciamanti vari con principio di rotazione ed espulsione di materiale lapideo, pertanto, è necessario procedere con l'investimento in via d'urgenza;
- Con ordinanza sindacale n. **90 del 15/09/2017**, veniva chiusa al transito veicolare e pedonale parte della via Tordino in frazione Padula;
- Per la totalità dell'intervento, legato al "Codice Unico di Progetto" **F32C18000070001** assume la Responsabilità del Procedimento, ai sensi dell' **art.31 del D.Lgs. 18/04/2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici"** l'unico dipendente di ruolo in servizio presso "l'area tecnica", in possesso dei prescritti requisiti, che coincide con il responsabile del "servizio tecnico comunale" **Geom. Loris Taraschi**.

RICHIAMATI

- **la deliberazione di Giunta Comunale n°3 in seduta del 31/01/2018** con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento il dipendente di ruolo della Amministrazione aggiudicatrice il **Geom. Loris Taraschi**;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°70 (Reg. Gen. 205) del 25/09/2017** con la quale è stato affidato per l'opera in oggetto, il servizio attinente l'esecuzione delle indagini e stesura della relazione geologica al **Geol. Luca Di Matteo**;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°71 (Reg. Gen. 206) del 25/09/2017** con la quale è stato affidato per l'opera in oggetto, il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione, direzione dell'esecuzione, il collaudo è quanto connesso alla disciplina in materia di sicurezza nei cantieri mobili all' **Arch. Giovanni Di Paolo**;
- il nulla Osta a condizione del **C.O.R. – Regione Abruzzo Protezione Civile del 17/11/2017 prot. 12613** acquisito con nota n. **3780 del 17/11/2018** con il quale si autorizzavano i **lavori di demolizione e ricostruzione muri di contenimento stradale presso il centro abitato di Padula**;
- **la deliberazione di Giunta Comunale n°3 in seduta del 31/01/2018** con la quale è stata approvata la **perizia di stima** dei lavori in oggetto per un importo complessivo dell'opera pari ad **€uro 419.380,66** di cui **€uro 343.642,55** per lavori e forniture a base d'asta, ed **€uro 75.738,11** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il parere del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo protocollo n. **7896 del 28/05/2018** acquisito con nota n. **1996 del 28/05/2018**;
- l'autorizzazione paesaggistica rilasciata con sub-delega dal Comune di Cortino in data **30/04/2018** prot. n. **1556**;
- **la deliberazione di Giunta Comunale n°51 in seduta del 25/06/2018** con la quale è stato approvato il **progetto esecutivo** dei lavori in oggetto per un importo complessivo dell'opera pari ad **€uro 419.380,66** di cui **€uro 343.642,55** per lavori e forniture a base d'asta, **€uro 40.127,87** per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed **€uro 75.738,11** per somme a disposizione dell'amministrazione, necessaria per richiedere l'autorizzazione al Centro Operativo Regionale;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°46 (Reg. Gen. 165) del 12/07/2018** con la quale si dava atto di contrarre l'appalto dei **lavori principali** in oggetto, mediante **"procedura negoziata ristretta con invito rivolto a quindici operatori economici sorteggiati (art.36 comma 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016)** in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal **D.Lgs. 50/2016**;

- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°54 del 14/09/2018 (R.G. 188)** con la quale **si determinava a contrarre** per l'affidamento di servizi per il collaudo statico / sismico in corso d'opera e a costruzione completata;
- **la determinazione della Centrale Unica di Committenza n°16 del 11/09/2018 (Reg. Gen. 65)**, con la quale si aggiudicava in maniera efficace all'impresa **ABRUZZI SONDA S.A.S. DEL GEOM. LORENZO DI FRANCO & C. – Via De Paulis Fedele, 83 – Teramo (TE)**, ad un ribasso percentuale pari a **15.010%** per l'importo di contratto di **€uro 257.957,12** oltre agli oneri per la sicurezza e l'I.V.A.;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°64 (Reg. Gen. 218) del 25/10/2018** con la quale si prendeva atto dell'aggiudicazione in via efficace dell'appalto dei lavori principali per il progetto dei lavori in oggetto all'operatore economico **società in accomandita semplice " ABRUZZI SONDA S.A.S. DEL GEOM. LORENZO DI FRANCO & C. – Via de Paulis Fedele, 83 – Teramo (TE)**, per un importo contrattuale complessivo di **€uro 327.893,49** di cui **€uro 257.957,12** per lavori e forniture (ribassati del **15,010%**), **€uro 40.127,87** per oneri diretti ed indiretti della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) ed **€uro 29.808,50** per IVA al **10%**;
- **il contratto di appalto dei lavori n. 1244** di repertorio del **09/09/2018**;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°1 (Reg. Gen. 7) del 25/01/2019** con la quale si liquidava l'anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 all'operatore economico **società in accomandita semplice " ABRUZZI SONDA S.A.S. DEL GEOM. LORENZO DI GENNARO & C. – Via de Paulis Fedele, 83 – Teramo (TE)**, per un importo contrattuale complessivo di **€uro 65.578,70** di cui **€uro 59.617,00** per anticipazione, **€uro 5.961,70** per IVA al **10%**;
- **la determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°7 (Reg. Gen. 11) del 28/01/2019** con la quale si aggiudicava in via efficace **l'appalto del servizio di collaudo statico/sismico** per il progetto dei lavori in oggetto all'operatore economico **libero professionista singolo Ing. Luigi del Sordo – via Piermarini 14 – 64011 Alba Adriatica (TE)** per un importo contrattuale di **€uro 2.771,50** di cui **€uro 2.184,35** per onorari, **€uro 87,37** di contributo CNPAIA ed **€uro 499,78** per l'I.V.A. al **22%**;

VISTO che con istanza del **15/02/2019**, pervenuta in data **18/02/2019** prot. **n°734**, il Direttore dei Lavori **Arch. Giovanni Di Paolo** ha fatto pervenire una proposta di modifica, variazione e/o variante contrattuale dei lavori senza maggior importo netto contrattuale rispetto all'importo complessivo contrattuale di **€uro 298.084,99** composta dai seguenti elaborati di perizia:

1. Relazione tecnica di variante;
2. Elenco prezzi unitari;
3. Computo metrico di variante;
4. Quadro comparativo;
5. Elaborati e Relazioni progettuali architettonici e strutturali.

PRESO ATTO che la modifica di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre le sopra richiamate modifiche economiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

- a) A seguito di inizio delle operazioni di demolizione e successivo posizionamento della macchina perforatrice si è verificato un improvviso ed inatteso cedimento di parte del muro sottostante. Il cedimento ha provocato la scomposizione degli elementi lapidei formanti il paramento murario con riversamento a valle degli stessi ad invadere proprietà private;
- b) Per motivi di sicurezza degli operatori edili e del privato cittadino si è ravvisato di valutare la possibilità di intervenire con altra modalità operativa che non alteri minimamente l'impostazione progettuale a base di gara, che dia gli stessi risultati strutturali e che minimizzi maggiormente possibile l'aumento dei costi;

VERIFICATO

- Che nel caso di cui all'**articolo 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016**, la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore e può rientrare anche la sopravvenienza alla tutela di interessi rilevanti e che la modifica non altera la natura generale del contratto;
- Che ai sensi dell'**articolo 22, comma 2, del D.M. 07/03/2018**, la necessità di modifica deriva da necessità di operare con interventi volti ad evitare danni gravi alle persone e/o alle cose;
- Che le modifiche non sono sostanziali ai sensi dell'**articolo 106, comma 4, del D.lgs. 50/2016**;

- Che per quanto all'**articolo 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016**, nei casi di cui al **comma 1, lettere b) e c)**, per i settori ordinari l'aumento del contratto modificato non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.
- Che per quanto all'**articolo 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016** non vi è necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto quindi si può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto
- Che ai sensi dell'**articolo 22, comma 4, del D.M. 07/03/2018**, l'esecutore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto ed è tenuto a eseguire le nuove prestazioni
- Che non essendovi variazione di importo contrattuale e nemmeno nuove lavorazioni non previste nel contratto principale non si rendono necessari atti di sottomissioni e/o verbali di concordamento dei nuovi prezzi;
- Che ai sensi dell'**articolo 22, comma 12, del D.M. 07/03/2018**, Il direttore per l'esecuzione può disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole al RUP;
- Che la presente va comunicata all'Osservatorio di cui all' **articolo 213**, tramite le sezioni regionali, **entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante** per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza ai sensi dell'**articolo 106, comma 14, del D.lgs. 50/2016** .

