



# COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 52 Del 23-05-19

**Oggetto: OSTELLO MONTE FANUM - LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ATTO DI INDIRIZZO. PROVVEDIMENTI**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitre del mese di maggio alle ore 17:00, nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>PALUMBI DANIELE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>DI NICOLA MARCO</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>DI BLASIO MONICA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Partecipa il Segretario Comunale Signor Di Felice Mauro.

Il Signor DI NICOLA MARCO in qualità di VICESINDACO constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sul ripetuto oggetto.

### Visti:

La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

La legge 15 maggio 1997, n. 127;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Lo statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente;

I pareri favorevoli resi, a norma dell'art. 49 del novellato D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile di Ragioneria in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile della proposta della presente deliberazione perché, allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO:**

-che il Comune di Torricella Sicura è proprietaria del titolo di disponibilità di una struttura ricettiva denominata “Ostello della Gioventù Monte Fanum” ubicata in Fraz. S. Stefano di Torricella Sicura-TE;

- che con scrittura privata, Rep. n° 1380/2013, la struttura di che trattasi, in data 25.11.2013, veniva concessa in gestione al Sig. Barnabei Bruno, nato a Crognaleto il 17.12.1957, quale concessionario previo esperimento di gara pubblica con bando del 28.03.2012;

**CONSIDERATO** che dei lavori di adeguamento e miglioramento e di manutenzione straordinaria effettuati presso la struttura, il concessionario, Sig. Barnabei Bruno, con propria nota, aveva richiesto il riconoscimento delle spese sostenute, quantificate in funzione degli interventi previa ricerca del miglior prezzo;

**RILEVATO** che dette spese potevano essere anticipate dal concessionario salvo preventiva autorizzazione del Comune di Torricella Sicura;

### **DATO ATTO:**

-che con relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, previa ripetute verifiche eseguite sul posto, sono state accertate, le spese anticipate dal concessionario ritenute congrue e molte delle quali assunte in regime di somma urgenza al fine di garantire la funzionalità in modo continuativo;

- che le citate spese, come da relazione, sono ritenute di ordine strutturali e come tali poste a totale carico del concedente;

**RITENUTO** di poter ratificare, adesso per allora, gli interventi di riparazione, completamento e miglioramento funzionale e di farne propria la spesa complessiva anticipata dal concessionario;

Richiamata la legislatura ricorrente in materia;

Visto il D.lgs. 18.08.2000, N° 267;

Alla unanimità di voti espressi come per legge;

## DELIBERA

1°- Di approvare la narrativa che precede la quale è da ritenere parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2°) - Di prendere atto di tutti gli atti amministrativi e scritture afferenti l'affidamento della gestione del nominato Ostello della Gioventù Monte Fanum.

3°)- Di prendere atto e fare propria la relazione redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale che allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.

4°)- Di riconoscere, adesso per allora, al concessionario, Sig. Barnabei Bruno, gli interventi di riparazione, completamento e miglioramento funzionale della struttura ricettiva “Ostello della Gioventù Monte Fanum” ubicata in Fraz. S. Stefano di Torricella Sicura, come descritti dall'allegata relazione.

5°)- Di dare atto che la presente deliberazione costituisce atto fondamentale di indirizzo e che gli uffici preposti ognuno per le proprie competenze dovrà provvedere agli atti consequenziali del presente deliberato;

6°)-Data l'urgenza del provvedimento, la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'Art. 34, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to DI NICOLA MARCO

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Di Felice Mauro

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

[ ] viene pubblicata in data odierna al N **242** e per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69);

**Torricella Sicura, li 24-05-2019**

**Il Responsabile di Area**  
F.to Di Medoro Giacomino

---

E' copia conforme all'originale.

**Torricella Sicura, li 24-05-2019**

**Il Responsabile di Area**  
Di Medoro Giacomino

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

[ ] E' divenuta esecutiva decorso il termine di giorni 10 dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134,comma 3,del D.Lgs 18/08/2000,n.267;

[ ] E' stata pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69); per quindici giorni consecutivi dal **24-05-019 al 08-06-19**.

**Torricella Sicura, li 24-05-2019**

**Il Responsabile di Area**  
F.to Di Medoro Giacomino

---