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto, ai sensi dell'art.22 comma 2 del D.M. 07/03/2018 n.42, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'art.106 del D.lgs. 50/2016 consentono di disporre di modifiche, variazioni e varianti contrattuali, redigendone apposita relazione con giudizio di **ammissibilità**.

ACCERTATO che la modifica in esame non è suppletiva e rispetta i limiti di Legge;

ACCERTATO che l'entità della modifica è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo dell'opera di **€uro 419.380,66** già previsti e impegnati al Capitolo **1140** articolo **0** codice **1.03.02.11.999** del **bilancio del corrente esercizio finanziario anno 2019**;

ACCERTATO che non vi sono maggior oneri economici per l'intervento rispetto al quadro economico derivante dalle risultanze di aggiudicazione dei lavori giusta **determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°64 (Reg. Gen. 218) del 25/10/2018** e comparato in base alla perizia nel modo che segue:

		RIFERITO A:	Aggiudicazione	Variante
CUP – F32C18000070001	A	Procedura di affidamento Lavori – CIG 755878390D (ribassato) (15,010%)		
		Lavori e forniture aggiudicati di cui:	€uro 257.957,12	€uro 257.957,12
	a	a1 A Corpo (al netto della incidenza manodopera e oneri diretti sicurezza)	€uro ////////////////	€uro ////////////////
		a2 A Misura (al netto della incidenza manodopera e oneri diretti sicurezza)	€uro 120.451,87	€uro 120.451,87
		a3 Costo dell'incidenza della manodopera (soggetto a ribasso d'asta)	€uro 137.505,25	€uro 137.505,25
		a4 Oneri diretti (da lavorazioni e/o forniture) per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€uro 31.639,34	€uro 31.639,34
	b	Oneri indiretti per la sicurezza (da computo PSC) (non soggetti a ribasso d'asta)	€uro 8.488,53	€uro 8.488,53
		TOTALE A	€uro 298.084,99	€uro 298.084,99
		Economie A per ribasso d'asta del [15,010% di (a2-141.724,76 + a3-161.789,92)]	€uro 45.557,56	€uro 45.557,56
		TOTALE A ante affidamento	€uro 343.642,55	€uro 343.642,55
B	Procedura di affidamento Servizi			
d	– Smart CIG Z4920073C4 (ribassato) (7,2644%) su totale A ante affidamento			

	Affidamento di servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura nei S.O. Progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza progettazione ed esecuz.	€uro 24.963,41	€uro 24.963,41
e	– Smart CIG ZC2200730B (ribassato) (1,2%) su totale A ante affidamento Affidamento del servizio relativo alle consulenze e perizie geologiche	€uro 4.123,71	€uro 4.123,71
f	– Smart CIG 7621315C16 (ribassato) (0,6356%) su totale A ante affidamento Affidamento del servizio relativo al collaudo statico delle opere	€uro 2.184,35	€uro 2.184,35
g	– Smart CIG Affidamento del servizio per attività di regolarizzazione Agenzia del Territorio	€uro ////////////////	€uro ////////////////
h	– Smart CIG Affidamento del servizio per attività di supporto al R.U.P.	€uro ////////////////	€uro ////////////////
i	– Smart CIG Affidamento del servizio per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendio	€uro ////////////////	€uro ////////////////
j	– Smart CIG Eventuale archeologia preventiva e/o restauri su patrimonio tutelato	€uro ////////////////	€uro ////////////////
TOTALE B		€uro 31.271,47	€uro 31.271,47
C	Somme per i regimi fiscali degli affidamenti A e B		
k	IVA (10%) su totale A	€uro 29.808,50	€uro 29.808,50
l	Contributo cassa previdenza professionale (4% su totale d+f) (2% su totale e)	€uro 1.168,38	€uro 1.168,38
m	IVA (22%) su totale B + l	€uro 7.136,77	€uro 7.136,77
TOTALE C		€uro 38.113,65	€uro 38.113,65
D	Somme in Amministrazione		
n	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni e pertinenti indennizzi	€uro 0,00	€uro 0,00
o	Accantonamento art. 205 e 206 D.Lgs. 50/2016 (3%) su totale A + B	€uro 0,00	€uro 0,00
p	Accantonamento revisione prezzi	€uro 0,00	€uro 0,00
q	Incentivo art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 (1,6%) su totale A ante affidament	€uro 5.498,28	€uro 5.498,28
r	Fondo innovazione art.113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,4%) su totale A ante affid	€uro 0,00	€uro 0,00
s	Spese per commissioni di gara e/o giudicatrici	€uro 0,00	€uro 0,00
t	Contributo ANAC	€uro 225,00	€uro 225,00
u	Allacciamenti ai pubblici servizi	€uro 0,00	€uro 0,00
v	Oneri per la risoluzione delle interferenze	€uro 0,00	€uro 0,00
w	Spese per accertamenti di laboratorio e/o verifiche tecniche	€uro 0,00	€uro 0,00
x	Oneri per opere di mitigazione, compensazione e monitoraggio ambientale	€uro 0,00	€uro 0,00
y	Spese per pubblicità	€uro 0,00	€uro 0,00
z	Spese per opere artistiche	€uro 0,00	€uro 0,00
aa	Imprevisti e lavori in economia IVA compresa	€uro 629,71	€uro 629,71
TOTALE D		€uro 6.352,99	€uro 6.352,99
E	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C+D)	€uro 419.380,66	€uro 419.380,66

SENTITO il progettista e direttore dei lavori in data **04/03/2019**;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della modifica proposta per consentire di apportare le modificazioni progettuali che di seguito si sintetizzano:

- a) diversa modalità di esecuzione di opere destinate a trasferire i carichi di manufatti poggianti su terreni non idonei a reggere i carichi stessi, di opere destinate a conferire ai terreni caratteristiche di resistenza e di indeformabilità tali da rendere stabili l'imposta dei manufatti e da prevenire dissesti geologici, di opere per rendere antisismiche le strutture esistenti e funzionanti.
- b) necessità di intervenire con maggior accortezza all'incolumità di cose e persone;
- c) la modifica è esclusivamente di carattere tecnico strutturale e non riguarda in alcun modo aspetti economici e/o contrattuali e/o capitolari.

ATTESO che al presente provvedimento viene dato la valenza di atto proposto dal Responsabile del Procedimento in quanto soggetto coincidente con il Responsabile del Servizio promotore dell'affidamento.

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n°50 "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.M. 7 marzo 2016 n°49 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

RITENUTO di dover provvedere in merito:

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge 07.08.1990 n. 241;
2. **DI APPROVARE** per le motivazioni espresse e richiamate in narrativa, la modifica contrattuale non suppletiva per i lavori attinenti al **"sisma 24 agosto 2016 e successivi – Interventi di somma urgenza per la demolizione e ricostruzione muri di contenimento presso il centro abitato della frazione Padula"** così come redatta dal Direttore dei Lavori **Arch. Giovanni Di Paolo**, composta dagli elaborati richiamati in premessa, che stabilisce l'importo contrattuale dei lavori agli stessi **€uro 298.084,99** del contratto principale;
3. **DI DARE ATTO** che non necessita la riformulazione del quadro economico derivante dalle risultanze di aggiudicazione dei lavori giusta **determinazione del Responsabile del Servizio "Area Tecnica" n°64 (Reg. Gen. 218) del 25/10/2018;**
4. **DI DARE ATTO** che l'entità della modifica è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo dell'opera di **€uro 419.380,66** già previsti e impegnati al Capitolo **1140** articolo **0** codice **1.03.02.11.999** del **bilancio del corrente esercizio finanziario anno 2019;**
5. **DI DISPORRE** che tutta la documentazione venga conservata agli atti di questo Comune;
6. **DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile del procedimento, Geom. Loris Taraschi, provvederà agli atti conseguenti al presente provvedimento;
7. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo on Line del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell' **art. 32 – comma 5 – della Legge 18.06.2009 n. 69.**

La presente determinazione è firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 c. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Taraschi Loris

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Reg. n. 69

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 18-03-2019 al 02-04-2019.
Cortino 18-03-2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Taraschi Loris

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Cortino, lì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
